

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková Ministerstva obrany,
adresa: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková MO,
Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
(dále jen „oznamovatel“),

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 31. 10. 2023 zahajuje výběrové řízení (VŘ)
za podmínek na zjištění zájemců o koupi k uvedeným předmětům koupě
popsaným pod příslušným variabilním symbolem (VS):**

Důležité upozornění: jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na **webových stránkách <https://onnm.army.cz>** (adresa nesmí obsahovat „www.“). Znění inzerátu je pouze informativním popisem nemovitostí, proto je nutné se bezpodmínečně seznámit s přesným popisem a důležitými skutečnostmi uvedenými v konceptu kupní smlouvy.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli prostřednictvím poštovní služby, zvláště pro každý předmět koupě, řádně a úplně vyplněný formulář přihlášky **v zalepené obálce označené textem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ) ... - NEOTVÍRAT“.

➤ Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení pouze jako psaní – listovní zásilka u držitele poštovní licence tj. České pošty s.p., tedy nikoli prostřednictvím služby EMS, a doručeny oznamovateli na adresu **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce majetková MO, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6** nejpozději dne **30. 11. 2023**. Doporučuje se podat zásilku na poště nejpozději dne **23. 11. 2023**.

Doručení prostřednictvím jiné poštovní služby (např. kurýr, PPL, EMS apod.) je považováno za osobní doručení a taková zásilka musí být doručena způsobem pro osobní doručení – viz dále (Ministerstvo obrany nemá zřízenou podatelnu pro osobní podání zásilek, vč. EMS).

➤ Přihlášku lze doručit také osobně. Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze dne 28. 11. 2023 od 10.00 do 11.00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška musí být podána na předepsaném formuláři, který je k dispozici na internetových stránkách <https://onnm.army.cz> a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

Přihláška neobsahující povinné údaje (označené ve formuláři jednou hvězdičkou) **bude z VŘ vyřazena,** nevyplyvá-li z tohoto oznámení VŘ něco jiného.

Nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě.** V případě rozdílu mezi uvedeným číselným a slovním vyjádřením kupní ceny platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob.

Právnícká osoba doloží kopii výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doloží kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik a jednání právnické osoby, případně uvede odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla. Pokud z doložených dokladů nebo z veřejného rejstříku právnických osob vedeného v ČR není při otevírání obálek možné zjistit způsob jednání za právnickou osobu, bude zájemce o koupi **z VŘ vyřazen**.

Je-li zájemce o koupi ženatý/vdaná a je dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce **mimo režim společného jmění manželů**, přiloží zájemce nejlépe již s přihláškou do VŘ řádně a úplně vyplněný formulář „Čestné prohlášení manžela/manželky“ případně i s kopií veřejné listiny zakládající smluvený manželský majetkový režim. Formulář je taktéž k dispozici na <https://onnm.army.cz>.

3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 29. 11. 2023**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě viz **ČÁST D** tohoto oznámení VŘ) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet**. Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená zájemcem, který byl vybrán jako vhodný kupec, představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, neprodleně po oznámení, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) **podmíněna** zejména **schválením příslušným ministerstvem** (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“) – také viz část C odst. 10 oznámení VŘ.
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob jeho původního užívání Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že jej lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byl původně určen.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k předmětu koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen

„o.z.“). Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.

7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zpravidla vlastníka stavby nebo pozemku podle § 3056 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou upravena práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva. Kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva předkupníkem.
8. V inzerci uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel neodpovídá za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě získá zájemce o koupi na níže uvedených kontaktních adresách:
 - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Sobotecká 2327/9, 101 00 Praha 10, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 229 939, 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77231101 - VS 77231103;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 301 00 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77231104 – VS 77231108;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 225 857, 724 849 372** u předmětů koupě **VS 77231109 - VS 77231116;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 245 900, 602 151 716** u předmětů koupě **VS 77231117 – VS 77231118;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 445 709, 724 244 769** u předmětů koupě **VS 77231119 - VS 77231123;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 402 480, 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77231124 - VS 77231128.**
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, **může** oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. **VŘ ukončit**. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy (až do okamžiku nabytí platnosti kupní smlouvy), včetně možnosti oznamovatele nepředložit kupní smlouvu ke schválení příslušnému ministerstvu. O všech těchto skutečnostech oznamovatel dotčené zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí.

