

Česká republika – Ministerstvo obrany
se sídlem Tychonova 1, Praha 6
zastoupená Ing. Josefem Lachmanem, ředitelem odboru pro nakládání s nepotřebným majetkem
sekce správy majetku
(dále jen „vyhlašovatel“)

vyhlašuje
ve smyslu § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb. a části páté vyhlášky č. 62/2001 Sb.

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
NEPOTŘEBNÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU STÁTU
(dále jen „VŘ“)

A) Předměty prodeje:

18130201. Kostelec nad Labem – pozemky p.č. 1534/1, p.č. 1534/4 a p.č. 1534/7, k.ú. a obec Kostelec nad Labem, okres Mělník.

Jedná se o pozemek p.č. 1534/1 ostatní plocha, dále p.č. 1534/4 se zmenšenou výměrou, neboť přes něj vede vybudovaná cyklostezka a část pozemku byla oddělena pro tyto účely, tím současně vznikl pozemek p.č. 1534/7 (po pravé straně cyklostezky - ve směru od Kostelce nad Labem). Kromě tohoto rozdělení je vše zapsáno v KN na LV 444 pro k.ú. Kostelec nad Labem. Pozemky o celkové výměře cca 4,64 ha jsou rovinaté, nepravidelného tvaru, situované v nezastavěném území v těsné blízkosti řeky Labe, přístupné po zpevněné cestě přes pozemky jiného vlastníka a cyklostezce. Leží v inundačním území řeky mimo aktivní zónu a nachází se na nich neudržovaný travní porost a náletové dřeviny. Na části p.č. 1534/1 je zpevněná plocha ze silničních panelů. Přes pozemky p.č. 1534/1 a p.č. 1534/4 prochází živelně vyježděná cesta a vrchní vedení vysokého napětí 22 kV v majetku ČEZ Distribuce a.s.

Minimální kupní cena: 830 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130201

Prohlídka: dne 20.3.2013 ve 13,00 hod. Sraz před budovou MěÚ v Kostelci nad Labem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 724 849 372

18130202. Čeradice – účelové zařízení - pozemky, k.ú. Čeradice u Žatce, obec Čeradice, okres Louny.

Samostatný areál v nezastavěném území přibližně 0,5 km jihozápadně od obce Čeradice a 5 km západně od města Žatce, přístupný po účelové komunikaci na pozemcích jiného vlastníka. Předmětem prodeje jsou pozemky o celkové výměře cca 4,78 ha, menší budova strážnice, podzemní účelový objekt a další příslušenství, vše ve velmi špatném stavu. Na pozemcích jsou převážně náletové dřeviny, část pozemků zasahuje funkční biokoridor. Areál není připojen na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 2 800 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130202

Prohlídka: dne 20.3.2013 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Čeradice.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 724 849 372

18130203. Klatovy – areál vojenské nemocnice, k.ú., obec a okres Klatovy.

Areál bývalé vojenské nemocnice v ulici Národních mučedníků č.p. 194 v místní části Klatovy IV tvoří několik objektů: budova nemocnice o 3 NP, 1 PP na st.p.č. 1248; třípodlažní ubytovací budova, částečně podsklepená na st.p.č. 6003 a st.p.č. 6004 (část na pozemku jiného vlastníka), dvoupodlažní zděný objekt s nedokončeným 2.NP (dílny s garážemi) na st.p.č. 6008, vrátnice na st.p.č. 6005, smetník na st.p.č. 6002, sklad na st.p.č. 6006 a sklad-kobka na st.p.č. 3225/2. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě. Vytápění z budovy nemocnice vlastní plynovou kotelnou, která je po rekonstrukci technologického zařízení. Pro ubytovací budovu i budovu garáží lze zřídit samostatné přístupy. Prodej včetně pozemků o výměře cca 0,43 ha. Nemovitosti zapsané na LV 181 pro k.ú. Klatovy.

Minimální kupní cena: 6 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130203

Prohlídka: dne 21.3.2013 v 11,00 hod. Sraz před objektem.

18130204. Písek – ubytovna, k.ú., obec a okres Písek.

Objekt bývalé vojenské ubytovny č.p. 348, situované na severním okraji města Písek u křižovatky Pražské ulice a ulice Na Stínadlech, včetně pozemku st.p.č. 3573 o výměře 625 m² a pozemku p.p.č. 354/1 o výměře cca 1390 m². Budova ubytovny o 3 NP s kapacitou cca 85 lůžek (5 buněk – předsíňka, pokoj, koupelna se sprchou, WC a 26 buněk – předsíňka, dva pokoje, koupelna s vanou, WC), podsklepená, bez výtahu, napojená na přípojky veřejného vodovodu, kanalizace, elektřiny a teplovodu. V letech 1997-99 provedena celková rekonstrukce (střecha, zateplení, plastová okna, rozvody instalací včetně výměňkové stanice a ústředního vytápění), objekt celkově v dobrém technickém stavu. V suterénu mimo jiné sauna s bazénem a zázemím. Nemovitosti zapsané na LV 139 pro k.ú. a obec Písek.

