

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

zastoupená Ing. Bedřichem Šonkou,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce ekonomické a majetkové,

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce ekonomické a majetkové
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

dne 22.4.2016 zahajuje výběrové řízení (VŘ)

na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):

77160401 (VS): Praha – pozemek p.č. 639/2, k.ú. Michle, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 639/2 – zahrada o výměře 205 m², zapsaný na LV 157 pro k.ú. Michle. Jedná se o svažitý pozemek s trvalými porosty a venkovními úpravami při ulici Pod Farou na okraji sídlištní zástavby. Dle územního plánu leží pozemek v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. Přístup k pozemku je po chodníku z ulice Pod Farou po pozemcích třetích osob bez právního vztahu. V místě je možnost napojení na inž. sítě s výjimkou kanalizace. Pozemek se nachází v ochr. pásmu Pražské památkové rezervace a je dotčen několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury.

Minimální kupní cena: 1 100 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.5.2016 ve 13,00 hod. Sraz před pozemkem v ulici Pod Farou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77160402 (VS): Praha – pozemek p.č. 661/1, k.ú. Michle, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 661/1 – zahrada o výměře 955 m² zapsaný na LV 157 pro k.ú. Michle. Pozemek je situován při ulici Pod Farou na okraji sídlištní zástavby. Jedná se o svažitý pozemek s trvalými porosty a venkovními úpravami. Dle územního plánu leží pozemek v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. Přístup k pozemku je po chodníku z ulice Pod Farou, nebo po schodišti z ulice Na Schodech. V místě je možnost napojení na inž. sítě s výjimkou kanalizace. Pozemek leží v ochranné zóně Pražské památkové rezervace a je zatížen několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury.

Minimální kupní cena: 3 990 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.5.2016 ve 13,30 hod. Sraz před pozemkem v ulici Pod Farou.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77160403 (VS): Praha – pozemky p.č. 700/24 a 700/80, k.ú. Michle, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 700/24 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 3521 m² a p.č. 700/80 (ostatní plocha - zeleň) o výměře 973 m², ležící při ul. Ohradní a Pod Vršovickou vodárnou I, v sídlištní zástavbě s možností napojení na veškeré inž. sítě. Zapsané na LV 157 pro k.ú. Michle. K pozemkům vede asfaltová komunikace. Pozemek p.č. 700/24 je svažitý, p.č. 700/80 je rovinatý, oba s trvalým porostem a nacházejí se v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace, na území se zvýšenou ochranou zeleně a jsou zatíženy několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury. Část pozemků náleží dle platného územního plánu do ploch všeobecně obytné zástavby a část do plochy veřejného vybavení.

Minimální kupní cena: 16 700 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.5.2016 ve 14,30 hod. Sraz na křižovatce ulic Ohradní Pod Vršovickou vodárnou I.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77160404 (VS): Praha – pozemky p.č. 785/20 a 785/67, k.ú. Michle, obec Praha, okr. Hl. město Praha.

Svažitý pozemek nepravidelného půdorysného tvaru p.č. 785/20 o výměře 2730 m² je zapsán jako ostatní plocha, zeleň. Jedná se o volně přístupnou zeleň s trvalými porosty mezi ulicemi Ohradní a Michelská. Západní hranici tvoří chodník se schodištěm. Severových. část poz. je součástí areálu výkupu druhotných surovin. Pozemek p.č. 785/67 o výměře 40 m² je zapsán jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Jedná se o pozemek s povrchem ze zámkové dlažby, který spojuje chodník u komunikace Michelská s areálem sběrných surovin. Zpevněné plochy (zámková dlažba, asphalt) a oplocení jsou ve vlastnictví třetích osob na základě dvou nájemních smluv o pronájmu pozemku. Dle územního plánu obce leží největší část pozemků v zóně ZMK (zeleň městská krajinná), dále v zóně SV (všeobecně smíšené území) a v zóně OV (všeobecně obytná zástavba). V místě je možnost napojení na všechny inženýrské sítě. Předmět koupě je zatížen několika věcnými břemeny (zákonné, smluvní) pro technickou infrastrukturu.

Minimální kupní cena: 6 950 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.5.2016 ve 14,00 hod. Sraz na zastávce MHD Hadovitá směr Kačerov.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77160405 (VS): Praha – pozemky p.č. 720/1, 724/1, 729 a 3245/6, k.ú. Michle, obec Praha.

