

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE  
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

**Česká republika – Ministerstvo obrany,**

zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,

**Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,**

adresa: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,

Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

(dále jen „oznamovatel“),

**podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.**, o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 3.3.2021 zahajuje výběrové řízení (VŘ)  
za podmínek na zjištění zájemců o koupi k uvedeným předmětům koupě  
popsaným pod příslušným variabilním symbolem (VS):**

**Důležité upozornění:** jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz). Znění inzerátu je pouze informativním popisem nemovitostí, proto je nutné se bezpodmínečně seznámit s přesným popisem a důležitými skutečnostmi uvedenými v konceptu kupní smlouvy.

**ČÁST A**

**PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:**

**1. Doručení přihlášky:**

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v zalepené obálce označené heslem:

**„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ) ... - NEOTVÍRAT“**

na adresu: **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce nakládání s majetkem, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6** prostřednictvím poštovní služby.

Přihlášky **prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení**, a to pouze jako psaní – listovní zásilka u držitele poštovní licence tj. České pošty s.p., tedy nikoli prostřednictvím služby EMS, nejpozději **dne 29. 3. 2021 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 6. 4. 2021.**

Doručení prostřednictvím jiné poštovní služby (např. kurýr, PPL, EMS apod.) je považováno za osobní doručení a taková zásilka musí být doručena ve vymezeném čase pro osobní doručení – viz dále (Ministerstvo obrany nemá zřízenou podatelnu pro osobní podání zásilek, vč. EMS).

**Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.**

*Vzhledem k aktuální situaci v souvislosti s přijatými krizovými opatřeními v ČR proti šíření koronaviru, nebude umožněno osobní převzetí přihlášek.*

**2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:**

- a) Nezaměnitelné **označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS – viz **ČÁST D** tohoto oznámení VŘ);
- b) Nezaměnitelné **označení zájemce o koupi**
  - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
  - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo

jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;

- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě**;
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách **www.onnm.army.cz** a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

### **3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:**

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet”) **nejpozději dne 31. 3. 2021**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě viz **ČÁST D** tohoto oznámení VŘ) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

## **ČÁST B**

### **KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:**

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu přihlášku.

## **ČÁST C**

### **DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:**

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným zájemcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, neprodleně po oznámení, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.

6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“). Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva (kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou).
8. Oznamovatel upozorňuje zájemce o koupi, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
  - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 348 nebo 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77210301 – VS 77210306**;
  - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77210307 – VS 77210311**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 301 00 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77210312 – VS 77210314**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77210315 – VS 77210318**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900** u předmětů koupě **VS 77210319 – VS 77210326**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 858, 724 244 769 nebo 973 445 709** u předmětů koupě **VS 77210327 – VS 77210328**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 482, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77210329 – VS 77210337**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy (až do okamžiku nabytí platnosti kupní smlouvy).
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný zájemce je povinen:
  - a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vybraného zájemce vůči státu, zejména vždy doručí:
    - potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
    - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné);

- potvrzení příslušné zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné).  
V případě, že vybraný zájemce je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabytí předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
- b) podepsat kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručeného ze strany oznamovatele. Povinnost podepsat kupní smlouvu je ze strany vybraného zájemce splněna řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech jejích stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na třech vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhraduje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky, resp. až do okamžiku schválení smlouvy příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, pokud smlouva podléhá schválení. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

Oznamovatel upozorňuje zájemce o koupi, že kupní smlouva je uzavřena nabytím platnosti smlouvy. V případě, že se k platnosti smlouvy nevyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, je smlouva uzavřena již akceptací návrhu kupní smlouvy vybraným zájemcem (dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ). V případě, že se k platnosti kupní smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem, je smlouva uzavřena až udělením schvalovací doložky (která se uděluje až po oboustranném podpisu kupní smlouvy ze strany oznamovatele a vybraného zájemce) – do okamžiku udělení schvalovací doložky se tedy oboustranně podepsaná kupní smlouva považuje za návrh kupní smlouvy.