Minimální kupní cena: 25 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130204

Prohlídka: dne 20.3.2013 v 9,00 hod. Sraz pře objektem.

18130205. Prachatice – Volovice - pozemky bývalé cvičiště, k.ú. Volovice, obec a okres Prachatice.

Neoplocené pozemky o výměře přes cca 18 ha jsou vzdálené cca 2,5 km vzdušnou čarou JZ od centra města Prachatice. Na pozemcích porostlých náletem charakteru lesního porostu se nachází také stoková síť a ochranné čistící zařízení, jež sloužilo k odvodnění celého areálu. Nemovitosti zapsané na LV 219 pro k.ú. Volovice. Přístupné po pozemní komunikaci napojené na silnici mezi Prachaticemi a Kahovem.

Minimální kupní cena: 2 880 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130205

Prohlídka: dne 20.3.2013 ve 12,30 hod. Sraz na odbočce na obec Volovice z hl. silnice Prachatice - Volary.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě do 19..3.2013! Tel. kontakt: 973 340 143

18130206. Stříbro – cvičiště, pozemek p.č. 933/12, k.ú. a obec Stříbro, okres Tachov.

Pozemek p.č. 933/12 o výměře cca 0,5 ha, dosud neevidovaný v KN, který vznikne geometrickým plánem č. zak. 3089-110/2011, oddělením z p.p.č. 933/1, zapsané na LV 101 pro k.ú. Stříbro, obec Stříbro, kraj Plzeňský. Nemovitost se nachází na západním okraji města Stříbro, podél silnice II/605 směr Bor, mezi touto silnicí a zdí bývalého areálu kasáren. Pozemek není oplocen, je volně přístupný veřejnosti, hranice (mimo zeď) nejsou v terénu vytyčeny. Pozemek je pronajat Městu Stříbro na dobu určitou od 07/2011 do 03/2017. Kopie nájemní smlouvy bude zájemcům k dispozici při prohlídce.

Pozemek je zahrnut do územního plánu města, východní část je dotčena vydaným stavebním povolením čj. 1430/OVÚP/11/389Ha ze dne 7.10.2011, na výstavbu okružní křižovatky na silnici II/605. Východní okraj je zasažen ochranným pásmem vzdušného vedení VN elektro. Podél řady stromů vede podzemní sdělovací kabel v celé délce pozemku. Obě vedení jsou chráněna ochrannými pásmy dle příslušných zákonů.

Minimální kupní cena: 572 840,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130206

Prohlídka: dne 18.3.2013 v 11,00 hod. Sraz na západní části pozemku u vjezdu do sběrného dvora odpadů.

18130207. Hradec Králové – Technické zařízení Nepolisy, k.ú. a obec Chlumec nad Cidlinou, okres Hradec Králové.

Objekt se nachází cca 1,5 km od centra města Chlumec nad Cidlinou na jeho severním okraji u Chlumeckého rybníku, v těsné blízkosti státní silnice 327 z Chlumce nad Cidlinou směr Nový Bydžov. Součástí objektu tvoří budova zabezpečovací a spojové služby (administrativní), podzemní sklad, podzemní objekt ÚŽ 6, oplocení, studna, komunikace, kabelové rozvody silnopr., síť telefonní, vodovodní, 4 rampy, stožárová TS, septik s kanal. Přípojkou. Pozemky: p.p.č. 1050/6, p.p.č. 1051/6, p.p.č. 1051/7, p.p.č. 1051/8, p.p.č. 1051/4 – vše ostatní plocha, st.p.č. 2159 zastavěná plocha a nádvoří. Celková výměra pozemků činí cca 2,36 ha.

Minimální kupní cena: 5 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130207

Prohlídka: dne 18.3.2013 v 9,30 hod. Sraz před objektem.