Předmětem koupě jsou navzájem sousedící pozemky o celkové výměře 2191 m²: p.č. 720/1 – zahrada o výměře 296 m², p.č. 724/1 - zahrada o výměře 1416 m², p.č. 729 - ostatní plocha, zeleň o výměře 9 m² a p.č. 3245/6 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 470 m², zapsané na LV 157 pro k.ú. Michle. Na pozemku p.č. 724/1 jsou vybudována dvě sportovní hřiště s špičkovým povrchem a na pozemku p.č. 729 je umístěno bývalé dětské hřiště, stavby jsou neudržované. Část plochy pozemků je pokryta trvalými porosty. Dle územního plánu leží pozemky v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. V místě je možnost napojení na všechny inženýrské sítě do vzdálenosti max. 40 m. Část pozemků je zatížena zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury. Pozemky jsou situovány při ulicích Pod Farou a Na Schodech mezi sídlištní zástavbou a vilovými domy z první poloviny 20. století. Přístup k pozemkům je po schodišti z ulice Na Schodech a po zpevněné pěšině z ulice Baarova přes pozemky hl. města Prahy, u kterých nemá prodávající uzavřen právní vztah. Jedná se o klidnou lokalitu vhodnou k bydlení, v dochozí vzdálenosti 5 minut se nachází zastávka autobusů MHD, 15 minut stanice metra trasy C. V místě je mateřská škola, základní škola, gymnázium a ostatní občanská vybavenost.

Minimální kupní cena: 14 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 2.5.2016 ve 13,00 hod. Sraz na křížení komunikací Pod Farou a Na Schodech.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).

77160406 (VS): Praha – pozemek p.č. 1502/166, k.ú. Řepy, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 1502/166 o výměře přibližně 0,5 ha, evidovaný na LV 867 v k.ú. Řepy. Pozemek se svažuje jižním směrem mezi sídlištní zástavbou v ulici Mrkvičkova. Severně a západně navazuje na zástavbu řadových rodinných domů „Fialka“. Východně od pozemku se nachází rekreační zóna Aktivní lesopark Řepy. Pozemek je zatravněn a s nespojitým porostem. Od severu k jihu protíná pozemek komunikace pro pěší. V severní části vede plynovodní vedení, ve východní je uložen podélně s hranicí kanalizační sběrač. Na předmětu koupě se nachází ochranná pásma lesa, tepelných napájecích, elektrického vedení NN, vodovodních řadů, kanalizačních stok a sběračů a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu.

V územním plánu je pozemek převážně zahrnut v zastavitelném území v ploše s funkčním využitím OB – čistě obytné se stanoveným kódem míry využití; severovýchodní část předmětu koupě se nachází v nezastavitelném území s funkčním využitím SO 3 – částečně urbanizované rekreační plochy a ZMK – zeleň městská a krajinná; pozemky ve funkční ploše ZMK jsou součástí území celoměstského systému zeleně a nezastavitelného území.

Minimální kupní cena: 12 500 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: 3.5.2016 ve 13,00 hod. Sraz v ulici Mrkvičkova před č.p. 1377.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 206 348 (M. Gočál).

77160407 (VS): Praha - pozemek p.č. 626/8 v k.ú. Kobylisy, obec Praha, okres Hl.město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 626/8 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19 m² evidovaný na LV 1706 v k.ú. Kobylisy. Na pozemku stojí stavba bez č.p., garáž, ve vlastnictví jiného vlastníka. Pozemek leží v blízkosti metra stanice Kobylisy. Je přístupný z ulice V Brance. Na pozemku vázne předkupní právo pro vlastníka garáže. Pozemek je dotčen ochranným pásmem trasy metra a ochranným pásmem letiště a současně

je zatížen zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury (trafostanice a telekomunikační vedení).

Minimální kupní cena: 97 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: 3.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem z ulice V Brance.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 206 348 (M. Gočál).

77160408 (VS): Praha - pozemek p.č. 626/9 v k.ú. Kobylisy, obec Praha, okres Hl. město Praha.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 626/9 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19 m² evidovaný na LV 1706 v k.ú. Kobylisy. Na pozemku stojí stavba bez č.p., garáž, ve vlastnictví jiného vlastníka. Pozemek leží v blízkosti metra stanice Kobylisy. Je přístupný z ulice V Brance. Na pozemku vážně předkupní právo pro vlastníka garáže. Pozemek je dotčen ochranným pásmem trasy metra a ochranným pásmem letiště a současně je zatížen zákonným veřejnoprávním věcným břemenem telekomunikačního vedení.

Minimální kupní cena: 97 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: 3.5.2016 v 10,00.hod. Sraz před pozemkem z ulice V Brance.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! Tel. kontakt: 973 206 348 (M. Gočál).

