

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
KE ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

**Odbor pro nakládání s nepotřebným majetkem Sekce správy majetku,
s adresou pracoviště nám. Svobody 471, 160 01 Praha 6, ředitel Ing. Josef Lachman,
(dále jen „oznamovatel“)**

podle 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 7.5.2013 zahajuje výběrové řízení (VŘ)
na tyto předměty koupě pod příslušnými variabilními symboly (VS):**

18130501 (VS): Kostelec nad Labem – pozemky p.č. 1534/1, p.č. 1534/4 a p.č. 1534/7, k.ú. a obec Kostelec nad Labem, okres Mělník.

Jedná se o pozemek p.č. 1534/1 ostatní plocha, dále p.č. 1534/4 se zmenšenou výměrou, neboť přes něj vede vybudovaná cyklostezka a část pozemku byla oddělena pro tyto účely, tím současně vznikl pozemek p.č. 1534/7 (po pravé straně cyklostezky - ve směru od Kostelce nad Labem). Kromě tohoto rozdělení je vše zapsáno v KN na LV 444 pro k.ú. Kostelec nad Labem. Pozemky o celkové výměře cca 4,64 ha jsou rovinaté, nepravidelného tvaru, situované v nezastavěném území v těsné blízkosti řeky Labe, přístupné po zpevněné cestě přes pozemky jiného vlastníka a cyklostezce. Leží v inundačním území řeky mimo aktivní zónu a nachází se na nich neudržovaný travní porost a náletové dřeviny. Na části p.č. 1534/1 je zpevněná plocha ze silničních panelů. Přes pozemky p.č. 1534/1 a p.č. 1534/4 prochází živelně vyježděná cesta a vrchní vedení vysokého napětí 22 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s.

Minimální kupní cena: 700 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 17.5.2013 ve 12,00 hod. Sraz před budovou MěÚ v Kostelci nad Labem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 724 849 372

18130502 (VS): Čeradice – účelové zařízení - pozemky, k.ú. Čeradice u Žatce, obec Čeradice, okr. Louny. Samostatný areál v nezastavěném území přibližně 0,5 km jihozápadně od obce Čeradice a 5 km západně od města Žatce, přístupný po účelové komunikaci na pozemcích jiného vlastníka. Předmětem prodeje jsou pozemky o celkové výměře cca 4,78 ha, menší budova strážnice, podzemní účelový objekt a další příslušenství, vše ve velmi špatném stavu. Na pozemcích jsou převážně náletové dřeviny, část pozemků zasahuje funkční biokoridor. Areál není připojen na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 2 100 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 17.5.2013 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Čeradice.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 724 849 372

18130503 (VS): Písek – ubytovna, k.ú., obec a okres Písek.

Objekt bývalé vojenské ubytovny č.p. 348, situované na severním okraji města Písek u křižovatky Pražské ulice a ulice Na Stínadlech, včetně pozemku st.p.č. 3573 o výměře 625 m² a pozemku p.p.č. 354/1 o výměře cca 1390 m². Budova ubytovny o 3 NP s kapacitou cca 85 lůžek (5 buněk – předsíňka, pokoj, koupelna se sprchou, WC a 26 buněk – předsíňka, dva pokoje, koupelna s vanou, WC), podsklepená, bez vytáhu, napojená na přípojky veřejného vodovodu, kanalizace, elektřiny a teplovodu. V letech 1997-99 provedena celková rekonstrukce (střecha, zateplení, plastová okna, rozvody instalací včetně výměňkové stanice a ústředního vytápění), objekt celkově v dobrém technickém stavu. V suterénu mimo jiné sauna s bazénem a zázemím. Nemovitosti zapsané na LV 139 pro k.ú. a obec Písek.

Minimální kupní cena: 23 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.5.2013 v 10,00 hod. Sraz před objektem.