13. V případě, že vybraný zájemce:

- a) nedoručí oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ, nebo
- b) v termínu stanoveném v odst. 12 písm. a) či písm. b) části C podmínek VŘ doručí oznamovateli písemnou formou odstoupení od nabídky ke koupi, nebo
- c) nepodepíše kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ, nebo
- d) před nabytím platnosti kupní smlouvy (v případě, že se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) svůj návrh na uzavření smlouvy (podpis pod kupní smlouvou) platně odvolá,

je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá ve prospěch oznamovatele dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty, resp. dnem následujícím po dni, kdy vybraný zájemce doručil oznamovateli písemné odstoupení od nabídky ke koupi či odvolání návrhu kupní smlouvy. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vybraného zájemce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

- 14. V případě, že vybraný zájemce nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).
- 15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který je dlužníkem České republiky či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení. Za dluh vůči České republice je považován i existující závazek zájemce vůči České republice ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například

bezesmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany). Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že výherce VŘ má dluh vůči České republice, bude VŘ ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy. Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.

16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
17. Oznamovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob poskytnutých zájemci o koupi v souvislosti s VŘ v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách Ministerstva obrany ([www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)).
18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.
19. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

## ČÁST D

### VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ BYLO VYHLÁŠENO NA TYTO PŘEDMĚTY KOUPEŘ POPSANÉ POD PŘÍSLUŠNÝM VARIABILNÍM SYMBOLEM:

#### **77210301 (VS): Praha – pozemek p.č. 700/88, k.ú. Michle.**

Předmětem koupě je pozemek vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, zeleň o výměře 405 m<sup>2</sup>. Je součástí zelených ploch u bytových domů a nachází se na něm trvalé porosty. Využití pozemku omezují inženýrské sítě, především kanalizace, vodovod a veřejné osvětlení. Jiné budoucí využití tohoto pozemku, vzhledem k jeho velikosti, umístění a územnímu plánu je obtížně představitelné. Pozemek je dobře přístupný z okolních přiléhajících komunikací.

**Minimální kupní cena: 959 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Praze, Hradební 12.

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

#### **77210302 (VS): Praha – pozemek p.č. 700/170, k.ú. Michle.**

Předmětem koupě je pozemek vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, zeleň o výměře 248 m<sup>2</sup>. Pozemek tvoří část zelené plochy s několika trvalými porosty mezi bytovými domy. Jiné využití omezují inženýrské sítě vedené pozemkem, především topný kanál, kanalizace a kabely vysokého napětí. Dalším omezením je blízkost vysokých panelových domů. Budoucí využití je představitelné jako odpočinková zóna pro místní obyvatelstvo. Pozemek je dobře přístupný po přilehlých komunikacích.

**Minimální kupní cena: 739 510,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Praze, Hradební 12.

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

#### **77210303 (VS): Praha – pozemek p.č. 221/2, k.ú. Malá Chuchle.**

Předmětem koupě je pozemek vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 540 m<sup>2</sup> zapsaný na LV 5. Pozemek je volně přístupný pruh o šířce 3 až 5 metrů a délky 150 metrů, hustě porostlý náletovými křovinami. Původně tvořil polní cestu, která spojovala obytné západní části Barrandova s rekreační oblastí Chuchelského háje. V severní části téměř navazuje na podchod pod komunikací K Barrandovu, jižní konec navazuje na pozemek p.č. 221/1, který je ve vlastnictví Hlavního města Prahy a má charakter zanikající polní cesty. Východně jsou pozemky ve vlastnictví společnosti Barrandov Lands a.s., která je součástí filmových ateliérů a jsou využívány pro stavbu filmových kulís.

**Minimální kupní cena: 555 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Praze, Hradební 12.

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

#### **77210304 (VS): Praha – pozemek p.č. 244/93, k.ú. Dejvice.**

Předmětem koupě je pozemek vedený v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 168 m<sup>2</sup> zapsaný na LV 4940. Tvoří protáhlý obdélník volně přístupné zelené plochy mezi chodníkem v ulici Generála Píky a zadní stěnou řadových garáží. Šířka pozemku je 4 až 5 m, délka 37 m. Na pozemku se nachází travní porost a vzrostlé javory. Přes pozemek nevedou žádné inženýrské sítě, ale jsou uloženy v bezprostřední blízkosti v chodníku a komunikaci.

