

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE  
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

**Česká republika – Ministerstvo obrany,**

zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,

**Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce ekonomické a majetkové,**

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce ekonomické a majetkové  
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

**podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.,** o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 25.4.2017 zahajuje výběrové řízení (VŘ)**

**na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):**

**77170401 (VS): Senožaty – pozemek p.p.č. 198/7, k.ú. Nečice, okres Pelhřimov.**

Pozemek p.p.č. 198/7 o výměře cca 0,02 ha se nachází 2 km od centra obce Senožaty a je využíván pro zemědělské účely. Na pozemku se nenachází žádné stavby, inženýrské sítě ani trvalé porosty. Přístup k pozemku není smluvně ošetřen.

**Minimální kupní cena: 4 190,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz).**

**77170402 (VS): České Budějovice – pozemky p.č. 488/1 a p.č. 488/3, k.ú. a obec Litvínovice.**

Jedná se o 2 volně přístupné pozemky o celkové výměře 464 m<sup>2</sup>, které se nacházejí jižně od obce Litvínovice při severním okraji Letiště České Budějovice. Na pozemcích se z větší části nachází nezpevněná místní komunikace využívaná majiteli zahrádek a chat pro přístup k jejich nemovitostem.

**Minimální kupní cena: 7 940,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 9,30 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz).**

**77170403 (VS): Dešná – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 6167, k.ú. Rancířov, okr. J. Hradec.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 101 o výměře 94 m<sup>2</sup>, který se nachází asi 1 km od obce Dešná v blízkosti státních hranic s Rakouskem. Pozemek bez inženýrských sítí je přístupný pouze po pozemcích jiných vlastníků.

**Minimální kupní cena: 16 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz).**

**77170404 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2882/3, 2882/4, 2883 a p.č. 2964, k.ú. Benešov u Prahy.**

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,65 ha. Pozemky jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; v ÚP jsou pozemky vedeny v ploše veřejné infrastruktury, sídelní zeleň a plochy smíšené nezastavitelného území. Součástí pozemků jsou náletové porosty.

**Minimální kupní cena: 411 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77170405 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2899/1 a p.č. 2899/3, k.ú. Benešov u Prahy.**

Dva volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,89 ha. Pozemky jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; v ÚP jsou v ploše smíšeného nezastavitelného území.

**Minimální kupní cena: 549 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: 11.5.2017 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77170406 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2915, 2937, 2938 a p.č. 2939, k.ú. Benešov u Prahy.**

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 4 ha jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; dle ÚP určeny převážně k zastavění, ale p.č. 2915 byl oceněn jako zemědělský. Na pozemcích jsou náletové porosty.

**Minimální kupní cena: 2 190 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: 11.5.2017 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu u Benešova ve směru na Vlašim

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. Kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77170407 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2888/3, 2888/4, 2889, 2891/3, 2891/4, 2959, 2960 a p.č. 2962, k.ú. Benešov u Prahy.**

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 3,9 ha jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; v ÚP jsou pozemky v ploše veřejné infrastruktury, sídelní zeleň a plochy smíšené nezastavitelného území.

**Minimální kupní cena: 2 290 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: 11.5.2017 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77170408 (VS): Benešov u Prahy – pozemek p.č. 3056 a spoluvlastnický podíl id. 1/2 na 8 nově vzniklých pozemcích, k.ú. Benešov u Prahy.**

Jedná se o volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 3,1 ha – pozemek p.č. 3056 a spoluvl. podíl id. 1/2 na nově vzniklých pozemcích p.č. 3055/3 a p.č. 3055/4 (oddělený z p.č. 3055), p.č. 3057/3 a p.č. 3057/4 (oddělený z p.č. 3057), p.č. 3058/3 a p.č. 3058/4 (oddělený z p.č. 3058), p.č. 3059/3 a p.č. 3059/4 (oddělený z p.č. 3059), vše ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha. V platném ÚP Benešov jsou pozemky ve větší ploše zařazeny do ploch smíšených nezastavitelného území s daným indexem využití a z menší části do plochy bydlení v individuálních rodinných domech – městské. Část předmětu koupě se nachází současně na území plochy s podmínkou rozhodování podle územní studie, kde je také navrhované kabelové vedení 22 kV. Součástí pozemků jsou trvalé a náletové porosty. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem či jiným omezením a přístup vede po pozemcích třetích osob a není smluvně ošetřen.