18130208. Bechyně – areál „dálná“, k.ú. Hvožd'any u Bechyně, obec Bechyně, okres Tábor.

Jde o samostatný neoplocený areál bývalého navigačního zařízení pro provoz letadel na letišti Bechyně - stanoviště „dálná“. Areál je umístěn 1,5 km západně od města Bechyně, přístupný ze silnice II/135 ve směru na obec Hvožd'any. Jedná se o poz. p.č. 1968, ostatní plocha, manipul.plocha, o vým. cca 1,14 ha, na němž se nachází ženíjný úkryt, stožár. trafostanice a příjezd. komunikace. Druhá trafostanice je na cizím pozemku.

Minimální kupní cena: 490 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130208

Prohlídka: dne 20.3.2013 v 9,00 hod. Na místě samém.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 321 474 Ing. Průcha

18130209. Bechyně - areál „bližná“, k.ú. Hodonice u Bechyně, obec Hodonice, okres Tábor.

Jedná se o samostatný areál bývalého navigačního zařízení pro provoz letadel na bývalém voj. letišti Bechyně při zhoršené viditelnosti. Stanoviště „bližná“ je umístěno 1,8 km jižně od Bechyně, přístupné z veřejné silnice. Součástí areálu jsou zděná přízemní budova, ženíjný úkryt, studna, stožáry zábleskové řady, zpevněné plochy, dožilý plot, apod. Pozemky o celkové výměře cca 0,73 ha.

Některé převáděné věci umístěny zcela či zčásti na cizích pozemcích.

Minimální kupní cena: 528 780,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130209

Prohlídka: dne 20.3.2013 v 9,30 hod. Na místě samém.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 321 474 Ing. Průcha

18130210. Senožaty – areál vysílacího střediska, k.ú. a obec Senožaty, okres Pelhřimov.

Jedná se o oplocený areál užívaný od roku 1969, situovaný 1 km jižně od centra obce Senožaty směrem na část obce Tuklety. Součástí areálu jsou: jednopodlažní nepodsklepená budova, skladovací budova, další příslušenství a dva pozemky o celkové výměře cca 1030 m² s trvalými porosty. Zbývající pozemky v areálu s právem hospodaření PF ČR nejsou předmětem prodeje.

Minimální kupní cena: 89 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130210

Prohlídka: dne 19.3.2013 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Senožatech.

18130211. Senožaty – areál, k.ú. Nečice, obec Senožaty, okres Pelhřimov.

Jedná se o samostatný, oplocený areál bývalého radiolokačního střediska s vnitřní komunikací na vlastních pozemcích o výměře přesahující 2 ha. Situovaný je nedaleko obce Nečice, asi 1,5 km jihozápadně od centra obce Senožaty. Přístupný z veřejné silnice. Součástí areálu jsou mj. zabezpečovací budova, budova psince, garáž, sklady, rampy pro RL, požární nádrž a ženíjný úkryt. Stavby jsou ve velmi špatném technickém stavu.

Minimální kupní cena: 2 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130211

Prohlídka: dne 19.3.2013 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Senožatech.

18130212. Brno – Řečkovice – ubytovací objekt, k.ú. Řečkovice, obec Brno, okres Brno - město.

Pětipodlažní ubytovací objekt v Řečkovicích na p.č. 230/7 a stavba technického vybavení (výměňíková stanice) na p.č. 230/8 včetně souvisejících pozemků p.č. 229/5, p.č. 230/1, p.č. 230/7, p.č. 230/8, p.č. 230/9, 230/10 a odlehlého pozemku p.č. 74/2, vše zapsané na LV 2099 pro k. ú. Řečkovice. Nemovitosti jsou situované na okraji bývalých kasáren v Řečkovicích. Ubytovací objekt, kolaudovaný v roce 1989, byl využíván také pro administrativní činnost. Je v dobrém stavu, s plně funkčním topením, rozvodem vody a kanalizace, včetně elektrorozvodů a zařízení budovy. Krytina ploché střechy včetně klempířských prací byla rekonstruována v roce 2002. Topení bylo v r. 1996 změněno na plynové, s pěti funkčními plynovými kotli a vybaveným velínem. Na převáděných pozemcích se nachází okrasné dřeviny, stromy a keře. Nemovitosti jsou převážně oplocené, přístupné přes pozemek cizího vlastníka.

Minimální kupní cena: 32 895 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130212

Prohlídka: dne 19.3.2013 v 8,30 hod. Sraz před objektem, ul. Terezy Novákové čp. 64.

18130213. Brno – Řečkovice – pozemky, k.ú. Řečkovice, obec Brno, okres Brno - město.

Pozemky v oploceném areálu technického muzea p.č. 225/134, p.č. 225/135, p.č. 225/144, p.č. 225/147, p.č. 225/150 a p.č. 225/172 o celkové výměře cca 1,8 ha, zapsané na LV 2099 pro k.ú. Řečkovice. Jedná se o pozemky na okraji města s náletovými porosty bez inženýrských sítí. Pozemky tvoří celek, v platném územním plánu jsou určeny pro výstavbu veřejné vybavenosti.

