

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

zastoupená Ing. Bedřichem Šonkou,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce ekonomické a majetkové,

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce ekonomické a majetkové
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

dne 16.10.2015 zahajuje výběrové řízení (VŘ)

na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):

77150801 (VS): Praha – pozemek p.č. 639/2 v k.ú. Michle, obec Praha, okres HL. Město Praha.

Předmětem prodeje je pozemek p.č. 639/2 – zahrada o výměře 205 m² zapsaný na LV 157 pro k.ú. Michle. Jedná se o svažitý pozemek s trvalými porosty a venkovními úpravami při ulici Pod Farou na okraji sídlištní zástavby. Dle územního plánu leží pozemek v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. Přístup k pozemku je po chodníku z ulice Pod Farou po pozemcích třetích osob bez právního vztahu. V místě je možnost napojení na inž. sítě s výjimkou kanalizace. Pozemek se nachází v ochr. pásmu Pražské památkové rezervace a je dotčen několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury.

Minimální kupní cena: 2 082 984,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015. ve 13,00 hod. Sraz před pozemkem v ulici Pod Farou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M.Gočál).

77150802 (VS): Praha – pozemek p.č. 661/1 v k.ú. Michle, obec Praha, okres hl. město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 661/1 – zahrada o výměře 955 m² zapsaný na LV 157 pro k.ú. Michle. Pozemek je situován při ulici Pod Farou na okraji sídlištní zástavby. Jedná se o svažitý pozemek s trvalými porosty a venkovními úpravami. Dle územního plánu leží pozemek v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. Přístup k pozemku je po chodníku z ulice Pod Farou, nebo po schodišti z ulice Na Schodech. V místě je možnost napojení na inž. sítě s výjimkou kanalizace. Pozemek leží v ochranné zóně Pražské památkové rezervace a je zatížen několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury.

Minimální kupní cena: 8 776 984,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 ve 13,00 hod. Sraz před pozemkem v ulici Pod Farou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M.Gočál).

77150803 (VS): Praha - pozemky p.č. 700/24 a 700/80 v k.ú. Michle, obec Praha, okres hl. m. Praha.

Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 700/24 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 3 521 m² a p.č. 700/80 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 973 m², ležící při ul. Ohradní a Pod Vršovickou vodárnou I, v sídlištní zástavbě s možností napojení na veškeré inž. sítě. Zapsané na LV 157 pro k.ú. Michle. K pozemkům vede asfaltová komunikace. Pozemek p.č. 700/24 je svažitý, p.č. 700/80 je rovinatý, oba s trvalým porostem a nacházejí se v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace, na území se zvýšenou ochranou zeleně a jsou zatíženy několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury. Část pozemků náleží dle platného územního plánu do ploch všeobecně obytné zástavby a část do plochy veřejného vybavení.

Minimální kupní cena: 36 634 984,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: pozemek je volně přístupný, prohlídka nebude realizována.

77150804 (VS): Praha – pozemky p.č. 785/20 a 785/67 v k.ú. Michle, obec Praha, okr. HL. m. Praha.

Svažitý pozemek nepravidelného půdorysného tvaru p.č. 785/20 o výměře 2 730 m² je zapsán jako ostatní plocha, zeleň. Jedná se o volně přístupnou zeleň s trvalými porosty mezi ulicemi Ohradní a Michelská. Západní hranici tvoří chodník se schodištěm. Severových. část poz. je součástí areálu výkupu druhotných surovin. Pozemek p.č. 785/67 o výměře 40 m² je zapsán jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

Jedná se o pozemek s povrchem ze zámkové dlažby, který spojuje chodník u komunikace Michelská s areálem sběrných surovin. Zpevněné plochy (zámková dlažba, asfalt) a oplocení jsou ve vlastnictví třetích osob na základě dvou nájemních smluv o pronájmu pozemku. Dle územního plánu obce leží největší část pozemků v zóně ZMK (zeleň městská krajinná), dále v zóně SV (všeobecně smíšené území) a v zóně OV (všeobecně obytná zástavba). V místě je možnost napojení na všechny inženýrské sítě. Předmět koupě je zatížen několika věcnými břemeny (zákonné, smluvní) pro technickou infrastrukturu.

Minimální kupní cena: 21 108 984,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 ve 14,00 hod. Sraz na zastávce MHD Hadovitá

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 331, 702 003 626 (M.Gočál)

77150805 (VS): Praha - pozemek p.č. 49/12 a podíl id. 1/34 na pozemku p.č. 49/4, k.ú. Motol, obec Praha, okres hl. město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 49/12 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19 m² a podíl id. 1/34 na pozemku p.č. 49/4 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 1194 m², vše zapsané na LV 6 v k.ú. Motol. Na pozemku p.č. 49/12 stojí stavba bez čp/če, garáž, ve vlastnictví jiného vlastníka, který má předkupní právo na p.č. 49/12 v k.ú. Motol. Pozemky jsou oploceny, bez napojení na inž. sítě. Přístup k pozemkům je po zpevněné komunikaci ve vlastnictví jiného vlastníka. Předmět koupě se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace a v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb.

Minimální kupní cena: 69 424,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 29.10.2015 ve 14,00 hod. Sraz na parkovišti před hotelem Energie.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 206 348 (M.Gočál)

77150806 (VS): Kunice – zbylé pozemky Dolní Lomnice st.p.č. 329 a 515, k.ú. Dolní Lomnice u Kunic, obec Kunice, okres Praha-východ.

Předmětem prodeje jsou pozemky st.p.č. 329 o výměře 99 m² a st.p.č. 515 o výměře 97 m² (obě zastavěná plocha a nádvoří) zapsané na LV 312. Pozemky se nachází u sportovního areálu obce a jsou zastavěné stavbami se sportovním využitím (klubovna a šatna). Obě stavby jsou ve vlastnictví TJ Kunice. Pozemky, po kterých vedou přístupové cesty k prodávaným pozemkům jsou předmětem prodeje v rámci jiného výběrového řízení (viz VS 77150807).