**Minimální kupní cena: 1 025 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Praze, Hradební 12.

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

**77210305 (VS): Lešany – pozemek p.p.č. 539/13**, k.ú. Lešany n/Sázavou, obec Lešany, okr. Benešov.

Pozemek o výměře cca 2 ha nacházející se mezi areálem Vojenského technického muzea a obcí Lešany (od ní cca 500 m severovýchodním směrem) v lokalitě pod místním názvem „Pod Radouní“. Poblíž je i terénní polygon, a také rybníky Ovčička a Beránek. V katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha. Je rovinatý, neoplocený, obdélníkového tvaru, porostlý náletovými dřevinami. Přístupný je z obce Lešany po polní cestě.

**Minimální kupní cena: 489 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Praze, Hradební 12.

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

**77210306 (VS): Lešany nad Sázavou – pozemek p.p.č. 539/5**, k.ú. Lešany n/Sázavou, okr. Benešov.

Předmětem koupě je pozemek v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 5311 m<sup>2</sup>, který je součástí zelených ploch ve volné krajině. Střídají se na něm trvalé porosty náletového charakteru, travnaté plochy i skupiny vzrostlých borovic a dubů. Pozemek je k severovýchodu mírně svažité, nepravidelného tvaru, protáhlý ve směru vrstevnic. Přístupný je z okolních pozemků pouze pěšinami od polní cesty. Nachází se cca 800 metrů severovýchodně od obce Lešany, na okraji lokality „Ve struhách“. Svoji východní hranou téměř přilehá k areálu Vojenského technického muzea a 200 metrů severně od pozemku protéká řeka Sázava. Lokalitou vede naučná stezka „Podlešanský mlýn“, procházející obcí Lešany a kolem nedalekých rybníků „Ovčička“ a „Beránek“.

**Minimální kupní cena: 439 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Praze, Hradební 12.

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

**77210307 (VS): Bechyně – Přečerpávací stanice**, k.ú. Sudoměřice u Bechyně.

Jedná se oplocený areál ležící cca 150 m západně od obce Sudoměřice u Bechyně, který je tvořen pozemky st.p.č. 129, včetně stavby čerpací stanice, st.p.č. 130, včetně stavby filtrační stanice a pozemkem p.p.č. 183/53 ostatní plocha, jiná plocha, který je obklopuje (vše zapsané na LV 36). Předmětem koupě jsou i součásti a příslušenství tohoto areálu, tj. podzemní zásobní nádrže, inženýrské sítě a oplocení.

**Minimální kupní cena: 349 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Českých Budějovicích, Žižkova 37. **Kontakt: P. Průcha – 973 321 474** nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)

**77210308 (VS): Bechyně – Přečerpávací stanice Bechyně – studny**, k.ú. Sudoměřice u Bechyně.

Jedná se o dvě studny kruhového průměru 3,60 m z monolitického betonu tl. 0,35 m a hloubce cca 12 m. Obě se nacházejí na pozemku p.p.č. 540/2, který je aktuálně ve spoluvlastnictví několika obcí (společně s okolními pozemky slouží jako výběhy a pastviny pro zvířata) a leží na jihozápadním okraji obce Sudoměřice u Bechyně, a to necelých 100 m za křižovatkou při výjezdu z obce směrem na Hodětín, vlevo od silnice (10 m, resp. cca 70 m). Umístění staveb a přístup po pozemku p.p.č. 540/2 nejsou smluvně ošetřeny. Studny nejsou užívány a mají uzamčené poklopy.

**Minimální kupní cena: 145 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Českých Budějovicích, Žižkova 37. **Kontakt: P. Průcha – 973 321 474** nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)

**77210309 (VS): Písečné – bunkr („řopík“) SLO VEČ 6151**, k.ú. Nové Sady u Písečného, okr. J. Hradec. Objekt stálého lehkého opevnění (úkryt 37-A-160) na pozemku st.p.č. 81, který je ve vlastnictví třetí osoby, jež tak má předkupní právo k předmětu koupě. Objekt se nachází mimo zastavěné území, cca 2 km jihovýchodním směrem od obce Písečné po silnici směrem na Rancířov, je bez inženýrských sítí a přístup k němu je po pozemcích ve vlastnictví třetích osob bez smluvního vztahu.

**Minimální kupní cena: 19 900,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Českých Budějovicích, Žižkova 37. **Kontakt: E. Voláková – 973 321 409** nebo [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz)

**77210310 (VS): Benešov u Prahy – poz. p.č. 2994/3, p.č. 2994/10, p.č. 2994/11**, k.ú. Benešov u Prahy.

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,07 ha, které jsou zapsané na LV 923 jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; z části zarostlé náletovými dřevinami. Pozemky se nachází na východním okraji města Benešov mezi silnicí č. II/110 a levým břehem Benešovského potoka, nedaleko místní střelnice.

