

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE  
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

**Česká republika – Ministerstvo obrany,**

zastoupená Ing. Bedřichem Šonkou,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce ekonomické a majetkové,  
s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce ekonomické a majetkové  
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,  
(dále jen „oznamovatel“)

**podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.**, o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 11.11.2016 zahajuje výběrové řízení (VŘ)**

**na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):**

**77161001 (VS): Praha – pozemky p.č. 720/1, 724/1, 729 a 3245/6, k.ú. Michle.**

Předmětem koupě jsou navzájem sousedící pozemky o celkové výměře 2191 m<sup>2</sup>: p.č. 720/1, zahrada o výměře 296 m<sup>2</sup>, p.č. 724/1, zahrada o výměře 1416 m<sup>2</sup>, p.č. 729, ostatní plocha, zeleň o výměře 9 m<sup>2</sup> a p.č. 3245/6, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 470 m<sup>2</sup>. Na pozemku p.č. 724/1 jsou dvě sportovní hřiště s živичným povrchem a na pozemku p.č. 729 je umístěno bývalé dětské hřiště, stavby jsou neudržované. Část plochy pozemků je pokryta trvalými porosty. Dle územního plánu leží pozemky v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. V místě je možnost napojení na všechny inženýrské sítě do vzdálenosti max. 40 m. Část pozemků je zatížena zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury. Pozemky jsou situovány při ulicích Pod Farou a Na Schodech mezi sídlištní zástavbou a vilovými domy z první poloviny 20. století. Přístup k pozemkům je po schodišti z ulice Na Schodech a po zpevněné pěšině z ulice Baarova přes pozemky hl. města Prahy, u kterých nemá prodávající uzavřen právní vztah. Jedná se o klidnou lokalitu vhodnou k bydlení, v dochozí vzdálenosti 5 minut se nachází zastávka autobusů MHD, 15 minut stanice metra trasy C. V místě je mateřská škola, základní škola, gymnázium a ostatní občanská vybavenost.

**Minimální kupní cena: 7 025 630,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 ve 13,30 hod. Sraz na křížení komunikací Pod Farou a Na Schodech.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).**

**77161002 (VS): Praha – pozemek p.č. 626/8, k.ú. Kobylisy.**

Předmětem koupě je pozemek p.č. 626/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>. Na pozemku stojí garáž ve vlastnictví jiného vlastníka. Pozemek leží v blízkosti metra stanice Kobylisy a je přístupný z ulice V Brance. Na pozemku vázne předkupní právo pro vlastníka garáže. Pozemek je dotčen ochranným pásmem trasy metra a ochranným pásmem letiště a současně je zatížen zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury (trafostanice a telekomunikační vedení).

**Minimální kupní cena: 59 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem z ulice V Brance.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).**

**77161003 (VS): Praha – pozemek p.č. 626/9, k.ú. Kobylisy.**

Předmětem koupě je pozemek p.č. 626/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>. Na pozemku stojí garáž ve vlastnictví jiného vlastníka. Pozemek leží v blízkosti metra stanice Kobylisy a je přístupný z ulice V Brance. Na pozemku vázne předkupní právo pro vlastníka garáže. Pozemek je dotčen ochranným pásmem trasy metra a ochranným pásmem letiště a současně je zatížen zákonným veřejnoprávním věcným břemenem telekomunikačního vedení.

**Minimální kupní cena: 59 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,30 hod. Sraz před pozemkem z ulice V Brance.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).**

**77161004 (VS): České Budějovice – pozemky p.č. 488/1 a p.č. 488/3, k.ú. a obec Litvínovice.**

Jedná se o 2 volně přístupné pozemky o celkové výměře 464 m<sup>2</sup>, které se nacházejí jižně od obce Litvínovice při severním okraji Letiště České Budějovice. Na pozemcích se z větší části nachází nezpevněná místní komunikace využívaná majiteli zahrádek a chat pro přístup k jejich nemovitostem.

**Minimální kupní cena: 16 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz).**

**77161005 (VS): Senožaty – pozemek p.p.č. 198/7, k.ú. Nečice, okres Pelhřimov.**

Pozemek p.p.č. 198/7 o výměře cca 0,02 ha se nachází 2 km od centra obce Senožaty a je využíván pro zemědělské účely. Na pozemku se nenachází žádné stavby, inženýrské sítě ani trvalé porosty. Přístup k pozemku není smluvně ošetřen.

