

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

zastoupená Ing. Bedřichem Šonkou,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce ekonomické a majetkové,

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce ekonomické a majetkové
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

dne 4.12.2015 zahajuje výběrové řízení (VŘ)

na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):

77151001 (VS): Praha – pozemek p.č. 639/2, k.ú. Michle, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem prodeje je pozemek p.č. 639/2 – zahrada o výměře 205 m² zapsaný na LV 157 pro k.ú. Michle. Jedná se o svažitý pozemek s trvalými porosty a venkovními úpravami při ulici Pod Farou na okraji sídlištní zástavby. Dle územního plánu leží pozemek v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. Přístup k pozemku je po chodníku z ulice Pod Farou po pozemcích třetích osob bez právního vztahu. V místě je možnost napojení na inž. síť s výjimkou kanalizace. Pozemek se nachází v ochr. pásmu Pražské památkové rezervace a je dotčen několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury.

Minimální kupní cena: 1 750 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 ve 13,30 hod. Sraz před pozemkem v ulici Pod Farou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151002 (VS): Praha – pozemek p.č. 661/1, k.ú. Michle, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 661/1 – zahrada o výměře 955 m² zapsaný na LV 157 pro k.ú. Michle. Pozemek je situován při ulici Pod Farou na okraji sídlištní zástavby. Jedná se o svažitý pozemek s trvalými porosty a venkovními úpravami. Dle územního plánu leží pozemek v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. Přístup k pozemku je po chodníku z ulice Pod Farou, nebo po schodišti z ulice Na Schodech. V místě je možnost napojení na inž. síť s výjimkou kanalizace. Pozemek leží v ochranné zóně Pražské památkové rezervace a je zatížen několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury.

Minimální kupní cena: 6 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 ve 13,30 hod. Sraz před pozemkem v ulici Pod Farou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151003 (VS): Praha – pozemky p.č. 700/24 a 700/80, k.ú. Michle, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 700/24 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 3521 m² a p.č. 700/80 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 973 m², ležící při ul. Ohradní a Pod Vršovickou vodárnou I, v sídlištní zástavbě s možností napojení na veškeré inž. síť. Zapsané na LV 157 pro k.ú. Michle. K pozemkům vede asfaltová komunikace. Pozemek p.č. 700/24 je svažitý, p.č. 700/80 je rovinatý, oba s trvalým porostem a nacházejí se v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace, na území se zvýšenou ochranou zeleně a jsou zatíženy několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury. Část pozemků náleží dle platného územního plánu do ploch všeobecně obytné zástavby a část do plochy veřejného vybavení.

Minimální kupní cena: 28 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 ve 14,30 hod. Sraz na křižovatce ulic Ohradní a Pod Vršovickou vodárnou I.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151004 (VS): Praha – pozemky p.č. 785/20 a 785/67, k.ú. Michle, obec Praha, okr. Hl. město Praha.

Svažitý pozemek nepravidelného půdorysného tvaru p.č. 785/20 o výměře 2730 m² je zapsán jako ostatní plocha, zeleň. Jedná se o volně přístupnou zeleň s trvalými porosty mezi ulicemi Ohradní a Michelská. Západní hranici tvoří chodník se schodištěm. Severových. část poz. je součástí areálu výkupu druhotných surovin. Pozemek p.č. 785/67 o výměře 40 m² je zapsán jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Jedná se o pozemek s povrchem ze zámkové dlažby, který spojuje chodník u komunikace Michelská s areálem sběrných surovin. Zpevněné plochy (zámková dlažba, asphalt) a oplocení jsou ve vlastnictví třetích osob na základě dvou nájemních smluv o pronájmu pozemku. Dle územního plánu obce leží největší část pozemků v zóně ZMK (zeleň městská krajinná), dále v zóně SV (všeobecně smíšené území) a v zóně OV (všeobecně obytná zástavba). V místě je možnost napojení na všechny inženýrské sítě. Předmět koupě je zatížen několika věcnými břemeny (zákonné, smluvní) pro technickou infrastrukturu.

Minimální kupní cena: 14 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 ve 14,00 hod. Sraz na zastávce MHD Hadovitá směr Kačerov.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151005 (VS): Praha – pozemky p.č. 720/1, 724/1, 729 a 3245/6, k.ú. Michle, obec Praha, okres Hlavní město Praha.

Předmětem koupě jsou navzájem sousedící pozemky o celkové výměře 2191 m²: p.č. 720/1 – zahrada o výměře 296 m², p.č. 724/1 - zahrada o výměře 1416 m², p.č. 729 - ostatní plocha, zeleň o výměře 9 m² a p.č. 3245/6 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 470 m², zapsané na LV 157 pro k.ú. Michle, obec Praha. Na pozemku p.č. 724/1 jsou vybudována dvě sportovní hřiště s živinovým povrchem a na pozemku p.č. 729 je umístěno bývalé dětské hřiště, stavby jsou neudržované. Část plochy pozemků je pokryta trvalými porosty. Dle územního plánu leží pozemky v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. V místě je možnost napojení na všechny inženýrské sítě do vzdálenosti max. 40 m. Část pozemků je zatížena zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury. Pozemky jsou situovány při ulicích Pod Farou a Na Schodech mezi sídlištní zástavbou a vilovými domy z první poloviny 20. století. Přístup k pozemkům je po schodišti z ulice Na Schodech a po zpevněné pěšině z ulice Baarova přes pozemky hl. města Prahy, u kterých nemá prodávající uzavřen právní vztah. Jedná se o klidnou lokalitu vhodnou k bydlení, v dochozí vzdálenosti 5 minut se nachází zastávka autobusů MHD, 15 minut stanice metra trasy C. V místě je mateřská škola, základní škola, gymnázium a ostatní občanská vybavenost.