77160409 (VS): Tábor – cvičiště Zahrádka Klokoty, psinec s poz., k.ú. Klokoty, obec Tábor, okres Tábor.

Jedná se o bývalý oplocený areál psince s pozemky, hospodářskou místností a kotci pro psy v blízkosti vojenského areálu Cvičiště Zahrádka Klokoty. Přístup k areálu psince ze silnice I/33 je smluvně ošetřen služebností práva chůze a jízdy po vojenské účelové komunikaci. Bližší podmínky jsou uvedeny v konceptu kupní smlouvy. Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 696/382, p.č. 696/383, p.č. 696/384, p.č. 696/385, p.č. 696/386, p.č. 696/387 vč. staveb a dle GPL nově vzniklý pozemek p.č. 696/958 (vzniklý sloučením p.č. 696/604 s částmi pozemků oddělených z p.č.696/597 a z p.č.696/615). Celková výměra pozemků cca 0,29 ha. Prodej je realizován i se součástmi a příslušenstvím (stavby nezapisované do KN).

Minimální kupní cena: 1 590 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 10,00 hod. Sraz na konci zastavěné části obce Zahrádka.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77160410 (VS): České Budějovice – pozemky, k.ú. a obec Litvínovice, okr. Č. Budějovice.

Jedná se o 2 volně přístupné pozemky o celkové výměře 464 m², které se nacházejí jižně od obce Litvínovice při severním okraji Letiště České Budějovice. Pozemky p.č. 488/1 a p.č. 488/3 jsou situovány převážně pod nebezpečnou místní komunikací využívanou majiteli zahrádek a chat pro přístup k jejich nemovitostem.

Minimální kupní cena: 45 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 9,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77160411 (VS): Jindřichův Hradec – pozemky p.č. 210/10 a 210/42, k.ú. Otín u Jindřichova Hradce, obec a okres Jindřichův Hradec.

Volně přístupné, neoplocené lesní pozemky v nezastavěném území cca 3 km od centra města o celkové výměře cca 2,6 ha přístupné z komunikace II/164.

Minimální kupní cena: 530 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka dne: 4.5.2016 ve 13,00 hod. Sraz u čerpací stanice ÖMV Řečička Jindřichův Hradec

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.

77160412 (VS): Jihlava – Vílanec – tanková střelnice, k.ú. Vílanec a Popice u Jihlavy, obec Vílanec a Popice, okres Jihlava.

Jedná se o neoplocený areál bývalé tankové střelnice z meziválečných let, který byl postupně upravován a rekonstruován pro potřeby armády. Areál je situovaný na jih od Jihlavy, mezi obcemi Popice a Vílanec. Hlavními stavbami jsou učebna (řídící věž), sklady, příjezdová komunikace, pěchotní střelnice, tři pojezdové dráhy s točkami pro bojovou techniku včetně ochranných valů ze zeminy a nefunkční stožárová trafostanice.

Stavební objekty ve velmi špatném technickém stavu, inženýrské sítě převážně nefunkční. Areál zásobován vodou z vlastních studní. Prodej včetně pozemků o výměře cca 36,4 ha, část stavebních objektů se však nachází na pozemcích jiných vlastníků (tyto nejsou předmětem prodeje). Na části stavebních objektů – budovách (viz koncept kupní smlouvy), vážné předkupní právo dle § 3056 ObčZ.

Minimální kupní cena: 22 220 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 10,00 hod. Sraz v Jihlavě před budovou KVV, Vrchlického 14.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese anmm.cb@seznam.cz.

77160413 (VS): Prášily – hospodářský objekt, k.ú. a obec Prášily, okres Klatovy.

Předmětem prodeje je pozemek p.č. 2142, zastavěná plocha a nádvoří včetně stavby lesního hospodářství (stodoly), situovaný na území III. zóny odstupňované ochrany přírody NP Šumava v severozápadní části obce Prášily. Samostatně stojící, nepodsklepená, jednopodlažní stavba z kamenného zdiva a dřeva, sedlovou střechou s plechovou krytinou je vzhledem k dlouhodobě neprováděné údržbě (objekt původně na území VVP Dobrá Voda využívaný příležitostně jako sklad krmiva lesní zvěře) ve velmi špatném stavebně technickém stavu. Stavba je bez napojení na jakékoliv inženýrské sítě a bez smluvně zajištěného přístupu. Podle aktuálního územního plánu SÚ Prášily je pozemek určen k přestavbě a dostavbě rodinných domů.