Minimální kupní cena: 7 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130213

Prohlídka: dne 19.3.2013 v 8,00 hod. Sraz před objektem.

18130214. Lednice - SLO VEČ 796OL (bunkr „řopík“), k.ú. Lednice na Moravě, obec Lednice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění VEČ 796 OL jiná stavba bez čp/če na p.č. 2509/4, včetně pozemku p.č. 2509/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 78 m² vše zapsané na LV 5041 pro k.ú. Lednice na Moravě a trvalých porostů. Pozemek je situován při okraji komplexu vinic. Na pozemku se nachází kromě trvalých i náletové porosty. Objekt je bez inženýrských sítí, nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 6 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130214

Prohlídka: dne 19.3.2013 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Lednici.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 724 801 278

18130215. Lednice - SLO VEČ 805AOL (bunkr „řopík“), k.ú. Lednice na Moravě, obec Lednice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění VEČ 805A OL jiná stavba bez čp/če na p.č. 2507/2, včetně pozemku p.č. 2507/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m², vše zapsané na LV 5041 pro k.ú. Lednice na Moravě a trvalých porostů. Objekt je situovaný v poli, má částečně poškozenou konstrukci a je bez inženýrských sítí. Vstup do objektu vede sníženým otvorem. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 6 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130215

Prohlídka: 19.3.2013 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Lednici.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 724 801 278

18130216. Lednice - SLO VEČ N003OL (bunkr „řopík“), k.ú. Lednice na Moravě, obec Lednice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění VEČ N003 OL jiná stavba bez čp/če na p. č. 2498/3, vč. poz. p.č. 2498/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 43 m², vše zapsané na LV 5041 pro k.ú. Lednice na Moravě a trvalých porostů. Objekt je vhodně situován poblíž polní cesty, nyní v pásu s trvalými porosty. Konstrukce objektu je v rozsahu 40-45% poškozena. Na pozemku jsou kromě trvalých i náletové porosty. V blízkém okolí je nepořádek různého komunálního odpadu. Objekt je bez inženýrských sítí, nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 6 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130216

Prohlídka: dne 19.3.2013 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Lednici.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 724 801 278

18130217. Valtice – SLO VEČ 782OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Valtice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění SLO VEČ 782OL - jiná stavba bez čp/če na p.č. 3360/2, včetně pozemku p.č. 3360/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 75 m², zapsané na LV 2461 pro k.ú. Valtice. Situování pozemku je v polním komplexu nad severním okrajem obce Valtice. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 33 190,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130217

Prohlídka: dne 19.3.2013 ve 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem ve Valticích.

18130218. Valtice – SLO VEČ 790OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Valtice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění SLO VEČ 790OL - jiná stavba bez čp/če na p.č. 2853/2, včetně pozemku p.č. 2853/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 367 m², zapsané na LV 2461 pro k.ú. Valtice, včetně trvalých porostů. Pozemek je v části lesního porostu mezi poli. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 78 802,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130218

Prohlídka: dne 19.3.2013 ve 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem ve Valticích.

18130219. Valtice – SLO VEČ 799OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Valtice, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění SLO VEČ 799 OL - jiná stavba bez čp/če na p.č. 3027/5, včetně pozemku p.č. 3027/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m², zapsané na LV 2461 pro k.ú. Valtice, včetně trvalých porostů. Pozemek leží na jižním okraji mimo obec. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 24 086,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130219

Prohlídka: dne 19.3.2013 ve 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem ve Valticích.

18130220. Valtice – SLO VEČ 804 OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Valtice, okres Břeclav.
Objekt stálého lehkého opevnění SLO VEČ 804 OL - jiná stavba bez čp/če na p.č. 2966/2, včetně pozemku p.č. 2966/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 141 m², zapsané na LV 2461 pro k.ú. Valtice, včetně trvalých porostů. Pozemek je situován v části listnatého remízku mezi poli u polní cesty. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 79 540,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130220

Prohlídka: dne 19.3.2013 ve 13,00 hod. Sraz před Obecním úřadem ve Valticích.

