

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce ekonomické a majetkové,

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce ekonomické a majetkové
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

dne 19.9.2017 zahajuje výběrové řízení (VŘ)

na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):

77170901 (VS): Senožaty – pozemek p.p.č. 198/7, k.ú. Nečice, okres Pelhřimov.

Pozemek p.p.č. 198/7 o výměře cca 0,02 ha se nachází 2 km od centra obce Senožaty a je využíván pro zemědělské účely. Na pozemku se nenachází žádné stavby, inženýrské sítě ani trvalé porosty. Přístup k pozemku není smluvně ošetřen.

Minimální kupní cena: 1 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 10,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77170902 (VS): Tábor – Střelnice Dražice, pozemek p.č. 1852/4, k.ú. Dražice u Tábora, obec Dražice.

Volně přístupný pozemek, který leží na okraji chatové rekreační oblasti Matoušovský Mlýn mezi přístupovou komunikací a rekreační chatou, cca 2,5 km jižně od okraje obce Dražice. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 7 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 ve 13,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77170903 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2882/3, 2882/4, 2883 a p.č. 2964, k.ú. Benešov u Prahy.

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,65 ha. Pozemky jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; v ÚP jsou pozemky vedeny v ploše veřejné infrastruktury, sídelní zeleň a plochy smíšené nezastavitelného území. Součástí pozemků jsou náletové porosty.

Minimální kupní cena: 190 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 10,00 hod.

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77170904 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2899/1 a p.č. 2899/3, k.ú. Benešov u Prahy.

Dva volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,89 ha. Pozemky jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; v ÚP jsou v ploše smíšeného nezastavitelného území.

Minimální kupní cena: 279 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 10,00 hod.

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese anm.cb@seznam.cz.

77170905 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2915, 2937, 2938 a p.č. 2939, k.ú. Benešov u Prahy.

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 4 ha jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; dle ÚP určeny převážně k zastavění, ale p.č. 2915 byl oceněn jako zemědělský. Na pozemcích jsou náletové porosty.

Minimální kupní cena: 1 090 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 10,00 hod.

Sraz u čerpací stanice na výjezdu u Benešova ve směru na Vlašim

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. Kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese anm.cb@seznam.cz.

77170906 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2888/3, 2888/4, 2889, 2891/3, 2891/4, 2959, 2960 a p.č. 2962, k.ú. Benešov u Prahy.

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 3,9 ha jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; v ÚP jsou pozemky v ploše veřejné infrastruktury, sídelní zeleň a plochy smíšené nezastavitelného území.

Minimální kupní cena: 1 190 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 10,00 hod.

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese anm.cb@seznam.cz.

77170907 (VS): Benešov u Prahy – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na pozemcích p.č. 3055/3, 3055/4, 3056, 3057/3, 3057/4, 3058/3, 3058/4, 3059/3 a p.č. 3059/4, k.ú. Benešov u Prahy.

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 3,1 ha – spoluvl. podíl id. 1/2 na pozemcích p.č. 3055/3, 3055/4, 3056, 3057/3, 3057/4, 3058/3, 3058/4, 3059/3 a p.č. 3059/4, vše ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha. V platném ÚP Benešov jsou pozemky ve větší ploše zařazeny do ploch smíšených nezastavitelného území s daným indexem využití a z menší části do plochy bydlení v individuálních rodinných domech – městské. Část předmětu koupě se nachází současně na území plochy s podmínkou rozhodování podle územní studie, kde je také navrhované kabelové vedení 22 kV. Součástí pozemků jsou trvalé a náletové porosty. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem či jiným omezením a přístup vede po pozemcích třetích osob a není smluvně ošetřen.

Minimální kupní cena: 4 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 10,00 hod.

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese anm.cb@seznam.cz.

77170908 (VS): Písečné – bunkr („řopík“) SLO VEČ 6077, k.ú. Chvaletín, okres J. Hradec.