Minimální kupní cena: 270 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 ve 13,00 hod. Sraz před objektem na parkovišti u hřbitova.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.5.2016 do 10,00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz.

77160414 (VS): Klatovy – areál vojenské nemocnice, k.ú., obec a okres Klatovy.

Areál bývalé vojenské nemocnice v ulici Národních mučedníků č.p. 194 v místní části Klatovy IV. tvoří několik objektů: budova nemocnice o 3 NP a 1 PP na st.p.č. 1248; třípodlažní ubytovací budova, částečně podsklepená na st.p.č. 6003 a st.p.č. 6004 (část na pozemku jiného vlastníka), dvoupodlažní zděný objekt s nedokončeným 2.NP (dílny s garážemi) na st.p.č. 6008, vrátnice na st.p.č. 6005, smetník na st.p.č. 6002, sklad na st.p.č. 6006 a sklad-kobka na st.p.č. 3225/2. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě. Vytápění z budovy nemocnice vlastní plynovou kotelnou, která je po rekonstrukci technologického zařízení. Pro ubytovací budovu i budovu garáží lze zřídit samostatné přístupy. Prodej včetně pozemků o výměře cca 0,43 ha. Nemovitosti zapsané na LV 181 pro k.ú. Klatovy.

Minimální kupní cena: 7 511 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před objektem.

Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz.

77160415 (VS): Sušice – pozemek p.p.č. 2316/1, k.ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice, okres Klatovy.

Jedná se o pozemek ostatní plocha, ostatní komunikace, o délce cca 400 m a celkové výměře cca 0,15 ha zapsaný v KN na LV 120, který situovaný v jihovýchodní části města Sušice a vychází z ulice Pod Kalichem. Pozemek v některých částech zajišťuje přístup pro plochy občanského vybavení, v jiných částech se na pozemku nalézají náletové porosty.

Minimální kupní cena: 149 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný.

Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.

77160416 (VS): Sušice – střelnice, k.ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice, okres Klatovy.

Jedná se o volně přístupný areál bývalé střelnice, který se nachází v jihovýchodní části města Sušice v ulici Pod Kalichem. Předmětem prodeje jsou nemovitosti zapsané na LV 120, tj. stavba střelnice na pozemku st.p.č. 2473 (268 m²), tvořící jeden funkční celek s pozemkem p.p.č. 1373/1 - ostatní plocha (o výměře více než 1,5 ha - z velké části zarostlý náletovými dřevinami). K p.p.č.1373/1 přilehá podél celé jeho východní strany p.p.č. 2319/1 (vým. cca 0,15 ha - rovněž zarostlý nálety) a na jižní straně z něj vybíhá p.p.č. 2319/3 (vým. 665 m²) - oba vedeny jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

Minimální kupní cena: 4 950 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný

Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.

77160417 (VS): Pernarec RTH – areál, k.ú. Krukanice, obec Pernarec, okres Plzeň-sever.

Jedná se o částečně oplocený areál situovaný SZ od obce Pernarec. Příjezd je po komunikaci s živičným povrchem na pozemku p.p.č. 253/20, na jehož části se nachází nemovitá kulturní památka „Boží muka“. Předmětem prodeje jsou pozemky zapsané na LV 26 pro k.ú. Krukanice o celkové výměře cca 5,06 ha, jejichž součástí je hlavní budova - ubikace, 3 budovy skladů, podzemní sklad, strážnice, stožárová trafostanice a rozvodna. Stavebně technický stav všech objektů je špatný v důsledku dlouhodobého nevyužívání. Stavby v areálu jsou bez dodávky elektro, tepla, vody a kanalizace. Na LV 26 pro k.ú. Krukanice je rovněž zapsáno věcné břemeno zřízené na dobu neurčitou, kterému odpovídá právo provozovat na části p.p.č. 253/20 podzemní vedení VTL plynovodu DN 1400 včetně jeho součástí a příslušenství.

Minimální kupní cena: 5 950 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 ve 12,00 hod. Sraz před objektem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.5.2016 do 10.00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.

77160418 (VS): Hracholusky – chata I., k.ú. Hracholusky nade Mží, obec Úlice, okres Plzeň-sever.