Minimální kupní cena: 23 130 984,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 ve 13,00 hod. Sraz na křížení komunikací Pod Farou a Na Schodech.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151006 (VS): Praha – pozemek p.č. 49/12 a podíl id. 1/34 na poz. p.č. 49/4, k.ú. Motol, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 49/12 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19 m² a podíl id. 1/34 na pozemku p.č. 49/4 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 1194 m², vše zapsané na LV 6 v k.ú. Motol. Na pozemku p.č. 49/12 stojí stavba bez čp/če, garáž, ve vlastnictví jiného vlastníka, který má předkupní právo na p.č. 49/12 v k.ú. Motol. Pozemky jsou oploceny, bez napojení na inž. sítě. Přístup k pozemkům je po zpevněné komunikaci ve vlastnictví jiného vlastníka. Předmět koupě se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace a v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb.

Minimální kupní cena: 65 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 ve 13,00 hod. Sraz před vjezdem do areálu garáží.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151007 (VS): Praha – pozemek p.č. 1109/1, k.ú. Kunratice, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Pozemek o nové výměře 2759 m², ostatní plocha - jiná plocha dle GP č. 3074-46/2014 pro k.ú. Kunratice z původní p.č. 1109/1 zapsané na LV 1423 pro k.ú. Kunratice, obec Praha. Pozemek se nachází v klidné okrajové části Hlavního města Prahy, v sousedství Kunratického lesa a místní zahrádkářské kolonie. Pozemek je přístupný po místních komunikacích III. třídy (ul. Na Knížce a ul. Nad Skálou). V místě je možné napojení na všechny inženýrské sítě. Pozemek je porostlý náletovými dřevinami. Na pozemku se nachází studna, studánka vč. opěrné zdi a je částečně oplocen. Dle územního plánu leží pozemek v zóně ZMK (zeleň městská a krajinná) v nezastavitelném území. Část pozemku je zatížena zákonným věcným

břemenem pro veřejnou síť – radioreléový spoj. Pozemek se nachází v ochranném pásmu lesa a je součástí celoměstského systému zeleně. Na pozemku se nacházejí vodní prameny a bezejmenné přítoky Kunratického potoka ve vlastnictví či správě třetích osob.

Minimální kupní cena: 2 440 321,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 10,00 hod. Sraz na křižovatce ulic Na Knížce a Nad Skálou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151008 (VS): Praha – pozemek p.č. 1109/3, k.ú. Kunratice, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Nově vzniklý pozemek o výměře 225 m², ostatní plocha - jiná plocha oddělený GP č. 3074-46/2014 z p.č. 1109/1 a p.č. 1109/2 zapsaných na LV 1423 pro k.ú. Kunratice, obec Praha.

Pozemek je součástí ul. Na Knížce. Pozemek je zatížen zákonnými věcnými břemeny veřejných sítí a je součástí celoměstského systému zeleně s funkčním využitím ZMK a PZO.

Minimální kupní cena: 227 150,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 10,00 hod. Sraz na křižovatce ulic Na Knížce a Nad Skálou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151009 (VS): Praha – pozemek p.č. 1502/166, k.ú. Řepy, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 1502/166 o výměře přibližně 0,5 ha, evidovaný na LV 867 v k.ú. Řepy. Pozemek se svažuje jižním směrem mezi sídlištní zástavbou v ulici Mrkvičkova. Severně a západně navazuje na zástavbu řadových rodinných domů „Fialka“. Východně od pozemku se nachází rekreační zóna Aktivní lesopark Řepy. Pozemek je zatravněn a s nespojitým porostem. Od severu k jihu protíná pozemek komunikace pro pěší. V severní části vede plynovodní vedení, ve východní je uložen podélně s hranicí kanalizační sběrač. Na předmětu koupě se nachází ochranná pásma lesa, tepelných napáječů, elektrického vedení NN, vodovodních řadů, kanalizačních stok a sběračů a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu.

V územním plánu je pozemek převážně zahrnut v zastavitelném území v ploše s funkčním využitím OB – čistě obytné se stanoveným kódem míry využití; severovýchodní část předmětu koupě se nachází v nezastavitelném území s funkčním využitím SO 3 – částečně urbanizované rekreační plochy a ZMK – zeleň městská a krajinná; pozemky ve funkční ploše ZMK jsou součástí území celoměstského systému zeleně a nezastavitelného území.

Minimální kupní cena: 17 350 620,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: 15.12.2015 v 15,00 hod. Sraz v ulici Mrkvičkova před č.p. 1377.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151010 (VS): Kunice – Dolní Lomnice – pozemek p.p.č. 548/75, k.ú. Dolní Lomnice u Kunic, obec Kunice, okres Praha-východ.

Předmětem koupě je uvedený rovinatý pozemek (zahrada) o výměře 64 m² zapsaný na LV 312. Pozemek se nachází poblíž místního sportoviště v zahrádkářské kolonii. V současné době je pozemek pomocí oplocení integrován do plochy zahrádky soukromého vlastníka, který zde kromě plotu vybudoval jednoduché dřevěné stavby (kůlny a přístřešek) a kompost. Pozemek není volně přístupný.

Minimální kupní cena: 22 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: 16.12.2015 v 11,00 hod. Sraz na ploše pro parkování vozidel před sportovním areálem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151011 (VS): Kunice – Dolní Lomnice – pozemek p.p.č. 548/76, k.ú. Dolní Lomnice u Kunic, obec Kunice, okres Praha-východ.