Objekt stálého lehkého opevnění (úkryt 37-A-160) na pozemku ve vlastnictví třetí osoby st.p.č. 78, který se nachází cca 100 m od osady Chvaletín, západně od komunikace č. III/40922. Objekt bez inženýrských sítí je přístupný pouze po pozemcích jiných vlastníků. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 21 966,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.10.2017 v 9,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese anm.cb@seznam.cz.

77170909 (VS): Písečné – bunkr („řopík“) SLO VEČ 6124, k.ú. Marketa, okres J. Hradec.

Objekt stálého lehkého opevnění (úkryt 37-A-160) na pozemku ve vlastnictví třetí osoby st.p.č. 68, který se nachází asi 0,5 km severně od obce Písečné. Objekt bez inženýrských sítí je přístupný pouze po pozemcích jiných vlastníků. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem či jiným omezením území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 25 316,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.10.2017 v 9,30 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese anm.cb@seznam.cz.

77170910 (VS): Písečné – bunkr („řopík“) SLO VEČ 6072, k.ú. Slavětín u Slavonic, okres J. Hradec.

Objekt stálého lehkého opevnění (úkryt 37-B) na pozemku ve vlastnictví třetí osoby st.p.č. 84, který se nachází asi 1 km západním směrem od hranice zastavěného území obce Slavětín, severně od silnice II/409. Objekt bez inženýrských sítí je přístupný pouze po pozemcích jiného vlastníka. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 8 536,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.10.2017 v 10,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese anm.cb@seznam.cz.

77170911 (VS): Rokycany – cvičiště MCHC a DS, p.p.č. 540/1, k.ú. Rokycany.

Pozemek p.p.č. 540/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 37,3 ha, je situován na jihozápadním okraji zástavby města Rokycany, v blízkosti komunikace Štáhlavská, bez napojení na veřejné inženýrské sítě. S výjimkou jižního cípu je součástí evropsky významné lokality CZ0323167 „Rokycany – vojenské cvičiště" a lokálních biokoridorů „RO036-RO035" a „RO035-RO039" (podrobnější popis viz koncept kupní smlouvy). Cca 60% plochy je pokryto vzrostlým nelesním porostem, zbývající část travinami. Přístup a příjezd je pouze po pozemcích ve vlastnictví třetích osob a není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 3 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.

Tel. kontakt: 973 340 269 (V. Matoušková), e-mail: matouskovav@army.cz.

77170912 (VS): Rokycany – cvičiště MCHC a DS, II. část, k.ú. Rokycany.

Pozemky p.p.č. 469/4, p.p.č. 491/13 a p.p.č. 491/14, vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 7,5 ha, jsou situovány na jihozápadním okraji zástavby města Rokycany, v blízkosti komunikace Štáhlavská, bez napojení na veřejné inženýrské sítě. Jsou součástí evropsky významné lokality CZ0323167 „Rokycany – vojenské cvičiště" a lokálního biocentra „RO035". Na části předmětu koupě se nachází elektrické vedení VN a VVN, vodovodní přípojka a umělé vodní koryto (náhon). Přístup a příjezd je pouze po pozemcích ve vlastnictví třetích osob a není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 650 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.

Tel. kontakt: 973 340 269 (V. Matoušková), e-mail: matouskovav@army.cz.

77170913 (VS): Pernarec RTH – areál, k.ú. Krukanice, okres Plzeň-sever.

Částečně oplocený areál situovaný SZ od obce Pernarec. Příjezd je po komunikaci s živičným povrchem na pozemku p.p.č. 253/20, na jehož části se nachází nemovitá kulturní památka „Boží muka“. Předmětem koupě jsou pozemky o celkové výměře cca 5,06 ha, jejichž součástí je hlavní budova – ubikace, 3 budovy skladů, podzemní sklad, strážnice, stožárová trafostanice a rozvodna. Stavebně technický stav všech objektů je špatný v důsledku dlouhodobého nevyužívání. Stavby v areálu jsou bez dodávky elektro, tepla, vody a kanalizace. Na LV 26 pro k.ú. Krukanice je rovněž zapsáno věcné břemeno zřízené na dobu neurčitou, kterému odpovídá právo provozovat na části p.p.č. 253/20 podzemní vedení VTL plynovodu DN 1400 včetně jeho součástí a příslušenství.