Jedná se o oplocený areál bývalého rekreačního zařízení, který se nachází v západní části obce Hracholusky nedaleko vodní nádrže. Areál přístupný z veřejné komunikace po nezpevněném obecním pozemku. Předmětem prodeje jsou nemovité věci zapsané na LV 211, tj. pozemek st.p.č. 198 včetně stavby ubytovacího zařízení, příslušenství (sklad plechový, septik, elektropřípojka, vodovodní přípojka a oplocení) a přilehlé pozemky p.p.č. 40/4 a p.p.č. 40/6, ostatní plocha, zeleň o celkové výměře cca 3000 m². Ubytovací budova s kapacitou cca 40 lůžek je samostatně stojící nepodsklepená, jednopodlažní stavba smíšené konstrukce (dřevo/zdivo) se sedlovou střechou s tvrdou krytinou. Stavebně technický stav je zhoršený v důsledku dlouhodobého nevyužívání a minimální údržby. Objekt původně s lokálním vytápěním, napojením na rozvod el. energie, přívod vody a odkanalizován do vlastního septiku. Pozemky dlouhodobě neudržované, zarostlé vysokou travou a náletovou vegetací.

Minimální kupní cena: 840 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před objektem.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.5.2016 do 10.00 hod.

Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz.

77160419 (VS): Hostouň – provozní a skladový areál, k.ú. Hostouň u Prahy, obec Hostouň, okr. Kladno.

Objekt samostatně stojícího uzavřeného skladového areálu je situován mimo zástavbu obce cca 8 km západně od intravilánu Hlavního města Prahy. Areál postavený v letech 1958-1977 je přístupný po zpevněné obecní komunikaci, obec je s dobrou dostupností na rychlostní komunikace R6 a R7. Předmětem koupě jsou pozemky zapsané na LV 434 o celkové výměře cca 1,2 ha, jejichž součástí a příslušenství jsou: 2 x ocelová skladová hala typu RDJ, 2 x přízemní zděné skladové budovy, 1x přízemní zděná účelová budova, zpevněné manipulační plochy a komunikace, studna pro užitkovou vodu vč. čerpací stanice s rozvodem vody, průhledné oplocení (není celistvé), kabelové rozvody elektřiny, žumpa, kanalizace. Objekt je připojen na elektrickou energii z vlastní stožárové trafostanice umístěné na pozemku jiného vlastníka (není právně ošetřeno). Stavebně technický stav zejména zděných budov je zhoršený v důsledku dlouhodobého nevyužívání, na pozemcích se vyskytují četné náletové dřeviny. Na předmět koupě zasahuje ochr. pásmo lesa a několik ochr. pásem letiště V. Havla. Dle platného územního plánu obce Hostouň jsou pozemky určeny pro „průmyslovou výrobu a sklady“.

Minimální kupní cena: 5 690 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před hlavním vjezdem do areálu.

77160420 (VS): Nepřevázka – pozemek p.p.č. 732, k.ú. a obec Nepřevázka, okres Mladá Boleslav.

Pozemek p.p.č. 732 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 145 m², zapsán na LV 222 pro k.ú. Nepřevázka. Jedná se o pozemek situovaný na SZ okraji k.ú. Nepřevázka v rovinatém terénu v těsné blízkosti rychlostní komunikace R10. Přístup na pozemek není právně zajištěn, na pozemku jsou vzrostlé

náletové porosty. Dle platné ÚPD je pozemek situován ve funkční ploše krajinné zeleně a nachází se na území regionálního biocentra Mladoboleslavský Chlum a přírodního parku „Chlum“. Pozemek je současně dotčen zákonnými ochrannými pásmy technické infrastruktury, ochranným pásmem rychlostní silnice R10, letiště a telekomunikačního zařízení. Na pozemku byl proveden pyrotechnický průzkum.

Minimální kupní cena: 12 800,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před budovou Obecního úřadu v Nepřevázce.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 2.5.2016.

77160421 (VS): Nepřevázka – pozemek p.p.č. 666, k.ú. a obec Nepřevázka, okres Mladá Boleslav.

Pozemek p.p.č. 666 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 0,33 ha, zapsán na LV 222 pro k. ú. Nepřevázka. Jedná se o pozemek v mírně svažitém terénu, situovaný na SZ okraji obce, volně navazující na zahradu stávajícího rodinného domu. Přístup na pozemek není právně zajištěn. Pozemek je volný, neudržovaný, se vzrostlými náletovými porosty. Dle platné ÚPD je situován ve funkční ploše krajinné zeleně, na území regionálního biocentra Mladoboleslavský Chlum, Evropsky významné lokality Chlum u Nepřevázky a přírodního parku „Chlum“. Současně se nachází v sesuvném území a v ochranném pásmu komunikačního zařízení. Není napojený na veřejné inženýrské sítě, není vhodný k zastavění.

Minimální kupní cena: 220 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před budovou Obecního úřadu v Nepřevázce.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 2.5.2016.

