

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková Ministerstva obrany,

adresa: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková MO,

Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

(dále jen „oznamovatel“),

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 5.9.2023 zahajuje výběrové řízení (VŘ)
za podmínek na zjištění zájemců o koupi k uvedeným předmětům koupě
popsaným pod příslušným variabilním symbolem (VS):**

Důležité upozornění: jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na **webových stránkách** <https://onnm.army.cz> (adresa nesmí obsahovat „www.“). Znění inzerátu je pouze informativním popisem nemovitostí, proto je nutné se bezpodmínečně seznámit s přesným popisem a důležitými skutečnostmi uvedenými v konceptu kupní smlouvy.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli prostřednictvím poštovní služby, zvláště pro každý předmět koupě, řádně a úplně vyplněný formulář přihlášky **v zalepené obálce označené textem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ) ... - NEOTVÍRAT“.

- Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení pouze jako psaní – listovní zásilka u držitele poštovní licence tj. České pošty s.p., tedy nikoli prostřednictvím služby EMS, **a doručeny oznamovateli na adresu Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce majetková MO, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 nejpozději dne 5.10.2023.** Doporučuje se podat zásilku na poště nejpozději dne 28.9.2023.

Doručení prostřednictvím jiné poštovní služby (např. kurýr, PPL, EMS apod.) je považováno za osobní doručení a taková zásilka musí být doručena způsobem pro osobní doručení – viz dále (Ministerstvo obrany nemá zřízenou podatelnu pro osobní podání zásilek, vč. EMS).

- Přihlášku lze doručit také osobně. Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze dne 3.10.2023 od 10.00 do 11.00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška musí být podána na předepsaném formuláři, který je k dispozici na internetových stránkách <https://onnm.army.cz> a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

Přihláška neobsahující povinné údaje (označené ve formuláři jednou hvězdičkou) **bude z VŘ vyřazena,** nevyplyvá-li z tohoto oznámení VŘ něco jiného.

Nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě.** V případě rozdílu mezi uvedeným číselným a slovním vyjádřením kupní ceny platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob.

Právnícká osoba doloží kopii výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doloží kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik a jednání právnické osoby, případně uvede odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla. Pokud z doložených dokladů nebo z veřejného rejstříku právnických osob vedeného v ČR není při otevírání obálek možné zjistit způsob jednání za právnickou osobu, bude zájemce o koupi **z VŘ vyřazen**.

Je-li zájemce o koupi ženatý/vdaná a je dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce **mimo režim společného jmění manželů**, přiloží zájemce nejlépe již s přihláškou do VŘ řádně a úplně vyplněný formulář „Čestné prohlášení manžela/manželky“ případně i s kopií veřejné listiny zakládající smluvený manželský majetkový režim. Formulář je taktéž k dispozici na <https://onnm.army.cz>.

3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 4.10.2023**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě viz **ČÁST D** tohoto oznámení VŘ) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složením kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet**. Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená zájemcem, který byl vybrán jako vhodný kupec, představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, neprodleně po oznámení, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) **podmíněna** zejména **schválením příslušným ministerstvem** (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“) – také viz část C odst. 10 oznámení VŘ.
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob jeho původního užívání Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že jej lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byl původně určen.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k předmětu koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen

„o.z.“). Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.

7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zpravidla vlastníka stavby nebo pozemku podle § 3056 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou upravena práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva. Kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva předkupníkem.
8. V inzerci uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel neodpovídá za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě získá zájemce o koupi na níže uvedených kontaktních adresách:
 - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Sobotecká 2327/9, 101 00 Praha 10, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 229 939, 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77230901 - VS 77230903;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 301 00 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77230904 – VS 77230909;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 225 857, 724 849 372** u předmětů koupě **VS 77230910 - VS 77230917;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 245 900, 602 151 716** u předmětů koupě **VS 77230918;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 445 709, 724 244 769** u předmětů koupě **VS 77230919 - VS 77230928;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 402 480, 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77230929 - VS 77230943.**
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, **může** oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. **VŘ ukončit**. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy (až do okamžiku nabytí platnosti kupní smlouvy), včetně možnosti oznamovatele nepředložit kupní smlouvu ke schválení příslušnému ministerstvu. O všech těchto skutečnostech oznamovatel dotčené zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí.

Kupní smlouva je v celém rozsahu (tj. v rozsahu všech smluvních ujednání v ní obsažených) **uzavřena nabytím platnosti smlouvy**. V případě, že se k platnosti smlouvy nevyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, je smlouva uzavřena již akceptací návrhu kupní smlouvy, a to ke dni podpisu kupní smlouvy posledním z účastníků smlouvy. V případě, že se k platnosti kupní smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem, je smlouva (tj. veškerá smluvní ujednání v ní obsažená) uzavřena **až udělením schvalovací doložky** (která se dle ZMS uděluje až po oboustranném podpisu kupní smlouvy ze strany vybraného zájemce a oznamovatele). Do okamžiku udělení schvalovací doložky se tedy oboustranně podepsaná kupní smlouva považuje za návrh kupní smlouvy ve smyslu § 1732 odst. 1 o.z. a teprve udělení schvalovací doložky je akceptací tohoto návrhu a všech smluvních ujednání ve smyslu § 1740 o.z.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle **písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv**, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. **Vybraný zájemce je povinen:**