**Minimální kupní cena: 8 690 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77170409 (VS): Sušice – pozemek p.p.č. 2316/1, k.ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice.**

Jedná se o pozemek ostatní plocha, ostatní komunikace, o délce cca 400 m a celkové výměře cca 0,15 ha, který je situovaný v jihovýchodní části města Sušice a vychází z ulice Pod Kalichem, v některých částech zajišťuje přístup pro plochy občanského vybavení, v jiných částech se na pozemku nalézají náletové porosty.

**Minimální kupní cena: 59 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.**

**77170410 (VS): Sušice – střelnice, k.ú. Sušice nad Otavou, obec Sušice.**

Jedná se o volně přístupný areál bývalé střelnice, který se nachází v jihovýchodní části města Sušice v ulici Pod Kalichem. Předmětem koupě je: stavba střelnice s pozemkem st.p.č. 2473 (268 m<sup>2</sup>), tvořící jeden funkční celek s p.p.č. 1373/1, ostatní plocha (o výměře více než 1,5 ha, z velké části zarostlý náletovými dřevinami). Dále se prodávají přílehlé pozemky p.p.č. 2319/1 (vým. cca 0,15 ha, rovněž zarostlý nálety) a p.p.č. 2319/3 (vým. 665 m<sup>2</sup>), oba vedeny jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

**Minimální kupní cena: 2 290 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.**

**77170411 (VS): Kdyně – pozemky bývalého cvičiště, k.ú. a obec Kdyně, okres Domažlice.**

Předmětem koupě jsou dva sousedící pozemky p.p.č. 395/31, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2714 m<sup>2</sup> a p.p.č. 395/32, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4454 m<sup>2</sup>. Pozemky se nachází na východním okraji města Kdyně za stávající zástavbou při nezpevněné cestě na vrch Koráb, jsou přístupné od Starokdyňské ulice přes komunikace bývalého vojenského areálu a dále po nezpevněné cestě severně od vojenského areálu. Přístupová cesta není vedena jako veřejně přístupná komunikace. Přístup k pozemkům není smluvně zajištěn. Není napojení na inženýrské sítě. Dle ÚPD se pozemky nachází v nezastavěném území.

**Minimální kupní cena: 159 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.**

**77170412 (VS): Rokycany – cvičiště MCHC a DS, p.p.č. 540/1, k.ú. Rokycany.**

Pozemek p.p.č. 540/1, ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 37,3 ha, je situován na jihozápadním okraji zástavby města Rokycany, v blízkosti komunikace Štáhlavská, bez napojení na veřejné inženýrské sítě. S výjimkou jižního cípu je součástí evropsky významné lokality CZ0323167 „Rokycany – vojenské cvičiště“ a lokálních biokoridorů „RO036-RO035“ a „RO035-RO039“ (podrobnější popis viz koncept kupní smlouvy). Cca 60% plochy je pokryto vzrostlým nelesním porostem, zbývající část travinami. Přístup a příjezd je pouze po pozemcích jiných vlastníků a není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 5 490 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,00 Kč**

**Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.**

**Tel. kontakt: 973 340 269 (V. Matoušková), e-mail: matouskovav@army.cz.**

**77170413 (VS): Rokycany – cvičiště MCHC a DS, II. část, k.ú. Rokycany.**

Pozemky p.p.č. 469/4, p.p.č. 491/13 a p.p.č. 491/14, vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 7,5 ha, jsou situovány na jihozápadním okraji zástavby města Rokycany, v blízkosti komunikace Štáhlavská, bez napojení na veřejné inženýrské sítě. Jsou součástí evropsky významné lokality CZ0323167 „Rokycany - vojenské cvičiště“ a lokálního biocentra „RO035“. Na části cvičiště se nachází elektrické vedení VN a VVN, vodovodní přípojka a umělé vodní koryto (náhon). Přístup a příjezd je pouze po pozemcích jiných vlastníků a není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 1 090 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,00 Kč**

**Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.**

**Tel. kontakt: 973 340 269 (V. Matoušková), e-mail: matouskovav@army.cz.**

**77170414 (VS): Pernarec RTH – areál, k.ú. Krukanice, okres Plzeň-sever.**

Jedná se o částečně oplocený areál situovaný SZ od obce Pernarec. Příklad je po komunikaci s živičným povrchem na pozemku p.p.č. 253/20, na jehož části se nachází nemovitá kulturní památka „Boží muka“. Předmětem koupě jsou pozemky o celkové výměře cca 5,06 ha, jejichž součástí je hlavní budova – ubikace, 3 budovy skladů, podzemní sklad, strážnice, stožárová trafostanice a rozvodna. Stavebně technický stav všech objektů je špatný v důsledku dlouhodobého nevyužívání. Stavby v areálu jsou bez dodávky elektro, tepla, vody a kanalizace. Na LV 26 pro k.ú. Krukanice je rovněž zapsáno věcné břemeno zřízené na dobu neurčitou, kterému odpovídá právo provozovat na části p.p.č. 253/20 podzemní vedení VTL plynovodu DN 1400 včetně jeho součástí a příslušenství.