**Minimální kupní cena: 46 666,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Českých Budějovicích, Žižkova 37. **Kontakt: E. Voláková – 973 321 409** nebo [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz)

**77210311 (VS): Benešov u Prahy – pozemek p.č. 3017/10**, k.ú. Benešov u Prahy.

Volně přístupný pozemek o výměře 82 m<sup>2</sup>, zapsaný na LV 923 jako ostatní plocha, jiná plocha; z části zarostlý náletovými dřevinami. Pozemek se nachází na východním okraji města Benešov u silnice č. II/110, mezi křižovatkami na Vlašim a do Sázavy, na levém břehu Benešovského potoka. Přístup k pozemku je z veřejně přístupné komunikace.

**Minimální kupní cena: 10 100,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Českých Budějovicích, Žižkova 37. **Kontakt: E. Voláková – 973 321 409** nebo [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz)

**77210312 (VS): Borovno – areál úpravny vody**, k.ú. Borovno, okr. Plzeň - jih.

Oplocený prostor, který byl součástí areálu bývalého vojenského rekreačního zařízení Koukalka, se nachází v zalesněném prostoru a je součástí zvláště chráněného území Chráněné krajinné oblasti Brdy. Leží necelých 9 km východně od Spáleného Poříčí směrem na Rožmitál pod Třemšínem, cca 700 m jižně od silnice č. I/19 mezi obcemi Borovno a Míšov. Příjezd je možný po nezpevněné cestě na obecním pozemku. Přímý přístup v místě je přes pozemky ve vlastnictví třetích osob a není smluvně zajištěn. Tato ke koupi nabízená oplocená část je tvořena pozemkem p.p.č. 512/2 spolu se 4 stavebními pozemky o celkové výměře 2693 m<sup>2</sup>, jejichž součástí jsou stavby technického vybavení (jednopodlažní budova úpravny vody bez vodoprávního povolení na st.p.č. 99, zděná budova skladu na st.p.č. 102, vodojemy na pitnou vodu na st.p.č. 100, kalová pole na st.p.č. 103). Areál je odpojen od veřejných sítí a je dlouhodobě nevyužívaný a nefunkční.

**Minimální kupní cena: 2 750 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 17.3.2021 v 10,00 hod.** Sraz před areálem.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě, nejpozději do 10,00 hod. dne 12.3.2021.**

**Kontakt: H. Gabrielová – 973 340 267, 973 340 143** nebo [gabrielovah@army.cz](mailto:gabrielovah@army.cz).



**77210313 (VS): Úšovice – pozemek p.p.č. 2148**, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně.

Pozemek o výměře 21 m<sup>2</sup> v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha, se nachází na jihovýchodním okraji města Mariánské Lázně, v části Úšovice. Neoplocený travnatý pozemek ve tvaru velmi úzkého trojúhelníku leží podél stěny stavby jiného vlastníka. Přístup k němu je pouze přes pozemky ve vlastnictví třetích osob bez smluvního zajištění. Podle územního plánu obce je součástí ploch území bydlení čistého s možností zastavění.

**Minimální kupní cena: 2 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Plzni, Štefánikovo náměstí 1. **Kontakt: J. Gondáš – 973 340 824** nebo gondasj@army.cz

**77210314 (VS): Zdejcina – pozemek p.p.č. 176/2**, k.ú. Stradonice u Nižboru, okres Beroun.

Pozemek vedený v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost o výměře 627 m<sup>2</sup> se nachází severozápadně od obce Zdejcina, necelých 7 km od města Beroun. Má tvar nepravidelného, téměř rovinatého trojúhelníku s travním porostem a náletovými křovinami. Přístup z místní komunikace „Hudlická“ cca 350 m po veřejné účelové komunikaci kolem bývalého vojenského areálu. Pozemek je součástí III. zóny ochrany velkoplošně chráněného území – Chráněná krajinná oblast Křivoklátsko.

**Minimální kupní cena: 301 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Plzni, Štefánikovo náměstí 1. **Kontakt: H. Gabrielová – 973 340 267** nebo gabrielovah@army.cz.