Minimální kupní cena: 55 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 29.10.2015 v 11,00 hod. Sraz u klubovny TJ Kunice.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M.Gočál).

77150807 (VS): Kunice – zbylé pozemky Dolní Lomnice p.p.č. 552/13 a 569/7, k.ú. Dolní Lomnice u Kunic, obec Kunice, okres Praha-východ.

Předmětem prodeje jsou pozemky p.p.č. 552/13 o výměře 29 m² a p.p.č. 569/7 o výměře 1821 m² zapsané na LV 312. Pozemek p.č. 569/7 je svažitý mezi parkovištěm a fotbalovým hřištěm. Obklopuje budovy šaten a klubovny ve vlastnictví TJ Kunice. Na pozemku se nachází trvalé porosty, podzemní vedení splaškové kanalizace a dále předměty ve vlastnictví třetích osob: lavičky, schody, zábradlí a chodník. Na pozemku p.p.č. 552/13 se nachází zatrubněná vodoteč se šachtou. Přístup k předmětu koupě je z veřejné komunikace. Pozemek pod komunikací a parkovištěm je v soukromém vlastnictví.

Minimální kupní cena: 145 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 29.10.2015 v 11,00 hod. Sraz u klubovny TJ Kunice.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M.Gočál).

77150808 (VS): Kunice – Dolní Lomnice pozemek p.p.č. 548/75, k.ú. Dolní Lomnice u Kunic, obec Kunice, okres Praha-východ.

Předmětem koupě je uvedený rovinatý pozemek (zahrada) o výměře 64 m² zapsaný na LV 312. Pozemek se nachází poblíž místního sportoviště v zahrádkářské kolonii. V současné době je pozemek pomocí oplocení integrován do plochy zahrádky soukromého vlastníka, který zde kromě plotu vybudoval jednoduché dřevěné stavby (kůlny a přístřešek) a kompost. Pozemek není volně přístupný.

Minimální kupní cena: 36 331,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: 29.10.2015 v 10,00 hod. Sraz na ploše pro parkování vozidel před sportovním areálem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 206 348 (M. Gočál).

77150809 (VS): VS): Kunice – Dolní Lomnice pozemek p.p.č. 548/76, k.ú. Dolní Lomnice u Kunic, obec Kunice, okres Praha-východ.

Předmětem koupě je uvedený rovinatý pozemek (zahrada) o výměře 51 m² zapsaný na LV 312. Pozemek se nachází poblíž místního sportoviště v zahrádkářské kolonii. V současné době je pozemek pomocí oplocení integrován do plochy zahrádky soukromého vlastníka, který zde kromě plotu vybudoval jednoduchou dřevěnou stavbu (kůlnu). Pozemek není volně přístupný.

Minimální kupní cena: 29 761,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: 29.10.2015 v 10,00 hod. Sraz na ploše pro parkování vozidel před sportovním areálem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 206 348 (M. Gočál).

77150810 (VS): Praha – pozemek p.č. 746 v k.ú. Zvánovice, obec Zvánovice, okr. Praha – východ.

Mírně svažité pozemek p.č. 746 (orná půda), zapsaný na LV 341 o výměře 4 646 m². Pozemek se nachází cca 1 km východně od obce Zvánovice. V současné době je zatravněný. Obec Zvánovice nemá zpracovaný územní plán, ale podle vyjádření obce bude pozemek i nadále využíván k zemědělským účelům.

Minimální kupní cena: 120 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 30.10.2015 v 11,00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M.Gočál).

77150811 (VS): Tábor – pozemek p.č. 696/1, k.ú. Drhovice, obec Drhovice, okres Tábor.

Jedná se o zbytkový pozemek na volném prostranství prakticky v centrální části bývalého oploceného areálu kasáren Drhovice, který byl předán v roce 2005 obci Drhovice. Přístup je po místní komunikaci a v areálu je obklopen obecními pozemky. Celková výměra cca 0,42 ha. Na pozemku jsou uloženy inženýrské sítě a parovod třetích osob. V rámci areálu je připojení na inženýrské sítě možné.

Minimální kupní cena: 520 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 v 9,00 hod. Sraz u vjezdu do bývalých kasáren.

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150812 (VS): Tábor - Cvičiště Zahrádka Klokoty, psinec s poz., k.ú.Klokoty, obec Tábor, okres Tábor.

Jedná se o bývalý oplocený areál psince s pozemky, hospodářskou místností a kotci pro psy v blízkosti vojenského areálu Cvičiště Zahrádka Klokoty. Přístup k areálu psince ze silnice I/33 je smluvně ošetřen služebností práva chůze a jízdy po vojenské účelové komunikaci. Bližší podmínky jsou uvedeny v konceptu kupní smlouvy. Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 696/382, p.č. 696/383, p.č. 696/384, p.č. 696/385, p.č. 696/386, p.č. 696/387 vč. staveb a dle GPL nově vzniklý pozemek p.č. 696/958 (vzniklý sloučením p.č. 696/604 s částmi pozemků oddělených z p.č.696/597 a z p.č.696/615). Celková výměra pozemků cca 0,29 ha. Prodej je realizován i se součástími a příslušenstvím (stavby nezapisované do KN).

Minimální kupní cena: 2 760 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10. 2015 v 10,00 hod. Sraz na konci zastavěné části obce Zahrádka.

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150813 (VS): České Budějovice – Rudolfov – areál, k.ú. Rudolfov u Č.B., okres České Budějovice.

