

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE  
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

**Česká republika – Ministerstvo obrany,**

**zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,**

**Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,**

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce nakládání s majetkem  
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

**podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.,** o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 23.1.2018 zahajuje výběrové řízení (VŘ)**

**na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):**

**77180101 (VS): Praha – pozemek p.č. 640/2, k.ú. Dolní Měcholupy.**

Pozemek p.č. 640/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 43 m<sup>2</sup> se nachází v nezastavěném území obce Praha 15. Nachází se v blízkosti silnice č. 333 ul. Kutnohorská. Přístup je možný pouze ze sousedních pozemků, které jsou ve vlastnictví třetích osob. Dle platné územně plánovací dokumentace je pozemek zařazen v nezastavitelném území v ploše s funkčním využitím (návrh/výhled) zeleň městská a krajinná (ZMK), zvláštní komplexy ostatní (ZVO) a je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy. Pozemek je porostlý náletovou vegetací.

**Minimální kupní cena: 26 400,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz u zastávky autobusu u areálu firmy Průmstav.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).**

**77180102 (VS): Praha – pozemek p.č. 639/2, k.ú. Michle.**

Předmětem koupě je pozemek p.č. 639/2 – zahrada o výměře 205 m<sup>2</sup>. Jedná se o svažitý pozemek s trvalými porosty a venkovními úpravami při ulici Pod Farou na okraji sídlištní zástavby. Dle územního plánu leží pozemek v zóně OB – v čistě obytné zástavbě. Přístup k pozemku je po chodníku z ulice Pod Farou po pozemcích třetích osob bez právního vztahu. V místě je možnost napojení na inž. sítě s výjimkou kanalizace. Pozemek se nachází v ochr. pásmu Pražské památkové rezervace a je dotčen několika zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny technické infrastruktury.

**Minimální kupní cena: 265 500,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz na křižovatce ulic Pod Farou a Na schodech.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).**

**77180103 (VS): Velké Přílepy – pozemek p.č. 64/4, k.ú. Velké Přílepy, okres Praha-západ.**

Předmětem koupě je pozemek o výměře 104 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, který leží v obci Velké Přílepy v ulici Podmoráňská a je dle sdělení obce součástí veřejného prostranství. Má převážně zpevněný povrch (živičný, prašný), části pozemku jsou zatravněny a s trvalými porosty. Předmět koupě obklopuje pozemek st.p.č. 721, na kterém je umístěna stavba trafostanice a tím se stal přístupovým pozemkem k této stavbě bez smluvního vztahu. Dle platné územně plánovací dokumentace je tento pozemek dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 35 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz v ulici Podmoráňská před budovou trafostanice

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).**

**77180104 (VS): Senožaty – pozemek p.p.č. 198/7**, k.ú. Nečice, okres Pelhřimov.

Pozemek p.p.č. 198/7 o výměře cca 0,02 ha se nachází 2 km od centra obce Senožaty a je využíván pro zemědělské účely. Na pozemku se nenachází žádné stavby, inženýrské sítě ani trvalé porosty. Přístup k pozemku není smluvně ošetřen.

**Minimální kupní cena: 1 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77180105 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2882/3, 2882/4, 2883 a p.č. 2964**, k.ú. Benešov u Prahy. Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,65 ha. Pozemky jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; v ÚP jsou pozemky vedeny v ploše veřejné infrastruktury, sídelní zeleň a plochy smíšené nezastavitelného území. Součástí pozemků jsou náletové porosty.

**Minimální kupní cena: 139 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77180106 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2899/1 a p.č. 2899/3**, k.ú. Benešov u Prahy.

Dva volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,89 ha. Pozemky jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; v ÚP jsou v ploše smíšeného nezastavitelného území.

**Minimální kupní cena: 199 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77180107 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2915, 2937, 2938 a p.č. 2939**, k.ú. Benešov u Prahy.

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 4 ha jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; dle ÚP určeny převážně k zastavění, ale p.č. 2915 byl oceněn jako zemědělský. Na pozemcích jsou náletové porosty.

**Minimální kupní cena: 849 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu u Benešova ve směru na Vlašim

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. Kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77180108 (VS): Benešov u Prahy – pozemky p.č. 2888/3, 2888/4, 2889, 2891/3, 2891/4, 2959, 2960 a p.č. 2962**, k.ú. Benešov u Prahy.

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 3,9 ha jsou evidovány jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; v ÚP jsou pozemky v ploše veřejné infrastruktury, sídelní zeleň a plochy smíšené nezastavitelného území.