**77210315 (VS): Žatec – samostatný pozemek p.p.č. 836/31**, k.ú. Staňkovice u Žatce.

Volně přístupný pozemek o výměře cca 0,5 ha vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha je situovaný při jižním okraji fungující Strategické průmyslové zóny TRIANGLE v těsné blízkosti dálnice D7 (sjezd 60. km). Pozemek ležící v zastavitelném území zóny, je podlouhlého lichoběžníkového tvaru, rovinatý s neudržovaným travním porostem a minimálním výskytem náletových dřevin. Na hranici pozemku je torzo bývalého oplocení z betonových sloupků. K pozemku nejsou přivedeny inženýrské sítě, přístup je z veřejně přístupných účelových komunikací budovaných v rámci zóny, přes pozemek p.p.č. 836/32 (vlastník Ústecký kraj), bez smluvního zajištění.

**Minimální kupní cena: 1 100 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Litoměřicích, 5. května 5 (budova Velitelství). **Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372** nebo krulichm@army.cz

**77210316 (VS): Přestavlky – pozemek p.p.č. 337/8**, k.ú. Nížebohy, obec Budyně nad Ohří.

Volně přístupný pozemek v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře cca 0,1 ha. Mírně svažité pozemek, jehož součástí jsou vzrostlé porosty, je situován mimo zástavbu obce při okraji lesa podél zpevněné cesty. Přístup je umožněn z veřejné komunikace po pozemcích ve vlastnictví obce.

**Minimální kupní cena: 66 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Litoměřicích, 5. května 5 (budova Velitelství). **Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372** nebo krulichm@army.cz

**77210317 (VS): Žatec – pozemky p.p.č. 212/1 a p.p.č. 391/2, k.ú. Velichov u Žatce.**

Pozemek p.p.č. 212/1 v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha o výměře 0,3 ha a k němu přístupový pozemek p.p.č. 391/2, ostatní plocha, ostatní komunikace s výměrou cca 0,6 ha. Pozemky jsou situovány mimo zástavbu obce, přístupné přímo ze silnice I/27 Žatec - Žiželice, jsou obklopeny zemědělsky intenzivně užívanými pozemky ve vlastnictví třetích osob. Na pozemku p.p.č. 212/1 se vyskytují trvalé porosty a na pozemku p.p.č. 391/2 je nezpevněná polní cesta. Malá část tohoto pozemku (35 m<sup>2</sup>) je předmětem pronájmu, předmětem smlouvy o úpravě povrchu pozemku a dotčena budoucí služebností uložení podzemního telekomunikačního vedení – vše související s výstavbou přeložky silnice I/27.

**Minimální kupní cena: 629 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Litoměřicích, 5. května 5 (budova Velitelství). **Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372** nebo [krulichm@army.cz](mailto:krulichm@army.cz)

**77210318 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/22 a spoluvlast. podíl na p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Pozemek p.č. 353/22 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěný stavbou řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby. Součástí předmětu koupě je rovněž spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace. Pozemky jsou situovány na okraji pravidelné zástavby a jsou dobře přístupné z ulice Lesní cesta. K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 24 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Litoměřicích, 5. května 5 (budova Velitelství). **Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372** nebo [krulichm@army.cz](mailto:krulichm@army.cz)

**77210319 (VS): Kolín – pozemky p.p.č. 2993/9 a p.p.č. 2725/4, k.ú. Kolín.**

Jedná se o dva sousedící pozemky (ostatní plocha, ostatní komunikace a ostatní plocha, manipulační plocha) o celkové výměře 656 m<sup>2</sup> navazující na pozemky ve vlastnictví města (ul. Na Pustině). Leží v blízkosti železničního přejezdu směrem k řece Labi vzdáleném cca 100 m. Svou delší (jižní) stranou navazují na opěrnou zeď, která ve své horní úrovni tvoří hranu parkovišť u obchodních center Tesco a OBI. Pozemek p.p.č. 2993/9 je z velké části pokryt panely ve vlastnictví třetích osob. Pozemek p.p.č. 2725/4 je travnatý zčásti porostlý dřevinami.

**Minimální kupní cena: 69 000,-Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Pardubicích, Teplého 1899. **Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716** nebo [machackova.annm-pce@seznam.cz](mailto:machackova.annm-pce@seznam.cz)

**77210320 (VS): Kolín – pozemek p.p.č. 2704/1, k.ú. Kolín.**

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 2704/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 474 m<sup>2</sup>. Jedná se o travnatou plochu v mírném svahu, kopírující z jedné strany opěrnou zeď, která ve své horní úrovni tvoří hranu parkovišť u obchodních center Tesco a OBI a z druhé strany místní komunikaci (ul. Na Pustině).