18130504 (VS): Prachatice — Volovice - pozemky bývalé cvičiště, k.ú. Volovice, obec a okres Prachatice. Neoplocené pozemky o výměře přes cca 18 ha jsou vzdálené cca 2,5 km vzdušnou čarou JZ od centra města Prachatice. Na pozemcích porostlých náletem charakteru lesního porostu se nachází také stoková síť a ochranné čistící zařízení, jež sloužilo k odvodnění celého areálu. Nemovitosti zapsané na LV 219 pro k.ú. Volovice. Přístupné po pozemní komunikaci napojené na silnici mezi Prachaticemi a Kahovem.

Minimální kupní cena: 2 100 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.5.2013 ve 12,30 hod. Sraz na odbočce na obec Volovice z hl. silnice Prachatice - Volary.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě do 14.5.2013 ! Tel. kontakt: 973 340 143

18130505 (VS): Šumava - Karlov - školící a rekreační zařízení, k.ú. Kochánov III, obec Hartmanice, okres Klatovy.

Bývalé vojenské školící zařízení, které se nachází v CHKO Šumava cca 2 km západně od města Hartmanice. Areál tvoří budova bývalého zámku, dvě další budovy pro rekreaci, přestavovaný objekt bývalé stodoly, kaplička, lyžařský vleč a příslušenství (požární nádrž, žumpa, kanalizace, antukové hřiště, kašna, vrtaná studna, vodovodní přípojka). Některé části areálu byly prohlášeny za nemovitou kulturní památku (vila, park s kašnou včetně pozemků, kaple sv. Marka, movité vybavení vily – 6 ks krbových kamen a 3 ks mobiliáře). Budovy jsou napojeny na vodovod z vlastní studny nacházející se na pozemcích jiného vlastníka, areál je napojen na přívod elektrické energie z nedaleké trafostanice. Žumpa slouží jako přepadová nádrž do kanalizace s přečerpávací stanicí vedoucí do ČOV obce Hartmanice. Lyžařský vleč o délce 494 m se nachází na pozemcích jiného vlastníka a byl postaven v roce 1988. Přístup k areálu je po živičné komunikaci od Hartmanic o celkové délce 2700 m. Součástí prodeje jsou pozemky o výměře přes 1,9 ha.

Minimální kupní cena: 10 089 812,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 17.5.2013 v 10,00 hod. Sraz před objektem.

18130506 (VS): Zdejcina - prádelna, k.ú. Zdejcina, obec Beroun, okres Beroun.

Jednopodlaž. přízemní nepodsklepená stavba bez podkrovních prostor (bývalá prádelna) a pozemek p.č. 225 o výměře 87 m², vše zapsané na LV 1005 pro k.ú. Zdejcina. Stavba je zděná s plochou střechou. Podlahy betonové, vnitřní omítky vápenné dvouvrstvé, vnější břizolitové; dveře výplňové, okna dřevěná zdvojená. Zastaralé rozvody elektřiny, vody i WC, částečně zdevastované. Vytápění kamny na tuhá paliva. Přístup k nemovitosti zajištěn věcným břemenem přístupu a příjezdu přes poz. p.č. 234, ve vlastnictví města Beroun.

Minimální kupní cena: 327 500,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 v 10,00 hod. Sraz před objektem.

18130507 (VS): Hradec Králové – Technické zařízení Nepolisy, k.ú. a obec Chlumec nad Cidlinou, okres Hradec Králové.

Objekt se nachází cca 1,5 km od centra města Chlumec nad Cidlinou na jeho severním okraji u Chlumeckého rybníku, v těsné blízkosti státní silnice 327 z Chlumce nad Cidlinou směr Nový Bydžov. Součástí objektu tvoří budova zabezpečovací a spojové služby (administrativní), podzemní sklad, podzemní objekt ÚŽ 6, oplocení, studna, komunikace, kabelové rozvody silnopr., síť telefonní, vodovodní, 4 rampy, stožárová TS, septik s kanál. Přípojkou. Pozemky: p.p.č. 1050/6, p.p.č. 1051/6, p.p.č. 1051/7, p.p.č. 1051/8, p.p.č. 1051/4 – vše ostatní plocha, st.p.č. 2159 zastavěná plocha a nádvoří. Celková výměra pozemků činí cca 2,36 ha.