Kupní smlouva je v celém rozsahu (tj. v rozsahu všech smluvních ujednání v ní obsažených) **uzavřena nabytím platnosti smlouvy**. V případě, že se k platnosti smlouvy nevyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, je smlouva uzavřena již akceptací návrhu kupní smlouvy, a to ke dni podpisu kupní smlouvy posledním z účastníků smlouvy. V případě, že se k platnosti kupní smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem, je smlouva (tj. veškerá smluvní ujednání v ní obsažená) uzavřena **až udělením schvalovací doložky** (která se dle ZMS uděluje až po oboustranném podpisu kupní smlouvy ze strany vybraného zájemce a oznamovatele). Do okamžiku udělení schvalovací doložky se tedy oboustranně podepsaná kupní smlouva považuje za návrh kupní smlouvy ve smyslu § 1732 odst. 1 o.z. a teprve udělení schvalovací doložky je akceptací tohoto návrhu a všech smluvních ujednání ve smyslu § 1740 o.z.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle **písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv**, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. **Vybraný zájemce je povinen:**

- a) v případě, že spolu s přihláškou nedoručil oznamovateli veškeré údaje, listiny a doklady nezbytně nutné k vypracování návrhu kupní smlouvy, **do 20 dnů ode dne doručení výzvy k doplnění doručit oznamovateli chybějící údaje, listiny či doklady** (např. údaje či doklady vztahující se ke společnému jmění manželů, k jednání právnické osoby, k právnímu zastupování apod.).
- b) **podepsat kupní smlouvu** v listinné podobě doručené ze strany oznamovatele (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího). Povinnost podepsat kupní smlouvu je ze strany vybraného zájemce splněna řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech zaslaných stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na požadovaném počtu stejnopisů smlouvy) a jejich následným doručením zpět oznamovateli do 1 měsíce od doručení listinné podoby kupní smlouvy ze strany oznamovatele.

Je-li vybraným zájemcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných stejnopisů kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vybraný zájemce:

- a) nedoručí oznamovateli vyžadované údaje, listiny či doklady v termínu dle části C odst. 12 písm. a) oznámení VŘ, nebo
- b) v termínu stanoveném v části C odst. 12 písm. a) či písm. b) oznámení VŘ doručí oznamovateli písemnou formou odstoupení od nabídky ke koupi, nebo
- c) nepodepíše kupní smlouvu dle části C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ, nebo
- d) před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) svůj návrh na uzavření smlouvy (podpis pod kupní smlouvou) platně odvolá (podle § 1737 až 1739 o.z. nebo po dohodě s oznamovatelem), nebo
- e) se před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) stane dlužníkem České republiky ve smyslu části C odst. 15 oznámení VŘ, či proti němu bude zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení, či vyjde najevo, že jeho prohlášení o bezdlužnosti vůči České republice ve formuláři přihlášky zájemce o koupi je nepravdivé,

je povinen uhradit oznamovateli **smluvní pokutu ve výši složené kauce**, která tímto nebude vrácena a **propadá ve prospěch oznamovatele** dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty, resp. dnem následujícím po dni, kdy vybraný zájemce doručil oznamovateli písemné odstoupení od nabídky ke koupi či odvolání návrhu kupní smlouvy, resp. dnem, kdy nastala skutečnost předvídaná v písm. e) tohoto odstavce. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vybraného zájemce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi. Oznamovatel v takovém případě vyhlásí nové kolo VŘ, předmět koupě není v žádném případě nabídnut ke koupi zájemci, který ve VŘ nabídl druhou nejvyšší kupní cenu.

- 14. V případě, že vybraný zájemce nesplní řádně podmínky stanovené mu v části C odst. 12 oznámení VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu kupní smlouvy (viz část C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ).
- 15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který má splatný dluh vůči České republice či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení, které může mít za následek neplatnost kupní smlouvy, nebo je proti němu vedeno jiné řízení, které by mohlo ohrozit splnění závazků plynoucích z kupní smlouvy, zejména zaplatit řádně a včas kupní cenu. Za dluh vůči České republice bránící uzavření kupní smlouvy je považován i existující závazek zájemce vůči České republice – Ministerstvu obrany ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezsmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany).

Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že nastala okolnost předvídaná výše v tomto odstavci, bude VŘ ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy (viz také část C odst. 13 písm. e) oznámení VŘ). Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.

16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
17. Oznamovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob poskytnutých zájemci o koupi v souvislosti s VŘ v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách Ministerstva obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (<https://onnm.army.cz>).
18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.

ČÁST D

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ BYLO VYHLÁŠENO NA TYTO PŘEDMĚTY KOUPEŘ POPSANÉ POD PŘÍSLUŠNÝM VARIABILNÍM SYMBOLEM:

77231101 (VS): Praha - pozemek p.č. 676/3, k.ú. Točná.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 676/3 o výměře 42 m², zapsaný na LV 342. Pozemek trojúhelníkového tvaru tvoří zeleň se vzrostlými stromy. Nachází se asi 70 m za obytnou zástavbou obce Točná směrem do Komořan, navazuje vlevo na pozemek ulice Branišovská. V územním plánu je pozemek začleněn v plochách zahrádky a zahrádkové osady. Pozemek zasahuje do ochranného pásma Přírodní rezervace Šance. Severně na tuto rezervaci navazuje rekreační oblast Přírodní park Modřanská rokle – Cholupice.

Minimální kupní cena: 31 080,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 15. 11. 2023 v 11.00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál - 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com.

77231102 (VS): Praha – pozemek p.č. 1356/3, k.ú. Hloubětín.

Předmětem koupě je pozemek dle katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1,2 ha zapsaný na LV 586. Pozemek se nachází jižně od ulice Novopacká (propojení ulice Kbelské a dálnice D 10 na Mladou Boleslav). Jedná se o nezastavěný, převážně rovinatý pozemek, pouze v části svažité, porostlý náletovými dřevinami i vzrostlými stromy. Je přibližně obdélníkového tvaru a navazuje prakticky na ekodukt přes uvedenou ulici, přičemž cca 50 m jižně od něj se rozprostírá zahrádkářská osada. Pozemek není oplocen a je přes něj vedena cesta zpevněná štěrkem, využívaná jako cyklostezka.

Minimální kupní cena: 10 890 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14. 11. 2023 v 11.00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál - 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com.

77231103 (VS): Hradešín – pozemek p.p.č. 112/4, k.ú. Hradešín, okres Kolín.

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 112/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1600 m² zapsaný na LV 69 pro k.ú. Hradešín. Pozemek se nachází blízko centra obce. Dle platného územního plánu je zařazen do zóny obytné zástavby, která se také kolem něj nachází. Pozemek je rovinatý, obdélníkového tvaru. Částečně je zarostlý náletovými dřevinami. Přístup na něj je částečně smluvně zajištěn. Z ostatních stran pozemek sousedí s oplocenými zahradami ve vlastnictví obce a soukromých vlastníků. Obec Hradešín leží na východní hranici okresu Kolín, 8 km jihozápadně od Českého Brodu, 6 km jižně od Úval. V obci je občanská vybavenost (OÚ, mateřská škola, restaurace, obchod potravin).

Minimální kupní cena: 3 195 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 13. 11. 2023 v 11.00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál - 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com.

77231104 (VS): Beroun – bunkr („řopík“) VEČ 2042, k.ú. a obec Beroun.

Objekt stálého lehkého opevnění vybudovaný na obranu Čsl. republiky (typ A-200) stojí na pozemku st.p.č. 6830, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v severní části města Berouna na levém břehu řeky Berounky, na pobřežní louce (pozemek ve vlastnictví města) u ulice Na Hrázi, ze které je možný přístup k objektu přes protipovodňový zemní val. Jedná se o bývalou typovou stavbu lehkého opevnění nepravidelného tvaru s lomenou čelní stěnou. Bunkr je dlouhodobě nevyužívaný, vstup částečně zanesený vegetačním nánosem je chráněn proti zaplavení přibetonováním stěn kolem vstupu.

