

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

**zastoupená Ing. Ľubošem Hajdukem, ředitelem odboru nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM)
sekce ekonomické a majetkové,**

s adresou pracoviště nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

dne 6.2.2015 zahajuje výběrové řízení (VŘ)

na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):

77150101 (VS): Praha – pozemky Kloknerova, k.ú. Chodov, obec Praha, okres Hlavní město Praha.

Jedná se o čtyři pozemky v městské části Praha 11 - Chodov. Na části pozemků p.č. 2119/17 o výměře 939 m² a p.č. 2119/23 o výměře 887 m² se nachází chodník. Pozemky p.č. 2119/21 o výměře 185 m² a p.č. 2119/25 o výměře 266 m² jsou travnatými plochami podél ulice Hvožd'anská. Všechny pozemky jsou veřejně přístupné. Na pozemcích se nacházejí věci cizích vlastníků (reklamní pylon, vlajkové stožáry, stojan s odpadkovým košem, zpevněné plochy. Pozemky jsou zatíženy smluvním nebo zákonným věcným břemenem. Pozemky jsou zapsány na LV 1432 pro k.ú. Chodov.

Minimální kupní cena: 1 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 17. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před pozemky z ul. Hvožd'anská.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 331, 702 003 626 (M.Gočál)

77150102 (VS): Praha 5 – Stodůlky – byt 3+1/L, k.ú. Stodůlky – Velká Ohrada, obec Praha.

Byt v panelovém domě č.p. 2556 v ulici Bašteckého 2556/9. Jedná se o obsazenou bytovou jednotku č. 2556/23 v 5.NP, byt I. kategorie o velikosti 3+1/L se sklepem, o celkové výměře 79,8 m², zapsaný na LV 4602 k.ú. Stodůlky, včetně podílu na společných částech budov a pozemcích zapsaných na LV 2028, 14642 a 9720, vše k.ú. Stodůlky. Moderní atypický sídlištní objekt v okrajové části sídliště Velká Ohrada, s výtahem, budova je zateplená. Byt je vybaven standardním příslušenstvím, technický stav bytu je úměrný jeho stáří 17 let. Se současným nájemníkem je uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou do 30.6.2016.

Minimální kupní cena: 2 200 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 v 16,00 hod. Sraz před č.p. 2556/9 v ulici Bašteckého

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 331, 702 003 626 (M.Gočál)

77150103(VS): Praha – pozemek Sedlec p.č. 49/1, k.ú. Sedlec, obec Praha, okres Hlavní město Praha.

Pozemek o výměře 513 m² vedený v katastru nemovitostí (KN) na LV 253 v k.ú. Sedlec jako zemědělský půdní fond – zahrada se nachází v severozápadní okrajové části hl.m.Prahy. Součástí pozemku jsou venkovní úpravy (oplocení, dětské hřiště, zpevněné plochy), vybudované na náklady třetích osob. Pozemek je situován v blízkosti místní školy a železniční zastávky Praha – Sedlec a zasahuje do záplavového území řeky Vltavy, do ochranné zóny nadregionálního biokoridoru a ochranné zóny celostátních a regionálních drah. Na pozemku vázne několik věcných břemen evidovaných v KN i zákonných věcných břemen (služebnosti) technické infrastruktury. V místě je možnost napojení na všechny inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 890 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz na pozemku v ul. U Sedlecké školy.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 331, 702 003 626 (M.Gočál)

77150104 (VS): Praha – Sklady LPH – H. Počernice, k.ú. Horní Počernice, obec Praha, okr. Hl. m. Praha.

Oplocený areál bývalého vojenského skladu leteckých pohonných hmot (LPH) se nachází v průmyslové zóně

Horních Počernic, ulici Bystrá. Jedná se o pozemky p.č. 4010/2, p.č. 4010/7 a p.č. 4010/29, na kterém se nachází stavba vrátnice ve špatném stavu (jiná stavba bez čp/če). Celková výměra pozemků je cca 1,1 ha. V areálu jsou zachovány dvě podzemní nádrže LPH, požární nádrž, dvě pozemní nádrže, žumpa, garáž a venkovní osvětlení, část pozemků je zpevněna asfaltovým a betonovým povrchem. Stav objektu odpovídá jeho stáří a dlouhodobému neužívání. Areál je oplocen a nalézá se zde několik porostů vzniklých většinou náletem. Nemovitosti jsou zapsány na LV 2353 pro k.ú. Horní Počernice. Podél západní části objektu vede optický kabel chráněný ze zákona o elektronických komunikacích věcným břemenem. Na pozemcích bylo posažením monitoringem podzemních vod zjištěno mírné překročení sanačních limitů.

Minimální kupní cena: 25 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 17. 2. 2015 ve 14,00 hod. Sraz před objektem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 331, 702 003 626 (M.Gočál)

77150105 (VS): Kunice – Dolní Lomnice p.p.č. 548/75, k.ú. Dolní Lomnice u Kunic, obec Kunice, okres Praha-východ.

Předmětem koupě je uvedený rovinatý pozemek (zahradka) o výměře 64 m² zapsaný na LV 312. Pozemek se nachází poblíž místního sportoviště v zahrádkářské kolonii. V současné době je pozemek pomocí oplocení integrován do plochy zahrádky soukromého vlastníka, který zde kromě plotu vybudoval jednoduché dřevěné stavby (kůlny a přístřešek) a kompost. Pozemek není volně přístupný.