- a) v případě, že spolu s přihláškou nedoručil oznamovateli veškeré údaje, listiny a doklady nezbytně nutné k vypracování návrhu kupní smlouvy, **do 20 dnů ode dne doručení výzvy k doplnění doručit oznamovateli chybějící údaje, listiny či doklady** (např. údaje či doklady vztahující se ke společnému jmění manželů, k jednání právnické osoby, k právnímu zastupování apod.).
- b) **podepsat kupní smlouvu** v listinné podobě doručené ze strany oznamovatele (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího). Povinnost podepsat kupní smlouvu je ze strany vybraného zájemce splněna řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech zaslaných stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na požadovaném počtu stejnopisů smlouvy) a jejich následným doručením zpět oznamovateli do 1 měsíce od doručení listinné podoby kupní smlouvy ze strany oznamovatele.

Je-li vybraným zájemcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných stejnopisů kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vybraný zájemce:

- a) nedoručí oznamovateli vyžadované údaje, listiny či doklady v termínu dle části C odst. 12 písm. a) oznámení VŘ, nebo
- b) v termínu stanoveném v části C odst. 12 písm. a) či písm. b) oznámení VŘ doručí oznamovateli písemnou formou odstoupení od nabídky ke koupi, nebo
- c) nepodepíše kupní smlouvu dle části C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ, nebo
- d) před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) svůj návrh na uzavření smlouvy (podpis pod kupní smlouvou) platně odvolá (podle § 1737 až 1739 o.z. nebo po dohodě s oznamovatelem), nebo
- e) se před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) stane dlužníkem České republiky ve smyslu části C odst. 15 oznámení VŘ, či proti němu bude zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení, či vyjde najevo, že jeho prohlášení o bezdlužnosti vůči České republice ve formuláři přihlášky zájemce o koupi je nepravdivé,

je povinen uhradit oznamovateli **smluvní pokutu ve výši složené kauce**, která tímto nebude vrácena a **propadá ve prospěch oznamovatele** dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty, resp. dnem následujícím po dni, kdy vybraný zájemce doručil oznamovateli písemné odstoupení od nabídky ke koupi či odvolání návrhu kupní smlouvy, resp. dnem, kdy nastala skutečnost předvídaná v písm. e) tohoto odstavce. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vybraného zájemce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi. Oznamovatel v takovém případě vyhlásí nové kolo VŘ, předmět koupě není v žádném případě nabídnut ke koupi zájemci, který ve VŘ nabídl druhou nejvyšší kupní cenu.

- 14. V případě, že vybraný zájemce nesplní řádně podmínky stanovené mu v části C odst. 12 oznámení VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu kupní smlouvy (viz část C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ).
- 15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který má splatný dluh vůči České republice či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení, které může mít za následek neplatnost kupní smlouvy, nebo je proti němu vedeno jiné řízení, které by mohlo ohrozit splnění závazků plynoucích z kupní smlouvy, zejména zaplatit řádně a včas kupní cenu. Za dluh vůči České republice bránící uzavření kupní smlouvy je považován i existující závazek zájemce vůči České republice – Ministerstvu obrany ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezsmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany).

Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že nastala okolnost předvídaná výše v tomto odstavci, bude VŘ ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy (viz také část

C odst. 13 písm. e) oznámení VŘ). Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.

16. Závěmci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
17. Oznamovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob poskytnutých závěmci o koupi v souvislosti s VŘ v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách Ministerstva obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (<https://onnm.army.cz>).
18. Závěmci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.

ČÁST D

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ BYLO VYHLÁŠENO NA TYTO PŘEDMĚTY KOUPEŘ POPSANÉ POD PŘÍSLUŠNÝM VARIABILNÍM SYMBOLEM:

7720901 (VS): Praha - pozemek p.č. 676/3, k.ú. Točná.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 676/3 o výměře 42 m², zapsaný na LV 342. Pozemek trojúhelníkového tvaru tvoří zeleň se vzrostlými stromy. Nachází se asi 70 m za obytnou zástavbou obce Točná směrem do Komořan, navazuje vlevo na pozemek ulice Branišovská. V územním plánu je pozemek začleněn v plochách zahrádky a zahrádkové osady. Pozemek zasahuje do ochranného pásma Přírodní rezervace Šance. Severně na tuto rezervaci navazuje rekreační oblast Přírodní park Modřanská rokle – Cholupice.

Minimální kupní cena: 35 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20. 9. 2023 v 10.00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál – 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com.

77230902 (VS): Praha – pozemek p.č. 1356/3, k.ú. Hloubětín.

Předmětem koupě je pozemek dle katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1,2 ha zapsaný na LV 586. Pozemek se nachází jižně od ulice Novopacká (propojení ulice Kbelské a dálnice D 10 na Mladou Boleslav). Jedná se o nezastavěný, převážně rovinatý pozemek, pouze v části svažité, porostlý náletovými dřevinami i vzrostlými stromy. Je přibližně obdélníkového tvaru a navazuje prakticky na ekodukt přes uvedenou ulici, přičemž cca 50 m jižně od něj se rozprostírá zahrádkářská osada. Pozemek není oplocen a je přes něj vedena cesta zpevněná štěrkem, využívaná jako cyklostezka.

Minimální kupní cena: 10 890 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 10.00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál – 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com.