Minimální kupní cena: 2 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 9,00 hod. Sraz před objektem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 29.9.2017 do 10,00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.

77170914 (VS): Krašovice – 7 volných pozemků, k.ú. Krašovice u Čížové, okres Písek.

Pozemky p.p.č. 571/11, 571/13, 571/33, 571/35, 623/2, ostatní plocha, manipulační plocha a p.p.č. 571/12, 571/14, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře cca 2,1 ha v k.ú. Krašovice u Čížové, obec Čížová. Jedná se o nesouvislý soubor pozemků bývalého záložního letiště situovaný cca 5 km SZ od města Písek na východním okraji obce Krašovice. Pozemky jsou bez inženýrských sítí, některé s trvalým travním porostem a některé s poškozeným živичným povrchem. Na sousedních pozemcích ve vlastnictví třetí osoby je umístěna stavba fotovoltaické elektrárny. Podle platné ÚPD obce Čížová a nadřazené ÚPD (Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje) jsou pozemky zařazeny do ploch funkčního využití „Plochy letiště“ a do ploch veřejně prospěšných staveb, bez stanovení předkupního práva. Příklad a přístup je po pozemcích třetích osob bez smluvního vztahu.

Minimální kupní cena: 6 697 130,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.10.2017 v 10,00 hod. Sraz před vstupem do objektu bývalých kasáren Krašovice.

Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz.

77170915 (VS): Krašovice – 9 volných pozemků, k.ú. Krašovice u Čížové, okres Písek.

Pozemky p.p.č. 571/15, 571/16, 571/18, 571/20, 571/22, 571/26, 571/28, 571/30 a p.p.č. 571/38, všechny ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře cca 7,4 ha v k.ú. Krašovice u Čížové, obec Čížová, Jedná se o neucelený soubor pozemků bývalého záložního letiště, situovaný cca 5 km od města Písek na východním okraji obce Krašovice, s trvalým travním porostem a absencí veřejných inženýrských sítí. Navazující pozemky ve vlastnictví třetích osob jsou zčásti zemědělského charakteru. Podle platné ÚPD obce Čížová jsou pozemky zařazeny do ploch funkčního využití „Plochy dopravní infrastruktury – manipulační plochy“. Příklad a přístup převážně po pozemcích třetích osob, bez smluvního zajištění.

Minimální kupní cena: 6 651 260,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.10.2017 v 10,00 hod. Sraz před vstupem do objektu bývalých kasáren Krašovice.

Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz.

77170916 (VS): Křimov – samostatný pozemek p.č. 663/6, k.ú. Domina, okres Chomutov.

Pozemek p.č. 663/6, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 0,9 ha je situován mimo zastavěnou část obce, v lesním komplexu poblíž města Chomutov, přístupný z veřejné komunikace jen po místních polních a lesních cestách. Jedná se o pozemek nepravidelného tvaru v údolí říčky Hačky, částečně mírně svažité, převážně s travnatým povrchem s výskytem náletových křovin. Napříč nad částí pozemku je vedeno ve výšce cca 40 m přemostění silnice č. I/7 s ochranným pásmem 50 m od osy. Pozemek je součástí EVL soustavy Natura 2000, protéká jím vodní tok Hačka (správce LČR) a prochází jím nadregionální biokoridor a cykloturistická trasa. Dle ÚPD je pozemek veden v plochách mimolesní a keřové zeleně.

Minimální kupní cena: 114 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 9,00 hod.

Sraz v Chomutově v ul. Elišky Krásnohorské u můstku přes vodoteč „Podkrušnohorský přívaděč“.