Okolí stěn zarůstá náletovým porostem. Objekt je bez připojení k inženýrským sítím. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 147 450,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: S. Kopečný - 973 340 143 nebo kopecnys@army.cz.

77231105 (VS): Chyňava - pozemek p.p.č. 3220, k.ú. Chyňava, okres Beroun.

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 3220 o výměře 761 m² zapsaný na LV 470. Nezasít'ovaný pozemek, jehož hranice nejsou v terénu vytyčeny, se nachází asi 900 m od centra obce Chyňava v její západní okrajové části u ulice Sobočina mezi pozemky, které jsou užívané jako zahrádky za zástavbou rodinných a bytových domů. Přístup k nabízenému pozemku z veřejné komunikace je přes pozemky ve vlastnictví jiných osob bez smluvního zajištění, část pozemku je užívána jako přístupová cesta k okolním pozemkům. Na pozemku je na náklady současných nájemců zřízeno oplocení a skleník, tyto nejsou předmětem koupě. Dle návrhu ÚP Chyňava se jedná o plochu RZ – rekreace, zahrádky.

Minimální kupní cena: 309 686,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: H. Gabrielová - 973 340 267 nebo gabrielovah@army.cz.

77231106 (VS): Jince - pozemek p.č. 636/2, k.ú. Jince, okres Příbram.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 636/2 o výměře 14 m² v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha, zapsaný na LV 160. Nezasít'ovaný volně přístupný zatravněný pozemek se nachází v jižní okrajové části městyse Jince v ulici Čenkovská v sídlištní zástavbě zděných bytových domů, řadových garáží a objektu technické vybavenosti. V územním plánu se pozemek nachází v plochách bydlení v bytových domech.

Minimální kupní cena: 10 060,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: H. Gabrielová - 973 340 267 nebo gabrielovah@army.cz.

77231107 (VS): Lom u Tachova - soubor tří pozemků, k.ú. Lom u Tachova, okres Tachov.

Předmětem koupě je soubor tří volně přístupných pozemků, zapsaných na LV 35, o výměře cca 1,15 ha, situovaných mimo souvislou zástavbu cca 4,5 km severovýchodně od Tachova, vlevo od silnice Lom u Tachova – Brod nad Tichou. Pozemek p.p.č. 2852 (s největší výměrou téměř 0,7 ha) je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Jedná se o v průměru 10 m široký a cca 700 m dlouhý pozemek zahrnující zpevněnou neudržovanou živичnou cestu, která se napojuje na uvedenou silnici asi 700 m za obcí Lom, a směřuje mezi poli k lesnímu porostu na místní výšině po obou stranách s trávou zarostlými odvodňovacími příkopy. Na její severní konec, bez v terénu vytyčených hranic, navazují pozemky p.p.č. 2670 o výměře 2737 m² a p.p.č. 2778 o výměře 573 m², v katastru nemovitostí vedené jako trvalý travní porost, zemědělský půdní fond. Dlouhodobě zemědělsky nevyužívané pozemky, nacházející se při okraji lesa, jsou porostlé trávou, náletovými keři a sporadicky stromy různého stáří.

Minimální kupní cena: 750 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: S. Kopečný - 973 340 143 nebo kopecnys@army.cz.

77231108 (VS): Klatovy – pozemek p.p.č. 1927/24, k.ú. a obec Klatovy.

Pozemek o výměře cca 0,3 ha v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha se nachází v severní okrajové části města Klatovy. Je podélného tvaru cca 170 m délky těsně přiléhající ke komunikaci č. II/185 a na jižní straně částečně sousedí s areálem Českého kynologického svazu. Jedná se o neudržovaný pozemek nepravidelného tvaru, porostlý trávou, náletovými keři a listnatými stromy různého stáří. Přístup z veřejné komunikace nebo po pozemcích města Klatovy.

Minimální kupní cena: 589 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.
Kontakt: S. Kopečný - 973 340 143 nebo kopecnys@army.cz.