77230903 (VS): Hradešín – pozemek p.p.č. 112/4, k.ú. Hradešín, okres Kolín.

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 112/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1600 m² zapsaný na LV 69 pro k.ú. Hradešín. Pozemek se nachází blízko centra obce. Dle platného územního plánu je zařazen do zóny obytné zástavby, která se také kolem něj nachází. Pozemek je rovinatý, obdélníkového tvaru. Částečně je zarostlý náletovými dřevinami. Přístup na něj je částečně smluvně zajištěn. Z ostatních stran pozemek sousedí s oplocenými zahradami ve vlastnictví obce a soukromých vlastníků. Obec Hradešín leží na východní hranici okresu Kolín, 8 km jihozápadně od Českého Brodu, 6 km jižně od Úval. V obci je občanská vybavenost (OÚ, mateřská škola, restaurace, obchod potravin).

Minimální kupní cena: 3 550 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 9. 2023 v 10.00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál – 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com.

77230904 (VS): Budňany – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 2009, obec Karlštejn.

Objekt stálého lehkého opevnění vybudovaný na obranu Čsl. republiky (typ A-200 - dvě boční střílny) s vlastním pozemkem st.p.č. 326 o výměře 95 m² v k.ú. Budňany. Stojí asi 20 m od levého břehu řeky Berounky a současně na opačnou stranu cca 40 m od komunikace č. 116, nad kterou se prudce zdvihá skalnatý útvar, jenž je již součástí Národní přírodní rezervace Karlštejn. Stavba se nachází přímo na rozhraní katastrálních území obcí Srbsko a Karlštejn, prakticky uprostřed vzdálenosti mezi těmito obcemi, v zemědělsky obdělávané lokalitě, kterou svým postavením dělí. Přístup je možný ze zmíněné veřejné komunikace po krátké polní cestě, která je, stejně jako pozemek obklopující stavbu, jiného vlastníka bez smluvního zajištění. Jedná se o typovou stavbu

lehkého opevnění nepravidelného tvaru s lomenou čelní stěnou a zemním valem. Objekt je bez připojení k inženýrským sítím.

Minimální kupní cena: 144 450,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: S. Kopečný - 973 340 143 nebo kopecnys@army.cz.

77230905 (VS): Chrastavice - pozemky p.p.č. 603/2 a p.p.č. 1406/8, k.ú. Chrastavice, okres Domažlice.

Volně přístupné neoplocené pozemky bez znatelných hranic v terénu o celkové výměře cca 0,05 ha, zapsané na LV 106, se nacházejí (obdobně jako další nabízené pozemky pod jinými variabilními symboly) necelé 3 km severovýchodně od města Domažlice mezi obcemi Chrastavice a Milavče, zhruba uprostřed jejich vzdálenosti, přímo u silnice obě tyto obce spojující, v místě napojení vlevo odbočující cesty. Pozemek p.p.č. 603/2 lichoběžníkového tvaru je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha, jiná plocha, je porostlý vysokou trávou a listnatými stromy. Sousedící pozemek p.p.č. 1406/8 úzkého trojúhelníkového tvaru je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Na východním okraji u silnice je na pozemek rozšířena živičná plocha silničního nájezdu.

Minimální kupní cena: 36 600,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: H. Gabrielová - 973 340 267 nebo gabrielovah@army.cz.

77230906 (VS): Chrastavice - pozemek p.p.č. 1406/7, k.ú. Chrastavice, okres Domažlice.

Volně přístupný pozemek úzkého obdélníkového tvaru o výměře 111 m² v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný na LV 106, se nachází (obdobně jako další nabízené pozemky pod jinými variabilními symboly) necelé 3 km severovýchodně od města Domažlice mezi obcemi Chrastavice a Milavče asi 200 m vlevo od silnice obě obce spojující. Hranice nejsou v terénu vytyčeny, jedná se o zatravněný pruh pozemku podél přístupové cesty (vedoucí po pozemcích Státního pozemkového úřadu), který slouží jako sjezd na sousední louku, bez silničního příkopu.

Minimální kupní cena: 8 800,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: H. Gabrielová - 973 340 267 nebo gabrielovah@army.cz.

77230907 (VS): Chrastavice - pozemky p.p.č. 688/2, 916/69 a 1406/6, k.ú. Chrastavice, okres Domažlice.

Volně přístupné neoplocené pozemky bez znatelných hranic v terénu o celkové výměře cca 0,15 ha, zapsané na LV 106, se nacházejí (obdobně jako další nabízené pozemky pod jinými variabilními symboly) necelé 3 km severovýchodně od města Domažlice mezi obcemi Chrastavice a Milavče asi 300 m vlevo od silnice obě obce spojující. Dominantní pozemek p.p.č. 688/2 je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha, jiná plocha, leží v údolí velké louky. Jeho převážná část je zarostlá vysokou trávou a náletovými listnatými stromy, menší jižní část (cca 1/5) navazující na louku je dlouhodobě zemědělsky využívána. Pozemek p.p.č. 916/69 je v KN veden jako trvalý travní porost, jedná se o malý trojúhelník vklíněný do dominantního pozemku rovněž s hustým porostem. Pozemek p.p.č. 1406/6 v KN veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace, tvoří sousedící malý zatravněný pruh podél místní cesty a slouží jako sjezd z této přístupové cesty na sousední louku. Přístup k pozemkům je bez smluvního zajištění.