**Minimální kupní cena: 44 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Pardubicích, Teplého 1899. **Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716** nebo [machackova.annm-pce@seznam.cz](mailto:machackova.annm-pce@seznam.cz)

**77210321 (VS): Kolín – pozemky p.p.č. 732/5, 732/7, 732/28, 732/33 a 732/47, k.ú. Kolín.**

Pozemky zapsané na LV 1605 a vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře cca 1,9 ha, nacházející se v neobydlené oblasti severovýchodně od města Kolín nedaleko vyhlídkového místa „Na Vinici“. Pozemky p.p.č. 732/5 a p.p.č. 732/47 jsou rovinaté a užívané jako zemědělská půda. Ostatní pozemky se nacházejí v mírném svahu, jsou travnaté, z části porostlé náletovými dřevinami. Přístup k pozemkům je po veřejně přístupné cestě na pozemcích ve vlastnictví města Kolín.

**Minimální kupní cena: 849 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Pardubicích, Teplého 1899. **Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716** nebo machackova.annm-pce@seznam.cz

**77210322 (VS): Kolín – pozemek p.p.č. 346/129, k.ú. Kolín.**

Jedná se o volně přístupný, cca 4 m široký travnatý pás ve starší bytové zástavbě mezi místní komunikací (severní konec ulice Kpt. Jaroše) a oplocením pozemku rodinného domu. Okrajem pozemku na straně ke komunikaci je vedeno veřejné osvětlení, včetně umístění jednoho sloupu.

**Minimální kupní cena: 35 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Pardubicích, Teplého 1899. **Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716** nebo machackova.annm-pce@seznam.cz

**77210323 (VS): Jaroměř – pozemek p.č. 297/14, k.ú. Josefov u Jaroměře.**

Předmětem koupě je volně přístupný pozemek p.č. 297/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 0,4 ha nacházející se na jihu okraje Josefova, poblíž ulice Vodárenská. V terénu jde o souvislý travnatý pás poblíž Novopleského potoka, s trvalými porosty – převážně jasan, který je užívaný veřejností jako účelová komunikace – polní cesta. Předmět koupě se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Josefov.

**Minimální kupní cena: 76 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Pardubicích, Teplého 1899. **Kontakt: V. Hatašová – 973 245 795** nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz

**77210324 (VS): Písečná – pozemek p.p.č. 2342, k.ú. Písečná u Žamberka, okr. Ústí n/Orlicí.**

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 2342 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 930 m<sup>2</sup> nacházející se necelý 1 km severně od obce Písečná v nezastavěném území v místě zvaném Prachárna. Pozemek ležící uprostřed lesního porostu je užíván jako účelová komunikace a je v linii napojený přímo na obecní pozemek, který ústí na silnici Žamberk-Písečná.

**Minimální kupní cena: 9 300,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Pardubicích, Teplého 1899. **Kontakt: V. Hatašová – 973 245 795** nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz

**77210325 (VS): Vamberk – pozemek p.p.č. 360/2, k.ú. Vamberk.**

Předmětem koupě je oplocený pozemek v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha o výměře 516 m<sup>2</sup> ležící poblíž Husova náměstí. Svou jižní stranou navazuje na areál římskokatolické farnosti. Směrem k severu se poměrně prudce svažuje k areálu privátní firmy a na spodní hranici je pak zakončen vysokou opěrnou zdí, jež není předmětem koupě. Na pozemku se nachází vzrostlé porosty a náletové dřeviny. Přístup na pozemek je možný pouze přes pozemek farnosti a není smluvně zajištěn. Pozemek je územním plánem obce určen v plochách smíšené obytné – městské.