**Minimální kupní cena: 8 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.11.2016 ve 12,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz).**

**77161006 (VS): Dešná – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 6167, k.ú. Rancířov, okr. J. Hradec.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 101 o výměře 94 m<sup>2</sup>, který se nachází asi 1 km od obce Dešná v blízkosti státních hranic s Rakouskem. Pozemek bez inženýrských sítí je přístupný pouze po pozemcích jiných vlastníků.

**Minimální kupní cena: 26 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 23.11.2016 v 10,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo e-mail: [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz).**

**77161007 (VS): Pernarec RTH – areál, k.ú. Krukanice, okres Plzeň-sever.**

Jedná se o částečně oplocený areál situovaný SZ od obce Pernarec. Příjezd je po komunikaci s živичným povrchem na pozemku p.p.č. 253/20, na jehož části se nachází nemovitá kulturní památka „Boží muka“. Předmětem koupě jsou pozemky o celkové výměře cca 5,06 ha, jejichž součástí je hlavní budova - ubikace, 3 budovy skladů, podzemní sklad, strážnice, stožárová trafostanice a rozvodna. Stavebně technický stav všech objektů je špatný v důsledku dlouhodobého nevyužívání. Stavby v areálu jsou bez dodávky elektro, tepla, vody a kanalizace. Na LV 26 pro k.ú. Krukanice je rovněž zapsáno věcné břemeno zřízené na dobu neurčitou, kterému odpovídá právo provozovat na části p.p.č. 253/20 podzemní vedení VTL plynovodu DN 1400 včetně jeho součástí a příslušenství.

**Minimální kupní cena: 2 990 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před objektem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 18.11.2016 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: [gabrielovah@army.cz](mailto:gabrielovah@army.cz).**

**77161008 (VS): Rokycany – cvičiště MCHC a DS, p.č. 540/1, k.ú. Rokycany.**

Pozemek p.p.č. 540/1, ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 37,3 ha, je situován na jihozápadním okraji zástavby města Rokycany, v blízkosti komunikace Štáhlavská, bez napojení na veřejné inženýrské sítě. S výjimkou jižního cípu je součástí evropsky významné lokality CZ0323167 „Rokycany - vojenské cvičiště“ a lokálních biokoridorů „RO036-RO035“ a „RO035-RO039“ (podrobnější popis viz koncept kupní smlouvy). Cca 60% plochy je pokryto vzrostlým nelesním porostem, zbývající část travinami. Přístup a příjezd je pouze po pozemcích jiných vlastníků a není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 8 552 585,00 Kč**

**Kauce: 100 000,00 Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod.**

**Sraz před bývalým areálem skladů při komunikaci Rokycany – Štáhlavy u pozemku p.p.č. 491/13.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 18.11.2016 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 269 (V. Matoušková), e-mail: [matouskovav@army.cz](mailto:matouskovav@army.cz).**

**77161009 (VS): Rokycany – cvičiště MCHC a DS, II. část, k.ú. Rokycany.**

Pozemky p.p.č. 469/4, p.p.č. 491/13 a p.p.č. 491/14, vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 7,5 ha, jsou situovány na jihozápadním okraji zástavby města Rokycany, v blízkosti komunikace Štáhlavská, bez napojení na veřejné inženýrské sítě. Jsou součástí evropsky významné lokality CZ0323167 „Rokycany - vojenské cvičiště" a lokálního biocentra „RO035". Na části cvičiště se nachází elektrické vedení VN a VVN, vodovodní přípojka a umělé vodní koryto (náhon). Přístup a příjezd je pouze po pozemcích jiných vlastníků a není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 1 718 490,00 Kč**

**Kauce: 100 000,00 Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod.**

Sraz před bývalým areálem skladů při komunikaci Rokycany – Štáhlavy u pozemku p.p.č. 491/13.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 18.11.2016 do 10.00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 269 (V. Matoušková), e-mail: matouskovav@army.cz.**

**77161010 (VS): Stod – pozemky bývalého radar. stanoviště, k.ú. a obec Ves Touškov, okres Plzeň - jih.**

Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 1715, p.č. 1717, p.č. 1752 a p.č. 1753 o celkové výměře cca 1,7 ha, jež se nachází na návrší asi 4 km severně od města Stod. Pozemky p.č. 1715, p.č. 1752 a p.č. 1753 jsou v katastru nemovitostí evidovány jako ostatní plocha, ostatní komunikace a jsou součástí příjezdové dlouhodobě neudržované živé komunikace. Na pozemku p.č. 1717 se nachází točna živé komunikace, zděný pilířek elektro a zanesená studna, jež dlouhodobě neslouží svému účelu. Přístup k pozemkům je přes pozemky třetích osob a není smluvně zajištěn. Na předmětu koupě se nachází černá skládka, která bude odstraněna těsně před fyzickým předáním objektu novému nabyvateli.