Minimální kupní cena: 51 400,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 v 10,00 hod. Sraz na ploše pro parkování vozidel před fotbalovým hřištěm.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel. : 973 206 331, 702 003 626 (M.Gočál)

77150106 (VS): Kunice – Dolní Lomnice p.p.č. 548/76, k.ú. Dolní Lomnice u Kunic, obec Kunice, okres Praha-východ.

Předmětem koupě je uvedený rovinatý pozemek (zahradka) o výměře 51 m² zapsaný na LV 312. Pozemek se nachází poblíž místního sportoviště v zahrádkářské kolonii. V současné době je pozemek pomocí oplocení integrován do plochy zahrádky soukromého vlastníka, který zde kromě plotu vybudoval jednoduchou dřevěnou stavbu (kůlnu) a prostor pro kompost. Pozemek není volně přístupný.

Minimální kupní cena: 46 910,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 v 10,00 hod. Sraz na ploše pro parkování vozidel před fotbalovým hřištěm.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel. : 973 206 331, 702 003 626 (M.Gočál)

77150107 (VS): České Budějovice - Kasárna Planá, část s TOV, k.ú. Planá u Českých Budějovic, obec Planá, okres České Budějovice.

Předmětem koupě jsou samostatně oplocené dvě montážní haly (stavba bez čp/če s pozemkem p.č. 1469/264, stavba bez čp/če s pozemkem p.č. 1469/265) včetně přilehající zpevněné manipulační plochy na části pozemku p.č. 1469/340 (dle GPL p.č. 1469/395 o výměře 21863 m²). Celková výměra pozemků je cca 2,54 ha. Vše v areálu bývalých kasáren Planá u Českých Budějovic, který se nachází při silnici E 55 z Č. Budějovic do Dolního Dvořiště mezi obcemi Litvínovice a Planá. Samotný předmět koupě je pak přístupný z účelové komunikace vedoucí od hlavního vjezdu do areálu směrem na Letiště České Budějovice. Souběžně je zřizována služebnost přístupu pro budoucího vlastníka trafostanice (Jihočeský kraj), která stojí uvnitř prodávané části areálu a zásobuje ji el.energií. Budovy jsou tedy napojeny na elektrickou energii, rovněž vodovod a kanalizaci. Prodej bude realizován i se součástmi a příslušenstvím (stavby nezapisované do KN) a movitým majetkem (tři soustruhy).

Minimální kupní cena: 15 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 v 10,00 hod. Sraz u vjezdu do kasáren.

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150108 (VS): České Budějovice – pozemky, k.ú. a obec Litvínovice, okres České Budějovice.

Jedná se o 4 volně přístupné pozemky s celkovou výměrou cca 0,4 ha, které se nacházejí cca 550 m jižně od obce Litvínovice při severním okraji Letiště České Budějovice. P.č. 476/1, p.č. 479 jsou převážně zarostlé náletovými dřevinami, přičemž p.č. 476/1 je částečně svažité a těsně přilehající k obecnímu pozemku s nezpevněnou obecní komunikací využívanou majiteli zahrádek a chat pro přístup k jejich nemovitostem.

P.č. 488/1 a p.č. 488/3 nacházející se ve stejné lokalitě jsou situovány převážně pod rovněž nezpevněnou místní komunikací v jiné části této lokality sloužící ke stejnému účelu.

Minimální kupní cena: 346 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz na místě.

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150109 (VS): Tábor – pozemek p.č. 696/1, k.ú. Drhovice, obec Drhovice, okres Tábor.

Jedná se o zbytkový pozemek na volném prostranství prakticky v centrální části bývalého oploceném areálu kasáren Drhovice, který byl předán v roce 2005 obci Drhovice. Přístup je po komunikaci uvedené pod VS 9150110 a v areálu je obklopen obecními pozemky. Celková výměra cca 0,42 ha. Na pozemku jsou uloženy inž. sítě a parovod třetích osob. V rámci areálu je připojení na inženýrské sítě možné.

Minimální kupní cena: 753 509,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 17. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz u vjezdu do bývalých kasáren.

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150110 (VS): Tábor – p.p.č. 719/3 s panelovou komunikací - k.ú. Drhovice, obec Drhovice, okr. Tábor.

Jedná se o pozemek převážně situovaný, resp. zastavěný betonovou (panelovou) komunikací vedoucí z bývalých kasáren Drhovice s vyústěním přímo na silnici I.třídy Tábor-Písek. Malá část komunikace je na pozemcích třetích osob, které mají k dotčeným částem komunikace předkupní právo dle § 3056 ObčZ. Prodáváný pozemek je místy po stranách komunikace zarostlý dřevinami a současně se na něm v cca 2/3 délky nachází koryto Pílského potoka.

Minimální kupní cena: 1 047 999,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 17. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz u vjezdu do bývalých kasáren.

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150111 (VS): Tábor - Cvičiště Zahrádka Klokoty - část, k.ú. Klokoty, obec Tábor, okres Tábor.

Jedná se o bývalý oplocený areál psince s pozemky, hospodářskou místností a kotvi pro psy v blízkosti vojenského areálu Cvičiště Zahrádka Klokoty. Přístup k areálu psince ze silnice I/33 není smluvně ošetřen a kupující je povinen si přístup smluvně zajistit. Bližší podmínky jsou uvedeny v konceptu KS. Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 696/382, p.č. 696/383, p.č. 696/384, p.č. 696/385, p.č. 696/386, p.č. 696/387 vč. staveb a dle GPL nově vzniklý pozemek p.č. 696/958 (vzniklý sloučením p.č. 696/604 s částmi pozemků oddělených z p.č.696/597 a z p.č.696/615). Celková výměra pozemků cca 0,29 ha. Prodej je realizován i se součástími a příslušenstvím (stavby nezapisované do KN).