18130221. Vyškov – Posádkový dům armády, k.ú. Dědice u Vyškova, obec a okres Vyškov.

Dosud užívané kulturní zařízení v Dědicích, příměstské části města Vyškova, na ulici Dědická 29a, tvořené budovou dle KN jiná stavba č.p. 661 včetně zastavěného pozemku a pozemky p.č. 915/6, p.č. 915/8, p.č. 915/9, p.č. 915/10, p.č. 915/11 včetně venkovních úprav a trvalých porostů o celkové výměře cca 1 ha, vše zapsané na LV 1785. Budovu o 2 NP a 1 PP tvoří velký a malý sál, foyer, vestibul, šatny, kanceláře, technické zázemí, restaurace a kuchyně včetně skladovacích a jiných prostor. Předmětem prodeje je i stávající vybavení. Objekt je v dobrém technickém stavu, byla provedena výměna střešního pláště a části oken v 2.NP za plastová, veškeré provozní soubory, mimo kinotechniky, jsou funkční. Je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění je z vlastní plynové kotelny. K objektu náleží parkoviště a zpevněné plochy umožňující přístup k objektu.

Minimální kupní cena: 93 967 360,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130221

Prohlídka: dne 20.3.2013 v 9,00 hod. Sraz před objektem.

18130222. Vyškov – pozemky u letiště, k.ú., obec a okres Vyškov.

Pozemky dle KN p.č. 3488/120, 3488/121, 3488/122, 3488/123, 3488/148, p.č. 3720/8, 3720/9 o celkové výměře cca 3 ha, zapsané na LV 860 pro k.ú. Vyškov. Nacházejí se v ochranném pásmu letiště, v ÚP města jsou určeny jako orná půda s možností omezení chemického hospodaření a nejsou napojeny na inženýrské sítě. Na pozemcích p.č. 3488/120 a 3488/121 jsou náletové listnaté stromy a křoviny. Pozemky leží v blízkosti komunikace Vyškov – Olomouc a dálnice D1. Přístup k nim je pouze přes areál letiště Vyškov.

Minimální kupní cena: 4 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130222

Prohlídka: dne 20.3.2013 v 9,30 hod. Sraz před budovou firmy Ekotermex.

18130223. Vyškov – pozemky u letiště, k.ú., obec a okres Vyškov.

Jedná se o tzv. zbytkové pozemky v okrajové části areálu letiště Vyškov umístěné v blízkosti místní komunikace Vyškov – Pustiměř. Dle KN p.č. 3488/131, p.č. 3488/132, p.č. 3488/133 a p.č. 3488/137 o celkové výměře 875 m², zapsané na LV 860 pro k.ú. Vyškov. Pozemky se nacházejí v ochranném pásmu letiště Vyškov, nejsou napojeny na žádné inženýrské sítě, pouze na pozemky p.č. 3488/131 a p.č. 3488/137 je umístěno nadzemní kabelové vedení. Na pozemcích, kromě p.č. 3488/132, kde je travnatý povrch, jsou mladé náletové listnaté stromy. V ÚP města jsou pozemky určeny jako občanská vybavenost – stavby pro armádu a policii. Přístupné jsou přes pozemky jiného vlastníka (Aeroklub Vyškov).

Minimální kupní cena: 220 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130223

Prohlídka: dne 20.3.2013 v 9,30 hod. Sraz před budovou firmy Ekotermex.

18130224. Dobré Pole – SLO VEČ 6700L (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Dobré Pole, okres Mikulov.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140, tj. jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1020 včetně zastavěného pozemku o výměře 132 m², jak jsou zapsány na LV 343 pro k.ú. Dobré Pole, se nachází v blízkosti silnice Břeží – Dobré Pole. Bunkr vybudovaný v roce 1938 tvoří jedna místnost se střílnami v bočních stranách, vstup do objektu vede dveřním prostorem, stavebně - technický stav objektu je poměrně dobrý. Přístupný je přes pozemky jiného vlastníka. Objekt je polozapuštěný do terénu, bez inženýrských sítí, není oplocen, obklopen hospodářsky využívaným polem. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 18 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130224

Prohlídka: dne 19.3.2013 v 14,00 hod. Sraz před obecním úřadem Dobré Pole.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě ! Tel. kontakt: 724 801 278

18130225. Brno – Královo Pole – pozemek p.č. 3652, k.ú. Královo Pole, obec Brno, okres Brno - město.

Pozemek p.č. 3652, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 165 m², zapsaný na LV 2663 pro k.ú. Královo Pole. Je celý zastavěný hospodářskou budovou, ve které se nacházejí trafostanice a garáže a která je vlastnictvím právnické osoby. Pozemek je umístěn na konci ulice Svatopluka Čecha u neprůjezdné odbočky z komunikace.

