

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková Ministerstva obrany,
adresa: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková MO,
Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
(dále jen „oznamovatel“),

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

dne 12.4.2023 zahajuje výběrové řízení (VŘ)
za podmínek na zjištění zájemců o koupi k uvedeným předmětům koupě
popsaným pod příslušným variabilním symbolem (VS):

Důležité upozornění: jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na **webových stránkách <https://onnm.army.cz>** (adresa nesmí obsahovat „www.“). Znění inzerátu je pouze informativním popisem nemovitostí, proto je nutné se bezpodmínečně seznámit s přesným popisem a důležitými skutečnostmi uvedenými v konceptu kupní smlouvy.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli prostřednictvím poštovní služby, zvláště pro každý předmět koupě, řádně a úplně vyplněný formulář přihlášky **v zalepené obálce označené textem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ) ... - NEOTVÍRAT“.

➤ Přihlášky **prostřednictvím poštovní služby** musí být podány k doručení pouze jako psaní – listovní zásilka u držitele poštovní licence tj. České pošty s.p., tedy nikoli prostřednictvím služby EMS, a doručeny oznamovateli na adresu **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce majetková MO, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6** nejpozději **dne 11.5.2023**. Doporučuje se podat zásilku na poště nejpozději dne 4.5.2023.

Doručení prostřednictvím jiné poštovní služby (např. kurýr, PPL, EMS apod.) je považováno za osobní doručení a taková zásilka musí být doručena způsobem pro osobní doručení – viz dále (Ministerstvo obrany nemá zřízenou podatelnu pro osobní podání zásilek, vč. EMS).

➤ Přihlášku lze doručit také osobně. Přihlášky **osobně doručované budou přijímány pouze dne 9.5.2023 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška musí být podána na předepsaném formuláři, který je k dispozici na internetových stránkách <https://onnm.army.cz> a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

Přihláška neobsahující povinné údaje (označené ve formuláři jednou hvězdičkou) **bude z VŘ vyřazena,** nevyplyvá-li z tohoto oznámení VŘ něco jiného.

Nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě.** V případě rozdílu mezi uvedeným číselným a slovním vyjádřením kupní ceny platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob.

Právnícká osoba doloží kopii výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doloží kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik a jednání právnické osoby, případně uvede odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla. Pokud z doložených dokladů nebo z veřejného rejstříku právnických osob vedeného v ČR není při otevírání obálek možné zjistit způsob jednání za právnickou osobu, bude zájemce o koupi **z VŘ vyřazen**.

Je-li zájemce o koupi ženatý/vdaná a je dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce **mimo režim společného jmění manželů**, přiloží zájemce nejlépe již s přihláškou do VŘ řádně a úplně vyplněný formulář „Čestné prohlášení manžela/manželky“ případně i s kopií veřejné listiny zakládající smluvený manželský majetkový režim. Formulář je taktéž k dispozici na <https://onnm.army.cz>.

3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 10.5.2023**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě viz **ČÁST D** tohoto oznámení VŘ) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet**. Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená zájemcem, který byl vybrán jako vhodný kupec, představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, neprodleně po oznámení, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) **podmíněna** zejména **schválením příslušným ministerstvem** (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“) – také viz část C odst. 10 oznámení VŘ.
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob jeho původního užívání Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že jej lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byl původně určen.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k předmětu koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen

„o.z.“). Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.

7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zpravidla vlastníka stavby nebo pozemku podle § 3056 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou upravena práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva. Kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva předkupníkem.
8. V inzerci uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel neodpovídá za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě získá zájemce o koupi na níže uvedených kontaktních adresách:
 - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Sobotecká 2327/9, 101 00 Praha 10, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 229 939, 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77230401 - VS 77230403;**
 - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77230404 - VS 77230405;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 301 00 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77230406;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 225 857, 724 849 372** u předmětů koupě **VS 77230407 - VS 77230410;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 245 900, 602 151 716** u předmětů koupě **VS 77230411 - VS 77230413;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 445 916, 724 244 769** u předmětů koupě **VS 77230414 - VS 77230420;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 402 480, 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77230421 - VS 77230435.**
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, **může** oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. **VŘ ukončit**. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy (až do okamžiku nabytí platnosti kupní smlouvy), včetně možnosti oznamovatele nepředložit kupní smlouvu ke schválení příslušnému ministerstvu. O všech těchto skutečnostech oznamovatel dotčené zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí.