Minimální kupní cena: 3 066 668,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 17. 2. 2015 v 10,00 hod. Sraz na konci zastavěné části obce Zahrádka.

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150112 (VS): Aš – kasárna Skřivánčí vrch, k.ú. a obec Aš, okres Cheb.

Jedná se o volně přístupný areál bývalých kasáren, který se nachází na východním okraji zástavby města Aš, situovaný mezi Koperníkovou a Modřínovou ulicí. Předmětem prodeje jsou nemovitosti zapsané na LV 1561, tj. pozemky st.p.č. 1675/1, st.p.č. 1675/4, st.p.č. 1675/5, p.p.č. 4121 a p.p.č. 4123, betonová rampa myčky vozidel a dnes již narušené zbytky dvou stěn z původního objektu čerpadel, před kterým je umístěna dnes již nefunkční podzemní odkalovací nádrž myčky. Součástí areálu je podzemní železobetonový úkryt. Na pozemcích se nacházejí trvalé porosty a zpevněné plochy ze silničních panelů. Všechny stavby jsou v dezolátním stavu. Ve spolupráci s Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, je na LV 1561 řešen výmaz zdevastovaných staveb na st.p.č. 1675/4 a na st.p.č. 1675/5 a současně změna druhu pozemku st.p.č. 1675/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, na ostatní plochu se způsobem využití jako jiná plocha. To vše v k.ú. Aš.

Minimální kupní cena: 2 270 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015. v 11,00 hod. Sraz před objektem, při vstupu z Koperníkovy ulice.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 13. 2. 2015. do 9,00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová)

77150113 (VS): Vojenská zotavovna Špičák, k.ú. Špičák, obec Železná Ruda, okres Klatovy.

Komplex bývalé vojenské zotavovny se nachází na území Chráněné krajinné oblasti Šumava asi 3 km severně od centra Železné Rudy. Je situován v atraktivní lokalitě u místní části Špičácké sedlo, v řídké okolní zástavbě, obklopen lesními porosty, poblíž lyžařského areálu. Příjezd k pozemkům je přímo ze silnice Železná Ruda – Nýrsko, pozemky jsou svažité k jihu. V areálu jsou všechny sítě – vlastní vodovod, napojení na obecní kanalizaci, elektřina z vlastního transformátoru, venkovní osvětlení, rozvody plynu, regulační stanice plynu a vnitřní komunikace. Nemovitosti zapsané na LV 451 pro k.ú. Špičák.

Předmět koupě, včetně součástí a příslušenství, je blíže specifikován v konceptu kupní smlouvy (k dispozici na www.annm.army.cz).

Minimální kupní cena: 33 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 17. 2. 2015 v 10,30 hod. Sraz před objektem.

77150114 (VS): Dobřany – garážový dvůr, zbytek, k.ú. Dobřany, obec Dobřany, okres Plzeň - jih.

Areál garážového dvora je situován na jižním okraji zástavby města Dobřany, mezi ulicemi Císaře Karla, Oty Kovala a železniční tratí s vjezdem ze Studniční ulice. Přístup a příjezd po pozemku jiného vlastníka (p.p.č. 4152 k.ú. Dobřany) je zajištěn věcným břemenem, přístup po pozemcích města není smluvně zajištěn. Předmětem koupě jsou dvě garážové haly typu VUZO z roku 1990, zpevněné plochy mezi halami, venkovní osvětlení, rozvody sítí v areálu včetně příslušenství, pozemky uvnitř a částečně i vně oploceného areálu, včetně trvalých porostů. Kolem areálu je provedeno dvojité oplocení, vnitřní z drátěného pletiva a vnější z betonových prefa plotových desek. Pod zpevněnou plochou je vedena stoka dešťové kanalizace z betonových trub, zemní kabely elektro a venkovního osvětlení, přívod požárního vodovodu, dva hydranty. Část pozemku vně uzavřeného areálu garáží je užívána a oplocena třetí osobou. MO-ČR v současné době jedná s uživatelem o uzavření nájemní smlouvy.

Nemovitosti jsou zapsány na LV 10 pro k.ú. a obec Dobřany, kraj Plzeňský.

Minimální kupní cena: 25 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 ve 13,00 hod. Sraz u budovy vlakového nádraží Dobřany.

77150115 (VS): Hostouň – provozní a skladový areál, k.ú. Hostouň u Prahy, obec Hostouň, okr. Kladno.

Objekt samostatně stojícího uzavřeného skladového areálu je situován mimo zástavbu obce cca 8 km západně od intravilánu Hlavního města Prahy. Areál postavený v letech 1958-1977 je přístupný po zpevněné obecní komunikaci s dobrou dostupností na rychlostní komunikace R6 a R7. Předmětem koupě jsou pozemky zapsané na LV 434 o celkové výměře cca 1,2 ha, jejichž součástí a příslušenství jsou: 2 x ocelová skladová hala typu RDJ, 2 x přízemní zděné skladové budovy, 1x přízemní zděná administrativní budova, zpevněné manipulační plochy a komunikace, studna pro užitkovou vodu vč.čerpací stanice s rozvodem vody, oplocení, kabelové rozvody elektřiny, žumpa, kanalizace. Objekt je připojen na elektrickou energii z vlastní stožárové trafostanice umístěné na pozemku jiného vlastníka (není právně ošetřeno). Stavebně technický stav zejména zděných budov je zhoršený v důsledku dlouhodobého nevyužívání, na pozemcích se vyskytují četné náletové dřeviny. Na předmět koupě zasahuje ochr. pásmo lesa a několik ochr. pásem letiště V. Havla. Dle platného územního plánu obce Hostouň jsou pozemky určeny pro „průmyslovou výrobu a sklady“.