**Minimální kupní cena: 2 290 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 9,00 hod. Sraz před objektem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 5.5.2017 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.**

**77170415 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/19 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Pozemek p.č. 353/19, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 35 890,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 10,00 hod. Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.**

**77170416 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/22 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Pozemek p.č. 353/22, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 35 890,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 10,00 hod. Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.**

**77170417 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/24 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Nově vzniklý pozemek p.č. 353/24, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu oddělený z p.č. 353/1, je zastavěn stavbou řadové garáže neznámého vlastníka (stavba není zapsaná v katastru nemovitostí). Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 33 190,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 10,00 hod. Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.**

**77170418 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/26 a spoluvlastnický podíl k p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Pozemek p.č. 353/26, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 41 290,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**77170419 (VS): Ústí nad Labem – bytová jednotka č. 948/8 (2+1) v ul. Klíšská, k.ú. Klíše.**

Bytová jednotka 2+1 je umístěna ve 3 N.P. jednotného celku tří panelových bytových domů č.p. 947, č.p. 948 a č.p. 949 v Ústí nad Labem, ulice Klíšská, včetně podílu 526/18401 na společných částech domu a zastavěných pozemcích p.č. 1199, p.č. 1202 a p.č. 1204. Dům z roku 1961 je situován v zástavbě s dobrou infrastrukturou, má jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží, v domě je provedená výměna oken na plastová, dle energetického štítku klasifikován E, dům je bez nebytových prostor. Byt o podlahové ploše 52,6 m<sup>2</sup> je v dobrém technickém stavu, podlahy v chodbě a kuchyni plovoucí laminátové, v pokojích PVC + koberec, v kuchyni osazena kuchyňská linka s nerez. dřezem, boiler k ohřevu TUV, plynový sporák (dočasně odpojen), spíží skříň. WC a koupelna jsou po celkové modernizaci. K bytu přísluší sklepní kóje 4,0 m<sup>2</sup> v suterénu domu. Předmět koupě je dotčen několika zákonnými věcnými břemeny a jedním smluvním věcným břemenem.

**Minimální kupní cena: 590 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 11,00 hod.** Sraz v ulici Klíšská před domem – vchod čp. 948.

**77170420 (VS): Liberec – pozemky p.č. 1242/3, 1242/4, k.ú. Starý Harcov, obec Liberec.**

Pozemek p.č. 1242/3 o výměře 384 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 1242/4 o výměře 649 m<sup>2</sup>, oba ostatní plocha, neplodná půda, vzájemně nesousedí a jsou úzkého trojúhelníkového tvaru, situované na SZ okraji města Liberce v mírně svažitém terénu. Z veřejné komunikace (ul. Jizerská) je přístupný pouze p.č. 1242/3, přístup na p.č. 1242/4 z veřejné komunikace není zajištěn. Na části pozemků se nachází vzrostlé dřeviny. Dle platného územního plánu města Liberec jsou pozemky situovány v území s funkčním využitím plochy sportu a rekreace, stabilizované. Přes pozemek p.č. 1242/3 je vymezen lokální biokoridor (funkční). Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 70 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 ve 12,30 hod.**

Sraz v ulici Jizerská před pozemkem p.č. 1242/3 v k.ú. Starý Harcov.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 9.5.2017.**

**77170421 (VS): Doksy – budova sauny a ocel. přístřešek, k.ú. Doksy u Máchova jezera, okr. Česká Lípa.**

Předmětem koupě je zděná, přízemní, nepodsklepená budova bývalé sauny se sedlovou střechou na p.č. 1244/23, v interiéru krb, zapuštěný saunový bazén, zastavěná plocha budovy je 147 m<sup>2</sup>, stavební stav výrazně zhoršený (dlouhodobě nepoužíváno), odpojeno od inženýrských sítí, dále skladový přístřešek ocelové konstrukce s pultovou střechou na pozemku p.č. 1244/29, zastavěná plocha o výměře 110 m<sup>2</sup>, přístřešek je ve špatném stavu (zejména zastřešení). Obě budovy jsou postaveny na pozemcích jiného vlastníka v jeho v areálu (bývalý klášter Voršilek). Přístup k budovám je z veřejné komunikace ul. Mimoňská, právně zajištěn služebností cesty a stezky na dobu do 29.4.2021, existence staveb na pozemcích zajištěna služebností užívacího práva na stejnou dobu. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 3056 o.z. Dle platné ÚPD je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 99 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.**

Sraz před hlavním vjezdem do areálu kláštera Voršilek v ul. Mimoňská.