Částečně oplocený menší areál přístupný po místní zpevněné komunikaci. Jsou zde dva skladové objekty: patrová skladová hala se sedlovou střechou s využitelným podstřešním prostorem a kovový, přízemní, nepodsklepený halový objekt se sedlovou střechou. Pozemky: p.č. 985/4 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr (malá část, zastavěná převážně komunikací a zahrnující inženýrské sítě, byla oddělená dle GPL a předána obci v rámci předkupního práva), p.č. 985/77 zastavěná plocha a nádvoří, včetně stavby bez čp/če, jiná stavba, p.č. 985/78 zastavěná plocha a nádvoří, včetně stavby bez čp/če, jiná stavba. Prodej včetně všech součástí a příslušenství (staveb nezapisovaných do KN).

Minimální kupní cena: 3 600 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 v 9,00 hod. Sraz na místě samém.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150814 (VS): České Budějovice – poz. p.č. 476/1 a 479, k.ú. a obec Litvínovice, okr. Č. Budějovice.

Jedná se o 2 volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,35 ha, které se nacházejí na jižním okraji místní části Šindlový Dvory severně od Letiště České Budějovice. Pozemky jsou převážně zarostlé náletovými dřevinami, přičemž p.č. 476/1 je částečně svažité a těsně přilehající k obecnímu pozemku s neuzpevněnou obecní komunikací využívanou majiteli zahrádek a chat pro přístup k jejich nemovitostem.

Minimální kupní cena: 50 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 v 9,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150815 (VS): Čes. Budějovice – poz. p.č. 488/1 a 488/3, k.ú. a obec Litvínovice, okr.Čes.Budějovice.

Jedná se o 2 volně přístupné pozemky o celkové výměře 464 m², které se nacházejí na jižním okraji místní části Šindlový Dvory severně od Letiště České Budějovice. Pozemky jsou situovány převážně pod neuzpevněnou místní komunikací využívanou majiteli zahrádek a chat pro přístup k jejich nemovitostem.

Minimální kupní cena: 116 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 v 9,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77150816 (VS): Písek – cvičiště Oldřichov – pozemky, k.ú. Mladotice u Drhovle, obec Drhovle, k.ú. Oldřichov u Písku a Nepodřice, obec Dobev, okres Písek.

Volné neoplocené, nesouvislé pozemky mimo zastavěné území obcí Velké Nepodřice, Oldřichov a Chlaponice cca 3 km severozápadně od města Písek o celkové výměře přes 6,3 ha. Pozemky jsou neudržované, většinou porostlé náletem, který přechází v les, obklopeny pozemky jiných vlastníků, přístupné po neuzpevněných rozježděných cestách (jejich využívání není smluvně zajištěno). Jedná se o: lesní pozemek p.p.č. 2048, ostatní plochy (p.p.č. 1403, p.p.č. 1407, p.p.č. 1416, p.p.č. 1591, p.p.č. 1595/2, p.p.č. 1599/1), komunikace (p.p.č. 2042/2, p.p.č. 2042/4, p.p.č. 2044, p.p.č. 2046) zapsané na LV 22 pro k.ú. Mladotice Drhovle, lesní pozemek p.p.č. 1617/1, zapsaný na LV 189 pro k.ú. Oldřichov u Písku a ostatní plochy (p.p.č. 404/2, p.p.č. 414/1) zapsané na LV 404 pro k.ú. Nepodřice. Pozemky v druhu ostatní plocha, ostatní komunikace jsou v terénu vytyčeny, jejich současný stav však neodpovídá způsobu využití. Přes pozemky p.p.č. 1407, p.p.č. 1591, p.p.č. 2042/2, p.p.č. 2046 a p.p.č. 2048, vše v k.ú. Mladotice u Drhovle protéká potok, který spojuje soustavu rybníků Adamec, Pánovec a Hrozný.

Minimální kupní cena: 989 410,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 ve 12,00 hod. Sraz před osadou Chlaponice po sjezdu z hlavní silnice E 49.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš).

77150817 (VS): Prášíly – hospodářský objekt, k.ú. a obec Prášíly, okres Klatovy.

Předmětem prodeje je pozemek p.č. 2142, zastavěná plocha a nádvoří včetně stavby lesního hospodářství (stodoly), situovaný na území III. zóny odstupňované ochrany přírody NP Šumava v severozápadní části obce Prášíly. Samostatně stojící, nepodsklepená, jednopodlažní stavba z kamenného zdiva a dřeva, sedlovou střechou s plechovou krytinou je vzhledem k dlouhodobě neprováděné údržbě (objekt původně na území VVP Dobrá Voda využívaný příležitostně jako sklad krmiva lesní zvěře) ve velmi špatném stavebně technickém stavu. Stavba je bez napojení na jakékoliv inženýrské sítě a bez smluvně zajištěného přístupu. Podle aktuálního územního plánu SÚ Prášíly je pozemek určen k přestavbě a dostavbě rodinných domů.

Minimální kupní cena: 568 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 11,00 hod. Sraz před objektem na parkovišti u hřbitova.

77150818 (VS): Aš – kasárna Skřivánčí vrch, k.ú. a obec Aš, okres Cheb.

Jedná se o volně přístupný areál bývalých kasáren, který se nachází na východním okraji zástavby města Aš, situovaný mezi Koperníkovou a Modřínovou ulicí. Předmětem prodeje jsou nemovitosti zapsané na LV 1561, tj. pozemky st.p.č. 1675/1, st.p.č. 1675/4, st.p.č. 1675/5, p.p.č. 4121 a p.p.č. 4123, betonová rampa myčky vozidel a dnes již narušené zbytky dvou stěn z původního objektu čerpadel, před kterým je umístěna dnes již nefunkční podzemní odkalovací nádrž myčky. Součástí areálu je podzemní železobetonový úkryt. Na pozemcích se nacházejí trvalé porosty a zpevněné plochy ze silničních panelů.