Minimální kupní cena: 10 241 860,-Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před hlavním vjezdem do areálu.

77150116 (VS): Litoměřice – provozní a skladový areál, k.ú. a obec Litoměřice, okr. Litoměřice.

Objekt uzavřeného garážového, skladového a dílenského areálu je situován na jižním okraji zástavby města v lokalitě Rybáře v bezprostřední blízkosti toku řeky Labe, se vstupem a vjezdem z Pobřežní ulice. Předmětem koupě jsou stavby a příslušenství zcela nebo z části na cizích pozemcích: dílenská hala, garážová hala, skladovací hala, adm.budova – strážnice, skladový přístřešek dřevěný, plechové garáže (přemístitelné sklady – 5 ks), mobilní obytná buňka, hala pro mytí vozidel, odstavné a manipulační plochy, sítě a stavby technické vybavenosti, studna, oplocení, movitý majetek pevně spojený s dílenskou halou) a pouze část pozemků v areálu tj. p.č. 2676/27-30, p.č. 2676/32 a p.č. 2676/35 o celkové výměře cca 0,3 ha. Zbývající pozemky v areálu o výměře cca 0,5 ha včetně zastavěných jsou vlastnictvím města Litoměřice, MO si tyto pozemky pronajímá. Areál je napojen na veřejné sítě technické vybavenosti. Lokalita areálu je v záplavovém území a v důsledku povodní v r. 2002 a 2013 je stavebně technický stav areálu zhoršený, část inženýrských sítí je nefunkční nebo odpojena. Část nemovitostí je zatížena zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury. Část předmětu koupě je zatížena předkupním právem dle § 3056 ObčZ.

Minimální kupní cena: 13 600 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 ve 12,00 hod. Sraz v Pobřežní ulici před hlavním vjezdem do areálu.

77150117 (VS): Litoměřice – budova ubytovny s pozemky, k.ú. a obec Litoměřice, okr. Litoměřice.

Objekt bývalé vojenské ubytovny pořízené v roce 1972, samostatně situované v severozápadní, souvisle zastavěné části města Litoměřice poblíž křižovatky ulic Purkyňova a Dykova, se zastavěným pozemkem p.č. 3808/2 o výměře cca 0,1 ha a přilehlého pozemku ve funkčním celku p.č. 3808/1 o výměře cca 0,6 ha. Budova ubytovny č.p. 1714 je zděná, členitá půdorysně i architektonicky. Je složena ze dvou ubytovacích sekcí a přízemní spojovací sekce (foyer, vrátnice, klubovny, knihovny skladové prostory). Západní ubytovací sekce je o 5 nadzemních podlažích, nepodsklepená se společnou sušárnou, prádelnou, místností pro úklid, slaboproud a sklady. Východní ubytovací sekce o 4 nadzemních podlažích je částečně podsklepená s prostory kotelny na tuhá paliva, uhelny a dílen. Ubytovna je přístupná z veřejné komunikace. Kapacita ubytovny 136 lůžek, v každém podlaží sekce jsou 2 – 3 obytné buňky se 2 – 4 pokoji pro 1 – 3 ubytované s předstíní a společným sociálním zařízením. Většina obytných buněk má balkon. V přízemí z východní strany jsou 4 garážová stání. Budova je připojena na veřejné síť technické vybavenosti (mimo plynu). Část přilehlého pozemku je částečně zatížena věcnými břemeny pro vedení veřejných i neveřejných sítí technické vybavenosti. Stavebně technický stav budovy je mírně zhoršený v důsledku minimální údržby. Součástí prodeje je i movitý majetek Armádní servisní příspěvkové organizace, tvořící vnitřní vybavení ubytovny.

Minimální kupní cena: 21 300 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 v 10,00 hod. Sraz v Purkyňově ulici před budovou ubytovny.

77150118 (VS): Žatec – pozemek s podzemním objektem, k.ú. a obec Žatec, okres Louny.

Pozemek p.p.č. 3805/1 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 0,3 ha, který je zapsán na LV 1299 pro k.ú. Žatec. Na části pozemku je umístěn zodolněný podzemní úkryt typu UŽ 6 ze železobetonových prefabrikátů. Nemovitosti jsou situovány na okraji města Žatec při styku ulice Pražská (silnice II/225) a K Bezděkovu (silnice III/22532), nedaleko je čerpací stanice pohonných hmot. Pozemek je rovinatý, porostlý travinami a nálety, přístup bezprostředně z uvedených veřejných komunikací. Podzemní úkryt není připojen na inženýrské sítě. Část pozemku je zatížena zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury. Na pozemku se nachází geodetický bod.

Minimální kupní cena: 295 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 v 11,30 hod. Sraz na místě samém.

77150119 (VS): Čeradice – účelové zařízení - pozemky, k.ú. Čeradice u Žatce, obec Čeradice, okr. Louny.

Samostatný areál v nezastavěném území cca 0,5 km JZ od obce Čeradice a 5 km západně od města Žatce, přístupný po účelové komunikaci zřízené na pozemcích SPÚ ČR. Předmětem koupě jsou pozemky o celkové výměře cca 4,78 ha, menší budova strážnice, podzemní účelový objekt a další příslušenství, vše ve velmi špatném stavu. Pozemky se nachází v území vyhrazeném pro územní systém ekologické stability jako plocha lokálního biocentra a jsou zarostlé převážně náletovými dřevinami. Areál není připojen na inž. sítě.