77170917 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/19 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29, k.ú. Klíše.

Pozemek p.č. 353/19, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 25 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 11,30 hod. Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 29.9.2017 do 12,00 hod.

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich).

77170918 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/22 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29, k.ú. Klíše.
Pozemek p.č. 353/22, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 25 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 11,30 hod. Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 29.9.2017 do 12,00 hod.

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich).

77170919 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/24 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29, k.ú. Klíše.
Nově vzniklý pozemek p.č. 353/24, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², podle geometrického plánu oddělený z p.č. 353/1, je zastavěn stavbou řadové garáže neznámého vlastníka (stavba není zapsaná v katastru nemovitostí). Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 23 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 11,30 hod. Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 29.9.2017 do 12,00 hod.

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich).

77170920 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/26 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29, k.ú. Klíše.
Pozemek p.č. 353/26, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m², je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 30 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 11,30 hod. Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 29.9.2017 do 12,00 hod.

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich).

77170921 (VS): Liberec – pozemky p.č. 1242/3, p.č. 1242/4, k.ú. Starý Harcov, obec Liberec.
Pozemek p.č. 1242/3 o výměře 384 m² a pozemek p.č. 1242/4 o výměře 649 m², oba ostatní plocha, neplodná půda, vzájemně nesousedí a jsou úzkého trojúhelníkového tvaru, situované na SZ okraji města Liberce v mírně svažitém terénu. Z veřejné komunikace (ul. Jizerská) je přístupný pouze p.č. 1242/3, přístup na p.č. 1242/4 z veřejné komunikace není zajištěn. Na části pozemků se nachází vzrostlé dřeviny. Dle platného územního plánu města Liberec jsou pozemky situovány v území s funkčním využitím plochy sportu a rekreace, stabilizované. Přes pozemek p.č. 1242/3 je vymezen lokální biokoridor (funkční). Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 45 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 ve 14,00 hod.

Sraz v ulici Jizerská před pozemkem p.č. 1242/3 v k.ú. Starý Harcov.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.10.2017 do 12,00 hod.

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich).

77170922 (VS): Doksy – budova sauny a ocel. přístřešek, k.ú. Doksy u Máchova jezera, okr. Česká Lípa. Zděná, přízemní, nepodsklepená budova bývalé sauny se sedlovou střechou na p.č. 1244/23, v interiéru krb, zapuštěný saunový bazén, zastavěná plocha budovy je 147 m², stavební stav výrazně zhoršený (dlouhodobě nepoužíváno), odpojeno od inženýrských sítí, dále skladový přístřešek ocelové konstrukce s pultovou střechou na pozemku p.č. 1244/29, zastavěná plocha o výměře 110 m², přístřešek je ve špatném stavu (zejména zastřešení). Obě budovy jsou postaveny na pozemcích jiného vlastníka v jeho v areálu (bývalý klášter Voršilek). Přístup k budovám je z veřejné komunikace ul. Mimoňská, právně zajištěn služebností cesty a stezky do 29.4.2021, existence staveb na pozemcích zajištěna služebností užívacího práva na stejnou dobu. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 3056 o.z. Dle platné ÚPD je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 58 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 ve 14,00 hod.

Sraz před hlavním vjezdem do areálu kláštera Voršilek v ul. Mimoňská.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.10.2017 do 12,00 hod.

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich).

77170923 (VS): Nučnice – 2 pozemky, v k.ú. Nučnice, obec Křešice, okres Litoměřice.

Pozemky p.p.č. 243/5 a p.p.č. 243/3, oba ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 0,1 ha jsou situovány na okraji obce Nučnice v blízkosti řeky Labe a přístupné z veřejné komunikace (silnice II/261). Pozemky navzájem sousedí, jsou rovinaté, travnaté, s porosty vzrostlých dřevin. Dle platné územně plánovací dokumentace se nachází v plochách smíšených – krajinná zeleň a jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy. V blízkosti předmětu koupě je vedena cyklotrasa (2 EV7 Labská).