**Minimální kupní cena: 42 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Pardubicích, Teplého 1899. **Kontakt: V. Hatašová – 973 245 795** nebo [hatasova.annm-pce@seznam.cz](mailto:hatasova.annm-pce@seznam.cz)

**77210326 (VS): Huntířov – p.p.č. 494/1 a p.p.č. 399/2, včetně hráze a rybníka, k.ú. Huntířov, okr. Trutnov.**

Jedná se o pozemky, které se nacházejí necelý 1 km západně od obce Vítězná, vklíněné do okraje rozsáhlejšího lesního porostu. Na převážně většině plochy pozemku p.p.č. 494/1 o výměře cca 1,3 ha se rozkládá vodní plocha - rybník a na p.p.č. 399/2 o výměře cca 0,16 ha leží jeho hráz. Na pozemku s hrází a na okrajových částech pozemku s rybníkem se nachází smíšený trvalý porost převážně listnatého charakteru. Na pozemky je přístup z neuzpevněné komunikace po obecním pozemku.

**Minimální kupní cena: 995 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Pardubicích, Teplého 1899. **Kontakt: P. Vávrová – 973 245 656** nebo [vavrova.annm-pce@seznam.cz](mailto:vavrova.annm-pce@seznam.cz)

**77210327 (VS): Šatov – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 404OL, k.ú. Šatov, okr. Znojmo.**

Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 4200 o výměře 224 m<sup>2</sup> je situován severně od středu obce, cca 60 m za areálem Zemědělského družstva Šatov, uvnitř zemědělského lánu a bez napojení na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 35 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 973 445 916 a 724 244 769** nebo [horgosj@army.cz](mailto:horgosj@army.cz), **J. Vlčková – 973 445 709**

**77210328 (VS): HPB Příkladky – úkryt železobet. bez pozemku, k.ú. Příkladky, okr. Břeclav.**

Jedná se o železobetonový, montovaný, podzemní objekt tvořený vstupní chodbou a místností nepravidelného obdélníkového tvaru na pozemcích p.č. 2276 a p.č. 2278 v k.ú. Příkladky, které nejsou ve vlastnictví prodávajícího. Je situován v nezastavěném území v lokalitě vinic v trati „U majáku“ na Příkladcké hoře, v zatrávněném břehu, v těsné blízkosti vysílače a cca 200 m pod kótou 287 m n.m. Stavba není předmětem evidence v katastru nemovitostí. Z důvodu ochrany je objekt zajištěn uzavřením vstupu betonovými deskami, a proto nelze umožnit prohlídku vnitřního prostoru. Objekt je bez inž. sítí a přístup k němu přes pozemky ve vlastnictví třetích osob není sjednán.

**Minimální kupní cena: 79 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volnému přístupu k nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Brně, Svatoplukova 84, (Židenice – kasárna). **Kontakt: J. Horgoš – 973 445 916 a 724 244 769** nebo [horgosj@army.cz](mailto:horgosj@army.cz), **J. Vlčková – 973 445 709**

**77210329 (VS): Olomouc - pozemky p.p.č. 720/2 a p.p.č. 720/31, k.ú. Hodolany.**

Oba pozemky vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 106 m<sup>2</sup>. Jsou situovány v zastavěné části obce těsně u přemostění řeky Moravy při ulici Velkomoravská, která je hlavním silničním průtahem města. Přes oba pozemky přechází nadzemní liniová stavba, těleso teplovodu.

**Minimální kupní cena: 24 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77210330 (VS): Staré Město – bunkr („řopík“) SLO VEČ 141aSU se st.p.č. 1013/1, k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, okr. Šumperk.**

Objekt stálého lehkého opevnění stojící zčásti na vlastním pozemku st.p.č. 1013/1 a zčásti na st.p.č. 1013/2 ve vlastnictví třetí osoby. Tento „řopík“ se nachází cca 1200 m severovýchodně od Starého Města v těsné blízkosti turistické trasy navazující z města na Novou ulici. Severně ve vzdálenosti 300 – 400 m od této pevnosti leží sruby „Krajní“, „Lesík“ a „Svah“, všechny objekty jsou součástí Staroměstského pevnostního okruhu. Objekt je bez inženýrských sítí. Ke stavbě má zákonné předkupní právo vlastník pozemku st.p.č. 1013/2. K objektu bylo zahájeno řízení o prohlášení za nemovitou kulturní památku.

**Minimální kupní cena: 79 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77210331 (VS): Opava - bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 17OP, v k.ú. Velké Heraldice.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-120) stojící z převážné části na vlastním pozemku p.č. 1029/2 (58 m<sup>2</sup>), jehož je součástí a z části na pozemku p.č. 1031/2 (5 m<sup>2</sup>), který je ve vlastnictví třetí osoby a tento není předmětem koupě. Stojí mimo zastavěnou část obce, uvnitř motokrosově tratě asi 1 km jižně od Velkých Heraldic. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří. Je bez většího poškození, pouze částečně zarostlý náletovými dřevinami, není napojen na inženýrské sítě a je bez smluvně zajištěného přístupu.