Minimální kupní cena: 650 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 v 12,45 hod. Sraz před Obecním úřadem Čeradice.

77150120 (VS): Žatec – volné pozemky, k.ú. Žatec, obec Žatec, okr. Louny.

Pozemky p.p.č. 5890/2, p.p.č. 5890/7, p.p.č. 5890/30, vše ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře cca 6,4 ha, zapsané na LV 1299 pro k.ú. Žatec. Jsou situovány v jednom územním celku na samé hranici zástavby města Žatec v jihozápadním směru poblíž malého neveřejného vnitrostátního letiště „Macerka“. Pozemky jsou rovinaté, nyní s travnatým povrchem, přístupné z veřejné pozemní komunikace Žatec – Čeradice. Částmi pozemků prochází podzemní síť technické vybavenosti chráněné veřejnoprávními věcnými břemeny. Podle územního plánu obce Žatec se pozemky nachází v ochranném pásmu vzletových a přiblížovacích prostorů civilního letiště a v ochranném pásmu komunikace I.-III. třídy.

Minimální kupní cena: 20 112 420,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2014 ve 12,00 hod. Sraz na místě samém v ulici Čeradická.

77150121 (VS): Boreček - ubikace a stodola s přilehlým poz., k.ú. Boreček, obec Ralsko, okr. Čes.Lípa. Zastavěné pozemky včetně budovy bývalé ubikace na p.č. 88 a stodoly na p.č. 87 a přilehlý pozemek p.č. 82/1 v uzavřeném oploceném areálu o celkové výměře cca 1,64 ha, vše situované na okraji osady Boreček cca 2 km jižně od Mimoně při silnici č. 270 ve směru na Doksy, přístupné přímo z veřejné místní komunikace. Ubikace je samostatně stojící zděná stavba o dvou nadzemních podlažích, částečně podsklepená, s půdou, sedlovou střechou s tvrdou krytinou, vytápěním lokálním, s připojením na rozvod el. energie a vody. Stavebně technický stav je zhoršený v důsledku celkově minimální údržby a vztlínání zemní vlhkosti do zdiva ve sklepech a části přízemí. Stodola je rovněž samostatně stojící jednopodlažní stavba, se zděnou konstrukcí, dřevěným krovem s tvrdou krytinou a je připojena na rozvod el. energie. Předmětem koupě jsou součásti a příslušenství – studna, žumpa, vnitřní pozemní komunikace, rozvod elektřiny nadzemní, rozvod vody, oplocení a trvalé porosty. Část pozemku p.č. 82/1 je zatížena věcnými břemeny pro veřejné sítě – vedení VN a NN a sítě elektronických komunikací.

Minimální kupní cena: 3 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 v 14,00 hod. Sraz před vjezdem do areálu v Borečku.

77150122 (VS): Pardubice – kasárna TGM Pardubice - část, k.ú., obec a okres Pardubice.

Areál bývalých kasáren TGM se nachází v zastavěném území statutárního města Pardubice na sídlišti Višňovka - Zborovské náměstí. Předmětem koupě jsou budovy, pozemky a inženýrské sítě, které jsou situovány v zadní části kasáren. Přední část areálu byla k 1.1.2014 převedena do vlastnictví Statutárního města Pardubice dle zák.č. 173/2012 Sb. Areál je tvořen množstvím budov různého využití (garáže, sklady, kinosál, čerpací stanice pohonných hmot), které stojí převážně na pozemcích města v důsledku uvedeného převodu. Od roku 2011 přestal objekt sloužit k původním účelům a většina budov je nevyužívána. Technický stav staveb je přiměřený stáří. Areál je napojen na veškeré sítě. Dle územního plánu jsou pozemky a budovy řazeny ve smíšeném území městském. Na pozemcích se nacházejí trvalé porosty a zpevněné plochy.

Minimální kupní cena: 10 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 19. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz u vrátnice objektu.

77150123 (VS): Račice nad Trotinou - areál bývalých vojenských skladů, k.ú. Sendražice u Smiřic, obec Sendražice a k.ú. a obec Račice nad Trotinou, vše okres Hradec Králové.

Oplocený areál se nachází z větší části v k.ú. Sendražice u Smiřic a menší část v k.ú. Račice n/Trotinou, okr. Hradec Králové. Je přístupný příjezdovou komunikací ze silnice vedoucí do Sendražic. Výhodou je napojení na žel. vlečku, která je zavedena do areálu a je součástí prodeje (cca 1200 m). Areál byl vybudován v letech 1938-1945 německou armádou. V letech 1952-2011 byl objekt využíván voj. správou. Součástí areálu jsou: vrátnice, budovy administrativní a sociální, sklady, garáže, trafostanice, haly, nádrže a vodojem. Do areálu je zavedena elektrická energie, zásobování vodou je z vlastního zdroje. Veškeré inženýrské sítě jsou funkční. Objekty byly udržované a jsou převážně v dobrém stavebnětechnickém stavu. Předmětem koupě jsou i pozemky, včetně trvalých porostů a movitý majetek pevně spojený s budovami v areálu. V roce 2013 došlo v k.ú. Račice n/Trotinou k obnově operátu.

Minimální kupní cena: 16 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 v 8,30 hod. Sraz před objektem na souřadnicích 50°18'4.552"N, 15°48'30.064"E.