Předmětem koupě je uvedený rovinatý pozemek (zahrada) o výměře 51 m² zapsaný na LV 312. Pozemek se nachází poblíž místního sportoviště v zahrádkářské kolonii. V současné době je pozemek pomocí oplocení integrován do plochy zahrádky soukromého vlastníka, který zde kromě plotu vybudoval jednoduchou dřevěnou stavbu (kůlnu). Pozemek není volně přístupný.

Minimální kupní cena: 17 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: 16.12.2015 v 11,00 hod. Sraz na ploše pro parkování vozidel před sportovním areálem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77151013 (VS): Tábor – pozemek p.č. 696/1, k.ú. a obec Drhovice, okres Tábor.

Jedná se o zbytkový pozemek na volném prostranství prakticky v centrální části bývalého oploceného areálu kasáren Drhovice, který byl předán v roce 2005 obci Drhovice. Přístup je po místní komunikaci a v areálu je obklopen obecními pozemky. Celková výměra cca 0,42 ha. Na pozemku jsou uloženy inženýrské sítě a parovod třetích osob. V rámci areálu je připojení na inženýrské sítě možné.

Minimální kupní cena: 450 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 v 9,00 hod. Sraz u vjezdu do bývalých kasáren.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77151014 (VS): Tábor – cvičiště Zahrádka Klokoty, psinec s poz., k.ú. Klokoty, obec Tábor, okres Tábor.

Jedná se o bývalý oplocený areál psince s pozemky, hospodářskou místností a kotci pro psy v blízkosti vojenského areálu Cvičiště Zahrádka Klokoty. Přístup k areálu psince ze silnice I/33 je smluvně ošetřen služebností práva chůze a jízdy po vojenské účelové komunikaci. Blížší podmínky jsou uvedeny v konceptu kupní smlouvy. Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 696/382, p.č. 696/383, p.č. 696/384, p.č. 696/385, p.č. 696/386, p.č. 696/387 vč. staveb a dle GPL nově vzniklý pozemek p.č. 696/958 (vzniklý sloučením p.č. 696/604 s částmi pozemků oddělených z p.č. 696/597 a z p.č. 696/615). Celková výměra pozemků cca 0,29 ha. Prodej je realizován i se součástmi a příslušenstvím (stavby nezapisované do KN).

Minimální kupní cena: 2 300 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 v 10,00 hod. Sraz na konci zastavěné části obce Zahrádka.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77151015 (VS): Č. Budějovice – poz. p.č. 488/1 a 488/3, k.ú. a obec Litvínovice, okr. Č. Budějovice.

Jedná se o 2 volně přístupné pozemky o celkové výměře 464 m², které se nacházejí na jižním okraji místní části Šindlový Dvory severně od Letiště České Budějovice. Pozemky jsou situovány převážně pod nepevněnou místní komunikací využívanou majiteli zahrádek a chat pro přístup k jejich nemovitostem.

Minimální kupní cena: 88 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 v 9,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77151016 (VS): Č. Budějovice – Kasárna Planá, část pozemku p.č. 99/1, k.ú. Planá u Č. Budějovic, obec Planá, okres České Budějovice.

Jedná se o pozemek navazující na kolonii zahrádek obklopující vnější oplocení kasáren v k.ú. Planá u Českých Budějovic. Pozemek se nachází cca 4 km jihozápadně od Českých Budějovic přístupný po neudržované obecní cestě. Pozemek leží v ochranném pásmu letiště ČB. Blížší podmínky jsou uvedeny v konceptu kupní smlouvy. Předmětem koupě je dle GPL nově vzniklý pozemek p.č. 99/10 (vzniklý oddělených z části pozemku p.č. 99/1). Celková výměra pozemku je 492 m².

Minimální kupní cena: 73 751,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 v 10,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77151017 (VS): Jindřichův Hradec – pozemky p.č. 210/10 a 210/42, k.ú. Otín u Jindřichova Hradce, obec a okres Jindřichův Hradec.

Volně přístupné, neoplocené lesní pozemky v nezastavěném území cca 3 km od centra města o celkové výměře cca 2,6 ha přístupné z komunikace II/164.

Minimální kupní cena: 734 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka dne: 14.12.2015 ve 13,00 hod. Sraz u čerpací stanice ÖMV Řečička Jindřichův Hradec

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77151018 (VS): Jihlava – Vılanec – tanková střelnice, k.ú. Vılanec a Popice u Jihlavy, obec Vılanec a Popice, okres Jihlava.

Jedná se o neoplocený areál bývalé tankové střelnice z meziválečných let, který byl postupně upravován a rekonstruován pro potřeby armády. Areál je situovaný na jih od Jihlavy, mezi obcemi Popice a Vılanec. Hlavními stavbami jsou učebna (řídící věž), sklady, příjezdová komunikace, pěchotní střelnice, tři pojezdové dráhy s točkami pro bojovou techniku včetně ochranných valů ze zeminy a nefunkční stožárová trafostanice. Stavební objekty převážně ve velmi špatném technickém stavu, inženýrské sítě převážně nefunkční. Areál zásobován vodou z vlastních studní. Prodej včetně pozemků o výměře cca 36,4 ha, část stavebních objektů se však nachází na pozemcích jiných vlastníků (tyto nejsou předmětem prodeje). Na části stavebních objektů – budovách (viz koncept kupní smlouvy), vážne předkupní právo dle § 3056 ObčZ.

Minimální kupní cena: 42 917 860,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12. 2015 v 10,00 hod. Sraz v Jihlavě před budovou KVV, Vrchlického 14.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77151019 (VS): Prášily – hospodářský objekt, k.ú. a obec Prášily, okres Klatovy.