77160422 (VS): Nepřevázka – pozemky p.p.č. 692 a p.p.č. 693, k.ú. a obec Nepřevázka, okres Mladá Boleslav.

Pozemky p.p.č. 692 a p.p.č. 693, oba ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 0,45 ha, zapsané na LV 222 pro k. ú. Nepřevázka. Jedná se o sousedící pozemky situované na SZ okraji obce v lokalitě bývalého vojenského cvičiště, nyní přístupné z pozemku ve vlastnictví ČR s příslušností hospodařit AOPK (není právně zajištěno). Pozemky jsou volné, zanedbané vzrostlými náletovými porosty. Dle platné ÚPD jsou situovány ve funkční ploše krajinné zeleně a jsou na území regionálního biocentra Mladoboleslavský Chlum, Evropsky významné lokality Chlum u Nepřevázky a současně přírodního parku „Chlum“. Nacházejí se v ochranném pásmu komunikačního zařízení a poblíž staré zátěže území. Nejsou napojeny na veřejné inženýrské sítě, nejsou vhodné k zastavění.

Minimální kupní cena: 305 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před budovou Obecního úřadu v Nepřevázce.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 2.5.2016.

77160423 (VS): Liberec – p.č. 1242/3, 1242/4, k.ú. Starý Harcov, obec a okres Liberec.

Pozemek p.č. 1242/3 o výměře 384 m² a pozemek p.č. 1242/4 o výměře 649 m² oba ostatní plocha, neplodná půda, zapsány na LV 523. Jedná se o vzájemně nesousedící pozemky úzkého trojúhelníkového tvaru, situované na SZ okraji města Liberce v mírně svažitém terénu. Z veřejné komunikace (ul. Jizerská) je přístupný pozemek pouze p.č. 1242/3, přístup na pozemek p.č. 1242/4 z veřejné komunikace není zajištěn. Na částech pozemků se nachází vzrostlé dřeviny. Dle platné ÚPD jsou pozemky situovány v území s funkčním využitím plochy sportu a rekreace, stabilizované. Přes pozemek p.č. 1242/3 je vymezen lokální biokoridor (funkční). Pozemek p.č. 1242/3 je současně dotčen zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury – kabelové vedení do 1 kV, pro které bude uzavřena smlouva o služebnosti inž. sítě. Předmět koupě je dotčen ochrannými pásmy střelnice a lesa.

Minimální kupní cena: 179 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 ve 12,30 hod.

Sraz v ulici Jizerská před pozemkem p.č. 1242/3 v k.ú. Starý Harcov.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 2.5.2016.

77160424 (VS): Vyškov – Posádkový dům armády, k.ú. Dědice u Vyškova, obec a okres Vyškov.

Bývalý posádkový dům armády v příměstské části města Vyškov - Dědice na ulici Dědická 29a je umístěn na pozemcích dle KN p.č. 915/6, p.č. 915/8, p.č. 915/9, p.č. 915/10, p.č. 915/11 a zastavěném pozemku st.p.č. 1159, jehož součástí je stavba Dědice, č.p. 661, jiná stavba, včetně venkovních úprav a trvalých porostů o celkové výměře cca 1 ha, vše zapsané na LV 1785 pro k.ú. Dědice u Vyškova. Budovu využívanou jako kulturní zařízení o 2 NP a 1 PP tvoří velký a malý sál, foyer, vestibul, šatny, kanceláře, technické zázemí, restaurace a kuchyně včetně skladovacích a jiných prostor. Předmětem prodeje je i stávající vybavení. V budově byla provedena výměna střešního pláště a části oken v 2.NP za plastová, veškeré provozní soubory, mimo kinotechniky, jsou funkční. Ve zhoršeném stavu je parketová podlaha ve velkém sále. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění je z vlastní plynové kotelny. K objektu náleží parkoviště a zpevněné plochy umožňující přístup k objektu.

Minimální kupní cena: 9 490 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 9,00 hod. Sraz před objektem.