77150124 (VS): Bradlecká Lhota – areál bývalé střelnice, k.ú. a obec Bradlecká Lhota, okres Semily.

Předmětem koupě je pozemek st.p.č. 219 včetně bývalé budovy pro řízení střelby, p.p.č. 164/2, 165/1 a 165/2 vše ostatní plocha, místy zarostlé náletovými dřevinami se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha. V příslušenství areálu je stožárová trafostanice, suché WC, pilíře pro kiosek elektro NN vč. 4 osvětlovacích sloupů, nástřelný val, pěchotní střelnice a komunikace. Areál o celk. vým. cca 4,4 ha leží asi 250 m JV od obce Bradlecká Lhota. Z veřejné cesty je možný přístup k pozemkům od severu nebo pak od JZ přes pozemek cizího vlastníka. Připojení na inž. sítě je možné pouze na elektr. síť. Připojení na veř. kanalizaci, vodovod a plyn zřízeno není. V územním plánu obce jsou pozemky zařazeny do specifických ploch.

Minimální kupní cena: 4 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 v 11,30 hod. Sraz u trafostanice v areálu bývalé střelnice.

77150125 (VS): Bradlecká Lhota – technickoprovozní budova, k.ú. a obec Železnice, okres Jičín
Předmětem koupě je pozemek st.p.č. 360 v k.ú. Železnice včetně bývalé technickoprovozní budovy. V příslušenství objektu jsou dvě studny, vodovodní řad, kanalizace a septik s drenážemi do vodoteče na pozemcích cizího vlastníka. Oplocení bez podezdívky je zatíženo předkupním právem dle § 3056 ObčZ. Objekt asi 250 m JV od obce Bradlecká Lhota s přístupem ze zpevněné veřejné komunikace přes pozemek cizího vlastníka. Není zřízeno připojení na veř. kanalizaci a vodovod. Je možné pouze připojení na el. síť.

Minimální kupní cena: 1 297 640,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 v 11,45 hod. Sraz u trafostanice v areálu bývalé střelnice.

77150126 (VS): ÚŽ 6 Dobrkov, k.ú. Dobrkov, obec Luže, okr. Chrudim.

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 57/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 163 m², včetně podzemního železobetonového úkrytu vybudovaného v 70. letech minulého století, který je tvořen vstupním schodištěm, chodbou a místností o délce cca 6 m. Pozemek je oplocen a leží v intravilánu místní části obce Luže - Dobrkov. Přístup je nutné sjednat přes pozemek cizího vlastníka. Objekt není napojen na inž. síť.

Minimální kupní cena: 53 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě. Tel.: 973 245 900 (J. Macháčková)

77150127 (VS): ÚŽ 6 Mokošín, k.ú. a obec Mokošín, okres Pardubice.

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 99/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 390 m², včetně podzemního železobetonového úkrytu vybudovaného v 80. letech minulého století, který je tvořen vstupním schodištěm, chodbou a místností o délce cca 6 m. Pozemek je oplocen a leží v blízkosti obce Mokošín. Přístup je po pravé straně silnice ve směru z Mokošína na Přelouč. Objekt není napojen na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 60 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě. Tel.: 973 245 900 (J. Macháčková)

77150128 (VS): Trutnov – pozemek st.p.č. 114, k.ú. Temný Důl, obec Horní Maršov, okres Trutnov, kraj Královéhradecký.

Předmětem koupě je pozemek st.p.č. 114 o výměře cca 0,05 ha v k.ú. Temný Důl, v těsné blízkosti soutoku Úpy a Malé Úpy. Pozemek se nachází ve 3. zóně velkoplošného chráněného území KRNAP. Jsou zde trvalé porosty staré 10 let (smrk ztepilý a borovice lesní). Přístup je přes pozemek cizího vlastníka. Dle územního plánu obce je pozemek zanesen v tzv. „žluté lokalitě 057 RYB Rybárna“ v zastavěném území obce. Nová výstavba v těchto lokalitách je přípustná pouze výjimečně. Pozemek není napojen na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 81 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, pozemek je veřejně přístupný.

77150129(VS): Bartošovice v Orlických horách – SLO VEČ 7096 (13) (bunkr „řopík“), k.ú. Vrchní Orlice, obec Bartošovice v Orlických horách, okres Rychnov nad Kněžnou.

Pozemek st.p.č. 149, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 121 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če – objekt stálého lehkého opevnění, vše zapsané na LV 336 pro k.ú. Vrchní Orlice. Objekt leží v kopcovitém terénu, v komplexu pastvin, v CHKO a přístup je nutné sjednat přes pozemek cizího vlastníka. Objekt není napojen na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 22 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný (50°10'42,6''N, 16°32'43,8''E).

77150130 (VS): Bítov – SLO VEČ 287OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Bítov, okres Znojmo.

Pozemek st.p.č. 855, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če, zapsané na LV 796 pro k.ú. Bítov. Nachází se na levém břehu Vranovské přehrady, přístup možný z komunikace spojující obce Bítov - Vysočany. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 32 420,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Bítov.

77150131 (VS): Dobšice - SLO VEČ 442OL (bunkr „řopík“), k.ú. Dobšice u Znojma, obec Dobšice, okres Znojmo.

Pozemek p.č. 787/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 78 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 1676 pro k.ú. Dobšice u Znojma. Nachází se na konci obce, přístup možný z místní komunikace vycházející z ulice Dyjská. Objekt je bez inž. sítí.

Minimální kupní cena: 52 420,-Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 11,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Dobšice.