**77170422 (VS): Doksy – pozemek p.č. 1244/39, k.ú. Doksy u Máchova jezera, okres Česká Lípa.**

Pozemek p.č. 1244/39, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1448 m<sup>2</sup> se nachází v zastavěné části města v areálu jiného vlastníka (bývalý klášter Voršilek). Je nepravidelného tvaru, mírně svažité a na jeho větší části jsou vzrostlé porosty. Přístup z veřejné komunikace ul. Mimoňské je právně zajištěn služebností cesty a stezky na dobu do 29.4.2021. Pozemek je dle platné ÚPD zařazen do ploch občanské vybavenosti a částečně do ploch ochranné a doprovodné zeleně a je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými

omezeními území dle platné právní úpravy. Na předmětu koupě stojí část drobné stavby cizího vlastníka bez smluvního vztahu.

**Minimální kupní cena: 215 900,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.**

Sraz před hlavním vjezdem do areálu kláštera Voršilek v ul. Mimoňská.

**77170423 (VS): Doksy – pozemek p.č. 1244/40**, k.ú. Doksy u Máchova jezera, okres Česká Lípa.

Pozemek p.č. 1244/40, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 314 m<sup>2</sup> se nachází v zastavěné části města v areálu jiného vlastníka (bývalý klášter Voršilek). Je nepravidelného tvaru, rovinatý, z části jsou na pozemku vzrostlé porosty. Přístup z veřejné komunikace ul. Mimoňské je právně zajištěn služebností cesty a stezky na dobu do 29.4.2021. Dle platné ÚPD je pozemek zařazen do ploch ochranné a doprovodné zeleně a je dotčen několika ochrannými pásmy, či jinými omezeními území.

**Minimální kupní cena: 144 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.**

Sraz před hlavním vjezdem do areálu kláštera Voršilek v ul. Mimoňská.

**77170424 (VS): Tisá – budova ubytovny s pozemky**, k.ú. Ostrov u Tisé, okres Ústí nad Labem.

Budova bývalé vojenské ubytovny č.p. 18 s pozemkem st.p.č. 157 je stavba původně z roku 1873, opakovaně rekonstruovaná, situovaná na okraji místní části obce Tisá v rekreační oblasti v III. zóně CHKO Labské pískovce, nedaleko státní hranice s Německem. Oblast je vyhledávána ke sportovnímu využití - zejména pro skálopest, turistiku a cykloturistiku. Zděná stavba ubytovny má členitý půdorys o zastavěné ploše 298 m<sup>2</sup>, je částečně podsklepena se dvěma nadzemními podlažními a částečně využitým podkrovím, valbová střecha s plechovou krytinou. V 1. NP je kuchyně, společenská místnost a společenský sál s balkonem, terasa, provozní místnost a společné soc. zařízení. Ve 2. NP a podkroví jsou vždy 4 hostinské pokoje se dvěma až čtyřmi lůžky, v mezipatře společné sociální zařízení. Budova je připojena na veřejný vodovod a elektřinu, vlastní kanalizace s ČOV je zaústěna do místní vodoteče. Vytápění je ústřední z vlastní plynové kotelny na PB v suterénu budovy (zásobníky plynu na odprodávaném pozemku nejsou součástí prodeje). Budova je zateplená, osazena plastovými okny, energetická náročnost budovy dle PEN je D – hospodárná. Stavebně technický stav budovy je mírně zhoršený v důsledku omezené údržby. Součástí koupě je dále přízemní zděná stavba pomocného skladu s ocelovým přístřeškem pro parkování vozidel s pozemkem st.p.č. 231 a soubor volných pozemků tvořících s ubytovnou areál o celkové výměře cca 0,84 ha, vše se součástími a příslušenstvím (živičné i betonové plochy, dřevěné i drátěné oplocení, opěrné zídky, porosty). Část kanalizace z ČOV a vodovodu je na pozemcích jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Areál je přístupný přímo z veřejné komunikace. Součástí předmětu koupě je i movitý majetek Armádní servisní, p.o. tvořící vnitřní vybavení ubytovny a skladu. V platné územní plánovací dokumentaci je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 4 099 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5. 2017 ve 13,00 hod.** Sraz v osadě Ostrov před budovou ubytovny čp. 18.