77160425 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – SLO VEČ 971OL (bunkr „řopík“)

Pozemek p.č. 3127/2 o výměře 88 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zaps. na LV 2376 pro k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, okres Brno - venkov. Nachází se západně od středu města v zemědělském lánu nad Dolním šumickým rybníkem. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 38 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

77160426 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – SLO VEČ 973OL (bunkr „řopík“)

Pozemek p.č. 3129/2 o výměře 115 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zaps. na LV 2376 pro k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, okres Brno - venkov. Je situován v zemědělském lánu nad Pohořelickým rybníkem západně od centra města. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 31 340,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

77160427 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – SLO VEČ 974OL (bunkr „řopík“)

Pozemek p.č. 3128/2 o výměře 90 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zaps. na LV 2376 pro k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, okres Brno - venkov. Nachází se v zemědělském lánu nad Pohořelickým rybníkem západně od centra města. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 34 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

77160428 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – SLO VEČ 976OL (bunkr „řopík“)

Pozemek p.č. 3156/2 o výměře 87 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zaps. na LV 2376 pro k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, okres Brno - venkov. Nachází se v zemědělském lánu cca 2 km západně od centra města. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 33 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

77160429 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – SLO VEČ 989OL (bunkr „řopík“)

Pozemek p.č. 3023/26 o výměře 97 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zaps. na LV 2376 k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, okres Brno - venkov. Situován je cca 100 m od silnice R52 v zemědělském lánu, jihovýchodně od centra města. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 34 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

77160430 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – SLO VEČ 991OL (bunkr „řopík“)

Pozemek p.č. 3032/2 o výměře 123 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění, zaps. na LV 2376 k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, okres Brno - venkov. Leží uprostřed zemědělského lánu 400 m od silnice R52, jihovýchodním směrem od centra města. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 33 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

77160431 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – SLO VEČ 992OL (bunkr „řopík“)

Pozemek p.č. 1512/4 o výměře 74 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění, zaps. na LV 2376 k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, okres Brno - venkov. Situovaný je na okraji zemědělského lánu jihovýchodním směrem od města, poblíž řeky Jihlavy. Objekt je bez inženýrských sítí. Pozemek se stavbou je přístupný z hráze suchého poldru.

Minimální kupní cena: 33 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

77160432 (VS): Březí – SLO VEČ 675OL (bunkr „řopík“)

Pozemek st.p.č. 1282 o výměře 124 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zapsané na LV 1067 pro k.ú. Březí u Mikulova, okres Břeclav. Je situován západně od středu obce v zemědělském lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 38 650,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77160433 (VS): Březí – SLO VEČ 678OL (bunkr „řopík“)

Pozemek st.p.č. 1281 o výměře 181 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zapsané na LV 1067 pro k.ú. Březí u Mikulova, okres Břeclav. Nachází se západně od středu obce v zemědělském lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 52 780,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77160434 (VS): Březí – SLO VEČ 685OL (bunkr „řopík“)

Pozemek st.p.č. 1273 o výměře 88 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zapsané na LV 1067 pro k.ú. Březí u Mikulova, okres Břeclav. Nachází se 500 m severně od středu obce uprostřed vinice. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 35 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77160435 (VS): Březí – SLO VEČ 686OL (bunkr „řopík“)

Pozemek st.p.č. 1274 o výměře 28 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zapsané na LV 1067 pro k.ú. Březí u Mikulova, okres Břeclav. Je situován severně od středu obce uprostřed vinice. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 32 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77160436 (VS): Březí – SLO VEČ 691OL (bunkr „řopík“)

Pozemek st.p.č. 1275 o výměře 70 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zapsané na LV 1067 pro k.ú. Březí u Mikulova, okres Břeclav. Nachází se uprostřed vinice severovýchodně od centra obce. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 35 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77160437 (VS): Březí – SLO VEČ 691AOL (bunkr „řopík“)

Pozemek st.p.č. 1277 o výměře 78 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zapsané na LV 1067 pro k.ú. Březí u Mikulova, okres Břeclav. Nachází se cca 1500 m východně od středu obce. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 35 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77160438 (VS): Březí – SLO VEČ 693OL (bunkr „řopík“)

Pozemek st.p.č. 1271 o výměře 73 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - objekt stálého lehkého opevnění zapsané na LV 1067 pro k.ú. Březí u Mikulova, okres Břeclav. Nachází se cca 800 m východně od středu obce. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 35 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.

77160439 (VS): Lipník nad Bečvou – pozemek p.p.č. 2858/17, k.ú. a obec Lipník n/Bečvou, okr. Přerov.

Pozemek dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 870 m². Nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, v blízkosti bytových domů a dopravního hřiště, slouží především pro vjezd do areálu řadových garáží. Součástí pozemku je rostlinstvo na něm vzešlé.

Minimální kupní cena: 69 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.č. 2258/17.

77160440 (VS): Lipník nad Bečvou – pozemek p.p.č. 4072, k.ú. a obec Lipník n/Bečvou, okr. Přerov.

Pozemek dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 440 m². Nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, v blízkosti bytových domů a dopravního hřiště, slouží především pro vjezd do areálu řadových garáží.