Minimální kupní cena: 600 435,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130225

Prohlídka: Dne 18.3.2013 ve 14,00 hod. Sraz před objektem.

18130226. Běloutín – pozemek p. č. 1138/1, k.ú. a obec Běloutín, okres Přerov.

Pozemek dle evidence KN ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 0,64 ha, je přístupný po polní komunikaci. V místě není možnost napojení na veřejné síť. Na části pozemku se nacházejí vzrostlé porosty vzniklé náletem. Pozemek byl využíván jako vojenské cvičiště.

Minimální kupní cena: 75 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130226

Prohlídka: dne 19.3.2013 v 11,00 hod. Sraz před budovou Obecního úřadu v Běloutíně.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 406 621

18130227. Lipník nad Bečvou – pozemek p.č. 2882, k.ú. a obec Lipník nad Bečvou, okres Přerov.

Pozemek dle evidence KN trvalý travní porost, o výměře cca 0,27 ha, mimo zastavěnou část obce u levého břehu řeky Bečvy v ploše krajinné zeleně. Je přístupný po nezpevněné komunikaci vedoucí přes pozemky jiných vlastníků. V místě není možnost napojení na inženýrské síť. Na části pozemku se nachází vzrostlé porosty vzniklé náletem.

Minimální kupní cena: 27 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130227

Prohlídka: dne 19.3.2013 v 10,00 hod. Sraz na silničním mostě přes řeku Bečvu.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě ! Tel. kontakt: 973 406 621

18130228. Opava – objekt opevnění STO, k.ú. Kateřinky u Opavy, obec a okres Opava.

Objekt stálého těžkého vojenského opevnění „STO, typ PS, označení OP S-13“, který je situován v okrajové nezastavěné části města Opavy, na pozemcích jiných vlastníků p.č. 2731/1, 2731/2 a 2731/3, vše k.ú. Kateřinky u Opavy. Pozemky nejsou předmětem prodeje. K objektu nejsou přivedeny žádné inženýrské síť. Přístup k objektu je po pozemcích jiných vlastníků.

Minimální kupní cena: 220 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130228

Prohlídka: dne 22.3.2013 v 10,00 hod. Sraz před objektem.

18130229. Fulnek – pozemky p.č. 1567 a p.č. 1568, k.ú. a obec Fulnek, okres Nový Jičín.

Pozemky p.č. 1567 – lesní cesta a p.č. 1568 – lesní porost o celkové výměře cca 0,9 ha se nachází na kraji komplexu lesa, v turisticky exponované části v blízkosti zámku. Lesnický nezařízený porost je etážový – horní patro je kmenovina stáří 80-110 let s převahou douglasky, vtroušeně klen, lípa, habr a modřín, ojediněle dub, buk a jasan. Spodní patro - listnatý podrost přirozeného původu stáří 10-20 let. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 239 270,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130229

Prohlídka: Dne 19.3.2013 ve 13,00 hod. Sraz na náměstí před Městským úřadem Fulnek.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě ! Tel. kontakt: 973 406 621

18130230. Petrovice – výcvikové a školící zařízení, k.ú. Petrovice ve Slezsku, obec Petroviče, okres Bruntál.

Oplocený areál v zástavbě obce tvoří dvojpodlažní, zděná, částečně podsklepená budova č.p. 120 (kapacita 35 lůžek) s pozemky a stavebními úpravami uvnitř areálu (prefa garáž, montovaná garáž, studna apod.).

Objekt je napojen na vodovod obce, splašková kanalizace svedená do bezodtokových jímek, vytápění kotelnou na propan ze zásobníku.

Minimální kupní cena: 600 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130230

Prohlídka: dne 21.3.2013 v 10,00 hod. Sraz před vstupem do objektu.

18130231. ŠVZ Suchá Rudná, k.ú. Suchá Rudná, obec Světlá Hora, okres Bruntál.

Areál bývalého školicího vojenského zařízení situovaný v intravilánu obce převážně ve IV. a III. zóně CHKO Jeseníky. Je umístěn převážně na vlastních pozemcích mimo části zastavěné plochy u ubytovací budovy o výměře 12 m², která je ve vlastnictví Správy silnic Moravskoslezského kraje. Celková výměra pozemků činí cca 1,13 ha, z toho cca 0,53 ha zabírají dva lesní pozemky, jeden bez porostů. Areál je přístupný z veřejné komunikace, částečně oplocený. Tvoří ho ubytovací budova č.p. 84, budova skladu a pozemky uvedené na LV 34 pro k.ú. Suchá Rudná včetně součástí a příslušenství. Odpadní vody jsou svedeny do vlastní čistírny odpadních vod, pitná voda je z vlastního zdroje – studny. Vytápění centrální, s kotlem na tuhá paliva, elektřina připojena samostatnou přípojkou. Areálem protéká potok Stará Voda s právem hospodaření Lesů ČR, s.p. Lesními pozemky vede elektrovod.