Minimální kupní cena: 61 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: H. Gabrielová - 973 340 267 nebo gabrielovah@army.cz.

77230908 (VS): Lom u Tachova - soubor tří pozemků, k.ú. Lom u Tachova, okres Tachov.

Předmětem koupě je soubor tří volně přístupných pozemků, zapsaných na LV 35, o výměře cca 1,15 ha, situovaných mimo souvislou zástavbu cca 4,5 km severovýchodně od Tachova, vlevo od silnice Lom u Tachova – Brod nad Tichou. Pozemek p.p.č. 2852 (s největší výměrou téměř 0,7 ha) je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Jedná se o v průměru 10 m široký a cca 700 m dlouhý pozemek zahrnující

zpevněnou neudržovanou živičnou cestu, která se napojuje na uvedenou silnici asi 700 m za obcí Lom, a směřuje mezi poli k lesnímu porostu na místní výšině po obou stranách s trávou zarostlými odvodňovacími příkopy. Na její severní konec, bez v terénu vytyčených hranic, navazují pozemky p.p.č. 2670 o výměře 2737 m² a p.p.č. 2778 o výměře 573 m², v katastru nemovitostí vedené jako trvalý travní porost, zemědělský půdní fond. Dlouhodobě zemědělsky nevyužívané pozemky, nacházející se při okraji lesa, jsou porostlé trávou, náletovými keři a sporadicky stromy různého stáří.

Minimální kupní cena: 949 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: S. Kopečný - 973 340 143 nebo kopecnys@army.cz.

77230909 (VS): Klatovy – pozemek p.p.č. 1927/24, k.ú. a obec Klatovy.

Pozemek o výměře cca 0,3 ha v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha se nachází v severní okrajové části města Klatovy. Je podélného tvaru cca 170 m délky těsně přiléhající ke komunikaci č. II/185 a na jižní straně částečně sousedí s areálem Českého kynologického svazu. Jedná se o neudržovaný pozemek nepravidelného tvaru, porostlý trávou, náletovými keři a listnatými stromy různého stáří. Přístup z veřejné komunikace nebo po pozemcích města Klatovy.

Minimální kupní cena: 698 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: S. Kopečný - 973 340 143 nebo kopecnys@army.cz.

77230910 (VS): Lubenec – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10316, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 se dvěma střilnami a lomenou týlovou stěnou, stojící na pozemku st.p.č. 64 v k.ú. Přiběnice ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se přibližně 650 m jižně od zástavby osady Přiběnice, místní části Lubence, v členitém lesním terénu nedaleko lokality Kapucínské skály. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, její stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří. Opevnění je opatřeno zemním záhozem, vstup do objektu postrádá mříže i dveře (nad vstupem je chybný nápis VEČ 10317). Přístup ke stavbě opevnění je pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 122 300,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77230911 (VS): Lubenec – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10317, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-180 se dvěma střilnami a rovnou prodlouženou týlovou stěnou, stojící na pozemku st.p.č. 57 v k.ú. Přiběnice ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se přibližně 600 m jižně od zástavby osady Přiběnice, místní části Lubence, v členitém lesním terénu nedaleko lokality Kapucínské skály. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, její stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří. Opevnění je opatřeno kamennou rovinou a zemním záhozem, vchod do objektu je zabezpečen železnou mříží, uzavřenou šroubem (nad pravou střilnou je chybný nápis VEČ 10320). Přístup ke stavbě opevnění je pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 122 300,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77230912 (VS): Lubenec – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10320, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 se dvěma střilnami a lomenou týlovou stěnou, stojící na pozemku st.p.č. 56 v k.ú. Přiběnice ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se přibližně 600 m jižně od zástavby osady Přiběnice, místní části Lubence, v členitém lesním terénu. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, její stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří.

Opevnění je opatřeno kamenným valem a zemním záhozem, vstup do objektu postrádá mříže i dveře. Přístup ke stavbě opevnění je pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 116 800,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77230913 (VS): Lubenec – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10321, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-220 se dvěma střílnami a lomenou týlovou stěnou, stojící na pozemku st.p.č. 59 v k.ú. Přiběnice ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se přibližně 650 m jižně od zástavby osady Přiběnice, místní části Lubence, v členitém lesním terénu. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, její stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří. Opevnění je opatřeno kamenným valem a zemním záhozem, vstup do objektu postrádá mříže i dveře. Vnější plášť objektu je silně pokrytý mechem. Přístup ke stavbě opevnění je pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 122 300,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77230914 VS): Ležky – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10336, obec Lubenec, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120Z se dvěma střílnami je vybudovaný v zesílené odolnosti na pozemku st.p.č. 116 v k.ú. Ležky ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Objekt stojí jihovýchodně od zástavby osady Ležky, místní části Lubence, u silnice I/6 z Prahy do Karlových Varů a současně cca 140 m od autobusové zastávky se spojem z Lubence do Prahy nebo cca 400 m od železniční stanice Ležky (trať Rakovník – Bečov nad Teplou). Nedaleko se nachází masiv Kapucínských skal s vyhlídkou. Objekt je obklopen menším pozemkem s náletovými dřevinami a zemědělsky využívaným pozemkem, jež jsou vlastněny stejným subjektem, jako pozemek zastavěný stavbou a přístup přes ně není smluvně zajištěn. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří. Vchod do objektu je bez mříží i dveří, k objektu opevnění přiléhá ochranný val. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 112 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77230915 (VS): Slaný – spoluvlastnický podíl na pozemku p.p.č. 645, k.ú. a obec Slaný, okres Kladno.