Předmětem prodeje je pozemek p.č. 2142, zastavěná plocha a nádvoří včetně stavby lesního hospodářství (stodoly), situovaný na území III. zóny odstupňované ochrany přírody NP Šumava v severozápadní části obce Prášily. Samostatně stojící, nepodsklepená, jednopodlažní stavba z kamenného zdiva a dřeva, sedlovou střechou s plechovou krytinou je vzhledem k dlouhodobě neprováděné údržbě (objekt původně na území VVP Dobrá Voda využíváný příležitostně jako sklad krmiva lesní zvěře) ve velmi špatném stavebně technickém stavu. Stavba je bez napojení na jakékoliv inženýrské sítě a bez smluvně zajištěného přístupu. Podle aktuálního územního plánu SÚ Prášily je pozemek určen k přestavbě a dostavbě rodinných domů.

Minimální kupní cena: 450 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 ve 13,30 hod. Sraz před objektem na parkovišti u hřbitova.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 11.12.2015 do 10,00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz

77151020 (VS): Aš – kasárna Skřivánčí vrch, k.ú. a obec Aš, okres Cheb.

Jedná se o volně přístupný areál bývalých kasáren, který se nachází na východním okraji zástavby města Aš, situovaný mezi Koperníkovou a Modřínovou ulicí. Předmětem prodeje jsou nemovitosti zapsané na LV 1561, tj. pozemky st.p.č. 1675/1, st.p.č. 1675/4, st.p.č. 1675/5, p.p.č. 4121 a p.p.č. 4123, betonová rampa myčky vozidel a dnes již narušené zbytky dvou stěn z původního objektu čerpadel, před kterým je umístěna dnes již nefunkční podzemní odkalovací nádrž myčky. Součástí areálu je podzemní železobetonový úkryt. Na pozemcích se nacházejí trvalé porosty a zpevněné plochy ze silničních panelů. Všechny stavby jsou v dezolátním stavu. Ve spolupráci s Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, je na LV 1561 řešen výmaz zdevastovaných staveb na st.p.č. 1675/4 a na st.p.č. 1675/5 a současně změna druhu pozemku st.p.č. 1675/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, na ostatní plochu se způsobem využití jako jiná plocha. To vše v k.ú. Aš.

Minimální kupní cena: 800 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 16.12.2015 v 10,00 hod. Sraz před objektem, při vstupu z Koperníkovy ulice.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 11.12.2015 do 10,00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz

77151021 (VS): Strakonice – Kasárna II., k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, okres Strakonice.

Oplocený areál se nachází v jižní části města Strakonice, blízko železničního nádraží a silniční křižovatky směr Volyně a Vodňany, v Tovární ulici. Předmětem prodeje jsou 4 jednopodlažní stavební objekty napojené na síť elektro, vodovod a kanalizaci. Zásobování teplem je prostřednictvím parovodních sítí z výměňkové stanice v areálu (na st.p.č. 473/3), kterou vlastní a provozuje Teplárna Strakonice a.s. Trasa podzemního parovodu, zásobujícího teplem jižní část města Strakonice, probíhá přes areál západně od budov a je zajištěna věčným břemenem zapsaným v katastru nemovitostí. Součástí areálu je sportoviště s vysokým oplocením, na živici je zde položen plastový povrch tenisového kurtu. Důsledkem povětrnostních podmínek byly pokáceny 2 vzrostlé smrky v prostoru mezi budovou na st.p.č. 473/4 č.p. 395 a Tovární ulicí. Nemovitosti jsou zapsané na LV 1229 pro k.ú. Nové Strakonice.

Minimální kupní cena: 11 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 v 9,00 hod. Sraz před objektem.

77151022 (VS): Sušice – pozemek p.p.č. 2316/1, k.ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice, okres Klatovy.

Jedná se o pozemek ostatní plocha, ostatní komunikace, o délce cca 400 m a celkové výměře cca 0,15 ha zapsaný v KN na LV 120, který situovaný v jihovýchodní části města Sušice a vychází z ulice Pod Kalichem. Pozemek v některých částech zajišťuje přístup pro plochy občanského vybavení, v jiných částech se na pozemku nalézají náletové porosty.

Minimální kupní cena: 210 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 ve 12,00 hod. Sraz před objektem střelnice na p.č. 2473, k.ú. Sušice nad Otavou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 11.12.2015 do 10,00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.

77151023 (VS): Sušice – střelnice, k.ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice, okres Klatovy.

Jedná se o volně přístupný areál bývalé střelnice, který se nachází v jihovýchodní části města Sušice v ulici Pod Kalichem. Předmětem prodeje jsou nemovitosti zapsané na LV 120, tj. stavba střelnice na pozemku st.p.č. 2473 (268 m²), tvořící jeden funkční celek s pozemkem p.p.č. 1373/1 - ostatní plocha (o výměře více než 1,5 ha - z velké části zarostlý náletovými dřevinami). K p.p.č.1373/1 přilehá podél celé jeho východní strany p.p.č. 2319/1 (vým. cca 0,15 ha - rovněž zarostlý nálety) a na jižní straně z něj vybíhá p.p.č. 2319/3 (vým. 665 m²) - oba vedeny jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

Minimální kupní cena: 6 967 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 ve 12,00 hod. Sraz před objektem střelnice na p.č. 2473, k.ú. Sušice nad Otavou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 11.12.2015 do 10,00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.

77151024 (VS): Pernarec RTH – areál, k.ú. Krukanice, obec Pernarec, okres Plzeň-sever.