**Minimální kupní cena: 315 520,00 Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka nebude organizována, předmět prodeje je veřejně přístupný.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.**

**77161011 (VS): Ústí nad Labem – bytová jednotka č. 948/8 (2+1) v ul. Klíšská, k.ú. Klíše.**

Bytová jednotka 2+1 je umístěna ve 3 N.P. jednotného celku tří panelových bytových domů č.p. 947, č.p. 948 a č.p. 949 v Ústí nad Labem, ulice Klíšská, včetně podílu 526/18401 na společných částech domu a zastavěných pozemcích p. č. 1199, p.č. 1202 a p.č. 1204, jak je zapsáno v katastru nemovitostí na LV 4984 a LV 1974. Dům z roku 1961 je situován v zástavbě s dobrou infrastrukturou, má jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží, v domě provedena výměna oken na plastová, dle energetického štítku klasifikován E, dům je bez nebytových prostor. Byt o podlahové ploše 52,6 m<sup>2</sup> je v dobrém technickém stavu, podlahy v chodbě a kuchyni plovoucí laminátové, v pokojích PVC + koberce, v kuchyni osazena kuchyňská linka s nerez. dřezem, boiler k ohřevu TUV, plynový sporák (dočasně odpojen), spíží skříň. WC a koupelna jsou po celkové modernizaci. K bytu přísluší sklepní kóje 4,0m<sup>2</sup> v suterénu domu. Předmět koupě je dotčen několika zákonnými věcnými břemeny a jedním smluvním věcným břemenem. Dle platné územně plánovací dokumentace na předmět koupě zasahuje několik ochranných pásem, zón či území dle právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 495 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 12,30 hod.** Sraz v ulici Masarykova před domem – vchod čp. 948.

**77161012 (VS): Ústí nad Labem – bytová jednotka 1+kk v ul. Masarykova, k.ú. Bukov.**

Bytová jednotka 1+kk se nachází v přízemí jednotného celku dvou panelových bytových domů č.p. 541 a č.p. 542 v Ústí nad Labem, ulice Masarykova, včetně podílu o velikosti 227/13534 na společných částech domu a zastavěných pozemcích p.č. 1582 a p.č. 1583 (viz. LV 4296 a LV 1634 pro k.ú. Bukov), Dům z roku 1962 je situován v sídlištní zástavbě s dobrou infrastrukturou, má jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží, dům je bez nebytových prostor, byl v r. 2011 zateplen včetně výměny oken, vchodových dveří, a po rekonstrukci společných rozvodů elektro, plyn a voda, dle energetického štítku klasifikován C2. Byt o podlahové ploše 22 m<sup>2</sup> je v dobrém technickém stavu, původní parketová podlaha, v kuchyňském koutu osazena původní kuchyňská linka bez spotřebičů a umyvadlo, okno se žaluziemi, (WC společné se sprchovým koutem a s umyvadlem). K bytu přísluší sklep 2,5 m<sup>2</sup> v suterénu domu. Předmět koupě je dotčen dle platné územně plánovací dokumentace několika ochrannými pásmy a zákonnými věcnými břemeny, vše chráněno dle právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 232 060,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 13,30 hod.** Sraz v ulici Masarykova před domem – vchod čp. 542.