77231109 (VS): Lubenec – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10316, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 se dvěma střílnami a lomenou týlovou stěnou, stojící na pozemku st.p.č. 64 v k.ú. Přiběnice ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se přibližně 650 m jižně od zástavby osady Přibenice, místní části Lubence, v členitém lesním terénu nedaleko lokality Kapucínské skály. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, její stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří. Opevnění je opatřeno zemním záhozem, vstup do objektu postrádá mříže i dveře (nad vstupem je chybný nápis VEČ 10317). Přístup ke stavbě opevnění je pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 109 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: M. Krulich - 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77231110 (VS): Lubenec – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10317, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-180 se dvěma střílnami a rovnou prodlouženou týlovou stěnou, stojící na pozemku st.p.č. 57 v k.ú. Přiběnice ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se přibližně 600 m jižně od zástavby osady Přibenice, místní části Lubence, v členitém lesním terénu nedaleko lokality Kapucínské skály. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, její stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří. Opevnění je opatřeno kamennou rovinou a zemním záhozem, vchod do objektu je zabezpečen železnou mříží, uzavřenou šroubem (nad pravou střílnou je chybný nápis VEČ 10320). Přístup ke stavbě opevnění je pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 109 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: M. Krulich - 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77231111 (VS): Lubenec – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10320, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 se dvěma střílnami a lomenou týlovou stěnou, stojící na pozemku st.p.č. 56 v k.ú. Přiběnice ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se přibližně 600 m jižně od zástavby osady Přibenice, místní části Lubence, v členitém lesním terénu. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, její stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří. Opevnění je opatřeno kamenným valem a zemním záhozem, vstup do objektu postrádá mříže i dveře. Přístup ke stavbě opevnění je pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 104 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: M. Krulich - 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77231112 (VS): Lubenec – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10321, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-220 se dvěma střílnami a lomenou týlovou stěnou, stojící na pozemku st.p.č. 59 v k.ú. Přiběnice ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se přibližně 650 m jižně od zástavby osady Přibenice, místní části Lubence, v členitém lesním terénu. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, její stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří. Opevnění je opatřeno kamenným valem a zemním záhozem, vstup do objektu postrádá mříže i dveře. Vnější plášť objektu je silně pokrytý mechem. Přístup ke stavbě opevnění je pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 109 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: M. Krulich - 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77231113 VS): Ležky – bunkr („řopík“) SLO VEČ 10336, obec Lubenec, okres Louny.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120Z se dvěma střílnami je vybudovaný v zesílené odolnosti na pozemku st.p.č. 116 v k.ú. Ležky ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Objekt stojí jihovýchodně od zástavby osady Ležky, místní části Lubence, u silnice I/6 z Prahy do Karlových Varů a současně cca 140 m od autobusové zastávky se spojením z Lubence do Prahy nebo cca 400 m od železniční stanice Ležky (trať Rakovník – Bečov nad Teplou). Nedaleko se nachází masiv Kapucínských skal s vyhlídkou. Objekt je obklopen menším pozemkem s náletovými dřevinami a zemědělsky využívaným pozemkem, jež jsou vlastněny stejným subjektem, jako pozemek zastavěný stavbou a přístup přes ně není smluvně zajištěn. Železobetonová stavba z roku 1937 není připojena na inženýrské sítě, stavebně technický stav odpovídá celkovému stáří. Vchod do objektu je bez mříží i dveří, k objektu opevnění přiléhá ochranný val. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 98 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: M. Krulich - 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77231114 (VS): Slaný – spoluvlastnický podíl na pozemku p.p.č. 645, k.ú. a obec Slaný, okres Kladno.

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti ideálních 2/36 na pozemku p.p.č. 645 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 1,5 ha v k.ú. Slaný. Pozemek pravidelného obdélníkového tvaru je rovinný, nachází se mimo zástavbu města přibližně 600 m jižně od železniční stanice Slaný předměstí. Přístup k němu z veřejné komunikace je po zpevněné cestě po pozemcích jiných vlastníků (bez smluvního zajištění). Na malé části pozemku je zpevněná betonová plocha, nezpevněná cesta a přibližně polovina pozemku je porostlá náletovými dřevinami. Po západní hranici a přes severní část pozemku prochází motokrosová trasa (bez povolení, neidentifikovaný provozovatel).