Jedná se o částečně oplocený areál situovaný SZ od obce Pernarec. Příjezd je po komunikaci s živičným povrchem na pozemku p.p.č. 253/20, na jehož části se nachází nemovitá kulturní památka „Boží muka“. Předmětem prodeje jsou pozemky zapsané na LV 26 pro k.ú. Krukanice o celkové výměře cca 5,06 ha, jejichž součástí je hlavní budova - ubikace, 3 budovy skladů, podzemní sklad, strážnice, stožárová trafostanice a rozvodna. Stavebně technický stav všech stavebních objektů je špatný v důsledku dlouhodobého nevyužívání. Stavby v areálu jsou bez dodávky elektro, tepla, vody a kanalizace. Na LV 26 pro k.ú. Krukanice je rovněž zapsáno věčné břemeno zřízení na dobu neurčitou, kterému odpovídá právo provozovat na části pozemku p.p.č. 253/20 podzemní vedení VTL plynovodu DN 1400 včetně jeho součástí a příslušenství.

Minimální kupní cena: 8 321 905,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 9,00 hod. Sraz před objektem.

77151025 (VS): Hracholusky – chata I., k.ú. Hracholusky nade Mží, obec Úlice, okres Plzeň-sever.

Jedná se o oplocený areál bývalého rekreačního zařízení, který se nachází v západní části obce Hracholusky nedaleko vodní nádrže. Areál přístupný z veřejné komunikace po nezpevněném obecním pozemku. Předmětem prodeje jsou nemovité věci zapsané na LV 211, tj. pozemek st.p.č. 198 včetně stavby ubytovacího zařízení, příslušenství (sklad plechový, septik, elektropřípojka, vodovodní přípojka a oplocení) a přilehlé pozemky p.p.č. 40/4 a p.p.č. 40/6, ostatní plocha, zeleň o celkové výměře cca 3000 m². Ubytovací budova s kapacitou cca 40 lůžek je samostatně stojící nepodsklepená, jednopodlažní stavba smíšené konstrukce (dřevo/zdivo) se sedlovou střechou s tvrdou krytinou. Stavebně technický stav je zhoršený v důsledku dlouhodobého nevyužívání a minimální údržby. Objekt původně s lokálním vytápěním, napojením na rozvod el. energie, přívod vody a odkanalizován do vlastního septiku. Pozemky dlouhodobě neudržované, zarostlé vysokou travou a náletovou vegetací.

Minimální kupní cena: 1 175 799,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 ve 12,00 hod. Sraz před objektem.

77151026 (VS): Litoměřice – provozní a skladový areál, k.ú. a obec a okres Litoměřice.

Objekt uzavřeného garážového, skladového a dílenského areálu je situován na jižním okraji zástavby města v lokalitě Rybáře v bezprostřední blízkosti toku řeky Labe, se vstupem a vjezdem z Pobřežní ulice. Předmětem koupě jsou stavby a příslušenství zcela nebo z části na cizích pozemcích: dílenská hala, garážová hala, skladovací hala, adm.budova – strážnice, skladový přístřešek dřevěný, plechové garáže (přemístitelné sklady – 5 ks), mobilní obytná buňka, hala pro mytí vozidel, odstavné a manipulační plochy, sítě a stavby technické vybavenosti, studna, oplocení, movitý majetek pevně spojený s dílenskou halou) a pouze část pozemků v areálu tj. p.č. 2676/27-30, p.č. 2676/32 a p.č. 2676/35 o celkové výměře cca 0,3 ha. Zbývající pozemky v areálu o výměře cca 0,5 ha včetně zastavěných jsou vlastnictvím města Litoměřice, MO si tyto pozemky pronajímá. Areál je napojen na veřejné sítě technické vybavenosti. Lokalita areálu je v záplavovém území a v důsledku povodní v r. 2002 a 2013 je stavebně technický stav areálu zhoršený, část inženýrských sítí je nefunkční nebo odpojena. Část nemovitostí je zatížena zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury. Část předmětu koupě je zatížena předkupním právem dle § 3056 ObčZ.

Minimální kupní cena: 4 600 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 11.12.2015 v 10,00 hod. Sraz v Pobřežní ulici před hlavním vjezdem do areálu.

77151027 (VS): Žatec – volné pozemky, k.ú. a obec Žatec, okres Louny.

Pozemky p.p.č. 5890/2, p.p.č. 5890/7, p.p.č. 5890/30, vše ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře cca 6,4 ha, zapsané na LV 1299 pro k.ú. Žatec. Jsou situovány v jednom územním celku na samé hranici zástavby města Žatec v jihozápadním směru poblíž malého neveřejného vnitrostátního letiště „Macerka“. Pozemky jsou rovinaté, nyní s travnatým povrchem, přístupné z veřejné pozemní komunikace Žatec – Čeradice. Částmi pozemků prochází podzemní sítě technické vybavenosti chráněné veřejnoprávními věcnými břemeny. Podle územního plánu obce Žatec se pozemky nachází v ochranném pásmu vzletových a přiblížovacích prostorů civilního letiště a v ochranném pásmu komunikace I.-III. třídy.

Minimální kupní cena: 6 700 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 11.12.2015 ve 12,30 hod. Sraz na místě samém v ulici Čeradická.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 10.12.2015.

77151028 (VS): Boreček – ubikace a stodola s přilehlým poz., k.ú. Boreček, obec Ralsko, okr. Čes. Lípa.