Minimální kupní cena: 46 325,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 od 14,00 hod. Sraz v Nučnicích u odbočky k přívozu přes řeku Labe.

77170924 (VS): Nučnice – 3 pozemky, k.ú. Nučnice, obec Křešice, okres Litoměřice.

Pozemky p.p.č. 75/11, p.p.č. 75/12 a p.p.č. 75/13, vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 0,32 ha jsou situovány na okraji obce Nučnice v blízkosti řeky Labe a přístupné z veřejné komunikace (silnice II/261). Navzájem sousedící pozemky nepravidelného tvaru jsou rovinaté, travnaté s porosty vzrostlých dřevin. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemky nachází v plochách zemědělských – orná půda a jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 113 740,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 od 14,00 hod. Sraz v Nučnicích u odbočky k přívozu přes řeku Labe.

77170925 (VS): Milovice – pozemky, k.ú. Benátecká Vrutice a k.ú. Jiřice, okres Nymburk.

Pozemky p.č. 344/3, p.č. 355/7 a p.č. 355/8, všechny v k.ú. Benátecká Vrutice, obec Milovice a pozemek p.č. 169/27 k.ú. a obec Jiřice, vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 0,96 ha. Jsou situovány cca 800 m JZ od obce Jiřice a přístupné po komunikaci zpevněné silničními panely na pozemcích převážně ve vlastnictví obce Jiřice, ale i ve vlastnictví třetích osob (bez smluvního vztahu). Pozemky nepravidelného tvaru spolu sousedí, jsou rovinaté, část pozemku p.č. 355/8 bývala zamokřena. Na pozemcích se hojně nacházejí porosty vzrostlých dřevin a travin. Část pozemku p.č. 355/8 je zatížena služebností cesty a stezky. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemky nachází částečně v plochách zemědělských a částečně v ploše občanského vybavení a jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 1 349 850,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 od 9,00 hod. Sraz zájemců v Jiřicích u autobusové zastávky.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 2.10.2017.

77170926 (VS): Havlíčkův Brod – lesní pozemky mimo VO, k.ú. a obec Havlíčkův Brod.

Lesní pozemky p.p.č. 2747/2 o výměře 414 m² a p.p.č. 2747/3 o výměře 35 m², volně přístupné přes pozemky ve vlastnictví třetích osob (přístup není smluvně ošetřen) s trvalým lesním porostem, se, nachází v prudkém svahu a tvoří obdélníkový tvar v lokalitě zvané U Vítků. Jihovýchodní hranici pozemku p.p.č. 2747/2 tvoří potok a nachází se na něm dospělé porosty lípy srdčité (stáří 92 let). Pozemek p.p.č. 2747/3 tvoří velmi úzký pruh podél pozemku p.p.č. 2747/2 a nenachází se zde žádný lesní porost – je využíván jako pěšina. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území chráněného dle platné právní úpravy. Celý předmět koupě spadá do lokálního biokoridoru, který je současně vymezen jako veřejně prospěšné opatření, pro které lze pozemky vyvlastnit.

Minimální kupní cena: 7 600,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.

77170927 (VS): Těchonín – ubytovna č.p. 177, k.ú. Těchonín.

Třípodlažní budova ubytovny včetně pozemku st.p.č. 271, situovaná v bezprostřední blízkosti centra obce s napojením na veškeré inženýrské sítě s vlastní plynovou kotelnou, s ubytovací kapacitou 33 lůžek. V každém pokoji je umyvadlo s přívodem teplé a studené vody. Pro každé podlaží je k dispozici společná kuchyňka s linkou a elektrickým sporákem, společenská místnost a sociální zařízení. Součástí budovy je i bytová jednotka 3+1 s prostornou terasou.

Minimální kupní cena: 6 290 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 25.9.2017 ve 13,00 hod. Sraz na místě samém.