77150132 (VS): Dyje – SLO VEČ 445OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Dyje, okres Znojmo.

Pozemek p.č. 294/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 126 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 661 pro k.ú. Dyje. Situován je ve svahu vlevo od komunikace Dobšice - Dyje, přístup možný z místní komunikace vycházející z ulice Dyjská. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 47 420,-Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 12,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Dyje.

77150133 (VS): Dyje – SLO VEČ 453OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Dyje, okres Znojmo.

Pozemek p.č. 294/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 97 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 661 pro k.ú. Dyje. Situován je ve svahu vlevo od komunikace Dobšice - Dyje, přístup možný z místní komunikace vycházející z ulice Dyjská nebo přes pozemek cizího vlastníka. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 42 420,-Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 12,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Dyje.

77150134 (VS): Dyje – SLO VEČ 460OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Dyje, okres Znojmo.

Pozemek p.č. 2168, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 67 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če, zapsané na LV 661 pro k.ú. Dyje. Nachází se jihovýchodně od středu obce, přístup přes pozemek cizího vlastníka p.č. 2169 k.ú. Dyje. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 38 420,-Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 12,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Dyje.

77150135 (VS): Valtrovice – SLO VEČ 512OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Valtrovice, okres Znojmo.

Pozemek p.č. 1441, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 149 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 313 pro k.ú. Valtrovice. Situován je východně od obce, přístup přes pozemek cizího vlastníka p.č. 1439 k.ú. Valtrovice. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 40 020,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Valtrovice.

77150136 (VS): Brno – Řečkovice – pozemky, k.ú. Řečkovice, obec Brno, okres Brno - město.

Pozemky v oploceném areálu technického muzea mezi ulicemi Terezy Novákové a Renčova, dle KN p.č. 225/134, p.č. 225/135, p.č. 225/144, p.č. 225/147, p.č. 225/150 a p.č. 225/172 včetně náletových porostů, vše ostatní plocha o celkové výměře cca 1,7 ha, zapsané na LV 2099 pro k.ú. Řečkovice. Pozemky jsou bez inženýrských sítí, netvoří celek a výměra p.č. 225/134 a 225/135 byla snížena oddělovacím geometrickým plánem z důvodu uplatnění restitučního nároku církve dle zákona č. 428/2012 Sb. V územním plánu města jsou určeny pro výstavbu občanské vybavenosti neurčeného typu.

Minimální kupní cena: 31 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 13. 2. 2015 ve 13,00 hod. Sraz před kasárnami Terezy Novákové 64.

77150137 (VS): Vratěnín – SLO VEČ 192OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Vratěnín, okres Znojmo. Pozemek p.č. 1902/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 107 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se v severozápadní části obce, poblíž polní cesty. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 31 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

77150138 (VS): Vratěnín – SLO VEČ 195OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Vratěnín, okres Znojmo. Pozemek p.č. 1002/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 130 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se v severozápadní části obce mezi poli, poblíž polní cesty. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 41 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

77150139 (VS): Vratěnín – SLO VEČ 206OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Vratěnín, okres Znojmo. Pozemek p.č. 1954/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 162 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se v severní části obce. Objekt je v horším technickém stavu a bez inženýrských sítí, vstup je omezen náletovými porosty. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 29 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

77150140 (VS): Vratěnín – SLO VEČ 210OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Vratěnín, okres Znojmo. Pozemek p.č. 1084/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 165 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se v severní části obce v poli, poblíž lesa. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 48 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

77150141 (VS): Vratěnín – SLO VEČ 218OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Vratěnín, okres Znojmo. Pozemek p.č. 1275/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 121 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce, poblíž silnice vedoucí do Uherčic. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 41 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

77150142 (VS): Vratěnín – SLO VEČ 219OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Vratěnín, okres Znojmo. Pozemek p.č. 1275/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 109 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 41 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

77150143 (VS): Vratěnín – SLO VEČ 220OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Vratěnín, okres Znojmo. Pozemek p.č. 1203/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce poblíž silnice vedoucí do Uherčic. Objekt je ve zhoršeném technickém stavu a bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 17 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

77150144 (VS): Vratěnín – SLO VEČ 222OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Vratěnín, okres Znojmo. Pozemek p.č. 1199/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 186 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce, poblíž silnice vedoucí do Uherčic. Objekt je ve zhoršeném technickém stavu a bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 33 200,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

77150145 (VS): Vratěnín – SLO VEČ 223OL (bunkr „řopík“), k.ú. a obec Vratěnín, okres Znojmo. Pozemek p.č. 381/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 137 m², jehož součástí je objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če a trvalé porosty, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce, poblíž místní komunikace. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 34 800,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 12. 2. 2015 v 9,00 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

77150146 (VS): Přáslavice – 9 pozemků, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okr. Olomouc. Pozemky p.č. 1224/72, 1224/89, 1226/45, 1230/11, 1237/45, 1237/52, 1237/56, 1240/64 a 1262/5 o celkové výměře 1,6 ha netvoří souvislý celek. Na některých pozemcích se nachází trvalé porosty, na p.č.1262/5 se nachází přírodní vodní plocha na toku Vrtůvka. Celá lokalita je situována cca 1,5 km od okraje obce Přáslavice v sousedství Vojenského újezdu Libavá. Připojení na inženýrské sítě není.