Zastavěné pozemky včetně budovy bývalé ubikace na p.č. 88 a stodoly na p.č. 87 a přilehlý pozemek p.č. 82/1 v uzavřeném oploceném areálu o celkové výměře cca 1,64 ha, vše situované na okraji osady Boreček cca 2 km jižně od Mimoně při silnici č. 270 ve směru na Doksy, přístupné přímo z veřejné místní komunikace. Ubikace je samostatně stojící zděná stavba o dvou nadzemních podlažích, částečně podsklepená, s půdou, sedlovou střechou s tvrdou krytinou, vytápěním lokálním, s připojením na rozvod el. energie a vody. Stavebně technický stav je zhoršený v důsledku celkové minimální údržby a vztlínání zemní vlhkosti do zdí ve sklepech a části přízemí. Stodola je rovněž samostatně stojící jednopodlažní stavba, se zděnou konstrukcí, dřevěným krovem s tvrdou krytinou a je připojena na rozvod el. energie. Předmětem koupě jsou součásti a příslušenství – studna, žumpa, vnitřní pozemní komunikace, rozvod elektřiny nadzemní, rozvod vody, oplocení a trvalé porosty. Část pozemku p.č. 82/1 je zatížena věcnými břemeny pro veřejné sítě – vedení VN a NN a sítě elektronických komunikací.

Minimální kupní cena: 980 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 ve 13,30 hod. Sraz před vjezdem do areálu v Borečku.

77151029 (VS): Pletený Újezd – pozemek p.č. 122/11, k. ú. Pletený Újezd, obec Velká Dobrá, okr. Kladno
Rovinatý pozemek p.č. 122/11, ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha o výměře cca 1546 m², v k.ú. Pletený Újezd, zapsaný na LV 24. Pozemek se nachází cca 1 km východně od obce Velká Dobrá, poblíž silnice č. II/606 a vzletové a přistávací dráhy letiště Kladno. Je situován v ochranném pásmu letiště, leží v ochranném pásmu vodního zdroje 2. stupně, prochází jím nebo je dotčen ochranným pásmem vodovodního řadu a VTL plynovodu, dle ÚPD je zařazen k funkčnímu využití jako plocha zemědělská a není přímo přístupný z veřejné pozemní komunikace.

Minimální kupní cena: 31 745,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 11.12.2015 v 10,00 hod. Sraz na před budovou Obecního úřadu Velká Dobrá.

77151030 (VS): Velká Dobrá – pozemek p.č. 400/114, k.ú. a obec Velká Dobrá, okr. Kladno

Pozemek p.p.č. 400/141, orná půda o výměře 2 923 m², zapsaný na LV 32. Pozemek se nachází cca 0,5 km severně od obce Velká Dobrá, v sousedství vzletové a přistávací dráhy letiště Kladno. Je situován v ochranném pásmu letiště, leží v ochranném pásmu vodního zdroje 2. stupně, prochází jím nebo je dotčen ochranným pásmem vodovodního řadu a elektronických komunikací, dle ÚPD je zařazen k funkčnímu využití jako plocha zemědělská, není přímo přístupný z veřejné pozemní komunikace.

Minimální kupní cena: 32 100,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 11.12.2015 v 10,00 hod. Sraz na před budovou Obecního úřadu Velká Dobrá.

77151031 (VS): Liberec – zbytkové pozemky, k.ú. Starý Harcov, obec a okres Liberec.

Pozemek p.č. 1242/3 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 384 m² a pozemek p.č. 1242/4 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 649 m², oba zapsány na LV 523. Jedná se o vzájemně nesousedící pozemky úzkého trojúhelníkového tvaru, situované na SZ okraji města Liberce v mírně svažitém terénu. Z veřejné komunikace (ul. Jizerská) je přístupný pozemek p.č. 1242/3, přístup na pozemek p.č. 1242/4 z veřejné komunikace není zajištěn. Na částech pozemků se nachází vzrostlé dřeviny. Dle platné ÚPD jsou pozemky situovány v území s funkčním využitím plochy sportu a rekreace, stabilizované. Přes pozemek p.č. 1242/3 je vymezen lokální biokoridor (funkční). Pozemek p.č. 1242/3 je současně dotčen zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury – kabelové vedení do 1 kV, pro které bude uzavřena smlouva o služebnosti inž. sítě. Předmět koupě je dotčen ochrannými pásmy střelnice a lesa.

Minimální kupní cena: 266 875,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 10,00 hod.

Sraz v ulici Jizerská před pozemkem p.č. 1242/3 v k.ú. Starý Harcov.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 10.12.2015.

77151032 (VS): Čáslav – Kasárna J. Žižky, administrativní budova, k.ú. a obec Čáslav, okr. Kutná Hora.

Předmětem prodeje je pozemek st.p.č. 2939, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je bývalá administrativní budova, vybudovaná v 80. letech minulého století s vodovodní, elektrickou a kanalizační sítí. Budova má vlastní plynové vytápění. V územním plánu je objekt zařazen do ploch komerčního využití.

Minimální kupní cena: 3 300 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 10,30 hod. Sraz na místě samém.

77151033 (VS): Moravská Třebová – sportovní hřiště, pozemek, k.ú. a obec M. Třebová, okr. Svitavy.

Předmětem prodeje je pozemek p.č. 1888 o výměře cca 0,14 ha, ostatní plocha, se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha. Jedná se o bývalý tenisový kurt se zbytky oplocení, zarostlý náletovými dřevinami a travním porostem. V územním plánu města je zařazen do specifických ploch. Pozemek leží nedaleko od centra města a je volně přístupný z veřejné komunikace. Zatěžuje jej věcné břemeno kanalizace zřízené ve prospěch města Moravská Třebová, ochranné pásmo telekomunikačního vedení a ochranné pásmo energetického zařízení ČEZ Distribuce a.s. Kupní smlouvou budou zřízeny další služebnosti vedení kanalizace a podzemní telekomunikační sítě, které jsou ve vlastnictví ČR - MO.