**77161013 (VS): Doksy – budova sauny a ocel. přístřešek**, k.ú. Doksy u Máchova jezera, okr. Česká Lípa. Předmětem koupě je zděná, přízemní, nepodsklepená budova bývalé sauny se sedlovou střechou na p.č. 1244/23, v interiéru krb, zapuštěný saunový bazén. Zastavěná plocha budovy 147m<sup>2</sup>, stavební stav je výrazně zhoršený (dlouhodobě nepoužíváno), odpojeno od inženýrských sítí. Dále skladový přístřešek ocelové konstrukce s pultovou střechou na pozemku p.č. 1244/29, zastavěná plocha o výměře 110 m<sup>2</sup>, přístřešek je ve špatném stavu (zejména zastřešení). Obě budovy jsou postaveny na pozemcích jiného vlastníka a situovány v jeho v areálu (bývalý klášter Voršilek). Přístup k budovám je z veřejné komunikace ul. Mimoňská, právně zajištěn služebností cesty a stezky na dobu do 29.4.2021, existence staveb na pozemcích zajištěna služebností užívatelů práva na stejnou dobu. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 3056 o.z. Dle platné ÚPD je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 168 500,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.11.2016 v 9,00 hod.**

Sraz před hlavním vjezdem do areálu kláštera Voršilek v ul. Mimoňská.

**77161014 (VS): Doksy – pozemek p.č. 1244/39**, k.ú. Doksy u Máchova jezera, okres Česká Lípa. Pozemek p.č. 1244/39, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1448 m<sup>2</sup> se nachází v zastavěné části města v areálu jiného vlastníka (bývalý klášter Voršilek). Je nepravidelného tvaru, mírně svažité a na jeho větší části jsou vzrostlé dřevní porosty. Přístup z veřejné komunikace ul. Mimoňské právně je zajištěn služebností cesty a stezky na dobu do 29.4.2021. Pozemek je dle platné ÚPD zařazen do ploch občanské vybavenosti a částečně do ploch ochranné a doprovodné zeleně a je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy. Na předmětu koupě stojí část drobné stavby cizího vlastníka bez smluvního vztahu.

**Minimální kupní cena: 311 590,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.11.2016 v 9,00 hod.**

Sraz před hlavním vjezdem do areálu kláštera Voršilek v ul. Mimoňská.

**77161015 (VS): Doksy – pozemek p.č. 1244/40**, k.ú. Doksy u Máchova jezera, okres Česká Lípa. Pozemek p.č. 1244/40, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 314 m<sup>2</sup> se nachází v zastavěné části města v areálu jiného vlastníka (bývalý klášter Voršilek). Je nepravidelného tvaru, rovinatý, z části jsou na pozemku vzrostlé dřevní porosty. Přístup z veřejné komunikace ul. Mimoňské je právně zajištěn služebností cesty a stezky na dobu do 29.4.2021. Dle platné ÚPD je pozemek zařazen do ploch ochranné a doprovodné zeleně a je dotčen několika ochrannými pásmy, či jinými omezeními území.

**Minimální kupní cena: 217 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.11.2016 v 9,00 hod.**

Sraz před hlavním vjezdem do areálu kláštera Voršilek v ul. Mimoňská.

**77161016 (VS): Kostelec nad Labem – budova ubytovny s pozemkem**, k.ú. Kostelec n/L. okres Mělník. Budova bývalé vojenské ubytovny č.p. 766 z roku 1975, situovaná v sídlištní zástavbě města v ulici Na Sídlišti se zastavěným pozemkem st.p.č. 971 o celkové výměře 238 m<sup>2</sup>. Ubytovna s původní kapacitou 80 lůžek je panelová, třípodlažní stavba, obdélníkového půdorysu, nepodsklepená s plochou střechou. Je připojena na veškeré veřejné sítě technické vybavenosti, ústřední vytápění z vlastní plynové kotelny v přízemí budovy. Přípojky kanalizace a vody jsou umístěny zčásti na pozemku jiných vlastníků bez právního zajištění. Přístup k ubytovně je přes pozemky třetí osoby (město Kostelec n. L.) bez smluvního vztahu. S budovou sousedí objekt občanské vybavenosti na st. p.č. 972, jenž je napojen částečně na ležatou kanalizaci ubytovny – není právně zajištěno. Celkový technický stav budovy je dobrý, původní okna vyměněna za plastová, rekonstrukce soc. zařízení v r. 1997, zhoršený stav vykazuje vrchní izolační vrstva střechy (PUR) a některé prvky krátkodobé životnosti. Energetická náročnost budovy dle PEN je F – velmi nevhodná. Předmět koupě je dotčen několika ochrannými pásmy technické infrastruktury dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 6 799 170,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 23.11. 2016 v 10,00 hod.** Sraz před budovou ubytovny čp. 766 v ul. Na Sídlišti.