Kupní smlouva je v celém rozsahu (tj. v rozsahu všech smluvních ujednání v ní obsažených) **uzavřena nabytím platnosti smlouvy**. V případě, že se k platnosti smlouvy nevyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, je smlouva uzavřena již akceptací návrhu kupní smlouvy, a to ke dni podpisu kupní smlouvy posledním z účastníků smlouvy. V případě, že se k platnosti kupní smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem, je smlouva (tj. veškerá smluvní ujednání v ní obsažená) uzavřena **až udělením schvalovací doložky** (která se dle ZMS uděluje až po oboustranném podpisu kupní smlouvy ze strany vybraného zájemce a oznamovatele). Do okamžiku udělení schvalovací doložky se tedy oboustranně podepsaná kupní smlouva považuje za návrh kupní smlouvy ve smyslu § 1732 odst. 1 o.z. a teprve udělení schvalovací doložky je akceptací tohoto návrhu a všech smluvních ujednání ve smyslu § 1740 o.z.

11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle **písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv**, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.

12. Vybraný zájemce je povinen:

- a) v případě, že spolu s přihláškou nedoručil oznamovateli veškeré údaje, listiny a doklady nezbytně nutné k vypracování návrhu kupní smlouvy, **do 20 dnů ode dne doručení výzvy k doplnění doručit oznamovateli chybějící údaje, listiny či doklady** (např. údaje či doklady vztahující se ke společnému jmění manželů, k jednání právnické osoby, k právnímu zastupování apod.).
- b) **podepsat kupní smlouvu** v listinné podobě doručené ze strany oznamovatele (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího). Povinnost podepsat kupní smlouvu je ze strany vybraného zájemce splněna řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech zaslaných stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na požadovaném počtu stejnopisů smlouvy) a jejich následným doručením zpět oznamovateli do 1 měsíce od doručení listinné podoby kupní smlouvy ze strany oznamovatele.

Je-li vybraným zájemcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných stejnopisů kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vybraný zájemce:

- a) nedoručí oznamovateli vyžadované údaje, listiny či doklady v termínu dle části C odst. 12 písm. a) oznámení VŘ, nebo
- b) v termínu stanoveném v části C odst. 12 písm. a) či písm. b) oznámení VŘ doručí oznamovateli písemnou formou odstoupení od nabídky ke koupi, nebo
- c) nepodepíše kupní smlouvu dle části C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ, nebo
- d) před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) svůj návrh na uzavření smlouvy (podpis pod kupní smlouvou) platně odvolá (podle § 1737 až 1739 o.z. nebo po dohodě s oznamovatelem), nebo
- e) se před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) stane dlužníkem České republiky ve smyslu části C odst. 15 oznámení VŘ, či proti němu bude zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení, či vyjde najevo, že jeho prohlášení o bezdlužnosti vůči České republice ve formuláři přihlášky zájemce o koupi je nepravdivé,

je povinen uhradit oznamovateli **smluvní pokutu ve výši složené kauce**, která tímto nebude vrácena a **propadá ve prospěch oznamovatele** dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty, resp. dnem následujícím po dni, kdy vybraný zájemce doručil oznamovateli písemné odstoupení od nabídky ke koupi či odvolání návrhu kupní smlouvy, resp. dnem, kdy nastala skutečnost předvídaná v písm. e) tohoto odstavce. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vybraného zájemce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi. Oznamovatel v takovém případě vyhlásí nové kolo VŘ, předmět koupě není v žádném případě nabídnut ke koupi zájemci, který ve VŘ nabídl druhou nejvyšší kupní cenu.

14. V případě, že vybraný zájemce nesplní řádně podmínky stanovené mu v části C odst. 12 oznámení VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu kupní smlouvy (viz část C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ).

15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který má splatný dluh vůči České republice či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení, které může mít za následek neplatnost kupní smlouvy, nebo je proti němu vedeno jiné řízení, které by mohlo ohrozit splnění závazků plynoucích z kupní smlouvy,

zejména zaplatit řádně a včas kupní cenu. Za dluh vůči České republice bránící uzavření kupní smlouvy je považován i existující závazek zájemce vůči České republice – Ministerstvu obrany ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezsmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany).

Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že nastala okolnost předvídaná výše v tomto odstavci, bude VŘ ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy (viz také část C odst. 13 písm. e) oznámení VŘ). Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.

16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
17. Oznamovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob poskytnutých zájemci o koupi v souvislosti s VŘ v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách Ministerstva obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (<https://onnm.army.cz>).
18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.