Minimální kupní cena: 5 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 v 10,00 hod. Sraz před objektem.

18130508 (VS): Čáslav – bývalá posádková střelnice Pašinka, k.ú. a obec Pašinka, okres Kolín.

Jedná se o lesní pozemky p.p.č. 161/1, p.p.č. 166/14, p.p.č. 166/15, p.p.č. 166/16, p.p.č. 166/17, p.p.č. 166/18, p.p.č. 166/19 o celkové výměře cca 0,94 ha, v klidné přírodní oblasti v údolní nivě podél místní vodoteče zvané Polepka, s charakterem lesního porostu běžné kvality přirozeně vzniklé náletem semen dřevin. Nacházejí se zde zbytky betonových okopů, protože celý objekt sloužil jako vojenské cvičiště. Na všech pozemcích byl proveden pyrotechnický průzkum a celý areál je přístupný po pozemcích jiných vlastníků.

Minimální kupní cena: 226 320,-Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 v 9,00 hod. Sraz u Obecního úřadu v Pašince.

18130509 (VS): Bechyně – areál „dálná“, k.ú. Hvožd'any u Bechyně, obec Bechyně, okres Tábor.

Jde o samostatný neoplocený areál bývalého navigačního zařízení pro provoz letadel na letišti Bechyně - stanoviště „dálná“. Areál je umístěn 1,5 km západně od města Bechyně, přístupný ze silnice II/135 ve směru na obec Hvožd'any. Jedná se o poz. p.č. 1968, ostatní plocha, manipulační plocha, o vým. cca 1,14 ha, na němž se nachází ženíjný úkryt, stožár, trafostanice a příjezd. komunikace. Druhá trafostanice je na cizím pozemku.

Minimální kupní cena: 400 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 ve 13,00 hod. Na místě samém.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 321 474 Ing. Průcha

18130510 (VS): Bechyně - areál „bližná“, k.ú. Hodonice u Bechyně, obec Hodonice, okres Tábor.

Jedná se o samostatný areál bývalého navigačního zařízení pro provoz letadel na bývalém voj. letišti Bechyně při zhoršené viditelnosti. Stanoviště „bližná“ je umístěno 1,8 km jižně od Bechyně, přístupné z veřejné silnice. Součástí areálu jsou zděná přízemní budova, ženíjný úkryt, studna, stožáry zábleskové řady, zpevněné plochy, dožily plot, apod. Pozemky o celkové výměře cca 0,73 ha.

Některé převáděné věci umístěny zcela či zčásti na cizích pozemcích.

Minimální kupní cena: 390 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 ve 12,30 hod. Na místě samém.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 321 474 Ing. Průcha

18130511 (VS): Senožaty – areál, k.ú. Nečice, obec Senožaty, okres Pelhřimov.

Jedná se o samostatný, oplocený areál bývalého radiolokačního střediska s vnitřní komunikací na vlastních pozemcích o výměře přesahující 2 ha. Situovaný je nedaleko obce Nečice, asi 1,5 km jihozápadně od centra obce Senožaty. Přístupný z veřejné silnice. Součástí areálu jsou mj. zabezpečovací budova, budova psince, garáž, sklady, rampy pro RL, požární nádrž a ženíjný úkryt. Stavby jsou ve velmi špatném technickém stavu.

Minimální kupní cena: 1 990 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 v 9,30 hod. Sraz před Obecním úřadem v Senožatech.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 321 474 Ing. Průcha

18130512 (VS): Brno – Řečkovice – ubytovací objekt, k.ú. Řečkovice, obec Brno, okres Brno - město.