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti ideálních 2/36 na pozemku p.p.č. 645 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 1,5 ha v k.ú. Slaný. Pozemek pravidelného obdélníkového tvaru je rovinný, nachází se mimo zástavbu města přibližně 600 m jižně od železniční stanice Slaný předměstí. Přístup k němu z veřejné komunikace je po zpevněné cestě po pozemcích jiných vlastníků (bez smluvního zajištění). Na malé části pozemku je zpevněná betonová plocha, nezpevněná cesta a přibližně polovina pozemku je porostlá náletovými dřevinami. Po západní hranici a přes severní část pozemku prochází motokrosová trasa (bez povolení, neidentifikovaný provozovatel).

Minimální kupní cena: 159 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77230916 (VS): Slaný – spoluvlastnický podíl na pozemku p.p.č. 649, k.ú. a obec Slaný, okres Kladno.

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti ideálních 8/49 na pozemku p.p.č. 649 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 0,48 ha v k.ú. Slaný. Pozemek pravidelného obdélníkového tvaru je svažité k severu, nachází se mimo zástavbu města přibližně 500 m jižně od železniční stanice Slaný předměstí.

Pozemek je přístupný po zpevněné cestě po pozemcích jiných vlastníků (bez smluvního zajištění), je porostlý náletovými dřevinami a na jeho malé části je vedena motokrosová trasa (bez povolení, neidentifikovaný provozovatel).

Minimální kupní cena: 63 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77230917 (VS): Mělník – soubor pěti pozemků, k.ú. Mělník.

Předmětem koupě je soubor pěti volně přístupných pozemků bývalého vojenského vodního cvičiště o celkové výměře cca 8,4 ha, situovaných mimo souvislou zástavbu, severně od výjezdu lodí z přístavu Mělník. Jedná se o pozemky p.č. 2651/1 (největší s výměrou více než 4,8 ha), p.č. 2690, p.č. 2688 vše ostatní plocha a pozemek p.č. 8065/4 vodní plocha. Pozemky (vyjma p.č. 8065/4) jsou přístupné po veřejné účelové komunikaci na p.č. 2651/12 vedoucí z místní části Mlazice. Komunikace následně pokračuje přes pozemky města (cca 100 m), aby přechodem na panelovou komunikaci vedla po pozemku p.č. 2651/3, rovněž v tomto souboru nabízeném a vedeném jako účelová veřejně přístupná komunikace. Také některé části ostatních pozemků jsou zpevněny betonovými panely. Celkově jsou pozemky nepravidelného tvaru, rovinné, s hojným výskytem dlouhodobě neudržovaných dřevin a s travním porostem. Jsou situovány v záplavovém území a od zmíněného přístavu až k jejich severnímu okraji vytváří současně s „pevninou“ tzv. Mlazické tůně.

Minimální kupní cena: 3 890 000,- Kč

Kauce: 100 000,-Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77230918 (VS): Pardubice – Sklady Bezděkov – 4 stavební objekty, k.ú. Barchov u Pardubic.

Předmětem koupě jsou pouze stavební objekty (sklady) na pozemcích st.p.č. 93, 94, 95 a 96 včetně příslušenství na p.p.č. 276/9 (ESO přístřešek, oplocení, vedení nízkého napětí) vše v k.ú. Barchov u Pardubic. Vlastník pozemků má k nemovitostem zákonné předkupní právo. Nemovitosti jsou umístěny v zadní části bývalého areálu Muničního skladu Bezděkov, jsou neudržované a ve špatném stavebně-technickém stavu, místy zarostlé náletovými dřevinami. Přístup a příjezd k objektům je možný ze silnice č. I/2 Pardubice-Přelouč, odbočením cca 1 km za obcí Staré Čivice vlevo po zpevněné komunikaci v délce asi 500 m, vedoucí ovšem po pozemcích jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vedení nízkého napětí v areálu rovněž není v dobrém stavu (bez revize). Toto vedení je napojeno na stožárovou trafostanici, která není předmětem koupě. Část předmětu koupě (sklad na st.p.č. 94) je pod smlouvou o výpůjčce s vlastníkem pozemku, zajišťující zázemí pro hipoterapii.

Minimální kupní cena: 780 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 10.00 hod. Sraz před bránou do objektu.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě, nejpozději do 18. 9. 2023.

Kontakt: V. Hatašová 973 245 795, 605 729 582 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz.