ČÁST D

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ BYLO VYHLÁŠENO NA TYTO PŘEDMĚTY KOUPEĚ POPSANÉ POD PŘÍSLUŠNÝM VARIABILNÍM SYMBOLEM:

77230401 (VS): Praha – pozemek p.č. 1356/3, k.ú. Hloubětín

Předmětem koupě je pozemek dle katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1,2 ha zapsaný na LV 586. Pozemek se nachází jižně od ulice Novopacká (propojení ulice Kbelské a dálnice D 10 na Mladou Boleslav). Jedná se o nezastavěný, převážně rovinatý pozemek, pouze v části svažité, porostlý náletovými dřevinami i vzrostlými stromy. Je přibližně obdélníkového tvaru a navazuje prakticky na ekodukt přes uvedenou ulici, přičemž cca 50 m jižně od něj se rozprostírá zahrádkářská osada. Pozemek není oplocen a je přes něj vedena cesta zpevněná štěrkem, využívaná jako cyklostezka.

Minimální kupní cena: 14 390 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 25.4.2023 v 10,00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál – 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com

77230402 (VS): Hradešín – pozemek p.p.č. 112/4, k.ú. Hradešín, okres Kolín

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 112/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1600 m² zapsaný na LV 69 pro k.ú. Hradešín. Pozemek se nachází blízko centra obce. Dle platného územního plánu je zařazen do zóny obytné zástavby, která se také kolem něj nachází. Pozemek je rovinatý, obdélníkového tvaru. Částečně je zarostlý náletovými dřevinami. Přístup na něj je částečně smluvně zajištěn. Z ostatních stran pozemek sousedí s oplocenými zahradami ve vlastnictví obce a soukromých vlastníků. Obec Hradešín leží na východní hranici okresu Kolín, 8 km jihozápadně od Českého Brodu, 6 km jižně od Úval. V obci je občanská vybavenost (OÚ, mateřská škola, restaurace, obchod potravin).

Minimální kupní cena: 3 980 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.4.2023 ve 10,00 hod. Sraz u vchodu na hřbitov.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál – 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com

77230403 (VS): Řepy - pozemek p.č. 1502/166, k.ú. Řepy, obec Praha

Předmětem koupě je pozemek p.č. 1502/166, orná půda, o výměře 3942 m² zapsaný na LV 867 pro k.ú. Řepy. Pozemek je svažitý, na hranici bytových celků na západní straně a východní hranicí navazuje na Aktivní lesopark Řepy. Přes pozemek od severu k jihu prochází komunikace pro pěší, která spojuje komunikace Obtočnou a Mrkvičkovu. Pozemek tvoří převážně travnatá plocha, na které se nachází několik skupinek borovic, smrků a bříz. Přístup k pozemku je z okolních obecních pozemků. Z důvodu blízké zástavby jsou pozemkem vedeny četné inženýrské sítě – včetně trasy VTL plynovodu, která protíná pozemek na severu a po odbočení od severu k jihu. Pozemek je v územním plánu veden ve většinové části v zóně „OB – čistě obytné“, v malé části na severu zasahuje plocha „Sportu a rekreace“ a plocha „ZMK – zeleň městská a krajinná“.

Minimální kupní cena: 13 910 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.4.2023 v 10,00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com

77230404 (VS): Cvičiště Rančářov – pozemky p.č. 485/7 a p.č. 485/8, k.ú. Pístov u Jihlavy

Jedná se o dva vzájemně navazující pozemky, přičemž p.č. 485/7 je pouze bývalou úzkou lesní cestou v délce téměř 400 m a dominantní, k ní přilehající pozemek nepravidelného tvaru, má výměru cca 1,1 ha. Nacházejí se cca 800 m jižně od zástavby obce Pístov, a zabíhají do lokality „Rančářovský les“. Jsou místy porostlé stromy

a jsou součástí přírodovědných cenných ploch tzv. Pístovských mokřadů. Přístup je po pozemcích ve vlastnictví třetích osob bez smluvního vztahu.

Minimální kupní cena: 620 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: Ing. P. Průcha – 973 321 474 nebo annm.cb@seznam.cz

77230405 (VS): České Budějovice – pozemek p.č. 261/2, k.ú. Litvínovice

Jedná se o volně přístupný, neudržovaný pozemek porostlý starou travinou, malého obdélníkového tvaru o výměře 56 m². Leží na okraji lesa současně u zemědělsky obdělávané lokality, cca 500 m jižně od zástavby obce Šindlovy Dvory. Přístup k němu není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 15 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: Ing. P. Průcha – 973 321 474 nebo annm.cb@seznam.cz

77230406 (VS): Klatovy – pozemek p.p.č. 1927/24, k.ú. a obec Klatovy

Pozemek o výměře cca 0,3 ha v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha se nachází v severní okrajové části města Klatovy. Je podélného tvaru cca 170 m délky těsně přiléhající ke komunikaci č. II/185 a na jižní straně částečně sousedí s areálem Českého kynologického svazu. Jedná se o neudržovaný pozemek nepravidelného tvaru, porostlý travou, náletovými keři a listnatými stromy různého stáří. Přístup z veřejné komunikace nebo po pozemcích města Klatovy.