**Minimální kupní cena: 23 560,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77210332 (VS): Opava – bunkr STO VEČ 200, k.ú. Jaktař.**

Objekt stálého těžkého opevnění, pěchotní srub „Nad potokem“, stojící na pozemcích p.č. 2558/2 a p.č. 2559/2 ve vlastnictví třetích osob. Nachází se cca 300 m od zastavěné místní části Jaktař, v zemědělsky obhospodařovaném lánu, bez smluvně zajištěného přístupu, bez inženýrských sítí. Jde o dvojpodlažní železobetonovou částečně poničenou stavbu se strženými kanonovými věžemi. Stav odpovídá stáří cca 82 let, bez prováděné údržby. Vlastník pozemku p.č. 2558/2 má ke stavbě předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 69 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77210333 (VS): Sedlnice – pozemek p.č. 1149/1, k.ú. Sedlnice, okr. Nový Jičín.**

Předmětem koupě je pozemek p.č. 1149/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2223 m<sup>2</sup>, nacházející se mimo zastavěnou část obce. Pozemek tvoří nezpevněná polní cesta, navazující přímo na veřejnou asfaltovou komunikaci. Vede směrem k nedalekému lesu a k dalším nemovitostem ve vlastnictví třetích osob.

**Minimální kupní cena: 135 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77210334 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ 47/B, k.ú. Jaktář.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (B2-80) stojící na pozemku p.č. 2567/2, který je včetně malého okolního pozemku v podílovém spoluvlastnictví třetích osob (pozemky nejsou předmětem koupě a přímý přístup k objektu z ulice Přemyslovců není smluvně zajištěn). „Řopík“ stojí bezprostředně za okrajem zastavěné místní části Jaktář. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, která je ve špatném stavebně technickém stavu, neboť je poškozena ostřelováním. Objekt je bez inženýrských sítí. Spoluvlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 15 400,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77210335 (VS): Olomouc – pozemek p.č. 2232/192, k.ú. Velká Bystřice.**

Předmětem koupě je pozemek p.č. 2232/192 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 393 m<sup>2</sup>. Přes část pozemku je podélně vedena místní účelová asfaltová komunikace (cca 20 % z celkové plochy), která není veřejně užívána a je uzavřena závorami. Komunikace vede souběžně se silnicí III/44317, v části při výjezdu z Velké Bystřice, ve směru na Hlubočky – Mariánské Údolí, poblíž železniční vlečky. Protože je pozemek kolem komunikace částečně ve svahu a je porostlý převážně náletovými dřevinami, slouží také jako ochranná veřejná zeleň.

**Minimální kupní cena: 33 300,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77210336 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ 13OP, k.ú. Velké Heraltice.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-120) stojící na pozemku p.č. 1022/19, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se mimo zastavěnou část obce, v zemědělsky obhospodařovaném lánu, ve vzdálenosti cca 240 m vlevo od silnice III. třídy spojující obce Velké Heraltice a Košetice, po které je zároveň vedena cyklostezka „Radegast Opava“. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří, bez většího poškození. Objekt není napojen na inženýrské sítě a přímý přístup k objektu není smluvně zajištěn. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 14 900,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77210337 (VS): Bělá pod Pradědem – bunkr („řopík“) SLO VEČ 219JE, k.ú. Domašov u Jeseníka, okr. Jeseník.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-120) stojící na pozemku st.p.č. 959, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). „Řopík“ se nachází v severním svahu Domašovského kopce obklopen loukou užívanou jako pastvina a pod několika vzrostlými stromy. Přístup k objektu není smluvně zajištěn, objekt není napojen na inženýrské sítě a vstup do něj je zabezpečen kovovou neodemykatelnou mříží. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří, bez většího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo. Byl podán návrh na prohlášení objektu za nemovitou kulturní památku.

**Minimální kupní cena: 29 780,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná konzultace s kontaktní osobou na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo [tomastikovak@army.cz](mailto:tomastikovak@army.cz), **P. Král – 724 801 326**

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na**  
**[www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)**