Minimální kupní cena 35 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.č. 4072.

77160441 (VS): Lipník nad Bečvou – p.p.č. 982, k.ú. Podhoří na Moravě, obec Lipník n/B., okr. Přerov.

Samostatný, volně přístupný pozemek dle evidence katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 200 m². Nachází se mimo zastavěnou část obce na okraji Vojenského újezdu Libavá u samoty v údolí zvaném „Peklo“. Bývalá vodoteč tvoří terénní lavici protáhlého tvaru. V územním plánu je veden jako zemědělská plocha. Pozemek leží v Ptačí oblasti Libavá a v Evropsky významné lokalitě Libavá.

Minimální kupní cena 15 400,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 3.5.2016 v 11,00 hod. Sraz na pozemku p.č. 982 k.ú. Podhoří na M.

77160442 (VS): Hlubočky – pozemek p.č. 1334/2, k.ú. Hrubá Voda, obec Hlubočky, okres Olomouc.

Samostatný, volně přístupný pozemek dle evidence katastru nemovitostí lesní pozemek o výměře cca 160 m². Nachází se v nezastavěné části obce v blízkosti chatové oblasti přibližně 50 m od železniční trati Olomouc - Krnov, na samém okraji Vojenského újezdu Libavá. V územním plánu je zahrnut jako plocha pro individuální rodinnou rekreaci. Pozemek je dotčen zákonným ochranným pásmem lesa, železniční dopravy a leteckého radiového zabezpečovacího zařízení. Přístup na pozemek není smluvně ošetřen.

Minimální kupní cena 31 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 5.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před budovou žel. stanice Hrubá Voda.

77160443 (VS): Hlubočky – pozemek p.č. 1278, k.ú. Hrubá Voda, obec Hlubočky, okres Olomouc.

Samostatný, volně přístupný pozemek dle evidence katastru nemovitostí lesní pozemek o výměře cca 130 m². Nachází se v nezastavěné části obce v prostoru areálu u Smilovského mlýna mezi břehem potoka Lichnička a místní komunikací, v blízkosti Vojenského újezdu Libavá. Břehový porost olše a jilmu tvořen pouze náletem. V územním plánu je zahrnut do ploch dopravní infrastruktury. Pozemek je dotčen zákonným ochranným pásmem lesa, elektrického zařízení a leteckých radiových zabezpečovacích zařízení. Nachází se také v chráněném přírodním parku Údolí Bystřice a v regionálním biokoridoru.

Minimální kupní cena 13 300,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 5.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před budovou žel. stanice Hrubá Voda.

77160444 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1226/43, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 0,26 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě.

Minimální kupní cena 429 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77160445 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/53, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 0,12 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, přímo navazuje na území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena 199 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77160446 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1237/55, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 0,15 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v těsné blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena 390 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77160447 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/57, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 0,16 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena 269 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77160448 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1240/72, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 1,7 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena 4 250 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77160449 (VS): Přáslavice – p.p.č. 1240/73, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 1,4 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena 4 590 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

77160450 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/74, k.ú. Přáslavice u Olomouce, obec Přáslavice, okres Olomouc.

Pozemek o celkové výměře cca 1,1 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

Minimální kupní cena 1 819 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 4.5.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v zalepené obálce označené heslem:

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“

na adresu **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce ekonomická a majetková MO, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6**, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 10.5.2016 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 17.5.2016.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 11.5.2016 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
 - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
 - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá kupní cena nesmí být nižší než **minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě**;
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách **www.onnm.army.cz** a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet”) **nejpozději dne 12.5.2016**, a to s uvedením jednak příslušného VS (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria - **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupce, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 3 až 5 zák. č. 219/2000 Sb.).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva.
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
 - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 348 nebo 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77160401 - 77160408;**
 - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335** u předmětů koupě **VS 77160409 - 77160412;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143, fax 973 340 246** u předmětů koupě **VS 77160413 - 77160418;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372,** u předmětů koupě **VS 77160419 - 77160423;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 916** u předmětů koupě **VS 77160424 - 77160438;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77160439 - 77160450.**

10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný **vhodný kupec je povinen:**
- a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména:
- potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
 - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
 - potvrzení zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění.
- V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabýt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
- b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručенého ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na jejích všech stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).
- Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.
13. V případě, že vhodný kupec:
- a) **nedoručí** oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
- b) nebo **neuzavře** kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,
- je povinen uhradit** oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.
14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).
15. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
16. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

17. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VR, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
18. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na
www.onnm.army.cz