Minimální kupní cena: 1 110 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Plzni, Štefánikovo náměstí 1.

Kontakt: S. Kopečný - 973 340 143 nebo kopecnys@army.cz.

77230407 (VS): Slaný – spoluvlastnický podíl na pozemku p.p.č. 645, k.ú. a obec Slaný, okres Kladno

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti ideálních 2/36 na pozemku p.p.č. 645 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 1,5 ha v k.ú. Slaný. Pozemek pravidelného obdélníkového tvaru je rovinný, nachází se mimo zástavbu města přibližně 600 m jižně od železniční stanice Slaný předměstí. Přístup k němu z veřejné komunikace je po zpevněné cestě po pozemcích jiných vlastníků (bez smluvního zajištění). Na malé části pozemku je zpevněná betonová plocha, nezpevněná cesta a přibližně polovina pozemku je porostlá náletovými dřevinami. Po západní hranici a přes severní část pozemku prochází motokrosová trasa (bez povolení, neidentifikovaný provozovatel).

Minimální kupní cena: 242 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz

77230408 (VS): Slaný – spoluvlastnický podíl na pozemku p.p.č. 649, k.ú. a obec Slaný, okres Kladno

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti ideálních 8/49 na pozemku p.p.č. 649 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 0,48 ha v k.ú. Slaný. Pozemek pravidelného obdélníkového tvaru je svažité k severu, nachází se mimo zástavbu města přibližně 500 m jižně od železniční stanice Slaný předměstí. Pozemek je přístupný po zpevněné cestě po pozemcích jiných vlastníků (bez smluvního zajištění), je porostlý náletovými dřevinami a na jeho malé části je vedena motokrosová trasa (bez povolení, neidentifikovaný provozovatel).

Minimální kupní cena: 98 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz

77230409 (VS): Otvice – bunkr („řopík“) VEČ 115 s pozemkem, k.ú. a obec Otvice, okr. Chomutov
Objekt stálého lehkého opevnění vybudovaný na obranu Čsl. republiky (typ C se třemi střilnami) s vlastním pozemkem p.č. 690/2 o výměře 77 m². Nachází se v zemědělsky užívaném lánu, přibližně 600 m severovýchodně od zástavby obce Otvice. Celý je pak obklopen ještě pozemkem Státního pozemkového úřadu (p.č. 690/1 s výměrou 149 m² – není předmětem koupě) a přístup je po pozemcích jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938. Objekt je bez připojení k inženýrským sítím, v okolí stavby jsou na prodávaném pozemku narušené části kamenného valu a okopů, stav odpovídá době pořízení a dlouhodobého neudržování.

Minimální kupní cena: 29 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz

77230410 (VS): Mělník – soubor pěti pozemků, k.ú. Mělník

Předmětem koupě je soubor pěti volně přístupných pozemků bývalého vojenského vodního cvičiště o celkové výměře cca 8,4 ha, situovaných mimo souvislou zástavbu, severně od výjezdu lodí z přístavu Mělník. Jedná se o pozemky p.č. 2651/1 (největší s výměrou více než 4,8 ha), p.č. 2690, p.č. 2688 vše ostatní plocha a pozemek p.č. 8065/4 vodní plocha. Pozemky (vyjma p.č. 8065/4) jsou přístupné po veřejné účelové komunikaci na p.č. 2651/12 vedoucí z místní části Mlazice. Komunikace následně pokračuje přes pozemky města (cca 100 m), aby přechodem na panelovou komunikaci vedla po pozemku p.č. 2651/3, rovněž v tomto souboru nabízeném a vedeném jako účelová veřejně přístupná komunikace. Také některé části ostatních pozemků jsou zpevněny betonovými panely. Celkově jsou pozemky nepravidelného tvaru, rovinné, s hojným výskytem dlouhodobě neudržovaných dřevin a s travním porostem. Jsou situovány v záplavovém území a od zmíněného přístavu až k jejich severnímu okraji vytváří současně s „pevninou“ tzv. Mlazické tůně.