Pětipodlažní ubytovací objekt v Řečkovicích na p.č. 230/7 a stavba technického vybavení (výměňková stanice) na p.č. 230/8 včetně souvisejících pozemků p.č. 229/5, p.č. 230/1, p.č. 230/7, p.č. 230/8, p.č. 230/9, 230/10 a odlehlého pozemku p.č. 74/2, vše zapsané na LV 2099 pro k. ú. Řečkovice. Nemovitosti jsou situované na okraji bývalých kasáren v Řečkovicích. Ubytovací objekt, kolaudovaný v roce 1989, byl využíván také pro administrativní činnost. Je v dobrém stavu, s plně funkčním topením, rozvodem vody a kanalizace, včetně elektrorozvodů a zařízení budovy. Krytina ploché střechy včetně klempířských prací byla rekonstruována v roce 2002. Topení bylo v r. 1996 změněno na plynové, s pěti funkčními plynovými kotli a vybaveným velínem. Na převáděných pozemcích se nachází okrasné dřeviny, stromy a keře. Nemovitosti jsou převážně oplocené, přístupné přes pozemek cizího vlastníka.

Minimální kupní cena: 32 895 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 v 8,00 hod. Sraz před objektem, ul. Terezy Novákové čp. 64.

18130513 (VS): Brno – Řečkovice – pozemky, k.ú. Řečkovice, obec Brno, okres Brno - město.

Pozemky v oploceném areálu technického muzea p.č. 225/134, p.č. 225/135, p.č. 225/144, p.č. 225/147, p.č. 225/150 a p.č. 225/172 o celkové výměře cca 1,8 ha, zapsané na LV 2099 pro k.ú. Řečkovice. Jedná se o pozemky na okraji města s náletovými porosty bez inženýrských sítí. Pozemky tvoří celek, v platném územním plánu jsou určeny pro výstavbu veřejné vybavenosti.

Minimální kupní cena: 6 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 v 9,00 hod. Sraz před objektem.

18130514 (VS): Lednice - SLO VEČ 805AOL (bunkr „řopík“), k.ú. Lednice na Moravě, obec Lednice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění VEČ 805A OL jiná stavba bez čp/če na p.č. 2507/2, včetně pozemku p.č. 2507/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m², vše zapsané na LV 5041 pro k.ú. Lednice na Moravě a trvalých porostů. Objekt je situovaný v poli, má částečně poškozenou konstrukci a je bez inženýrských sítí. Vstup do objektu vede sníženým otvorem. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 5 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: 14.5.2013 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Lednici.

18130515 (VS): Valtice – SLO VEČ 782OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Valtice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění SLO VEČ 782OL - jiná stavba bez čp/če na p.č. 3360/2, včetně pozemku p.č. 3360/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 75 m², zapsané na LV 2461 pro k.ú. Valtice. Situování pozemku je v polním komplexu nad severním okrajem obce Valtice. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 29 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 ve 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem ve Valticích.

18130516 (VS): Valtice – SLO VEČ 790OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Valtice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění SLO VEČ 790OL - jiná stavba bez čp/če na p.č. 2853/2, včetně pozemku p.č. 2853/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 367 m², zapsané na LV 2461 pro k.ú. Valtice, včetně trvalých porostů. Pozemek je v části lesního porostu mezi poli. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 59 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 ve 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem ve Valticích.

18130517 (VS): Valtice – SLO VEČ 799OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Valtice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění SLO VEČ 799 OL - jiná stavba bez čp/če na p.č. 3027/5, včetně pozemku p.č. 3027/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m², zapsané na LV 2461 pro k.ú. Valtice, včetně trvalých porostů. Pozemek leží na jižním okraji mimo obec. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 19 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 ve 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem ve Valticích.

18130518 (VS): Valtice – SLO VEČ 804 OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Valtice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění SLO VEČ 804 OL - jiná stavba bez čp/če na p.č. 2966/2, včetně pozemku p.č. 2966/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 141 m², zapsané na LV 2461 pro k.ú. Valtice, včetně trvalých porostů. Pozemek je situován v části listnatého remízku mezi poli u polní cesty. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 59 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 ve 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem ve Valticích.