77230919 (VS): Hrabětice – bunkr („řopík“) SLO VEČ 606OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-180) na pozemku st.p.č. 635 v k.ú. Hrabětice, který je ve vlastnictví obce Hrabětice (pozemek není předmětem koupě). Nachází se na území přírodní památky Trávní dvůr, cca 3 km jihovýchodně od centra obce Hrabětice, 500 m od levého břehu řeky Dyje. Asi 300 m západně od stavby prochází po zpevněné cestě několik cyklotras a značená pěší Stezka Českem, na opačné straně je asi po 400 m vzdálené polní cestě vedena stezka Via Czechia jižní. Přístup ke stavbě je možný přes pozemky ve vlastnictví obce Hrabětice. Objekt je bez inženýrských sítí. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 161 583,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230920 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 567OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ 36-B) s vlastním pozemkem p.č. 1718 o výměře 84 m² v k.ú. Hevlín, který je situován cca 3 km severozápadně od centra obce Hevlín. Stojí v zemědělsky obdělávané lokalitě asi 70 m vlevo od silnice č. II/408 z Hevlína do Dyjákovic a současně 150 m za jejím křížením s kanálem Krhovice – Hevlín. Nedaleko se nachází Přírodní památka Hevlínské jezero. Přístup je možný po pozemku jiné osoby. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 97 340,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230921 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 569OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-160) s vlastním pozemkem p.č. 1931 o výměře 180 m² v k.ú. Hevlín, se nachází cca 2 km západně od centra obce Hevlín v zemědělském lánu. Asi 400 m jižně od stavby vede „Stezka Českem“ a zároveň cyklostezka „48, EV 13, GW Praha-Vídeň, Moravská vinná, Po rovince“. Od silnice č. II/408 směr Znojmo je vzdálen také cca 400 m. Přístup k objektu je přes pozemek v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 145 500,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230922 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 587OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ 36-B) s vlastním pozemkem p.č. 3090 o výměře 30 m² v k.ú. Hevlín stojí vklíněn mezi kanálem Krhovice – Hevlín, silnicí II. třídy č. 415 směr Hrušovany nad Jevišovkou a železniční tratí asi 70 m od jejich křížení cca 2,5 km severně od centra obce Hevlín. Přístup k objektu je přes pozemek ve vlastnictví obce Hevlín. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 93 080,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230923 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 591OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ B2-100) s vlastním pozemkem p.č. 2852 o výměře 64 m² v k.ú. Hevlín stojí asi 1200 m severovýchodním směrem od centra obce, za zemědělským areálem, na úplném zatravněném konci jinak lesního výběžku do zemědělského lánu. Příjezd je možný nejprve po zpevněné komunikaci – cyklostezce „5008, Znojemská“, která prochází cca 400 m východně od stavby, dále po nezpevněné cestě cca 350 m a posledních 150 m krajem travního porostu. Vše po cizích pozemcích bez smluvního zajištění. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 125 190,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230924 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 601OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) úprava vstupu PAO, s vlastním pozemkem p.č. 3136 o výměře 104 m² v k.ú. Hevlín, se nachází cca 3 km severovýchodně od centra obce Hevlín, v poměrně rozlehlém zemědělském lánu. Příjezd je možný po zpevněné komunikaci – cyklostezce, která prochází cca 300 m východně od stavby. Přístup pak přes pozemky Státního pozemkového úřadu a jiných osob. Vstup je uzavřen betonovým poklopem. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 142 900,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230925 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem (řopík) SLO VEČ 604OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ 36-B) s vlastním pozemkem p.č. 3078 o výměře 62 m² v k.ú. Hevlín. Je situován cca 3 km severovýchodně od centra obce Hevlín. Asi 300 m západně od stavby vede značená „Stezka Českem“ a zároveň cyklotrasa „5. Ahoj sousede, CS Brno – Vídeň, GW Krakow, Morava – Vídeň, GW Praha – Vídeň, Moravská vinná, Po rovince“, cca 700 m východně protéká řeka Dyje. Přístup k objektu je po zmíněné cyklostezce, dále cca 300 m po nezpevněné polní cestě (pozemek Státního pozemkového úřadu), od které stojí objekt ve vzdálenosti cca 18 m v poli (pozemek ve vlastnictví jiné osoby). Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 101 890,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230926 (VS): Oleksovičky – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 510OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-160) úprava vstupu PAO, s vlastním pozemkem p.č. 386 o výměře 188 m² v k.ú. Oleksovičky. Stojí necelý 1 km od centra obce Slup uvnitř zemědělsky obdělávaného prostoru zhruba uprostřed vzdálenosti mezi silnicí Slup - Jaroslavice a vodním dílem Stará Dyje (Mlýnská strouha). Po silnici je vedena cyklostezka „48, GW Praha-Vídeň, Moravská vinná“ a zároveň cca 150 m od objektu je i autobusová zastávka „Slup, Oleksovičky, rozcestí“. Za zmínku stojí i blízké Jaroslavické rybníky. Přístup ke stavbě je možný přes pozemky ve vlastnictví jiné osoby. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 34 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 9.00 hod. Sraz před Obecním úřadem Slup.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230927 (VS): Sedlec u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 757OL, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) s vlastním pozemkem p.č. 1122/5 o výměře 143 m² v k.ú. Sedlec u Mikulova se nachází na okraji vinice, vzdálen cca 1,5 km severně od obce Sedlec, poblíž silnice, která vede ze Sedlece na Bulhary. Příjezd je možný na vzdálenost 150 m od stavby. Přístup k objektu je přes pozemky ve vlastnictví jiné osoby. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 59 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 9. 2023 v 11.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Sedlec.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230928 (VS): Lanžhot – bunkr SLO VEČ 917OL, k.ú. Lanžhot, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120 Z) stojící na pozemku st.p.č. 1762 v k.ú. Lanžhot, který je ve vlastnictví jiných osob (pozemek není předmětem koupě). Je situován v nezastavěném území cca 100 m od soutoku řek Moravy a Dyje v tzv. trojmezí tří států Česka, Slovenska a Rakouska. Státní hranice prochází řekami. Asi 150 metrů proti toku Dyje, tedy severozápadním směrem stojí Hraniční kámen Markrabství moravského osazený přímo u cyklostezky (č. 4. Moravská stezka), která bunkr obkružuje a končí u samotného soutoku. Dle platného územního plánu obce Lanžhot je tato lokalita určena jako plocha přírodní a je součástí nadregionálního biocentra NRBC Soutok. Přístup k objektu vede po účelových komunikacích, cca 1 km po dřevěných lávkách ve vlastnictví Lesů ČR a dále přes pozemky jiných osob. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 359 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 20. 9. 2023 v 9.00 hod. Sraz před Městským úřadem Lanžhot.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě nejpozději do 13. 9. 2023.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77230929 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ 103OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120Z stojící na pozemku st.p.č. 104 v k.ú. Jamnice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se necelých 600 metrů od kraje zástavby obce Jamnice, uvnitř rozlehlého zemědělského lánu. Jedná se o železobetonovou stavbu z druhé poloviny roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození.

Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo. Turistickou zajímavostí je asi 400 metrů západně stojící rozhledna Šibenice, realizovaná na základě motivů okolních řopíků.

Minimální kupní cena: 30 700,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230930 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R95OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojící na pozemku st.p.č. 112 v k.ú. Jamnice, který je ve spoluvlastnictví cizích osob (pozemek není předmětem koupě). Stojí na kraji rozlehlého zemědělsky obdělávaného lánu, mezi obcemi Sádek a Jamnice, v blízkosti osady Březová a cca 100 m na západ od něj začíná úzký více než 2 km dlouhý pás lesa, kterým protéká říčka Herlička. Železobetonová stavba, jejíž betonáž proběhla v průběhu roku 1937, a která aktuálně není napojena na inženýrské sítě, není výrazně poškozená. Její technický stav odpovídá celkovému stáří. Spoluvlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 31 325,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230931 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R98OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojící na pozemku st.p.č. 113 v k.ú. Jamnice, který je ve spoluvlastnictví cizích osob (pozemek není předmětem koupě). Nachází se necelý 1 kilometr od zástavby obce Jamnice, uvnitř rozlehlého zemědělského lánu. Západně od objektu probíhá úzký pruh lesa s říčkou Herličkou. Tato železobetonová stavba vybudovaná v roce 1937, které chybí napojení na inženýrské sítě, je bez většího poškození a technický stav odpovídá jejímu celkovému stáří. Spoluvlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo. Zhruba 500 metrů na východ stojí na motivy okolních bunkrů vybudovaná rozhledna Šibenice.

Minimální kupní cena: 31 349,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230932 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R100OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140Z stojící na pozemku st.p.č. 115 v k.ú. Jamnice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se asi 700 m jihozápadně od zástavby obce Jamnice, uvnitř zemědělského lánu. Jedná se o železobetonovou stavbu z druhé poloviny roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo. Zajímavostí je asi 150 metrů východně stojící rozhledna Šibenice, realizovaná na motivy okolních řopíků.

Minimální kupní cena: 31 325,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230933 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R85OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140Z stojící na pozemku st.p.č. 994 v k.ú. Stěbořice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se asi 30 m vlevo od silnice uprostřed vzdálenosti mezi obcemi Stěbořice a Jamnice. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, která je v současné době v havarijním stavu, značně porušená zřejmě vinou výbuchu. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 3 150,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.
Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230934 (VS): Sádek u Opavy – bunkr („řopík“) SLO VEČ ROP7OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojící na pozemku st.p.č. 155 v k.ú. Sádek u Opavy, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v zemědělsky obdělávaném lánu, v mírném svahu na úbočí Židovského vrchu, cca 1 km severozápadně od Sádku, části obce Velké Heraltice, jejíž okrajová zástavba je zase asi 900 m severně od tohoto objektu. Po spojnici těchto obcí je současně vedena známá cyklostezka Radegast Opava. Stavba není napojena na inženýrské sítě, a její celkový technický stav odpovídá jejímu stáří. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 15 460,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230935 (VS): Malé Heraltice – bunkr („řopík“) SLO VEČ 41OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 na pozemku st.p.č. 114 v k.ú. Malé Heraltice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v mírně svažitém zemědělsky obhospodařovaném lánu v blízkosti několika zalesněných ostrůvků. Stojí zhruba uprostřed vzdálenosti mezi Košeticemi a Malými Heralticemi, cca 500 m vlevo od jejich silniční spojnice. Přístup je pak možný částečně po odbočující nezpevněné polní cestě na vzdálenost necelých 200 m od objektu. Vše přes pozemky jiných vlastníků. Železobetonová stavba z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá aktuálnímu stáří, je bez výrazného poškození, ale také bez napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 12 890,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230936 (VS): Markvartice u Široké Nivy – bunkr („řopík“) SLO VEČ 389ABR, okres Bruntál.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojí na st.p.č. 201 v k.ú. Markvartice u Široké Nivy obklopen travnatým pozemkem, přičemž oba jsou ve vlastnictví cizí osoby a nejsou předmětem koupě. Nachází se v Jeseníkách na jihovýchodním kraji obce Široká Niva, asi 800 metru od jejího centra, v místní části Markvartice cca 5 m od zpevněné komunikace a v blízkosti několika stavení. Asi 100 m od objektu prochází Naučná stezka Široká Niva a obcí pak cyklostezka 6073 ze Světlé Hory do Lichnova. Jedná se o železobetonovou stavbu dokončenou v roce 1938, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 12 890,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230937 (VS): Sedlnice – pozemky p.č. 1599 a 1639, k.ú. Sedlnice, okres Nový Jičín.