Minimální kupní cena: 6 390 000,- Kč

Kauce: 100 000,-Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 225 857, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz

77230411 (VS): Pardubice – Sklady Bezděkov – 4 stavební objekty, k.ú. Barchov u Pardubic

Předmětem koupě jsou pouze stavební objekty (sklady) na pozemcích st.p.č. 93, 94, 95 a 96 včetně příslušenství na p.p.č. 276/9 (ESO přístřešek, oplocení, vedení nízkého napětí) vše v k.ú. Barchov u Pardubic. Vlastník pozemků má k nemovitostem zákonné předkupní právo. Nemovitosti jsou umístěny v zadní části bývalého areálu Muničního skladu Bezděkov, jsou neudržované a ve špatném stavebně-technickém stavu, místy zarostlé náletovými dřevinami. Přístup a příjezd k objektům je možný ze silnice č.1/2 Pardubice-Přelouč, odbočením cca 1 km za obcí Staré Čivice vlevo po zpevněné komunikaci v délce asi 500 m, vedoucí ovšem po pozemcích jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Vedení nízkého napětí v areálu rovněž není v dobrém stavu (bez revize). Toto vedení je napojeno na stožárovou trafostanici, která není předmětem koupě. Část předmětu koupě (sklad na st.p.č. 94) je pod smlouvou o výpůjčce s vlastníkem pozemku, zajišťující zázemí pro hipoterapii.

Minimální kupní cena: 1 134 540,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka dne: 25. 4. 2023 v 09:00 hod. Sraz před bránou do objektu.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě, nejpozději 21. 4. 2023.

Kontakt: V. Hatašová 973 245 795, 605 729 582 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz.

77230412 (VS): Čáslav – Park DOBO – spoluvlastnický podíl na p.p.č. 262/5, k.ú. Drobovice

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 13/16 na pozemku p.č. 262/5 o výměře 447 m² vedeném v katastru jako ostatní plocha, manipulační plocha. Pozemek leží v blízkosti areálu Národního zemědělského muzea Čáslav, vpravo při silnici č. I/38 z Drobovic cca 300 m před odbočením z tohoto obchvatu do města Čáslavi. Pozemek je nepravidelného tvaru, rovinatý, s převážně travnatým povrchem.

Minimální kupní cena: 55 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: V. Hatašová 973 245 795, 605 729 582 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz

77230413 (VS): Hradec Králové – st.p.č. 336 jehož součástí je stavba skladu, k.ú. Věkoše
Jedná se o malý zděný sklad na pozemku st. 336 o výměře 31 m² v místní části Věkoše, který stojí za bytovými domy. Mezi nimi ke stavbě vede zpevněná přístupová komunikace, odbočující z ulice Jana Černého u zastávky MHD „Letiště“. Stavba z roku 1952, byla udržována drobnými stavebními úpravami, ale je bez připojení inženýrských sítí, přičemž připojení na elektro je možné. Dle územně plánovací dokumentace se předmět prodeje nachází ve funkční ploše – čistě obytné plochy vícepodlažní výstavby.

Minimální kupní cena: 517 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka dne: 26. 4. 2023 v 10:00 hod. Sraz na místě samém.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě, nejpozději 24. 4. 2023

Kontakt: Lic. J. Macháčková, 973 245 900, 723 252 821 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz

77230414 (VS): Strachotice – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 482OL, okr. Znojmo
Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-160) s vlastním pozemkem p.č. 1414 v k.ú. Strachotice o výměře 110 m² je situován necelých 200 m jižně od zástavby obce Strachotice, cca 300 m západně od stavby vede cyklostezka „48, GW Praha-Vídeň“. Přístup k objektu je přes pozemky ve vlastnictví jiných osob. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 39 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.4.2023 v 09,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Křídlovky.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 a 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz

77230415 (VS): Krhovice – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 493OL, okr. Znojmo
Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) s vlastním pozemkem p.č. 7255 v k.ú. Krhovice o výměře 245 m² je situován zhruba 700 m východně od zastavěného území obce Krhovice. Stojí uprostřed asi hektarového remízku se vzrostlým porostem cca 150 m vpravo od silnice č. II/408 z Krhovic na Valtrovice, na úrovni fotovoltaické elektrárny přiléhající přímo k levé straně této silnice. Přístup k objektu je přes pozemky ve vlastnictví jiných osob, Státního pozemkového úřadu a obce Krhovice. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 95 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.4.2023 v 09,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Křídlovky.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 a 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz

77230416 (VS): Oleksovičky – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 510OL, okr. Znojmo
Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-160) úprava vstupu PAO, s vlastním pozemkem p.č. 386 v k.ú. Oleksovičky o výměře 188 m². Stojí necelý 1 km od centra obce Slup uvnitř zemědělsky obdělávaného prostoru zhruba uprostřed vzdálenosti mezi silnicí Slup - Jaroslavice a vodním dílem Stará Dyje (Mlýnská strouha). Po silnici je vedena cyklostezka „48, GW Praha-Vídeň, Moravská vinná“ a zároveň cca 150 m od objektu je i autobusová zastávka „Slup, Oleksovičky, rozcestí“. Za zmínku stojí i blízké Jaroslavické rybníky. Přístup ke stavbě je možný přes pozemky ve vlastnictví jiné osoby. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 54 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.4.2023 v 09,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Křídlovky.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 a 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz

77230417 (VS): Micmanice – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 501OL, okr. Znojmo
Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) s vlastním pozemkem st.p.č. 497 v k.ú. Micmanice o výměře 97 m² je situován v zemědělském lánu cca 500 m severně od zástavby obce Slup a současně od vodního díla Stará Dyje (Mlýnská strouha). Přístup ke stavbě je možný přes pozemky ve vlastnictví obce Strachotice a obklopen je pozemkem Státního pozemkového úřadu. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 49 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.4.2023 v 09,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Křídlovky.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 a 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz

77230418 (VS): Sedlec u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 757OL

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) s vlastním pozemkem p.č. 1122/5 v k.ú. Sedlec u Mikulova o výměře 143 m² se nachází na okraji vinice, vzdálen cca 1,5 km severně od obce Sedlec, poblíž silnice, která vede ze Sedlece na Bulhary. Příjezd je možný na vzdálenost 150 m od stavby. Přístup k objektu je přes pozemky ve vlastnictví jiné osoby. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 88 881,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 25.4.2023 v 09,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Sedlec.

Kontakt: J. Vlčková – 973 445 709 a 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz

77230419 (VS): Křídlovky – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 516OL, okr. Znojmo

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-140) s vlastním pozemkem st.p.č. 307 v k.ú. Křídlovky o výměře 94 m² je situován na okraji lesního porostu (patřícího Lesům ČR s.p.), vklíněného mezi lány, uprostřed vzdálenosti mezi obcemi Valtrovice a Křídlovky a asi 300 m vpravo od silnice č. II/408 z Valtovic do Hrádku. Přístup k němu je přes pozemky ve vlastnictví jiných osob a zmíněných Lesů ČR. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 108 326,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.4.2023 v 09,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Křídlovky.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 a 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz

77230420 (VS): Lanžhot – bunkr SLO VEČ 917OL, k.ú. Lanžhot, okr. Břeclav

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120 Z) stojící na pozemku st.p.č. 1762 v k.ú. Lanžhot, který je ve vlastnictví jiných osob (pozemek není předmětem koupě). Je situován v nezastavěném území cca 100 m od soutoku řek Moravy a Dyje v tzv. trojmezí tří států Česka, Slovenska a Rakouska. Státní hranice prochází řekami. Asi 150 metrů proti toku Dyje, tedy severozápadním směrem stojí Hraniční kámen Markrabství moravského osazený přímo u cyklostezky (č. 4. Moravská stezka), která bunkr obkružuje a končí u samotného soutoku. Dle platného územního plánu obce Lanžhot je tato lokalita určena jako plocha přírodní a je součástí nadregionálního biocentra NRBC Soutok. Přístup k objektu vede po účelových komunikacích, cca 1 km po dřevěných lávkách ve vlastnictví Lesů ČR a dále přes pozemky jiných osob. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 555 558,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 25.4.2023 v 10,00 hod. Sraz před Městským úřadem Lanžhot.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 a 724 244 769 nebo vlckovaj@army.cz

77230421 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R92OP, k.ú. Jamnice, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu D1 stojící na pozemku st.p.č. 110, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v zemědělsky obdělávané lokalitě mezi obcemi Sádek (cca 1 km východně od zástavby) a Jamnice (cca 1,3 km jihozápadně od zástavby). Necelých 100 m na východ pak pole lemují úzký lesní pás s protékající říčkou Herličkou. Železobetonová stavba byla postavena v roce 1937, její technický stav odpovídá celkovému stáří, je bez výrazného poškození, pouze zarostlá náletovými dřevinami a bez napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 22 020,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77230422 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ 106OP, k.ú. Jamnice, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-180Z stojící na pozemku st.p.č. 109, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě), stojící uvnitř zemědělsky obdělávané půdy necelý 1 km západně od zástavby obce Jamnice. Dalších asi 300-400 m na západ se v pruhu lesa nachází dvojice těžkých bunkerů – Horní a Dolní dvoják (ve vlastnictví soukromých subjektů). Směrem na jihovýchod (cca 700 m) se pak tyčí na motivy okolního opevnění postavená rozhledna Šibenice. Prodávaný objekt je železobetonová stavba z roku 1937, které chybí

napojení na inženýrské sítě a její technický stav odpovídá celkovému stáří, bez významnějšího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 32 340,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77230423 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R104OP, k.ú. Jamnice, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-180Z stojící na pozemku st.p.č. 107, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se necelých 500 metrů západně za koncem zástavby obce Jamnice, uvnitř zemědělsky obdělávaného lánu, asi 60 m od obecní nezpevněné polní cesty. Jedná se o železobetonovou stavbu z druhé poloviny roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě. Technický stav stavby odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo. Necelých 400 m jižně od objektu stojí pevnostními stavbami inspirovaná rozhledna Šibenice.