Tel. kontakt: 973 245 900 (Lic. J. Macháčková).

77170928 (VS): ÚŽ6 Studénka – úkryt železobetonový včetně pozemku, k.ú. Studénka u Nové Paky, okres Jičín.

Pozemek p.p.č. 105/2 o výměře cca 0,04 ha je situovaný při SV okraji města Nová Paka, v klidné části s výhledem na město. Součástí pozemku je podzemní železobetonový úkryt, tvořený vstupním schodištěm a podlouhlou místností o délce cca 6 m. Z důvodu ochrany je objekt zabezpečen zavařením vstupních dveří, a proto nelze umožnit vnitřní prohlídku. Pozemek je oplocen narušeným oplocením a část příslušenství je nefunkční. Přístup od veřejné komunikace je přes pozemky ve vlastnictví třetí osoby bez smluvního vztahu. Objekt není napojen na inženýrské sítě. Dle platné územní dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem lesa vymezeným dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 357 570,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.

77170929 (VS): Jaroměř – pozemky p.p.č. 581/1 a 581/7, k.ú. a obec Jaroměř, okres Náchod.

Nezastavěné, volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 1,3 ha se nachází v okrajové části města Jaroměř (zvaná sv. Trojice) ul. Legionářská. Vyskytuje se na nich několik různých porostů různého stáří v nahodilém uskupení. Dle platné ÚPD je předmět koupě zařazen v zastavitelné ploše s rozdílným způsobem využití „čistě obytné území – nízkopodlažní zástavba“. Část pozemku p.p.č. 581/1 se nachází v nezastavěném území v ploše s rozdílným způsobem využití „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“. Část předmětu koupě je zatížena vedením veřejné sítě – vedení VN a sítě elektronických komunikací. Dle platné ÚPD je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 2 628 600,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.

77170930 (VS): Polička – pozemek p.p.č. 369/2, k.ú. Lezník, obec Polička, okres Svitavy.

Volně přístupný pozemek o výměře 159 m² v k.ú. Lezník evidovaný jako orná půda se způsobem ochrany ZPF. Přístup k pozemku vede po pozemcích třetích osob a není smluvně ošetřen. Dle platné územně plánovací dokumentace je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 4 081,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.

77170931 (VS): Polička – pozemky p.p.č. 322/2 a p.p.č. 322/3, k.ú. Lezník, obec Polička, okres Svitavy.

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,7 ha evidované jako trvalý travní porost se způsobem ochrany ZPF. Přístup k předmětu koupě vede po pozemcích třetích osob a není smluvně ošetřen. Dle platné územně plánovací dokumentace je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 102 019,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka dne:

Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.

77170932 (VS): Dobré Pole – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 666OL, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1016 o výměře 196 m², včetně zemních valů a trvalých porostů. Nachází se SV v lánu hospodářsky využívaných polí cca 150 m od místní komunikace se zpevněným asfaltovým povrchem vedoucí z obce Dobré Pole. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 13 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Dobré Pole.

77170933 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 696OL, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1264 o výměře 129 m², který se nachází jihovýchodně od středu obce (uprostřed zemědělského lánu). Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 20 200,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 11,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77170934 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 702OL, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1266 o výměře 108 m², který je situován jihovýchodně od středu obce (uprostřed zemědělského lánu). Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 21 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 11,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77170935 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 675OL, okres Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1282 o výměře 124 m², který se nachází západně od středu obce v zemědělském lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 14 290,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 11,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77170936 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 976OL, okr. Brno – venkov.

Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3156/2 o výměře 87 m², který se nachází v zemědělském lánu cca 2 km západně od centra města. Objekt je bez inž. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 18 200,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.10.2017 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

77170937 (VS): Přáslavice – 9 pozemků, k.ú. Přáslavice u Olomouce, okres Olomouc.