18130519 (VS): Vyškov – Posádkový dům armády, k.ú. Dědice u Vyškova, obec a okres Vyškov.

Dosud užívané kulturní zařízení v Dědicích, příměstské části města Vyškova, na ulici Dědická 29a, tvořené budovou dle KN jiná stavba č.p. 661 včetně zastavěného pozemku a pozemky p.č. 915/6, p.č. 915/8, p.č. 915/9, p.č. 915/10, p.č. 915/11 včetně venkovních úprav a trvalých porostů o celkové výměře cca 1 ha, vše zapsané na LV 1785. Budovu o 2 NP a 1 PP tvoří velký a malý sál, foyer, vestibul, šatny, kanceláře, technické zázemí, restaurace a kuchyně včetně skladovacích a jiných prostor. Předmětem prodeje je i stávající vybavení. Objekt je v dobrém technickém stavu, byla provedena výměna střešního pláště a části

oken v 2.NP za plastová, veškeré provozní soubory, mimo kinotechniky, jsou funkční. Je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění je z vlastní plynové kotelny. K objektu náleží parkoviště a zpevněné plochy umožňující přístup k objektu.

Minimální kupní cena: 79 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.5.2013 v 9,00 hod. Sraz před objektem.

18130520 (VS): Vyškov – pozemky u letiště, k.ú., obec a okres Vyškov.

Pozemky dle KN p.č. 3488/120, 3488/121, 3488/122, 3488/123, 3488/148, p.č. 3720/8, 3720/9 o celkové výměře cca 3 ha, zapsané na LV 860 pro k.ú. Vyškov. Nacházejí se v ochranném pásmu letiště, v ÚP města jsou určeny jako orná půda s možností omezení chemického hospodaření a nejsou napojeny na inženýrské sítě. Na pozemcích p.č. 3488/120 a 3488/121 jsou náletové listnaté stromy a křoviny. Pozemky leží v blízkosti komunikace Vyškov – Olomouc a dálnice D1. Přístup k nim je pouze přes areál letiště Vyškov.

Minimální kupní cena: 3 800 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.5.2013 v 10,00 hod. Sraz před budovou firmy Ekotermex.

18130521 (VS): Vyškov – pozemky u letiště, k.ú., obec a okres Vyškov.

Jedná se o tzv. zbytkové pozemky v okrajové části areálu letiště Vyškov umístěné v blízkosti místní komunikace Vyškov – Pustiměř. Dle KN p.č. 3488/131, p.č. 3488/132, p.č. 3488/133 a p.č. 3488/137 o celkové výměře 875 m², zapsané na LV 860 pro k.ú. Vyškov. Pozemky se nacházejí v ochranném pásmu letiště Vyškov, nejsou napojeny na žádné inženýrské sítě, pouze na pozemky p.č. 3488/131 a p.č. 3488/137 je umístěno nadzemní kabelové vedení. Na pozemcích, kromě p.č. 3488/132, kde je travnatý povrch, jsou mladé náletové listnaté stromy. V ÚP města jsou pozemky určeny jako občanská vybavenost – stavby pro armádu a policii. Přístupné jsou přes pozemky jiného vlastníka (Aeroklub Vyškov).

Minimální kupní cena: 170 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.5.2013 v 10,00 hod. Sraz před budovou firmy Ekotermex.

18130522 (VS): Dobré Pole – SLO VEČ 6700L (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Dobré Pole, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140, tj. jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1020 včetně zastavěného pozemku o výměře 132 m², jak jsou zapsány na LV 343 pro k.ú. Dobré Pole, se nachází v blízkosti silnice Břeží – Dobré Pole. Bunkr vybudovaný v roce 1938 tvoří jedna místnost se střílnami v bočních stranách, vstup do objektu vede dveřním prostorem, stavebně - technický stav objektu je poměrně dobrý. Přístupný je přes pozemky jiného vlastníka. Objekt je polozapuštěný do terénu, bez inženýrských sítí, není oplocen, obklopen hospodářsky využívaným polem. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 13 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 ve 14,00 hod. Sraz před obecním úřadem Dobré Pole.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě ! Tel. kontakt: 724 801 278

18130523 (VS): Opava – objekt opevnění STO, k.ú. Kateřinky u Opavy, obec a okres Opava.