Minimální kupní cena: 2 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130231

Prohlídka: dne 21.3.2013 ve 12,00 hod. Sraz před objektem.

Bližší specifikace míst srazů lze zjistit na tel. číslech uvedených v části F) Ostatní, písm. d), popř. tel. číslech u jednotlivých objektů, jsou-li uvedeny.

B) Kauce:

Zájemce je povinen k zajištění své cenové nabídky poskytnout vyhlášovateli **kauci**, tj. nejpozději do 2. dubna 2013 složit na depozitní účet MO č. 2030-404881/0710 (dále jen „účet MO“) vedený u ČNB, pod variabilním symbolem („VS“) uvedeným u předmětu prodeje a specifickým symbolem (právníká osoba = IČ, fyzická osoba = rodné číslo), částku ve výši uvedené u předmětu prodeje. Složením kaucí se rozumí připsání uvedené částky na účet MO. Jestliže kauce nebude složena na účtu MO ve stanoveném termínu a stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a zaplacení kaucí u příslušného zájemce nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, nebude platba považována za složenou kauci. Kauce složená vybraným vhodným kupcem bude použita na úhradu kupní ceny.

Kauci uvolní vyhlášovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci -

- a) jehož přihláška s cenovou nabídkou nebyla vybrána jako nejvhodnější či nebyla hodnocena, nejpozději do 14 dnů poté, co mu bude odesláno oznámení o tom, že přihláška s cenovou nabídkou nebyla vybrána či hodnocena,
- b) nebude-li uzavřena smlouva mezi vyhlášovatelem a vhodným kupcem v intencích zveřejněného konceptu smlouvy (nedohodnou-li se strany na jeho úpravě) a v intencích vhodným kupcem předložené cenové nabídky do 90 dnů ode dne, kdy bude vhodnému kupci doručeno vyznění o vybrání jeho přihlášky s cenovou nabídkou za nejvhodnější, a to do 14 dnů po marném uplynutí lhůty.

C) Kritéria pro výběr vhodného kupce:

Vhodný kupec bude vybrán podle výše nabídnuté kupní ceny za celý předmět prodeje.

V případě, že dva nebo více zájemců nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, bude s těmito zájemci provedeno užší výběrové řízení.

Hodnoceny budou pouze přihlášky s cenovými nabídkami, které budou řádně zajištěny složenou kaucí (část B), a které budou obsahovat všechny náležitosti specifikované v části E).

D) Termín pro přihlášení zájemců o koupi:

Zájemci mohou předložit přihlášky prostřednictvím poštovní přepravy nebo osobním doručením.

Přihlášky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě nejpozději dne 28. března 2013 a současně doručeny vyhlášovateli nejpozději 4. dubna 2013.

Přihlášky s pozdějším termínem podání či doručené později nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty. Přijímání přihlášek při osobním doručení se uskuteční pouze dne 29. března 2013 od 10.00 do 11.00 hod., v místnosti Informace, Ministerstvo obrany, náměstí Svobody 471, Praha 6.

E) Místo pro předkládání přihlášek a jejich obsah:

Zájemce doručí písemnou přihlášku výše uvedeným způsobem v uzavřené obálce opatřené heslem „**PŘIHLÁŠKA – název předmětu prodeje (uvést konkrétní předmět prodeje!) – NEOTVÍRAT**“ na adresu: Ministerstvo obrany, odbor pro nakládání s nepotřebným majetkem sekce správy majetku, nám. Svobody 471, 160 01 Praha 6.

Přihláška bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude obsahovat:

- a) nezaměnitelnou identifikaci předmětu prodeje,
- b) nezaměnitelnou identifikaci zájemce,
 - fyzická osoba uvede jméno, příjmení, rodné číslo, trvalé bydliště
 - právnická osoba uvede přesně ji charakterizující údaje dle platného zápisu v evidenci, do níž se zapisuje, (zejména název (obchodní firmu), sídlo, IČ, osobu oprávněnou jednat a podepisovat za právnickou osobu) nebo přiloží výpis z obchodního rejstříku (kopii); alternativně právnická osoba, která se nezapisuje do obchodního rejstříku, může přiložit platný výpis z jiného zákonem určeného rejstříku, v němž je zapsána, případně písemnou smlouvu nebo zakládací listinu, která prokazuje vznik právnické osoby, způsob podepisování a případné změny těchto údajů, nebo odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vzniká,
- c) cenovou nabídku (výši nabízené kupní ceny) vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět prodeje ve shodném číselném i slovním vyjádření (.....Kč, slovy.....). Cenová nabídka, která bude obsahovat nižší nabízenou výši kupní ceny, než je minimální kupní cena uvedená u jednotlivých předmětů prodeje v části A) těchto podmínek, nebude hodnocena.
- d) prohlášení, že zájemce nedluží Ministerstvu obrany a že nemá vůči státu závazky specifikované v části F) Ostatní písm. f).
- e) souhlas s podmínkami uveřejněného výběrového řízení,
- f) prohlášení, že se zájemce před podáním přihlášky seznámil s konceptem kupní smlouvy.

V případě, že přihláška nebude obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo obálka nebude přesně označena, nebude hodnocena.

Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení, kopii dokladu o poukázání kauce, příp. bankovní spojení, složí-li kauci jiným způsobem než z bankovního účtu.

F) Ostatní:

- a) Hodnoceny budou přihlášky zájemců o koupi podané osobami způsobilými k právním úkonům, které musí splňovat podmínky stanovené platným právním řádem ČR k oprávnění nabývat vlastnické právo k nemovitostem na území ČR.
- b) Zájemcům o koupi se oznamuje, že podle § 22 zák. č. 219/2000 Sb. je platnost smlouvy o převodu nemovitých věcí, bytů a nebytových prostor podmíněna schválením Ministerstva financí ČR, případně schválením Ministerstva kultury či Ministerstva životního prostředí.
- c) Vyhlašovatel upozorňuje zájemce, že přenechává nemovitosti podle § 501 ObčZ ve stavu jak stojí a leží.
- d) S podrobnou charakteristikou nemovitostí, obsahem znaleckých posudků, s doklady prokazujícími vlastnictví k nemovitostem, koncepty kupních smluv a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na následující adresách:
 - Vojenská ubytovací a stavební správa Praha (dále jen VUSS)
 - pracoviště **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice
 - po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372,**
 - u předmětu prodeje č. **18130201 – 18130202;**
 - VUSS Praha – pracoviště **Plzeň**, Štefánikovo nám. 1, 304 50 Plzeň,
 - po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143** nebo **973 340 267,** fax **973 340 246,**
 - u předmětu prodeje č. **18130203 – 18130206;**
 - VUSS **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice,
 - po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772** nebo **973 245 700**
 - u předmětu prodeje č. **18130207;**
 - VUSS Pardubice – pracoviště **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 00 České Budějovice,
 - po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335,**
 - u předmětů prodeje č. **18130208 - 18130211;**

- VUSS **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno,
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 916**,
u předmětů prodeje č. **18130212 - 18130225**;
- VUSS **Brno – pracoviště Olomouc**, Třída 1. máje 1a, 771 11 Olomouc,
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 406 621** nebo **973 406 506**, fax 973 406 709,
u předmětů prodeje č. **18130226 - 18130231**.

- e) **Do 18. dubna 2013** bude vyhlášovatelem **všem zájemcům** odeslána **písemná informace** o tom, **zda byli vybráni či nikoli**; vybraný vhodný kupec bude vyzván k jednání o uzavření smlouvy.
- f) K uzavření kupní smlouvy je vhodný kupec povinen do 35 dnů ode dne, kdy mu bude doručena výzva k jednání o uzavření smlouvy, předložit vyhlášovateli potvrzení finančního úřadu, že kupec nemá daňové nedoplatky, potvrzení Státní správy sociálního zabezpečení, že kupec nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a potvrzení zdravotní pojišťovny, že kupec nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění. V případě, že je kupec ženatý (vdaná), předloží uvedené doklady též od manžela nebo doklad o zúžení společného jmění manželů.
- g) Kupní cena je splatná ve dvou částech – 1. část (ve výši rovnající se kauci) bude uhrazena prostřednictvím složené kauce, 2. část je splatná po schválení smlouvy Ministerstvem financí, Ministerstvem životního prostředí nebo Ministerstvem kultury, před pravomocným rozhodnutím o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- h) Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.
- i) Zájemci nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- j) Sdělením svých osobních údajů v přihlášce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zjištění zájemce o koupi a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace kupní smlouvy.
- k) Zájemci berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto výběrového řízení, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí výše uvedenými právními předpisy a subsidiárně zák. č. 40/1964 Sb. občanský zákoník, v platném znění.

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na
www.onnm.army.cz.