Minimální kupní cena: 9 520 470,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 17. 2. 2015 v 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Přáslavicích

77150147 (VS): Hranice – areál ubytovny Jaslo, k.ú. a obec Hranice, okres Přerov. Jedná se o areál se 2 pozemky (st.p.č. 5449 a p.č. 924/11) o celkové výměře cca 0,48 ha (z toho zastavěná plocha 895 m²) včetně panelové budovy o 3 NP a jednom PP s bočně přisazenou plynovou kotelnou, se součástmi, příslušenstvím a movitými věcmi. Odběr elektřiny a vody nyní odpojen, odkanalizováno do veřejné sítě. Celkově je objekt v dobrém stavebnětechnickém stavu. V užívání byl do roku 2010. Nachází se v ulici Tovární v sousedství bývalých kasáren a v blízkosti autobusového i vlakového nádraží.

Minimální kupní cena: 9 700 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 v 10,00 hod. Sraz před hlavním vchodem z ulice Tovární.

77150148 (VS): Olomouc - pozemky p.p.č. 324/190 a p.p.č. 324/194, k.ú. Neředín, obec a okres Olomouc. Na sebe nenavazující pozemky, podle evidence KN ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 1,4 ha, leží v okrajové nezastavěné části Olomouce bezprostředně u rychlostní silnice R-35 a jejího přemostění poblíž areálu letiště. Část pozemků v ochranném pásmu rychlostní silnice, s náletovými křovinami, nutno sjednat přístupy.

Minimální kupní cena: 190 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 ve 13,00 hod. Sraz na konečné zast.tramvaje v Olomouci Neředíně - Třída Míru.

77150149 (VS): Olomouc - pozemek p.č. 324/162, k.ú. Neředín, obec a okres Olomouc. Pozemek je v KN evidován jako ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 1,4 ha. Je situován v okrajové nezastavěné části Olomouce, v bezprostřední blízkosti rychlostní komunikace R-35 a jejího přemostění (silnice Neředín – Topolany), poblíž areálu letiště. Části pozemku zasahují ochranná pásma rychlostní komunikace a letiště.

Minimální kupní cena: 225 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 ve 13,00 hod. Sraz na konečné zast.tramvaje v Olomouci Neředíně - Třída Míru.

77150150 (VS): Olomouc - pozemek p.č. 324/196, k.ú. Neředín, obec a okres Olomouc. Pozemek je v KN evid. jako ostatní plocha, jiná plocha o celk. výměře cca 0,4 ha. Je situovaný v okrajové nezastavěné části Olomouce, v bezprostřední blízkosti rychlostní komunikace R-35 a jejího přemostění (silnice Neředín – Topolany), poblíž areálu letiště. Převážně travnatý povrch, část plochy o vým. cca 550 m² je zpevněná asfaltovým povrchem. Části pozemku zasahují ochranná pásma rychlostní komunikace a letiště.

Minimální kupní cena: 75 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 ve 13,00 hod. Sraz na konečné zast.tramvaje v Olomouci Neředíně - Třída Míru.

77150151 (VS): Olomouc – pozemek p.č. 732/1, k.ú. Hodolany, obec a okres Olomouc.

Pozemek, ostatní plocha – jiná plocha o výměře cca 1,1 ha, který se nachází v okraj. části obytné zástavby obce s možností napojení na veškeré inženýrské sítě a komunikaci. Části pozemku jsou územním plánem vymezeny pro funkci bydlení, k zástavbě, pro dopravu a zeleň. Na část pozemku dopadá ochranné pásmo železniční trati a kanalizace.

Minimální kupní cena: 1 590 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 16. 2. 2015 ve 10,00 hod. Sraz na zastávce autobusů („točna“) MHD Přichystalova ulice

77150152 (VS): Opava – p. p. č. 2201/6, k.ú. Opava-Předměstí, obec a okres Opava, kraj Moravskoslezský.

Pozemky dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 570 m². Nachází se v městské zástavbě nedaleko křižovatky ulic Vančurova a Šeříková, blízko železniční stanice Opava-západ, slouží pro vjezd do areálu řadových garáží.

Minimální kupní cena 500 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 18. 2. 2015 ve 12,00 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.č. 2201/6.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku **v zalepené obálce označené heslem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“

na adresu Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce ekonomická a majetková MO, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 24.2.2015 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 3.3.2015.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 25.2.2015 od 10.00 do 11.00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
 - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
 - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá kupní cena **nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě;**
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);

- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách www.onnm.army.cz a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

3. **Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:**

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet”) **nejpozději dne 26.2.2015**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria - **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 3 až 5 zák. č. 219/2000 Sb.).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva.
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.

9. Případné další informace k jednotlivým popisům předmětů koupě, anebo informace k znaleckým posudkům, získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
- Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 331**, u předmětů koupě **VS 77150101 – 77150106**;
 - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335** u předmětů koupě **VS 77150107 – 77150111**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143**, fax **973 340 246** u předmětů koupě **VS 77150112 – 77150114**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145**, **724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77150115 - 77150121**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772**, **973 245 795** nebo **973 245 900** u předmětů koupě **VS 77150122 – 77150129**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 916** u předmětů koupě **VS 77150130 – 77150145**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483**, **973 402 480** nebo **724 801 326** u předmětů koupě **VS 77150146 – 77150152**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může podle § 23 odst.1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný **vhodný kupec je povinen**:
- a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména:
- potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
 - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
 - potvrzení zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění.
- V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaný/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabýt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
- b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručенého ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na jejích všech stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vhodný kupec:

- a) **nedoručí** oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
- b) nebo **neuzavře** kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,

je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

- 14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).
- 15. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
- 16. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 17. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 18. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na

www.onnm.army.cz