Objekt stálého těžkého vojenského opevnění „STO, typ PS, označení OP S-13“, který je situován v okrajové nezastavěné části města Opavy, na pozemcích jiných vlastníků p.č. 2731/1, 2731/2 a 2731/3, vše k.ú. Kateřinky u Opavy. Pozemky nejsou předmětem prodeje. K objektu nejsou přivedeny žádné inženýrské sítě. Přístup k objektu je po pozemcích jiných vlastníků.

Minimální kupní cena: 140 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.5.2013 v 11,00 hod. Sraz před objektem.

18130524 (VS): Fulnek – pozemky p.č. 1567 a p.č. 1568, k.ú. a obec Fulnek, okres Nový Jičín.

Pozemky p.č. 1567 – lesní cesta a p.č. 1568 – lesní porost o celkové výměře cca 0,9 ha se nachází na kraji komplexu lesa, v turisticky exponované části v blízkosti zámku. Lesnický nezařízený porost je etážový – horní patro je kmenovina stáří 80-110 let s převahou douglasky, vtroušeně klen, lípa, habr a modřín, ojediněle dub, buk a jasan. Spodní patro - listnatý podrost přirozeného původu stáří 10-20 let. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 185 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Dne 14.5.2013 ve 13,00 hod. Sraz na náměstí před Městským úřadem Fulnek.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě ! Tel. kontakt: 973 406 621

18130525 (VS): ŠVZ Suchá Rudná, k.ú. Suchá Rudná, obec Světlá Hora, okres Bruntál.

Areál bývalého školicího vojenského zařízení situovaný v intravilánu obce převážně ve IV. a III. zóně CHKO Jeseníky. Je umístěn převážně na vlastních pozemcích mimo části zastavěné plochy u ubytovací budovy o výměře 12 m², která je ve vlastnictví Správy silnic Moravskoslezského kraje. Celková výměra pozemků činí cca 1,13 ha, z toho cca 0,53 ha zabírají dva lesní pozemky, jeden bez porostů. Areál je přístupný z veřejné komunikace, částečně oplocený. Tvoří ho ubytovací budova č.p. 84, budova skladu a pozemky uvedené na LV 34 pro k.ú. Suchá Rudná včetně součástí a příslušenství. Odpadní vody jsou svedeny do vlastní čistírny odpadních vod, pitná voda je z vlastního zdroje – studny. Vytápění centrální, s kotlem na tuhá paliva, elektřina připojena samostatnou přípojkou. Areálem protéká potok Stará Voda s právem hospodaření Lesů ČR, s.p. Lesními pozemky vede elektrovod.

Minimální kupní cena: 2 350 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 16.5.2013 v 11,00 hod. Sraz před objektem.

ČÁST A

PODMÍNKY PRO ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v zalepené obálce označené heslem:

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“

na adresu Ministerstvo obrany, Odbor pro nakládání s nepotřebným majetkem Sekce správy majetku, nám. Svobody 471, 160 01 Praha 6, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 27.5.2013 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 3.6.2013.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze dne 30.5.2013 od 10.00 do 11.00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471, v Praze 6.