Všechny stavby jsou v dezolátním stavu. Ve spolupráci s Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, je na LV 1561 řešen výmaz zdevastovaných staveb na st.p.č. 1675/4 a na st.p.č. 1675/5 a současně změna druhu pozemku st.p.č. 1675/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, na ostatní plochu se způsobem využití jako jiná plocha. To vše v k.ú. Aš.

Minimální kupní cena: 990 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 30.10.2015 v 10,00 hod. Sraz před objektem, při vstupu z Koperníkovy ulice.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 29.10.2015 do 10,00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová)

77150819 (VS): Klatovy – areál vojenské nemocnice, k.ú., obec a okres Klatovy.

Areál bývalé vojenské nemocnice v ulici Národních mučedníků č.p. 194 v místní části Klatovy IV. tvoří několik objektů: budova nemocnice o 3 NP a 1 PP na st.p.č. 1248; třípodlažní ubytovací budova, částečně podsklepená na st.p.č. 6003 a st.p.č. 6004 (část na pozemku jiného vlastníka), dvoupodlažní zděný objekt s nedokončeným 2.NP (dílky s garážemi) na st.p.č. 6008, vrátnice na st.p.č. 6005, smetník na st.p.č. 6002, sklad na st.p.č. 6006 a sklad-kobka na st.p.č. 3225/2. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě. Vytápění z budovy nemocnice vlastní plynovou kotelnou, která je po rekonstrukci technologického zařízení. Pro ubytovací budovu i budovu garáží lze zřídit samostatné přístupy. Prodej včetně pozemků o výměře cca 0,43 ha. Nemovitosti zapsané na LV 181 pro k.ú. Klatovy.

Minimální kupní cena: 7 511 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 ve 13,30 hod. Sraz před objektem.

77150820 (VS): Strakonice – Kasárna II., k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, okres Strakonice.

Oplocený areál se nachází v jižní části města Strakonice, blízko železničního nádraží a silniční křižovatky směr Volyně a Vodňany, v Tovární ulici. Předmětem prodeje jsou 4 jednopodlažní stavební objekty napojené na síť elektro, vodovod a kanalizaci. Zásobování teplem je prostřednictvím parovodních sítí z výměňkové stanice v areálu (na st.p.č. 473/3), kterou vlastní a provozuje Teplárna Strakonice a.s. Trasa podzemního parovodu, zásobujícího teplem jižní část města Strakonice, probíhá přes areál západně od budov a je zajištěna věcným břemenem zapsaným v katastru nemovitostí. Součástí areálu je sportoviště s vysokým oplocením, na živici je zde položen plastový povrch tenisového kurtu. Důsledkem povětrnostních podmínek byly pokáceny 2 vzrostlé smrky v prostoru mezi budovou na st.p.č. 473/4 č.p. 395 a Tovární ulicí.

Nemovitosti jsou zapsané na LV 1229 pro k.ú. Nové Strakonice.

Minimální kupní cena: 12 949 490,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: Dne 27.10.2015 v 9,00 hod. Sraz před objektem.

77150821 (VS): Sušice – pozemek p.p.č. 2316/1, k.ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice, okres Klatovy.

Jedná se o pozemek ostatní plocha, ostatní komunikace, o délce cca 400 m a celkové výměře cca 0,15 ha zapsaný v KN na LV 120, který situovaný v jihovýchodní části města Sušice a vychází z ulice Pod Kalichem. Pozemek v některých částech zajišťuje přístup pro plochy občanského vybavení, v jiných částech se na pozemku nalézají náletové porosty.

Minimální kupní cena: 261 900,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Dne 26.10.2015 v 9,00 hod. Sraz před objektem střelnice na p.č. 2473, k.ú. Sušice nad Otavou.

77150822 (VS): Sušice - střelnice, k.ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice, okres Klatovy.

Jedná se o volně přístupný areál bývalé střelnice, který se nachází v jihovýchodní části města Sušice v ulici Pod Kalichem. Předmětem prodeje jsou nemovitosti zapsané na LV 120, tj. stavba střelnice na pozemku st.p.č. 2473 (268 m²), tvořící jeden funkční celek s pozemkem p.p.č. 1373/1 - ostatní plocha (o výměře více než 1,5 ha - z velké části zarostlý náletovými dřevinami). K p.p.č.1373/1 přilehá podél celé jeho východní strany p.p.č. 2319/1 (vým. cca 0,15 ha - rovněž zarostlý nálety) a na jižní straně z něj vybíhá p.p.č. 2319/3 (vým. 665 m²) - oba vedeny jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

Minimální kupní cena: 8 083 940,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: Dne 26.10.2015 v 9,00 hod. Sraz před objektem střelnice na p.č. 2473, k.ú. Sušice nad Otavou.

77150823 (VS): Litoměřice – provozní a skladový areál, k.ú. a obec Litoměřice, okr. Litoměřice.

Objekt uzavřeného garážového, skladového a dílenského areálu je situován na jižním okraji zástavby města v lokalitě Rybáře v bezprostřední blízkosti toku řeky Labe, se vstupem a vjezdem z Pobřežní ulice. Předmětem koupě jsou stavby a příslušenství zcela nebo z části na cizích pozemcích: dílenská hala, garážová hala, skladovací hala, adm.budova – strážnice, skladový přístřešek dřevěný, plechové garáže (přemístitelné sklady – 5 ks), mobilní obytná buňka, hala pro mytí vozidel, odstavné a manipulační plochy, sítě a stavby technické vybavenosti, studna, oplocení, movitý majetek pevně spojený s dílenskou halou) a pouze část pozemků v areálu tj. p.č. 2676/27-30, p.č. 2676/32 a p.č. 2676/35 o celkové výměře cca 0,3 ha. Zbývající pozemky v areálu o výměře cca 0,5 ha včetně zastavěných jsou vlastnictvím města Litoměřice, MO si tyto pozemky pronajímá. Areál je napojen na veřejné sítě technické vybavenosti. Lokalita areálu je v záplavovém území a v důsledku povodní v r. 2002 a 2013 je stavebně technický stav areálu zhoršený, část inženýrských sítí je nefunkční nebo odpojena. Část nemovitostí je zatížena zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury. Část předmětu koupě je zatížena předkupním právem dle § 3056 ObčZ.