**77170425 (VS): Havlíčkův Brod – lesní pozemky mimo VO**, k.ú. a obec Havlíčkův Brod.

Předmětem koupě jsou lesní pozemky p.p.č. 2747/2 o výměře 414 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2747/3 o výměře 35 m<sup>2</sup>, volně přístupné přes pozemky ve vlastnictví třetích osob (přístup není smluvně ošetřen) s trvalým lesním porostem, nachází se v prudkém svahu a tvoří obdélníkový tvar v lokalitě zvané U Vítků. Jihovýchodní hranici pozemku p.p.č. 2747/2 tvoří potok a nachází se na něm dospělé porosty lípy srdčité (stáří 92 let). Pozemek p.p.č. 2747/3 tvoří velmi úzký pruh podél pozemku p.p.č. 2747/2 a nenachází se zde žádný lesní porost – je využíván jako pěšina. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území chráněného dle platné právní úpravy. Celý předmět koupě spadá do lokálního biokoridoru, který je současně vymezen jako veřejně prospěšné opatření, pro které lze pozemky vyvlastnit.

**Minimální kupní cena: 12 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka nebude organizována, předmět koupě je veřejně přístupný.**

**Tel. kontakt: 973 245 795 (V. Hatašová).**

**77170426 (VS): Těchonín – ubytovna č.p. 177, k.ú. Těchonín.**

Třípodlažní budova ubytovny včetně pozemku st.p.č. 271, situovaná v bezprostřední blízkosti centra obce s napojením na veškeré inženýrské sítě s vlastní plynovou kotelnou, s ubytovací kapacitou 33 lůžek. V každém pokoji je umyvadlo s přívodem teplé a studené vody. Pro každé podlaží je k dispozici společná kuchyňka s linkou a elektrickým sporákem, společenská místnost a sociální zařízení. Součástí budovy je i bytová jednotka 3+1 s prostornou terasou.

**Minimální kupní cena: 9 990 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka dne: 12.5.2017 v 9,00 hod.** Sraz na místě samém.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě do 9.5.2017, nejpozději do 12,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 245 900 (Lic. J. Macháčková).**

**77170427 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 976OL, okr. Brno-venkov.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3156/2 o výměře 87 m<sup>2</sup>, který se nachází v zemědělském lánu cca 2 km západně od centra města. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 10 800,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 11,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

**77170428 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 989OL, okr. Brno-venkov.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3023/26 o výměře 97 m<sup>2</sup>, který se nachází cca 100 m od silnice R52 v zemědělském lánu, jihovýchodně od centra města. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 12 400,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 11,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

**77170429 (VS): Pohořelice nad Jihlavou – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 991OL, okr. Brno-venkov.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3032/2 o výměře 123 m<sup>2</sup>, který se nachází uprostřed zemědělského lánu 400 m od silnice R52, jihovýchodním směrem od centra města. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 10 800,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 11,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Pohořelice nad Jihlavou.

**77170430 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 673OL, okres Břeclav.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1285 o výměře 139 m<sup>2</sup>, který se nachází západně od středu obce. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 12 400,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Březí.

**77170431 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 675OL, okres Břeclav.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1282 o výměře 124 m<sup>2</sup>, který se nachází západně od středu obce v zemědělském lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 22 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Březí.

**77170432 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 692OL, okres Břeclav.**

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1263 o výměře 105 m<sup>2</sup>, který se nachází jihovýchodně od středu obce (uprostřed zemědělského lánu). Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 12 400,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Březí.

**77170433 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 696OL,** okres Břeclav.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1264 o výměře 129 m<sup>2</sup>, který se nachází jihovýchodně od středu obce (uprostřed zemědělského lánu). Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 12 400,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Březí.

**77170434 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 699OL,** okres Břeclav.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1267 o výměře 85 m<sup>2</sup>, který se nachází jihovýchodně od středu obce (uprostřed zemědělského lánu). Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 12 400,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Březí.

**77170435 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s poz. („řopík“) SLO VEČ 701OL,** okres Břeclav.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1268 o výměře 181 m<sup>2</sup>, který se nachází ca 3 km jihovýchodně od středu obce v blízkosti polní cesty. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 19 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Březí.