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
 - u fyzické osoby uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalé bydliště;
 - u podnikatele uvést údaje o firmě, jménu nebo názvu, sídle nebo místu podnikání a identifikačním čísle, o zápisu do příslušné evidence včetně spisové značky, o osobě oprávněné jednat jejím jménem a způsobu podepisování (zejména uvést údaje v rozsahu podle § 13a obchodního zákoníku), včetně případných změn těchto údajů, případně tyto údaje doložit výpisem (alespoň kopií) z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě v korunách českých číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – **nabídnutá kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního předmětu koupě;**
- d) **Prohlášení, že zájemce o koupi nemá dluhy vůči státu** (Poznámka: rozumí se tím, že vybraný vhodný kupec bude povinen do 35 dnů ode dne, kdy mu bude doručena výzva k uzavření smlouvy, předložit oznamovateli potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky, potvrzení Státní správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a potvrzení zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění. V případě, že vhodný

kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabýt předmět koupě do jeho výlučného vlastnictví);

- e) Prohlášení, že zájemce o koupi **souhlasí s podmínkami uveřejněného VŘ**;
- f) Prohlášení, že se zájemce před podáním přihlášky do tohoto VŘ seznámil s příslušným **konceptem kupní smlouvy** (Poznámka: na www.onnm.army.cz nebo v písemné podobě na příslušných Vojenských ubytovacích a stavebních správách);
- g) Prohlášení, že zájemce **souhlasí se zpracováním svých osobních údajů** (Poznámka: rozumí se tím – pro toto VŘ a návazný další postup přípravy, uzavření, realizace a archivace kupní smlouvy);
- h) **Podpis zájemce o koupi** (Poznámka: rozumí se tím podpis příslušnou oprávněnou osobou/osobami k činění právního úkonu).

3. **Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:**

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. 2030-404881/0710 u České národní banky (dále jen "účet") nejpozději dne **31.5.2013**, a to nezpochybnitelně s uvedením jednak příslušného VS (tj. číslo uvedené u příslušného předmětu koupě) a také specifického symbolu (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený depozitní účet MO.** Jestliže kauce nebude na výše uvedeném účtu připsána ve stanoveném termínu a nebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria - **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, bude s těmito zájemci provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem bude použita na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle čl. IV. v kupní smlouvě – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. **Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci:**
 - a) který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán,
 - b) nebude-li mezi ním jako vhodným kupcem a oznamovatelem uzavřena smlouva do 90 dnů ode dne, kdy bude vhodnému kupci doručeno vyrozumění o tom, že byl vybrán jako vhodný kupec, a to do 14 dnů po marném uplynutí uvedené lhůty.

Poznámka: vklady na depozitním účtu nejsou úročeny. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (pro většinu předmětů koupě) podmíněna – zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem život. prostředí podle § 22 odst. 3 až 5 zák. č. 219/2000 Sb.).
5. Česká republika - Ministerstvo obrany přenechává věci jak stojí a leží, ve smyslu § 501 zák. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Případné další informace k jednotlivým předmětům koupě získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:

- VUSS Praha – pracoviště **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372**, u předmětu koupě **VS 18130501 – 18130502**;
 - VUSS Praha – pracoviště **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143**, fax **973 340 246** u předmětů koupě **VS 18130503 – 18130506**;
 - VUSS **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772 nebo 973 245 700** u předmětu koupě **VS 18130507 - 18130508**;
 - VUSS Pardubice – pracoviště **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 00 Č. Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335** u předmětů koupě **VS 18130509 – 18130511**;
 - VUSS **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 916** u předmětů koupě **VS18130512 – 18130522**;
 - VUSS Brno – pracoviště **Olomouc**, Tř. 1. máje 1a, 771 11 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 406 621 nebo 973 406 506**, fax **973 406 709** u předmětů koupě **VS 18130523 – 18130525**.
7. Do **19.6.2013** oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemnou informaci, zda byl vybrán jako vhodný kupec, či nikoli; Vybraný vhodný kupec bude vyzván k uzavření smlouvy.
 8. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může podle § 23 odst.1 vyhl.č.62/2001 Sb., VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce bez zbytečného odkladu vyrozumí.
 9. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení.
 10. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 11. Zájemci berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí výše uvedenými právními předpisy a subsidiárně zák. č. 40/1964 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
 12. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na

www.onnm.army.cz.