Minimální kupní cena: 119 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: M. Krulich - 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77231115 (VS): Slaný – spoluvlastnický podíl na pozemku p.p.č. 649, k.ú. a obec Slaný, okres Kladno.

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti ideálních 8/49 na pozemku p.p.č. 649 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 0,48 ha v k.ú. Slaný. Pozemek pravidelného obdélníkového tvaru je svažité k severu, nachází se mimo zástavbu města přibližně 500 m jižně od železniční stanice Slaný předměstí. Pozemek je přístupný po zpevněné cestě po pozemcích jiných vlastníků (bez smluvního zajištění), je porostlý náletovými dřevinami a na jeho malé části je vedena motokrosová trasa (bez povolení, neidentifikovaný provozovatel).

Minimální kupní cena: 49 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: M. Krulich - 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77231116 (VS): Mělník – soubor pěti pozemků, k.ú. Mělník.

Předmětem koupě je soubor pěti volně přístupných pozemků bývalého vojenského vodního cvičiště o celkové výměře cca 8,4 ha, situovaných mimo souvislou zástavbu, severně od výjezdu lodí z přístavu Mělník. Jedná se o pozemky p.č. 2651/1 (největší s výměrou více než 4,8 ha), p.č. 2690, p.č. 2688 vše ostatní plocha a pozemek p.č. 8065/4 vodní plocha. Pozemky (vyjma p.č. 8065/4) jsou přístupné po veřejné účelové komunikaci na p.č. 2651/12 vedoucí z místní části Mlázice. Komunikace následně pokračuje přes pozemky města (cca 100 m), aby přechodem na panelovou komunikaci vedla po pozemku p.č. 2651/3, rovněž v tomto souboru nabízeném a vedeném jako účelová veřejně přístupná komunikace. Také některé části ostatních pozemků jsou zpevněny betonovými panely. Celkově jsou pozemky nepravidelného tvaru, rovinné, s hojným výskytem dlouhodobě neudržovaných dřevin a s travním porostem. Jsou situovány v záplavovém území a od zmíněného

přístavu až k jejich severnímu okraji vytváří současně s „pevninou“ tzv. Mlazičské tůň.

Minimální kupní cena: 2 980 000,- Kč

Kauce: 100 000,-Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: M. Krulich - 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz.

77231117 (VS): Hradec Králové – pozemek p.p.č. 899/25, k.ú. Věkoše.

Jedná se o pozemek p.p.č. 899/25 ostatní plocha, jiná plocha, trojúhelníkového tvaru o výměře 42 m². Leží vlevo cca 50 m před bočním vjezdem do severní části Letiště Hradec Králové a tvoří část nezpevněné cesty k jižnímu okraji rybníka Správcák. Dá se považovat za součást obslužného prostoru tohoto rybníka. Je přístupný právě z veřejně přístupné komunikace k letišti (pravostranná odbočka z ulice Jana Černého vedoucí z části Věkoše do Předměřic nad Labem), jež je z převážné části vedena po pozemku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a částečně po pozemku ve vlastnictví města Hradec Králové.

Minimální kupní cena: 32 127,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: 14. 11. 2023 v 10.00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě, nejpozději do 10. 11. 2023.

Kontakt: Lic. J. Macháčková - 973 245 900, 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz.

77231118 (VS): Pardubice – Sklady Bezděkov – 4 stavební objekty, k.ú. Barchov u Pardubic.

Předmětem koupě jsou pouze stavební objekty (sklady) na pozemcích st.p.č. 93, 94, 95 a 96 včetně příslušenství na p.p.č. 276/9 (ESO přístřešek, oplocení, vedení nízkého napětí) vše v k.ú. Barchov u Pardubic. Vlastník pozemků má k nemovitostem zákonné předkupní právo. Nemovitosti jsou umístěny v zadní části bývalého areálu Muničního skladu Bezděkov, jsou neudržované a ve špatném stavebně-technickém stavu, místy zarostlé náletovými dřevinami. Přístup a příjezd k objektům je možný ze silnice č. I/2 Pardubice-Přelouč, odbočením cca 1 km za obcí Staré Čivice vlevo po zpevněné komunikaci v délce asi 500 m, vedoucí ovšem po pozemcích jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vedení nízkého napětí v areálu rovněž není v dobrém stavu (bez revize). Toto vedení je napojeno na stožárovou trafostanici, která není předmětem koupě. Část předmětu koupě (sklad na st.p.č. 94) je pod smlouvou o výpůjčce s vlastníkem pozemku, zajišťující zázemí pro hipoterapii.