Minimální kupní cena: 22 740,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77230424 (VS): Velké Heraltice – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 17OP, okr. Opava

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-120) stojící z převážné části na vlastním pozemku p.č. 1029/2 (58 m²), jehož je součástí a z části na pozemku p.č. 1031/2 (5 m²) v k.ú. Velké Heraltice, který je ve vlastnictví třetí osoby a tento není předmětem koupě. Stojí mimo zastavěnou část obce, uvnitř motokrosové tratě asi 1 km jižně od Velkých Heraltic. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří. Je bez většího poškození, pouze částečně zarostlý náletovými dřevinami, není napojen na inženýrské sítě a je bez smluvně zajištěného přístupu.

Minimální kupní cena: 15 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz

77230425 (VS): Sádek u Opavy – bunkr („řopík“) SLO VEČ ROP7OP, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojící na pozemku st.p.č. 155 v k.ú. Sádek u Opavy, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v zemědělsky obdělávaném lánu, v mírném svahu na úbočí Židovského vrchu, cca 1 km severozápadně od Sádku, části obce Velké Heraltice, jejíž okrajová zástavba je zase asi 900 m severně od tohoto objektu. Po spojnici těchto obcí je současně vedena známá cyklostezka Radegast Opava. Stavba není napojena na inženýrské sítě, a její celkový technický stav odpovídá jejímu stáří. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 22 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz

77230426 (VS): Malé Heraltice – bunkr („řopík“) SLO VEČ 41OP, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 na pozemku st.p.č. 114 v k.ú. Malé Heraltice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v mírně svažitém zemědělsky obhospodařovaném lánu v blízkosti několika zalesněných ostrůvků. Stojí zhruba uprostřed vzdálenosti mezi Košeticemi a Malými Heralticemi, cca 500 m vlevo od jejich silniční spojnice. Přístup je pak možný částečně po odbočující nezpevněné polní cestě na vzdálenost necelých 200 m od objektu. Vše přes pozemky jiných vlastníků.

Železobetonová stavba z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá aktuálnímu stáří, je bez výrazného poškození, ale také bez napojení na inženýrské sítě. Vlastníkovi pozemku pod stavbou náleží zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 18 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz

77230427 (VS): Markvartice u Široké Nivy – bunkr („řopík“) SLO VEČ 389ABR, okr. Bruntál

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojí na st.p.č. 201, v k.ú. Markvartice u Široké Nivy obklopen travnatým pozemkem, přičemž oba jsou ve vlastnictví cizí osoby a nejsou předmětem koupě. Nachází se v Jeseníkách na jihovýchodním kraji obce Široká Niva, asi 800 metru od jejího centra, v místní části Markvartice cca 5 m od zpevněné komunikace a v blízkosti několika stavení. Asi 100 m od objektu prochází Naučná stezka Široká Niva a obcí pak cyklostezka 6073 ze Světlé Hory do Lichnova. Jedná se o železobetonovou stavbu dokončenou v roce 1938, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 17 900,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz

77230428 (VS): Sedlnice – pozemky p.č. 1599 a 1639, k.ú. Sedlnice, okr. Nový Jičín

Předmětem koupě jsou 2 na sebe přímo nenavazující podlouhlé pozemky, vedené jako ostatní plocha, dráha, nacházející se východně mimo zastavěnou část obce Sedlnice. Pozemky tvoří nezápevněný pozůstatek bývalé železniční vlečky. Jsou přístupné po veřejné zpevněné komunikaci a následně polní cestě. Pozemek p.č. 1639 o výměře cca 1,1 ha zhruba ve dvou třetinách své délky (celkem cca 600 m) prochází hustým lesním porostem (na pozemku ale bez dřevin) s patrnými zbytky po železniční dráze. Pozemek p.č. 1599 s výměrou 749 m² leží asi 600 m severovýchodně od něj po bývalém náspu, rovněž v kraji lesního porostu.