Pozemky p.č. 1224/72, 1224/89, 1226/45, 1230/11, 1237/45, 1237/52, 1237/56, 1240/64 a 1262/5 o celkové výměře cca 1,64 ha. Pozemky tvoří souvislý celek a nachází se cca 1,5 km od okraje obce Přáslavice v sousedství Voj. újezdu Libavá. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 449 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

77170938 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1226/43, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 0,26 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 72 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

77170939 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/53, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 0,12 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, přímo navazuje na území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena: 34 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

77170940 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1237/55, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 0,15 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v těsné blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena: 67 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

77170941 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/57, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 0,16 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena: 40 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

77170942 (VS): Přáslavice – pozemek p.p.č. 1240/73, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 1,4 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena: 777 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

77170943 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/74, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 1,1 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena: 299 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

77170944 (VS): Přáslavice – lesní pozemky, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Sousedící lesní pozemky, určené k plnění funkcí lesa, p.p.č. 1240/69 a p.p.č. 1240/70 o celkové výměře cca 7700 m² nacházející se zhruba 1,5 km od okraje obce Přáslavice v blízkosti Vojenského újezdu Libavá. Dříve byly součástí zrušeného cvičiště řízení bojových vozidel. Není napojení na inženýrské sítě. Pozemky navazují na vodní nádrž na říčce Vrtůvka a lesíky soukromých vlastníků.

Minimální kupní cena: 226 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Práslavice.

77170945 (VS): Hlubočky – pozemky p.č. 1802/2, 1803/3 a p.č. 1803/4, k.ú. Hlubočky, okres Olomouc.

Pozemky p.č. 1802/2, p.č. 1803/4, oba ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 1803/3 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře cca 20 m², v zastavěné části obce, v chatové oblasti na samém okraji Voj. újezdu Libavá. V územním plánu zahrnutý jako plocha zemědělská, lesní, přírodní a přístupné pouze přes cizí pozemky a jsou spoluužívány s objektem pro rodinnou rekreaci. Pozemek p.č. 1803/3 je zastavěn stavbou třetí osoby.

Minimální kupní cena: 2 590,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 10,00 hod. Sraz v obci Hlubočky, před pozemky v ul. Mírová.

77170946 (VS): Hlubočky – pozemky p.č. 1807/3 a p.č. 1807/4, k.ú. Hlubočky, okres Olomouc.

Pozemek p.č. 1807/3, zastavěná plocha a nádvoří a p.č. 1807/4, ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 30 m², v zastavěné části obce, v chatové oblasti na samém okraji Voj. újezdu Libavá. V územním plánu zahrnutý jako plocha zemědělská, lesní, přírodní a přístupné pouze přes cizí pozemky a jsou spoluužívány s objektem pro rodinnou rekreaci. Pozemek p.č. 1807/3 je zastavěn stavbou třetí osoby.

Minimální kupní cena: 3 790,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.10.2017 v 10,00 hod. Sraz v obci Hlubočky, před pozemky v ul. Mírová.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku **v zalepené obálce označené heslem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“

na adresu **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce ekonomická a majetková MO, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6**, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 17.10.2017 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 24.10.2017.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 18.10.2017 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);

b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**

- u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
- u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládacích listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;

- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě**;
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách www.onnm.army.cz a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 19.10.2017**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet**. Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“.

Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.

7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva.
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
 - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77170901 - 77170910**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77170911 - 77170915**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77170916 - 77170925**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900** u předmětů koupě **VS 77170926 - 77170931**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 858, 724 244 769 nebo 973 445 709** u předmětů koupě **VS 77170932 - 77170936**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77170937 - 77170946**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. **Vybraný vhodný kupec je povinen:**
 - a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména:
 - potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
 - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
 - potvrzení zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění.
 - V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabýt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
 - b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručенého ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na jejích všech stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení

návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vhodný kupec:
 - a) **nedoručí** oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
 - b) nebo **neuzavře** kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,

je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.
14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).
15. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
16. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
17. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky, jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
18. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na
www.onnm.army.cz