Minimální kupní cena: 115 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, pozemek je veřejně přístupný.

77151034 (VS): Bartošovice v Orlických horách – poz. s bunkrem („řopík“) SLO vz. 36, VEČ 7096 na st.p.č. 149, k.ú. Vrchní Orlice, obec Bartošovice v Orlických horách, okres Rychnov nad Kněžnou.

Pozemek st.p.č. 149, zastavěná plocha a nádvoří o vým. 121 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če – objekt stálého lehkého opevnění, vše zaps. na LV 336. Objekt leží v kopcovitém terénu, v komplexu pastvin v CHKO a přístup je nutně sjednat přes pozemek cizího vlastníka. Objekt není napojen na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 14 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný (50°10'42,6''N, 16°32'43,8''E).

77151035 (VS): Bartošovice v Orlických horách – poz. s bunkrem („řopík“) SLO vz. 36, VEČ 7097 (14) na st.p.č. 150, k.ú. Vrchní Orlice, obec Bartošovice v Orlických horách, okres Rychnov nad Kněžnou.

Pozemek st.p.č. 150, zastavěná plocha a nádvoří o vým. 98 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če – objekt stálého lehkého opevnění, vše zaps. na LV 336. Objekt leží v kopcovitém terénu, v komplexu pastvin v CHKO a přístup je nutné sjednat přes pozemek cizího vlastníka. Objekt není napojen na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 14 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný (50°10'47,7"N, 16°32'42,3"E)

77151036 (VS): Pardubice – p.p.č. 2588/9, k.ú., obec a okres Pardubice.

Předmětem prodeje je volně přístupný pozemek z veřejného prostoru od místní komunikace v ul. K Barvírně pozemek o výměře 32 m² v k.ú. Pardubice.. Parcela je rovinatá trojúhelníkového tvaru a její součástí je živý plot (dřevitý, červení) dosahující výšky 1 m a odděluje tím další zeleň kolem RD. Dle ÚP Magistrátu Města Pardubic je pozemek v zastavěném území ve funkční ploše bydlení nízkopodlažní předměstské – BP. Přes pozemek vede kanalizační přípojka ve vlastnictví fyzické osoby. Na pozemek zasahuje ochranné pásmo sítě elektronických komunikací (metalický kabel) ve vlastnictví společnosti O2 Czech republic a.s.

Minimální kupní cena: 59 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný.

77151037 (VS): Vyškov – Posádkový dům armády, k.ú. Dědice u Vyškova, obec a okres Vyškov.

Bývalý posádkový dům armády v příměstské části města Vyškov - Dědice na ulici Dědická 29a je umístěn na pozemcích dle KN p.č. 915/6, p.č. 915/8, p.č. 915/9, p.č. 915/10, p.č. 915/11 a zastavěném pozemku st.p.č. 1159, jehož součástí je stavba Dědice, č.p. 661, jiná stavba, včetně venkovních úprav a trvalých porostů o celkové výměře cca 1 ha, vše zapsané na LV 1785 pro k.ú. Dědice u Vyškova. Budovu využívanou jako kulturní zařízení o 2 NP a 1 PP tvoří velký a malý sál, foyer, vestibul, šatny, kanceláře, technické zázemí, restaurace a kuchyně včetně skladovacích a jiných prostor. Předmětem prodeje je i stávající vybavení. V budově byla provedena výměna střešního pláště a části oken v 2.NP za plastová, veškeré provozní soubory, mimo kinotechniky, jsou funkční. Ve zhoršeném stavu je parketová podlaha ve velkém sále. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění je z vlastní plynové kotelny. K objektu náleží parkoviště a zpevněné plochy umožňující přístup k objektu.

Minimální kupní cena: 12 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 v 8,30 hod. Sraz před objektem.

77151038 (VS): Bystřice pod Hostýnem – areál skladů Loukov včetně železniční vlečky, k.ú. Loukov u Bystřice pod Hostýnem, obec Loukov, okres Kroměříž.

Areál včetně součástí a příslušenství je ve vlastnictví ČR a v příslušnosti hospodaření Ministerstva obrany (1. prodávající) a železniční vlečka je v příslušnosti hospodaření Armádní servisní, příspěvkové organizace (2. prodávající). Areál skladů je tvořen pozemky o celkové výměře cca 8,4 ha, budovami skladů z r. 1967 a dalšími součástmi a příslušenstvím včetně movitých věcí. Pozemky jsou cca z 80% ve spoluvlastnickém podílu id. ½ s fyzickou osobou a jsou zapsané na LV 507, zbylých cca 20% pozemků je výlučně ve vlastnictví ČR-MO, zapsaných na LV 131, vše pro k. ú. Loukov u Bystřice p. H. Oplocený areál včetně dvou strážních věží se nachází v blízkosti obce Loukov, vjezd je z vlastní příjezdové komunikace. Je odkanalizován oddílnou kanalizací, splašková je svedená do septiku s přepady do vodoteče, má vlastní studny, vytápění provozních budov a jednoho skladu parou z uhelné kotelny, rozvody elektro z vlastní stožárové trafostanice. Některé objekty byly modernizovány. Dle ÚP obce je lokalita určena jako plocha specifická – stavby pro obranu, sklady nebezpečných látek. Na pozemcích se nacházejí trvalé porosty.

Minimální kupní cena: 18 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 v 11,00 hod. Sraz před objektem.

77151039 (VS): Lipník nad Bečvou – pozemek p.p.č. 2858/17, k.ú. a obec Lipník n/Bečvou, okr. Přerov.