Minimální kupní cena: 716 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 15. 11. 2023 v 10.00 hod. Sraz před bránou do objektu.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě, nejpozději do 10. 11. 2023.

Kontakt: V. Hatašová - 973 245 795, 602 151 716 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz.

77231119 (VS): Hrabětice – bunkr („řopík“) SLO VEČ 606OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-180) na pozemku st.p.č. 635 v k.ú. Hrabětice, který je ve vlastnictví obce Hrabětice (pozemek není předmětem koupě). Nachází se na území přírodní památky Trávní dvůr, cca 3 km jihovýchodně od centra obce Hrabětice, 500 m od levého břehu řeky Dyje. Asi 300 m západně od stavby prochází po zpevněné cestě několik cyklotras a značená pěší Stezka Českem, na opačné straně je asi po 400 m vzdálené polní cestě vedena stezka Via Czechia jižní. Přístup ke stavbě je možný přes pozemky ve vlastnictví obce Hrabětice. Objekt je bez inženýrských sítí. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 145 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14. 11. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková - 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77231120 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 567OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ 36-B) s vlastním pozemkem p.č. 1718 o výměře 84 m² v k.ú. Hevlín, který je situován cca 3 km severozápadně od centra obce Hevlín. Stojí v zemědělsky obdělávané lokalitě asi 70 m vlevo od silnice č. II/408 z Hevlína do Dyjákovice a současně 150 m za jejím křížením s kanálem Krhovice – Hevlín. Nedaleko se nachází Přírodní památka Hevlínské jezero. Přístup je možný po pozemku jiné osoby.

Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 77 900,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14. 11. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková - 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77231121 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 569OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-160) s vlastním pozemkem p.č. 1931 o výměře 180 m² v k.ú. Hevlín, se nachází cca 2 km západně od centra obce Hevlín v zemědělském lánu. Asi 400 m jižně od stavby vede „Stezka Českem“ a zároveň cyklostezka „48, EV 13, GW Praha-Vídeň, Moravská vinná, Po rovince“. Od silnice č.II/408 směr Znojmo je vzdálen také cca 400 m. Přístup k objektu je přes pozemek v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 116 500,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14. 11. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková - 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77231122 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 591OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ B2-100) s vlastním pozemkem p.č. 2852 o výměře 64 m² v k.ú. Hevlín stojí asi 1200 m severovýchodním směrem od centra obce, za zemědělským areálem, na úplném zatravněném konci jinak lesního výběžku do zemědělského lánu. Příjezd je možný nejprve po zpevněné komunikaci – cyklostezce „5008, Znojemská“, která prochází cca 400 m východně od stavby, dále po nezpevněné cestě cca 350 m a posledních 150 m krajem travního porostu. Vše po cizích pozemcích bez smluvního zajištění. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 98 500,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14. 11. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková - 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77231123 (VS): Hevlín – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 601OL, okres Znojmo.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) úprava vstupu PAO, s vlastním pozemkem p.č. 3136 o výměře 104 m² v k.ú. Hevlín, se nachází cca 3 km severovýchodně od centra obce Hevlín, v poměrně rozlehlém zemědělském lánu. Příjezd je možný po zpevněné komunikaci – cyklostezce, která prochází cca 300 m východně od stavby. Přístup pak přes pozemky Státního pozemkového úřadu a jiných osob. Vstup je uzavřen betonovým poklopem. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 111 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14. 11. 2023 v 9.30 hod. Sraz před Obecním úřadem Hevlín.

Kontakt: Ing. J. Vlčková - 973 445 709, 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz.

77231124 (VS): Sádek u Opavy – bunkr STO VEČ 191, k.ú. Sádek u Opavy, okres Opava.