**77161017 (VS): Tisá – budova ubytovny s pozemky, k.ú. Ostrov u Tisé, okres Ústí nad Labem.**

Budova bývalé vojenské ubytovny č.p. 18 s pozemkem st.p.č. 157 je stavba původně z roku 1873, opakovaně rekonstruovaná, situovaná na okraji místní části obce Tisá v rekreační oblasti v III. zóně CHKO Labské pískovce, nedaleko státní hranice s Německem. Oblast je vyhledávána ke sportovnímu využití - zejména pro skálopezectví, turistiku a cykloturistiku. Zděná stavba ubytovny má členitý půdorys o zastavěné ploše 298 m<sup>2</sup>, je částečně podsklepena se dvěma nadzemními podlažními a částečně využitým podkrovím, valbová střecha s plechovou krytinou. V 1. NP je kuchyně, společenská místnost a společenský sál s balkonem, terasa, provozní místnost a společné soc. zařízení. Ve 2. NP a podkroví jsou vždy 4 hostinské pokoje se dvěma až čtyřmi lůžky, v mezipatře společné sociální zařízení. Budova je připojena na veřejný vodovod a elektřinu, vlastní kanalizace s ČOV je zaústěna do místní vodoteče. Vytápění je ústřední z vlastní plynové kotelny na PB v suterénu budovy (zásobníky plynu na odprodávaném pozemku nejsou součástí prodeje). Budova je zateplená, osazena plastovými okny, energetická náročnost budovy dle PEN je D – hospodárná. Stavebně technický stav budovy je mírně zhoršený v důsledku omezené údržby. Součástí prodeje je dále přízemní zděná stavba pomocného skladu s ocelovým přístřeškem pro parkování vozidel s pozemkem st.p.č. 231 a soubor volných pozemků tvořících s ubytovnou areál o celkové výměře cca 0,84 ha, vše se součástí a příslušenstvím (živičné i betonové plochy, dřevěné i drátěné oplocení, opěrné zídky, porosty). Část kanalizace z ČOV a vodovodu je na pozemcích jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Areál je přístupný přímo z veřejné komunikace. Součástí prodeje je i movitý majetek Armádní servisní příspěvkové organizace, tvořící vnitřní vybavení ubytovny a skladu. V platné územní plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 3 705 355,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11. 2016 v 15,00 hod. Sraz v osadě Ostrov před budovou ubytovny č.p. 18.**

**77161018 (VS): Chomutov – budova ubytovny s pozemkem, k.ú. Chomutov I.**

Budova č.p. 4181 bývalé vojenské ubytovny pořízené v letech 1968-69, samostatně situované na okraji sídlištní zástavby města v ulici Kosmonautů s pozemkem p.č. 1942/2 o celkové výměře 1019 m<sup>2</sup>. Budova ubytovny je panelová, obdélníkového půdorysu, dvoupodlažní, s technickým podlažím pro instalaci v úrovni upraveného terénu plochou střechou. V 1 NP jsou provozní místnosti, sociální zařízení a 6 pokojů, ve 2. NP sociální zařízení a 10 pokojů, celková kapacita 36 lůžek. Budova ubytovny je připojena na veřejné sítě technické vybavenosti (přípojka plynu zaslepena), ústřední vytápění z dálkového centrálního zdroje. Přípojky kanalizace, vody a plynu jsou umístěny zčásti na pozemku jiných vlastníků – není právně zajištěno. Ubytovna je přístupná z veřejné komunikace. Stavebně technický stav budovy je zhoršený, projevují se závady spojené se špatným stavem střešního pláště a prvků krátkodobé životnosti (okna, klempířské prvky). V roce 2000 provedena sanace části základů na JZ straně budovy. Energetická náročnost budovy dle PEN je G – mimořádně nevhodná. Nezastavěná část pozemku je dotčena existencí či ochrannými pásmy některých sítí veřejné infrastruktury.

**Minimální kupní cena: 5 999 415,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11. 2016 v 9,30 hod. Sraz před budovou ubytovny v ul. Kosmonautů.**

**77161019 (VS): Křimov – samostatný pozemek p.č. 663/6, k.ú. Domina, okres Chomutov.**

Pozemek p.č. 663/6, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 0,9 ha je situován mimo zastavěnou část obce, v lesním komplexu poblíž města Chomutov, přístupný z veřejné komunikace jen po místních polních a lesních cestách. Jedná se o pozemek nepravidelného tvaru v údolí říčky Hačky, částečně mírně svažité, převážně s travnatým povrchem s výskytem náletových křovin. Napříč nad částí pozemku je vedeno ve výšce cca 40 m přemostění silnice č. I/7 s ochranným pásmem 50 m od osy. Pozemek je součástí EVL soustavy Natura 2000, protéká jím vodní tok Hačka (správce LČR) a prochází jím nadregionální biokoridor a cykloturistická trasa. Dle ÚPD je pozemek veden v plochách mimolesní a keřové zeleně.