Minimální kupní cena: 3 290 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz

77230429 (VS): Milostovice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R52OP, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojí na pozemku st.p.č. 130 v k.ú. Milostovice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se uprostřed zemědělsky obdělávané půdy, mezi Milostovicemi a Zlatníky v trojúhelníku komunikací (ulice 6. května, Na Lukách a Stěbořická, která vybíhá ze Zlatníků do Opavy), v místní části „Za loukami“. Nedaleko od objektu na výjezdu z Milostovic ulicí Na Lukách je cvičiště místních dobrovolných hasičů. Nabízená železobetonová stavba byla dokončena v roce 1937, je bez napojení na inženýrské sítě, její technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 16 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77230430 (VS): Zlatníky u Opavy – bunkr („řopík“) SLO VEČ ROP38OP, okr. Opava

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-200) stojí na pozemku st.p.č. 156 v k.ú. Zlatníky u Opavy, který je ve vlastnictví třetích osob (pozemek není předmětem koupě). Nachází se cca 500 m od zastavěné části obce Zlatníky, přímo u pravého okraje silnice III. třídy spojující části obce Zlatníky a Jaktař. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Je bez většího poškození,

pouze částečně zarostlá náletovými dřevinami, bez napojení na inženýrské sítě. Vlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 21 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77230431 (VS): Zlatníky u Opavy – bunkr („řopík“) SLO VEČ R64OP, okr. Opava

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-160) stojící na pozemku st.p.č. 159 v k.ú. Zlatníky u Opavy, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). „Řopík“ se nachází v zemědělsky obhospodařovaném lánu cca 300 m od zastavěné části obce Zlatníky, od křižovatky ulic Stěbořická a 6. května, po které je zároveň vedena cyklostezka „č. 6168 – Opava, Vávrovce - Zlatníky“. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří, bez většího poškození a bez napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 16 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77230432 (VS): Milostovice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R69OP, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-160 stojící na pozemku st.p.č. 145 v k.ú. Milostovice, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v zemědělsky obdělávané lokalitě v místní části zvané Mezicestí, nedaleko stejnojmenného pěchotního srubu OP-S 28 (cca 250 m západně) bezprostředně u polní cesty vedoucí po obecních pozemcích z Milostovic a navazující na zpevněnou komunikaci z ulice Přímé. Kromě několika okolních řopíků ze stejné linie pevnostních objektů, stojí ve vzdálenosti necelých 800 m východně také další pěchotní srub OP-S 27 Paletovo pole, který je však ve vlastnictví cizí osoby. Nabízený objekt je železobetonová stavba z roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 24 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77230433 (VS): Milostovice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R74OP, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojící na pozemku st.p.č. 146 v k.ú. Milostovice, který, stejně jako rozsáhlý okolní pozemek, je ve vlastnictví cizí osoby (pozemky nejsou předmětem koupě). Nalezneme ho uprostřed zemědělsky obdělávaného území, v místní lokalitě zvané Mezicestí asi 150 metrů vpravo od komunikace, spojující Milostovice s Jamnicí. Kromě několika okolních řopíků ze stejné linie pevnostních objektů, stojí necelých 500 m od něj severozápadním směrem objekt těžkého opevnění pěchotní srub OP-S 28 – Meziměstí a cca 800 na severovýchod OP-S 27 Paletovo pole (ten je v majetku jiných vlastníků). Nabízený objekt je železobetonová stavba z roku 1937, a jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Je poměrně zachovalá, bez významného poškození, ale také bez napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 24 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77230434 (VS): Milostovice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R80OP, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojící na pozemku st.p.č. 148, v k.ú. Milostovice, který, stejně jako rozsáhlý okolní pozemek, je ve vlastnictví cizí osoby (pozemky nejsou předmětem koupě). Nachází se necelých 50 metrů severně od komunikace spojující Milostovice s Jamnicí v zemědělsky obhospodařovaném lánu, v místní lokalitě zvané Mezicestí. Objekt je porostlý několika většími dřevinami. Kromě několika okolních řopíků ze stejné linie pevnostních objektů, stojí ve vzdálenosti cca 350 metrů na sever objekt těžkého opevnění

- pěchotní srub OP-S 28 Mezicestí. Nabízený objekt je železobetonovou stavbou, postavenou v roce 1937, bez napojení na inženýrské sítě. Její technický stav stavby odpovídá celkovému stáří a je bez významného poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 24 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77230435 (VS): Milostovice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R75OP, okr. Opava

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-160 stojící na pozemku st.p.č. 149 v k.ú. Milostovice, který, stejně jako rozsáhlý okolní pozemek, je ve vlastnictví cizí osoby (pozemky nejsou předmětem koupě). Nachází se uvnitř zemědělsky obdělávaného lánu přibližně uprostřed vzdálenosti mezi Jamnicí a Milostovicemi, v místní lokalitě zvané Mezicestí, nedaleko stejnojmenného pěchotního srubu OP-S 28 (cca 200 m severovýchodním směrem) Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1937, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří, poměrně zachovalou, bez významného poškození, které chybí napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 23 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv
lze získat na internetové stránce
<https://onnm.army.cz>**