Předmětem koupě jsou 2 na sebe přímo nenavazující podlouhlé pozemky, vedené jako ostatní plocha, dráha, nacházející se východně mimo zastavěnou část obce Sedlnice. Pozemky tvoří nezpevněný pozůstatek bývalé železniční vlečky. Jsou přístupné po veřejné zpevněné komunikaci a následně polní cestě. Pozemek p.č. 1639 o výměře cca 1,1 ha zhruba ve dvou třetinách své délky (celkem cca 600 m) prochází hustým lesním porostem (na pozemku ale bez dřevin) s patrnými zbytky po železniční dráze. Pozemek p.č. 1599 s výměrou 749 m² leží asi 600 m severovýchodně od něj po bývalém náspu, rovněž v kraji lesního porostu.

Minimální kupní cena: 1 750 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz

77230938 (VS): Zlatníky u Opavy – bunkr („řopík“) SLO VEČ ROP38OP, okres Opava.

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-200) stojící na pozemku st.p.č. 156 v k.ú. Zlatníky u Opavy, který je ve vlastnictví třetích osob (pozemek není předmětem koupě). Nachází se cca 500 m od zastavěné části obce Zlatníky, přímo u pravého okraje silnice III. třídy spojující části obce Zlatníky a Jaktař. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Je bez většího poškození, pouze částečně zarostlá náletovými dřevinami, bez napojení na inženýrské sítě. Vlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 11 900,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230939 (VS): Zlatníky u Opavy – bunkr („řopík“) SLO VEČ R64OP, okres Opava.

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-160) stojící na pozemku st.p.č. 159 v k.ú. Zlatníky u Opavy, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). „Řopík“ se nachází v zemědělsky obhospodařovaném lánu cca 300 m od zastavěné části obce Zlatníky, od křižovatky ulic Stěbořická a 6. května, po které je zároveň vedena cyklostezka „č. 6168 – Opava, Vávrovce - Zlatníky“. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří, bez většího poškození a bez napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 10 900,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230940 (VS): Milostovice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R52OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojící na pozemku st.p.č. 130 v k.ú. Milostovice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se uprostřed zemědělsky obdělávané půdy, mezi Milostovicemi a Zlatníky v trojúhelníku komunikací (ulice 6. května, Na Lukách a Stěbořická, která vybíhá ze Zlatníků do Opavy), v místní části „Za loukami“. Nedaleko od objektu na výjezdu z Milostovic ulicí Na Lukách je cvičiště místních dobrovolných hasičů. Nabízená železobetonová stavba byla dokončena v roce 1937, je bez napojení na inženýrské sítě, její technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 10 900,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230941 (VS): Milostovice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R69OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-160 stojící na pozemku st.p.č. 145 v k.ú. Milostovice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v zemědělsky obdělávané lokalitě v místní části zvané Mezicestí, nedaleko stejnojmenného pěchotního srubu OP-S 28 (cca 250 m západně) bezprostředně u polní cesty vedoucí po obecních pozemcích z Milostovic a navazující na zpevněnou komunikaci z ulice Přímé. Kromě několika okolních řopíků ze stejné linie pevnostních objektů, stojí ve vzdálenosti necelých 800 m východně také další pěchotní srub OP-S 27 Paletovo pole, který je však ve vlastnictví cizí osoby. Nabízený objekt je železobetonová stavba z roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 16 890,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230942 (VS): Milostovice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R80OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojící na pozemku st.p.č. 148 v k.ú. Milostovice, který, stejně jako rozsáhlý okolní pozemek, je ve vlastnictví cizí osoby (pozemky nejsou předmětem koupě). Nachází se necelých 50 metrů severně od komunikace spojující Milostovice s Jamnicí v zemědělsky obhospodařovaném lánu, v místní lokalitě zvané Mezicestí. Objekt je porostlý několika většími dřevinami. Kromě několika okolních řopíků ze stejné linie pevnostních objektů, stojí ve vzdálenosti cca 350 metrů na sever objekt těžkého opevnění - pěchotní srub OP-S 28 Mezicestí. Nabízený objekt je železobetonovou stavbou, postavenou v roce 1937, bez napojení na inženýrské sítě. Její technický stav stavby odpovídá celkovému stáří a je bez významného poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 16 890,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77230943 (VS): Milostovice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R75OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-160 stojící na pozemku st.p.č. 149 v k.ú. Milostovice, který, stejně jako rozsáhlý okolní pozemek, je ve vlastnictví cizí osoby (pozemky nejsou předmětem koupě). Nachází se uvnitř zemědělsky obdělávaného lánu přibližně uprostřed vzdálenosti mezi Jamnicí a Milostovicemi, v místní lokalitě zvané Mezicestí, nedaleko stejnojmenného pěchotního srubu OP-S 28 (cca 200 m severovýchodním směrem). Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1937, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří, poměrně zachovalou, bez významného poškození, které chybí napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 16 590,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Král – 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv
lze získat na internetové stránce
<https://onnm.army.cz>**