Objekt stálého těžkého opevnění typu „izolovaný pěchotní srub oboustranný“ stojící na pozemku st.p.č. 148, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Jedná se o pěchotní srub OP-S 38 „U Pommíku“. Nachází se okraji zemědělsky obdělávané půdy, zhruba 500 metrů od severního kraje zástavby Sádka, v těsné blízkosti silnice vedoucí do Velkých Heraltic, po které je také vedena cyklostezka č. 6166 „Radegast Opava“. Jedná se o železobetonovou stavbu z druhé poloviny roku 1938, bez napojení na inženýrské sítě. Její technický stav odpovídá celkovému stáří a není výrazně poškozená. Vnitřní prostory objektu jsou zachované, suterénní část objektu je zatopená spodními vodami. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 271 950,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: Ing. P. Král - 724 801 326, Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77231125 (VS): Sedlnice – pozemky p.č. 1533/121 a 1533/122, k.ú. Sedlnice, okres Nový Jičín.
Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 1533/121 o výměře 33 m² a p.č. 1533/122 o výměře 680 m², které se nacházejí za severním okrajem zástavby obce Sedlnice cca 100 m vlevo od silnice do Studénky. Jsou k jihozápadu svažité, se vzrostlými stromy (lípy, jasany, duby) a dalšími náletovými dřevinami. V katastru nemovitostí jsou vedeny jako koryto vodního toku (vodní plocha), nicméně ve skutečnosti se jedná o vodní náhon s úzkou vodotečí (v podélném směru většího pozemku) směřující do nedalekých rybníků, jež jsou součástí Přírodní rezervace Kotvice. Pozemky jsou přístupné jen přes pozemky cizích vlastníků, bez smluvního zajištění.

Minimální kupní cena: 53 446,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: Ing. P. Král - 724 801 326, Bc. J. Přichystal - 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77231126 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R85OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140Z stojící na pozemku st.p.č. 994 v k.ú. Stěbořice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se asi 30 m vlevo od silnice uprostřed vzdálenosti mezi obcemi Stěbořice a Jamnice. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, která je v současné době v havarijním stavu, značně porušená zřejmě vinou výbuchu. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 2 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: Ing. P. Král - 724 801 326, Bc. J. Přichystal - 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77231127 (VS): Malé Heraltice – bunkr („řopík“) SLO VEČ 41OP, okres Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 na pozemku st.p.č. 114 v k.ú. Malé Heraltice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v mírně svažitém zemědělsky obhospodařovaném lánu v blízkosti několika zalesněných ostrůvků. Stojí zhruba uprostřed vzdálenosti mezi Košetnicemi a Malými Heralticemi, cca 500 m vlevo od jejich silniční spojnice. Přístup je pak možný částečně po odbočující nezpevněné polní cestě na vzdálenost necelých 200 m od objektu. Vše přes pozemky jiných vlastníků. Železobetonová stavba z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá aktuálnímu stáří, je bez výrazného poškození, ale také bez napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 16 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: Ing. P. Král - 724 801 326, Bc. J. Přichystal - 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz.

77231128 (VS): Sedlnice – pozemky p.č. 1599 a 1639, k.ú. Sedlnice, okres Nový Jičín.

Předmětem koupě jsou 2 na sebe přímo nenavazující podlouhlé pozemky, vedené jako ostatní plocha, dráha, nacházející se východně mimo zastavěnou část obce Sedlnice. Pozemky tvoří nezpevněný pozůstatek bývalé železniční vlečky. Jsou přístupné po veřejné zpevněné komunikaci a následně polní cestě. Pozemek p.č. 1639 o výměře cca 1,1 ha zhruba ve dvou třetinách své délky (celkem cca 600 m) prochází hustým lesním porostem (na pozemku ale bez dřevin) s patrnými zbytky po železniční dráze. Pozemek p.č. 1599 s výměrou 749 m² leží asi 600 m severovýchodně od něj po bývalém náspu, rovněž v kraji lesního porostu.

Minimální kupní cena: 1 390 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

Kontakt: Ing. P. Král - 724 801 326, Bc. J. Přichystal - 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv

lze získat na internetové stránce

<https://onnm.army.cz>