Pozemek dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 870 m². Nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, v blízkosti bytových domů a dopravního hřiště, slouží především pro vjezd do areálu řadových garáží. Součástí pozemku je rostlinstvo na něm vzešlé.

Minimální kupní cena: 125 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 9,30 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.č. 2258/17.

77151040 (VS): Lipník nad Bečvou – pozemek p.p.č. 4072, k.ú. a obec Lipník n/Bečvou, okr. Přerov.

Pozemek dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 440 m². Nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, v blízkosti bytových domů a dopravního hřiště, slouží především pro vjezd do areálu řadových garáží.

Minimální kupní cena 63 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 9,30 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.č. 4072.

77151041 (VS): Lipník nad Bečvou – pozemky p.p.č. 2863/6 a 4164, k.ú. a obec Lipník n/B., okr. Přerov.

Pozemky dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 130 m². Nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, slouží pro vjezd do areálu řadových garáží.

Minimální kupní cena: 23 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 9,30 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.č. 4164.

77151042 (VS): Lipník nad Bečvou – p.p.č. 982, k.ú. Podhoří na Moravě, obec Lipník n/B., okr. Přerov.

Samostatný, volně přístupný pozemek dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 200 m². Nachází se mimo zastavěnou část obce na okraji Vojenského újezdu Libavá u samoty v údolí zvaném „Peklo“. Bývalá vodoteč tvoří terénní lavici protáhlého tvaru. V územním plánu je veden jako zemědělská plocha. Pozemek leží v Ptačí oblasti Libavá a v Evropsky významné lokalitě Libavá.

Minimální kupní cena 21 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 10,30 hod. Sraz na pozemku p.č. 982 k.ú. Podhoří na M.

77151043 (VS): Hlubočky – pozemek p.č. 1334/2, k.ú. Hrubá Voda, obec Hlubočky, okres Olomouc.

Samostatný, volně přístupný pozemek dle evidence katastru nemovitostí lesní pozemek o výměře cca 160 m². Nachází se v nezastavěné části obce v blízkosti chatové oblasti přibližně 50 m od železniční trati Olomouc - Krnov, na samém okraji Vojenského újezdu Libavá. V územním plánu je zahrnut jako plocha pro individuální rodinnou rekreaci. Pozemek je dotčen zákonným ochranným pásmem lesa, železniční dopravy a leteckého radiového zabezpečovacího zařízení. Přístup na pozemek není smluvně ošetřen.

Minimální kupní cena 57 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 v 10,00 hod. Sraz před budovou žel. stanice Hrubá Voda.

77151044 (VS): Hlubočky – pozemek p.č. 1278, k.ú. Hrubá Voda, obec Hlubočky, okres Olomouc.

Samostatný, volně přístupný pozemek dle evidence katastru nemovitostí lesní pozemek o výměře cca 130 m². Nachází se v nezastavěné části obce v prostoru areálu u Smilovského mlýna mezi břehem potoka Lichnička a místní komunikací, v blízkosti Vojenského újezdu Libavá. Břehový porost olše a jilmu tvořen pouze náletem. V územním plánu je zahrnut do ploch dopravní infrastruktury. Pozemek je dotčen zákonným ochranným pásmem lesa, elektrického zařízení a leteckých radiových zabezpečovacích zařízení. Nachází se také v chráněném přírodním parku Údolí Bystřice a v regionálním biokoridoru.

Minimální kupní cena 23 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 15.12.2015 v 10,00 hod. Sraz před budovou žel. stanice Hrubá Voda.

77151045 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1226/43, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc, kraj Olomoucký.

Pozemek o celkové výměře cca 0,26 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena 643 620,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 11,30 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77151046 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/53, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 0,12 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, přímo navazuje na území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena 311 250,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 11,30 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77151047 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1237/55, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 0,15 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v těsné blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena 576 050,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 11,30 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77151048 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/57, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 0,16 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena 405 130,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 11,30 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77151049 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1240/72, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 1,7 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v těsné blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena 6 314 380,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 11,30 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77151050 (VS): Přáslavice – pozemek p.p.č. 1240/73, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 1,4 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v těsné blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena 6 813 940,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 11,30 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77151051 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/74, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 1,1 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v těsné blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena 2 726 840,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 14.12.2015 v 11,30 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku **v zalepené obálce označené heslem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“

na adresu Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce ekonomická a majetková MO, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 5.1.2016 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 12.1.2016.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 6.1.2016 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
 - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
 - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá kupní cena nesmí být nižší než **minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě**;
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách www.onnm.army.cz a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet”) **nejpozději dne 7.1.2016**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupce na základě jediného kritéria - **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě.** Výběr vhodného kupce bude

proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupce, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 3 až 5 zák. č. 219/2000 Sb.).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Váže-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva.
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:

- Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 348 nebo 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77151001 - 77151011**;
- Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335** u předmětů koupě **VS 77151013 - 77151018**;
- Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143, fax 973 340 246** u předmětů koupě **VS 77151019 - 77151025**;
- Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77151026 - 77151031**;

- Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice,
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900**
u předmětů koupě **VS 77151032 - 77151036**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno,
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 916**
u předmětů koupě **VS 77151037 - 77151038**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc,
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326**
u předmětů koupě **VS 77151039 - 77151051**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. **Vybraný vhodný kupec je povinen:**
- a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména:
- potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
 - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
 - potvrzení zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění.
- V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabyt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
- b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručeného ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na jejích všech stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).
- Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.
13. V případě, že vhodný kupec:
- a) **nedoručí** oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
- b) nebo **neuzavře** kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,
- je povinen uhradit** oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.
14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem)

a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).

15. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
16. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
17. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
18. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na
www.onnm.army.cz**