Minimální kupní cena: 5 700 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 v 9,30 hod. Sraz v Pobřežní ulici před hlavním vjezdem do areálu.

77150824 (VS): Žatec – volné pozemky, k.ú. Žatec, obec Žatec, okr. Louny.

Pozemky p.p.č. 5890/2, p.p.č. 5890/7, p.p.č. 5890/30, vše ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře cca 6,4 ha, zapsané na LV 1299 pro k.ú. Žatec. Jsou situovány v jednom územním celku na samé hranici zástavby města Žatec v jihozápadním směru poblíž malého neveřejného vnitrostátního letiště „Macerka“. Pozemky jsou rovinné, nyní s travnatým povrchem, přístupné z veřejné pozemní komunikace Žatec – Čeradice. Částmi pozemků prochází podzemní sítě technické vybavenosti chráněné veřejnoprávními věcnými břemeny. Podle územního plánu obce Žatec se pozemky nachází v ochranném pásmu vzletových a přibližovacích prostorů civilního letiště a v ochranném pásmu komunikace I.-III. třídy.

Minimální kupní cena: 8 400 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 ve 12,00 hod. Sraz na místě samém v ulici Čeradická.

77150825 (VS): Boreček – ubikace a stodola s přilehlým poz., k.ú. Boreček, obec Ralsko, okr. Čes. Lípa.

Zastavěné pozemky včetně budovy bývalé ubikace na p.č. 88 a stodoly na p.č. 87 a přilehlý pozemek p.č. 82/1 v uzavřeném oploceném areálu o celkové výměře cca 1,64 ha, vše situované na okraji osady Boreček cca 2 km jižně od Mimoně při silnici č. 270 ve směru na Doksy, přístupné přímo z veřejné místní komunikace. Ubikace je samostatně stojící zděná stavba o dvou nadzemních podlažích, částečně podsklepená, s půdou, sedlovou střechou s tvrdou krytinou, vytápěním lokálním, s připojením na rozvod el. energie a vody. Stavebně technický stav je zhoršený v důsledku celkové minimální údržby a vztlínání zemní vlhkosti do zdiva ve sklepech a části přízemí. Stodola je rovněž samostatně stojící jednopodlažní stavba, se zděnou konstrukcí, dřevěným krovem s tvrdou krytinou a je připojena na rozvod el. energie. Předmětem koupě jsou součásti a příslušenství – studna, žumpa, vnitřní pozemní komunikace, rozvod elektřiny nadzemní, rozvod vody, oplocení a trvalé porosty. Část pozemku p.č. 82/1 je zatížena věcnými břemeny pro veřejné sítě – vedení VN a NN a sítě elektronických komunikací.

Minimální kupní cena: 1 200 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 ve 14,30 hod. Sraz před vjezdem do areálu v Borečku.

77150826 (VS): Čáslav – Kasárna J. Žižky, administrativní budova, k.ú. a obec Čáslav, okr. Kutná Hora.

Předmětem prodeje je pozemek st.p.č. 2939, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je bývalá administrativní budova, vybudovaná v 80. letech minulého století s vodovodní, elektrickou a kanalizační sítí. Budova má vlastní plynové vytápění. V územním plánu je objekt zařazen do ploch komerčního využití.

Minimální kupní cena: 3 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 10,30 hod. Sraz na místě samém.

77150827 (VS): Kutná Hora – Karlov, poz. p.č. 4154/2 a 4154/11, k.ú. a obec K. Hora, okr. K. Hora.

Předmětem prodeje jsou pozemky o celkové výměře cca 3,8 ha, oba ostatní plocha, jiná plocha, nacházející se v městské části Karlov. Poz. p.č. 4154/2 je v územním plánu veden z části jako plocha pro bydlení a části jako plocha pro výrobní aktivity. Pozemek p.č. 4154/11 je zařazen do plochy pro bydlení vesnického charakteru. Přístup k pozemkům je možný po obecní komunikaci, v blízkosti je napojení na inženýrské sítě.

Pozemky jsou zarostlé náletovými dřevinami a jsou zatíženy věcnými břemeny vztahujícími se k provozování inženýrských sítí. Část pozemku p.č. 4154/2 je na území archeologického zájmu.

Minimální kupní cena: 18 494 500,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 9,00 hod. Sraz na pozemku 4154/11 v ul. Na Stříbrníku z ul.Čáslavská.

77150828 (VS): Moravská Třebová – sportovní hřiště, pozemek, k.ú. a obec M. Třebová, okr. Svitavy. Předmětem prodeje je pozemek p.č. 1888 o výměře cca 0,14 ha, ostatní plocha, se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha. Jedná se o bývalý tenisový kurt se zbytky oplocení, zarostlý náletovými dřevinami a travním porostem. V územním plánu města je zařazen do specifických ploch. Pozemek leží nedaleko od centra města a je volně přístupný z veřejné komunikace. Zatěžuje jej věcné břemeno kanalizace zřízené ve prospěch města Moravská Třebová, ochranné pásmo telekomunikačního vedení a ochranné pásmo energetického zařízení ČEZ Distribuce a.s. Kupní smlouvou budou zřízeny další služebnosti vedení kanalizace a podzemní telekomunikační sítě, které jsou ve vlastnictví ČR - MO.

Minimální kupní cena: 140 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, pozemek je veřejně přístupný.

77150829 (VS): Varnsdorf – pozemek p.č. 7531/1, k.ú. a obec Varnsdorf, okres Děčín.