**Minimální kupní cena: 258 695,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 8,30 hod.**

Sraz v Chomutově v ul. Elišky Krásnohorské před můstkem u vodní nádrže.

**77161020 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/19 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29 k.ú. Klíše.**

Pozemek p.č. 353/19, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku

p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístupový z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 39 825,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 11,30 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**77161021 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/22 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29 k.ú. Klíše.** Pozemek p.č. 353/22, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístupový z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 39 825,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 11,30 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**77161022 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/24 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29 k.ú. Klíše.** Nově vzniklý pozemek p.č. 353/24, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> podle geometrického plánu oddělený z p.č. 353/1 je zastavěn stavbou řadové garáže neznámého vlastníka (stavba není na LV). Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha ostatní komunikace, který slouží jako přístupový z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží může vlastník garáže využít své předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 36 802,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 11,30 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**77161023 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/26 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29 k.ú. Klíše.** Pozemek p.č. 353/26, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup> je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístupový z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 45 870,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 11,30 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**77161024 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/27 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29 k.ú. Klíše.** Pozemek p.č. 353/27 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m<sup>2</sup> je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístupový z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 47 382,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 11,30 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**77161025 (VS): Havlíčkův Brod – lesní pozemky mimo VO, k.ú., obec a okres Havlíčkův Brod.** Předmětem koupě jsou lesní pozemky p.p.č. 2747/2 o výměře 414 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2747/3 o výměře 35 m<sup>2</sup> a jsou volně přístupné přes pozemky ve vlastnictví třetích osob (přístup není smluvně ošetřen) s trvalým lesním porostem a nachází se v prudkém svahu tvořící obdélníkový tvar v lokalitě zvané U Vítků. Jihovýchodní hranici pozemku p.p.č. 2747/2 tvoří potok. Na tomto pozemku se nachází dospělé porosty lípy

srdčité (stáří 92 let). Pozemek p.p.č. 2747/3 tvoří velmi úzký pruh podél pozemku p.p.č. 2747/2 a nenachází se zde žádný lesní porost – je využíván jako pěšina. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území chráněného dle platné právní úpravy. Celý předmět koupě spadá do lokálního biokoridoru, který je současně vymezen jako veřejně prospěšné opatření, pro které lze pozemky vyvlastnit.

**Minimální kupní cena: 18 510,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.**

**Tel. kontakt: 973 245 795 (V. Hatašová).**

**77161026 (VS): Těchonín – ubytovna č.p. 177, k.ú. Těchonín.**

Třípodlažní budova ubytovny včetně pozemku st.p.č. 271 situovaná v bezprostřední blízkosti centra obce s napojením na veškeré inženýrské sítě s vlastní plynovou kotelnou, s ubytovací kapacitou 33 lůžek. V každém pokoji je umyvadlo s přívodem teplé a studené vody. Pro každé podlaží je k dispozici společná kuchyňka s linkou a elektrickým sporákem, společenská místnost a sociální zařízení. Součástí budovy je i bytová jednotka 3+1 s prostornou terasou.

**Minimální kupní cena: 14 900 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka dne: 21.11.2016 v 10,00 hod. Sraz na místě samém.**

**77161027 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 973OL, okr. Brno-venkov.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3129/2 o výměře 115 m<sup>2</sup>, který se nachází nad Pohořelickým rybníkem západně od centra města (v zemědělském lánu). Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 20 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 ve 12,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.**

**77161028 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 976OL, okr. Brno-venkov.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3156/2 o výměře 87 m<sup>2</sup>, který se nachází v zemědělském lánu cca 2 km západně od centra města. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 16 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 ve 12,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.**

**77161029 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 989OL, okr. Brno-venkov.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3023/26 o výměře 97 m<sup>2</sup>, který se nachází cca 100 m od silnice R52 v zemědělském lánu, jihovýchodně od centra města. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 19 560,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 ve 12,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.**