**77170436 (VS): Přáslavice – 9 pozemků,** k.ú. Přáslavice u Olomouce, okres Olomouc.

Jedná se o pozemky p.č. 1224/72, 1224/89, 1226/45, 1230/11, 1237/45, 1237/52, 1237/56, 1240/64 a 1262/5 o celkové výměře cca 1,64 ha. Pozemky tvoří souvislý celek a nachází se cca 1,5 km od okraje obce Přáslavice v sousedství Voj. újezdu Libavá. Není připojení na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 790 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem v Přáslavicích.

**77170437 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1226/43,** k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o celkové výměře cca 0,26 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 125 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

**77170438 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/53,** k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o celkové výměře cca 0,12 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, přímo navazuje na území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 59 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

**77170439 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1237/55,** k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o celkové výměře cca 0,15 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v těsné blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 119 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.



**77170440 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/57**, k.ú. Přáslavice u Olomouce. Pozemek o celkové výměře cca 0,16 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 74 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

**77170441 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/66**, k.ú. Přáslavice u Olomouce. Pozemek ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 1,3 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 1 590 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

**77170442 (VS): Přáslavice – pozemek p.p.č. 1240/73**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o celkové výměře cca 1,4 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 1 270 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

**77170443 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/74**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o celkové výměře cca 1,1 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 519 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 10.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz před obecním úřadem v Přáslavicích.

**77170444 (VS): Hlubočky – pozemky p.č. 1802/2, 1803/3 a p.č. 1803/4**, k.ú. Hlubočky, okres Olomouc.

Jedná se o pozemky p.č. 1802/2, p.č. 1803/4, oba ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 1803/3 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře cca 20 m<sup>2</sup>, v zastavěné části obce, v chatové oblasti na samém okraji Voj. újezdu Libavá. V územním plánu zahrnuty jako plocha zemědělská, lesní, přírodní a přístupné pouze přes cizí pozemky a jsou spoluužívány s objektem pro rodinnou rekreaci. Pozemek p.č. 1803/3 je zastavěn stavbou cizího vlastníka.

**Minimální kupní cena: 4 490,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz v obci Hlubočky, před pozemky v ul. Mírová.

**77170445 (VS): Hlubočky – pozemky p.č. 1807/3 a p.č. 1807/4**, k.ú. Hlubočky, okres Olomouc.

Jedná se o pozemek p.č. 1807/3, zastavěná plocha a nádvoří a p.č. 1807/4, ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 30 m<sup>2</sup>, v zastavěné části obce, v chatové oblasti na samém okraji Voj. újezdu Libavá. V územním plánu zahrnuty jako plocha zemědělská, lesní, přírodní a přístupné pouze přes cizí pozemky a jsou spoluužívány s objektem pro rodinnou rekreaci. Pozemek p.č. 1807/3 je zastavěn stavbou cizího vlastníka.

**Minimální kupní cena: 6 490,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 11.5.2017 v 10,00 hod.** Sraz v obci Hlubočky, před pozemky v ul. Mírová.

## ČÁST A

### PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

#### 1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v zalepené obálce označené heslem:

**„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“**

na adresu Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce ekonomická a majetková MO, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději dne **16.5.2017** a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne **22.5.2017**.

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze dne **17.5.2017 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

**Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.**

#### 2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
  - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
  - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakladací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá kupní cena nesmí být nižší než **minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě**;
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz) a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

#### 3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 18.5.2017**, a to s uvedením jednak příslušného VS (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

## ČÁST B

### KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria - **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

## ČÁST C

### DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb.).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva.
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
  - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77170401 - 77170408**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77170409 - 77170414**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77170415 - 77170424**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900** u předmětů koupě **VS 77170425 - 77170426**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 602 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 858, 973 445 709** u předmětů koupě **VS 77170427 - 77170435**;

- Regionální pracoviště ONNM Olomouc, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětu koupě **VS 77170436 - 77170445**.

10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.

11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.

#### 12. Vybraný vhodný kupec je povinen:

a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména:

- potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
- potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- potvrzení zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění.

V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabyt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.

b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručeného ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na jejích všech stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhraduje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vhodný kupec:

a) **nedoručí** oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,

b) nebo **neuzavře** kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,

**je povinen uhradit** oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).

15. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.

16. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
17. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky, jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
18. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na**  
**[www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)**