Předmětem prodeje je zbytkový pozemek bývalého vojenského cvičiště p.č. 7531/1 o výměře 351 m². Jedná se o pruh o šířce 4 m a délce 88 m, nacházející se v nezastavěné části obce, původně uvažovaný jako spojovací cesta mezi ulicí Štursovou a polní cestou na parcele p.č. 7571/1. Pozemek je ze 75 - 80% porostlý náletovými dřevinami, přístupný z jedné strany po pevné komunikaci se živičným povrchem o šířce 3 m. Na pozemku nejsou inženýrské sítě. Dle územního plánu obce Varnsdorf se pozemek nachází v území pro bydlení převážně v nízkopodlažních bytových domech či rodinných domcích.

Minimální kupní cena: 20 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, pozemek je veřejně přístupný.

77150830 (VS): Bartošovice v Orlických horách – poz. s bunkrem („řopík“) SLO vz. 36, VEČ 7096 na st.p.č. 149, k.ú. Vrchní Orlice, obec Bartošovice v Orlických horách, okres Rychnov nad Kněžnou.

Pozemek st.p.č. 149, zastavěná plocha a nádvoří o vým. 121 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če – objekt stálého lehkého opevnění, vše zaps. na LV 336. Objekt leží v kopcovitém terénu, v komplexu pastvin v CHKO a přístup je nutné sjednat přes pozemek cizího vlastníka. Objekt není napojen na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 18 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný (50°10'42,6''N, 16°32'43,8''E).

77150831 (VS): Bartošovice v Orlických horách – poz. s bunkrem („řopík“) SLO vz. 36, VEČ 7097 (14) na st.p.č. 150, k.ú. Vrchní Orlice, obec Bartošovice v Orlických horách, okres Rychnov nad Kněžnou.

Pozemek st.p.č. 150, zastavěná plocha a nádvoří o vým. 98 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če – objekt stálého lehkého opevnění, vše zaps. na LV 336. Objekt leží v kopcovitém terénu, v komplexu pastvin v CHKO a přístup je nutné sjednat přes pozemek cizího vlastníka. Objekt není napojen na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 18 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný (50°10'47,7''N, 16°32'42,3''E)

77150832 (VS): Havlíčkův Brod – pozemky v k.ú. Šmolovy, obec a okres Havlíčkův Brod.

Předmětem prodeje jsou poz. p.p.č. 904/3, p.p.č. 904/4, p.p.č. 904/6, p.p.č. 904/7, p.p.č. 905/1 a p.p.č. 912/1 v k. ú. Šmolovy u Havl. Brodu o celk. vým. cca 1,6 ha. Pozemky se nachází po pravé straně komunikace I/34 vedoucí z Havl. Brodu směrem na Humpolec a jsou odděleny silničním příkopem a stezkou pro cyklisty. Porosty se nachází pouze na p.p.č. 904/3 a 904/4 (bříza a vrba – jíva, stáří 25 a 30 let). Dle ÚP Města Havl. Brod jsou pozemky převážně v ploše NZ – plocha zemědělská a je zde vymezena veřejně prospěšná stavba a opatření, dvě územní rezervy pro dopravu a ochranné pásmo letiště. Pozemky nejsou napojeny na inž. sítě a přes okraj poz. p.p.č. 904/7 vede síť elektronických komunikací spol. O2 Czech Republic a.s.

Minimální kupní cena: 282 260,00 Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný.

77150833 (VS): Pardubice – p. p. č. 2588/9, k.ú., obec a okres Pardubice.

Předmětem prodeje je volně přístupný pozemek z veřejného prostoru od místní komunikace v ul. K Barvírně pozemek o výměře **32 m²** v k. ú. Pardubice.. Parcela je rovinná trojúhelníkového tvaru a její součástí je živý plot (dřevěný, červený) dosahující výšky 1 m a odděluje tím další zeleň kolem RD. Dle ÚP Magistrátu Města Pardubice je pozemek v zastavěném území ve funkční ploše bydlení nízkopodlažní předměstské – BP. Přes pozemek vede kanalizační přípojka ve vlastnictví fyzické osoby. Na pozemek zasahuje ochranné pásmo sítě elektronických komunikací (metalický kabel) ve vlastnictví společnosti O2 Czech republic a.s.

Minimální kupní cena: 74 760,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný.

77150834 (VS): Vyškov – Posádkový dům armády, k.ú. Dědice u Vyškova, obec a okres Vyškov.

Bývalý posádkový dům armády v příměstské části města Vyškov - Dědice na ulici Dědická 29a je umístěn na pozemcích dle KN p.č. 915/6, p.č. 915/8, p.č. 915/9, p.č. 915/10, p.č. 915/11 a zastavěném pozemku st.p.č. 1159, jehož součástí je stavba Dědice, č.p. 661, jiná stavba, včetně venkovních úprav a trvalých porostů o celkové výměře cca 1 ha, vše zapsané na LV 1785 pro k.ú. Dědice u Vyškova. Budovu využívanou jako kulturní zařízení o 2 NP a 1 PP tvoří velký a malý sál, foyer, vestibul, šatny, kanceláře, technické zázemí, restaurace a kuchyně včetně skladovacích a jiných prostor. Předmětem prodeje je i stávající vybavení. V budově byla provedena výměna střešního pláště a části oken v 2.NP za plastová, veškeré provozní soubory, mimo kinotechniky, jsou funkční. Ve zhoršeném stavu je parketová podlaha ve velkém sále. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění je z vlastní plynové kotelny. K objektu náleží parkoviště a zpevněné plochy umožňující přístup k objektu.

Minimální kupní cena: 15 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 29.10.2015 v 8,30 hod. Sraz před objektem.