**77161030 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 991OL, okr. Brno-venkov.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3032/2 o výměře 123 m<sup>2</sup>, který se nachází uprostřed zemědělského lánu 400 m od silnice R52, jihovýchodním směrem od centra města. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 16 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 ve 12,30 hod. Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.**

**77161031 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 678OL, okres Břeclav.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1281 o výměře 181 m<sup>2</sup>, který se nachází západně od středu obce v zemědělském lánu. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 34 400,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.**

**77161032 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 683OL, okres Břeclav.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1241 o výměře 103 m<sup>2</sup>, který se nachází 2000 m jihovýchodně od středu obce v blízkosti polní cesty. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 34 250,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.**

**77161033 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 685OL, okres Břeclav.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1273 o výměře 88 m<sup>2</sup>, který se nachází 500 m severně od středu obce uprostřed vinice. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 18 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.**

**77161034 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 686OL, okres Břeclav.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1274 o výměře 28 m<sup>2</sup>, který se nachází severně od středu obce uprostřed vinice. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 16 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Březí.**

**77161035 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 438OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 7813 o výměře 208 m<sup>2</sup>. Je situován cca 300 m východně od silnice E 59 uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 98 903,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161036 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 440OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 7803 o výměře 84 m<sup>2</sup>. Je situován cca 700 m západním směrem od obce uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 49 063,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161037 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 441OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 7824 o výměře 113 m<sup>2</sup>. Je situován cca 1000 m jihozápadně od středu obce. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 70 953,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161038 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 443OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 7792 o výměře 184 m<sup>2</sup>. Je situován cca 600 m jihozápadně od středu obce, uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup k objektu není řešen.

**Minimální kupní cena: 87 553,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161039 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 446OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 7863 o výměře 305 m<sup>2</sup>. Je situován cca 700 m jižně od středu obce na kraji místní účelové nezpevněné komunikace. Objekt je bez inž. sítí.

**Minimální kupní cena: 123 143,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**



**77161040 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 449OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8490 o výměře 157 m<sup>2</sup>. Je situován cca 800 m jižně od středu obce v blízkosti místní komunikace. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 79 603,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161041 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 450OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8484 o výměře 127 m<sup>2</sup>. Je situován cca 1000 m jižně od středu obce na okraji místní komunikace. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 61 713,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161042 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 454OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8586 o výměře 198 m<sup>2</sup>. Je situován cca 1000 m jihovýchodně od středu obce v blízkosti polní cesty. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup k objektu je možný z místní účelové neuzpevněné komunikace.

**Minimální kupní cena: 95 953,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161043 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 455OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8467 o výměře 166 m<sup>2</sup>. Je situován cca 1500 m jihovýchodně od středu obce na okraji polní cesty. Objekt je z části zdemolován. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 82 253,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161044 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 456OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého s vlastním pozemkem p.č. 8580 o výměře 124 m<sup>2</sup>. Je situován cca 1200 m východně od středu obce uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 69 903,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161045 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 461OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8444 o výměře 150 m<sup>2</sup>, situovaný cca 2100 m JV od středu obce uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 75 693,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161046 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 465OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8564 o výměře 204 m<sup>2</sup>. Je situován cca 2500 m východně od středu obce. Objekt je zarostlý v remízku v blízkosti přírodní památky a EVL Vrboveckého rybníka. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 97 723,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161047 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 467OL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8450 o výměře 151 m<sup>2</sup>. Je situován cca 600 m jižně od Vrboveckého rybníka. Objekt je zarostlý v remízku, na kterém se nachází neudržované náletové dřeviny. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 68 773,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161048 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 467AOL, okres Znojmo.**  
Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8403. Je situován cca 2500 m jihovýchodně od středu obce uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 91 283,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.**

**77161049 (VS): Lipník nad Bečvou – pozemek p.p.č. 2858/17, k.ú. a obec Lipník n/Bečvou, okres Přerov.**  
Pozemek je veden jako ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 870 m<sup>2</sup> a nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, v blízkosti bytových domů a dopravního hřiště, slouží především pro vjezd do areálu řadových garáží. Součástí pozemku jsou trvalé porosty.