77150835 (VS): Bystřice pod Hostýnem – areál skladů Loukov včetně železniční vlečky, k.ú. Loukov u Bystřice pod Hostýnem, obec Loukov, okres Kroměříž.

Areál včetně součástí a příslušenství je ve vlastnictví ČR a v příslušnosti hospodaření Ministerstva obrany (1. prodávající) a železniční vlečka je v příslušnosti hospodaření Armádní servisní, příspěvkové organizace (2. prodávající). Areál skladů je tvořen pozemky o celkové výměře cca 8,4 ha, budovami skladů z r. 1967 a dalšími součástmi a příslušenstvím včetně movitých věcí. Pozemky jsou cca z 80 % ve spoluvlastnickém podílu id. ½ s fyzickou osobou a jsou zapsané na LV 507, zbylých cca 20% pozemků je výlučně ve vlastnictví ČR-MO, zapsaných na LV 131, vše pro k. ú. Loukov u Bystřice p. H. Část předmětu koupě je zatížena předkupním právem dle § 3056 ObčZ. Oplocený areál včetně dvou strážních věží se nachází v blízkosti obce Loukov, vjezd je z vlastní příjezdové komunikace. Je odkanalizován oddílnou kanalizací, splašková je svedena do septiku s přepady do vodoteče, má vlastní studny, vytápění provozních budov a jednoho skladu parou z uhelné kotelny, rozvody elektro z vlastní stožárové trafostanice. Některé objekty byly modernizovány. Dle ÚP obce je lokalita určena jako plocha specifická – stavby pro obranu, sklady nebezpečných látek. Na pozemcích jsou různé porosty.

Minimální kupní cena: 21 700 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 29.10.2015 v 11,00 hod. Sraz před objektem

77150836 (VS): Novosedly – pozemek s bunkrem („řopík“) SLO VEČ 654OL, k.ú. Novosedly na Moravě, obec Novosedly, okres Břeclav.

Pozemek st.p.č. 893, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný na LV 1004 pro k.ú. Novosedly na Moravě. Součástí pozemku jsou jiná stavba bez čp/če - stálé lehké opevnění, zemní valy a náletové porosty. Situován je v blízkosti cihelny Novosedly u komunikace Novosedly - Dobré Pole. Stavebně-technický stav bunkru je poměrně dobrý, bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup přes cizí pozemek.

Minimální kupní cena: 9 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Novosedly.

77150837 (VS): Dobré Pole – pozemek s bunkrem („řopík“) SLO VEČ 666OL, k.ú. Dobré Pole, obec Dobré Pole, okres Břeclav.

Pozemek p.č. 1016, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný na LV 343 pro k.ú. Dobré Pole. Součástí pozemku jsou jiná stavba bez čp/če – stálé lehké opevnění, zemní valy a náletové porosty. Situován je na SV v lánu

hospodářsky využívaných polí cca 150m na Z od místní komunikace se zpevněným asfaltovým povrchem vedoucí z obce Dobré Pole. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup přes cizí pozemek.

Minimální kupní cena: 24 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Dobré Pole.

77150838 (VS): Dobré Pole – pozemek s bunkrem („řopík“) SLO VEČ 668OL, k.ú. Dobré Pole, obec Dobré Pole, okres Břeclav.

Pozemek p.č. 1018, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný na LV 343 pro k.ú. Dobré Pole. Součástí pozemku jsou jiná stavba bez čp/če – stálé lehké opevnění, zemní valy a náletové porosty. Situován je cca 1200m SV od okraje obce Dobré Pole v lánu zemědělsky využívaných pozemků, cca 500m na S od objektu VEČ 666OL. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup přes cizí pozemek.

Minimální kupní cena: 8 500,-Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Dobré Pole.

77150839 (VS): Dobré Pole – pozemek s bunkrem („řopík“) SLO VEČ 671OL, k.ú. Dobré Pole, obec Dobré Pole, okres Břeclav.

Pozemek p.č. 1019, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný na LV 343 pro k.ú. Dobré Pole. Součástí pozemku jsou jiná stavba bez čp/če – stálé lehké opevnění, zemní valy a náletové porosty. Situován je cca 1300m SV od okraje obce Dobré Pole v lánu zemědělsky využívaných pozemků, cca 170 m na V od místní komunikace se zpevněným asfaltovým povrchem vedoucí z obce Dobré Pole. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup přes cizí pozemek.

Minimální kupní cena: 10 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Dobré Pole.

77150840 (VS): Lipník nad Bečvou - pozemek p.p.č. 2858/17, k.ú. a obec Lipník n/Bečvou, okr. Přerov.

Pozemek dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 870 m². Nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, v blízkosti bytových domů a dopravního hřiště, slouží především pro vjezd do areálu řadových garáží. Součástí pozemku je rostlinstvo na něm vzešlé.

Minimální kupní cena: 160 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 11,00 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.č. 2258/17.

77150841 (VS): Lipník nad Bečvou - pozemek p.p.č. 4072, k.ú. a obec Lipník n/Bečvou, okres Přerov.

Pozemek dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 440 m². Nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, v blízkosti bytových domů a dopravního hřiště, slouží především pro vjezd do areálu řadových garáží.

Minimální kupní cena 79 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 11,00 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.č. 4072.

77150842 (VS): Lipník nad Bečvou – pozemky p.p.č. 2863/6 a 4164, k.ú. a obec Lipník n/B., okr. Přerov.

Pozemky dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 130 m². Nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, slouží pro vjezd do areálu řadových garáží.

Minimální kupní cena: 23 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 11,00 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.č. 4164.

77150843 (VS): Lipník nad Bečvou - p.p.č. 982, k.ú.Podhoří na Moravě, obec Lipník n/B., okres Přerov.

Samostatný, volně přístupný pozemek dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 200 m². Nachází se mimo zastavěnou část obce na okraji Vojenského újezdu Libavá u samoty v údolí zvaném „Peklo“. Bývalá vodoteč tvoří terénní lavici protáhlého tvaru. V územním plánu je veden jako zemědělská plocha. Pozemek leží v Ptačí oblasti Libavá a v Evropsky významné lokalitě Libavá.

Minimální kupní cena 26 860,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 26.10.2015 v 10,00 hod. hod. Sraz na pozemku p.č. 982 k.ú. Podhoří na M.

77150844 (VS): Potštát – 5 pozemků, k.ú. Boškov, obec Potštát, okres Přerov.

Jedná se o pozemky p.p.č. 932, 957 a 1061, vše ostatní plocha o celkové výměře téměř 3 000 m², a lesní pozemky p.p.č. 1062 a 1067 o celkové výměře téměř 3 000 m², lesnický nezařízený s převážně smrkovým a jívovým porostem. Tyto pozemky tvoří souvislý celek. Nachází se cca 1,5 km od okraje obce v blízkosti silnice 441 z Potštátu do Velkého Újezdu. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 32 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 v 11,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Potštátě.

77150845 (VS): Kovářov u Potštátu – p.p.č. 1703, k.ú. Kovářov u Potštátu, obec Potštát, okres Přerov.

Samostatný, volně přístupný pozemek trvalý travní porost o výměře cca 0,1 ha nacházející se na severním okraji zastavěné části obce Potštát v místní části Kovářov. Přístup na předmět koupě není smluvně řešen. Na pozemek zasahuje ochranné pásmo lesa a několik ochranných pásem vztahujících se k zákonu č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR (těsná blízkost Vojenského újezdu Libavá).

Minimální kupní cena 15 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 v 11,00 hod. Sraz před Městským úřadem Potštát.

77150846 (VS): Kovářov u Potštátu - p.p.č. 1705, k.ú. Kovářov u Potštátu, obec Potštát, okres Přerov.

Samostatný, volně přístupný pozemek trvalý travní porost o výměře cca 0,1 ha nacházející se na severním okraji zastavěné části obce Potštát v místní části Kovářov. Na pozemek zasahuje ochranné pásmo silnice III/4413, ochranné pásmo lesa a několik ochranných pásem vztahujících se k zákonu č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR (těsná blízkost Vojenského újezdu Libavá).

Minimální kupní cena 12 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 27.10.2015 v 11,00 hod. Sraz před Městským úřadem Potštát.

77150847 (VS): Hlubočky - pozemek p.č. 1334/2, k.ú. Hrubá Voda, obec Hlubočky, okres Olomouc.

Samostatný, volně přístupný pozemek dle evidence katastru nemovitostí lesní pozemek o výměře cca 160 m². Nachází se v nezastavěné části obce v blízkosti chatové oblasti přibližně 50 m od železniční trati Olomouc - Krnov, na samém okraji Vojenského újezdu Libavá. V územním plánu je zahrnut jako plocha pro individuální rodinnou rekreaci. Pozemek je dotčen zákonným ochranným pásmem lesa, železniční dopravy a leteckého radiového zabezpečovacího zařízení. Přístup na pozemek není smluvně ošetřen.

Minimální kupní cena 71 630,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 29.10.2015 v 10,00 hod. Sraz před budovou žel. stanice Hrubá Voda.

77150848 (VS): Hlubočky - pozemek p.č. 1278, k.ú. Hrubá Voda, obec Hlubočky, okres Olomouc.

Samostatný, volně přístupný pozemek dle evidence katastru nemovitostí lesní pozemek o výměře cca 130 m². Nachází se v nezastavěné části obce v prostoru areálu u Smilovského mlýna mezi břehem potoka Lichnička a místní komunikací, v blízkosti Vojenského újezdu Libavá. Břehový porost olše a jilmu tvořen pouze náletem. V územním plánu je zahrnut do ploch dopravní infrastruktury. Pozemek je dotčen zákonným ochranným pásmem lesa, elektrického zařízení a leteckých radiových zabezpečovacích zařízení. Nachází se také v chráněném přírodním parku Údolí Bystřice a v regionálním biokoridoru.

Minimální kupní cena 29 509,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 29.10.2015 v 10,00 hod. Sraz před budovou žel. stanice Hrubá Voda.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku **v zalepené obálce označené heslem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“

na adresu **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce ekonomická a majetková MO, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6**, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 9.11.2015 a současně doručeny oznamovateli** nejpozději **dne 16.11.2015**.

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 10.11.2015 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. **Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:**

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
 - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
 - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě;
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách www.onnm.army.cz a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

3. **Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:**

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet”) **nejpozději dne 11.11.2015**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria - **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po

schválení smlouvy příslušným ministerstvem, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z nějž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupce, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 3 až 5 zák. č. 219/2000 Sb.).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Váže-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva.
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Případné další informace k jednotlivým popisům předmětů koupě, anebo informace k znaleckým posudkům, získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
 - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 331**, u předmětů koupě **VS 77150801 - 77150810**;
 - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335** u předmětů koupě **VS 77150811 - 77150815**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143**, fax **973 340 246** u předmětů koupě **VS 77150816 - 77150822**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145**, **724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77150823 - 77150825**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772**, **973 245 795** nebo **973 245 900** u předmětů koupě **VS 77150826 - 77150833**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 602 00 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 916** u předmětů koupě **VS 77150834 - 77150839**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483**, **973 402 480** nebo **724 801 326** u předmětů koupě **VS 77150840 - 77150848**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupce či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.

12. Vybraný vhodný kupec je povinen:

- a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména:
- potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
 - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
 - potvrzení zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění.

V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabýt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.

- b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručенého ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na jejích všech stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vhodný kupec:

- a) **nedoručí** oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
b) nebo **neuzavře** kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,

je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).
15. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
16. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
17. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
18. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na

www.onnm.army.cz