**Minimální kupní cena: 33 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.p.č. 2858/17.**

**77161050 (VS): Lipník nad Bečvou – pozemek p.p.č. 4072, k.ú. a obec Lipník n/Bečvou, okres Přerov.**  
Pozemek je veden jako ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 440 m<sup>2</sup> a nachází se na východním okraji obce v ulici Hranická, v blízkosti bytových domů a dopravního hřiště, slouží především pro vjezd do areálu řadových garáží.

**Minimální kupní cena: 16 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před řadovými garážemi na pozemku p.p.č. 4072.**

**77161051 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1226/43, k.ú. Přáslavice u Olomouce.**  
Pozemek o celkové výměře cca 0,26 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 209 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.**

**77161052 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/53, k.ú. Přáslavice u Olomouce.**  
Pozemek o celkové výměře cca 0,12 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, přímo navazuje na území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 98 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.**

**77161053 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1237/55, k.ú. Přáslavice u Olomouce.**  
Pozemek o celkové výměře cca 0,15 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v těsné blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 198 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.**

**77161054 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/57, k.ú. Přáslavice u Olomouce.**  
Pozemek o celkové výměře cca 0,16 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 129 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.**

**77161055 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1240/72, k.ú. Přáslavice u Olomouce.**  
Pozemek o celkové výměře cca 1,7 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 2 100 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.**

**77161056 (VS): Přáslavice – pozemek p.p.č. 1240/73, k.ú. Přáslavice u Olomouce.**

Pozemek o celkové výměře cca 1,4 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojen na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 2 190 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.**

**77161057 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/74, k.ú. Přáslavice u Olomouce.**

Pozemek o celkové výměře cca 1,1 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojen na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 890 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.**

**77161058 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/66, k.ú. Přáslavice u Olomouce.**

Pozemek ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 1,3 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojen na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 2 317 990,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.11.2016 v 10,00 hod. Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.**

**77161059 (VS): Dolní Újezd – pozemek p.p.č. 334/1, k.ú. Staměřice, obec Dolní Újezd, okres Přerov.**

Pozemek ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 230 m<sup>2</sup> je situován mimo zastavěnou část obce u samoty zvané Vrchní pila, v ochranném pásmu komunikace II/441. Pozemek je mírně svažité s ovocnými stromy.

**Minimální kupní cena: 11 740,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 24.11.2016 v 10,00 hod. Sraz na pozemku určeném k převodu.**

**77161060 (VS): Sedlnice – pozemky, obec Sedlnice, okres Nový Jičín.**

Pozemky dle evidence KN p.č. 1177/107, p.č. 1177/108, p.č. 1177/112 a p.č. 1177/116, všechny ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře cca 0,17 ha, které se nacházejí v areálu bývalého muničního skladu pod zpevněnými plochami vnitřních komunikací ve vlastnictví třetí osoby. Není připojen na inženýrské sítě, přístup přes pozemky jiného vlastníka.

**Minimální kupní cena: 163 650,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.11.2016 v 11,00 hod. Sraz na místě samém.**

## **ČÁST A**

### **PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPÍ:**

#### **1. Doručení přihlášky:**

Zájemce o koupi oznamovateli přihlášku v zalepené obálce označené heslem:

**„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“**

na adresu **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce ekonomická a majetková MO, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6**, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 29.11.2016 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 7.12.2016.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 30.11.2016 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

**Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.**

## 2. Příhláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
  - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
  - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakladací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě;
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz) a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

## 3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. 2030-404881/0710 u České národní banky (dále jen "účet") **nejpozději dne 1.12.2016**, a to s uvedením jednak příslušného VS (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

## ČÁST B

### KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria - **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě.** Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

## ČÁST C

### DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.

4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 3 až 5 zák. č. 219/2000 Sb.).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Váže-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva.
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
  - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 348 nebo 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77161001 - 77161003**;
  - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77161004 - 77161006**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77161007 - 77161010**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77161011 - 77161024**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900** u předmětů koupě **VS 77161025 - 77161026**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 916, 973 443 346 nebo 724 244 769** u předmětů koupě **VS 77161027 - 77161048**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77161049 - 77161060**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný vhodný kupec je povinen:
  - a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména:
    - potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;

- potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- potvrzení zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění.

V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabytí předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.

- b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručeného ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na jejích všech stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vhodný kupec:

- a) **nedoručí** oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
- b) nebo **neuzavře** kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,

**je povinen uhradit** oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).

15. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.

16. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

17. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

18. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na**

**[www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)**