**Minimální kupní cena: 890 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77180109 (VS): Benešov u Prahy – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na pozemcích p.č. 3055/3, 3055/4, 3056, 3057/3, 3057/4, 3058/3, 3058/4, 3059/3 a p.č. 3059/4**, k.ú. Benešov u Prahy.

Volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 3,1 ha – spoluvl. podíl id. 1/2 na pozemcích p.č. 3055/3, 3055/4, 3056, 3057/3, 3057/4, 3058/3, 3058/4, 3059/3 a p.č. 3059/4, vše ostatní plocha, sportoviště

a rekreační plocha. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle občanského zákoníku ve prospěch spoluvlastníka. V platném ÚP Benešov jsou pozemky ve větší ploše zařazeny do ploch smíšených nezastavitelného území s daným indexem využití a z menší části do plochy bydlení v individuálních rodinných domech – městské. Část předmětu koupě se nachází současně na území plochy s podmínkou rozhodování podle územní studie, kde je také navrhované kabelové vedení 22 kV. Součástí pozemků jsou trvalé a náletové porosty. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem či jiným omezením a přístup vede po pozemcích třetích osob a není smluvně ošetřen.

**Minimální kupní cena: 3 800 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.**

Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77180110 (VS): České Budějovice – Letiště Planá, k.ú. Planá u Českých Budějovic, obec Planá.**

Jedná se o volně přístupný pozemek p.č. 1469/171, který je zastavěn garáží ve vlastnictví třetí osoby. Pozemek se nachází v bezprostřední blízkosti vnějšího oplocení Jihočeského letiště s heliportem a v těsném sousedství průmyslového areálu. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle občanského zákoníku ve prospěch vlastníka garáže zřízené na předmětu koupě. Dle platné územně plánovací dokumentace je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy. V současné době se připravuje uzavření nájemní smlouvy s vlastníkem garáže.

**Minimální kupní cena: 12 032,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77180111 (VS): Tábor – Svobodárna Kvapilova Tábor, k.ú. a obec Tábor.**

Jedná se o volně přístupný pozemek p.č. 1807/2, který leží cca 700 m od centra města mezi bytovými domy č.p. 2100 a č.p. 2122 v ul. Kvapilova a jsou na něm umístěny lavičky a sušák na prádlo ve vlastnictví třetí osoby. Část předmětu koupě je zatížena zákonnými veřejnoprávními věcnými břemeny. Dle platné územně plánovací dokumentace je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy a je vymezen v zastavitelném území jako plocha smíšená obytná-bydlení a občanská vybavenost.

**Minimální kupní cena: 156 691,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 9,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!**

**Tel. kontakt: 973 321 474 (Ing. P. Průcha) nebo na adrese [anm.cb@seznam.cz](mailto:anm.cb@seznam.cz).**

**77180112 (VS): Horšovský Týn – pozemky bývalého cvičiště – část č. 2, k.ú. Horšovský Týn, okres Domažlice.**

Soubor pozemků o výměře cca 1,2 ha se nachází asi 1,5 km jihovýchodně od okraje zástavby města Horšovský Týn, v lokalitě nazývané Šibeniční vrch, v blízkosti stávajícího areálu skládky komunálního odpadu. Mírně svažité pozemek p.č. 1145/1 leží u jižního oplocení areálu skládky a v územním plánu města je určen jako rezerva pro rozšíření skládky odpadu. Přístup a příjezd k tomuto pozemku je přes pozemky ve vlastnictví třetích osob bez smluvního vztahu. Pozemek p.č. 2359/35 je pod příjezdovou komunikací k areálu skládky. Předmětem koupě jsou i hospodářsky nevyužívané pozemky p.č. 3062 a p.č. 3069, které jsou pod příjezdovou komunikací a zčásti-zasahují přes zatravněný silniční příkop až k drátěnému oplocení areálu skládky. Na pozemky p.č. 3062 a p.č. 3069 zasahuje nadzemní síť VN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. Podle ÚP sídelního útvaru Horšovský Týn je pozemek p.č. 3069 označen jako komunikace a pozemek p.č. 3062 jako součást plochy zemědělské půdy.

**Minimální kupní cena: 1 797 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz na parkovišti u Rozhledny Horšovský Týn (skládky LAZCE).

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.2.2018 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: [gabrielovah@army.cz](mailto:gabrielovah@army.cz).**

**77180113 (VS): Horšovský Týn – pozemky bývalého cvičiště – část č. 3, k.ú. Horšovský Týn, okres Domažlice.**

Soubor 15 pozemků v k.ú. Horšovský Týn o celkové výměře cca 5,8 ha se nachází asi 1,5 km jihovýchodně od okraje zástavby města Horšovský Týn, v lokalitě nazývané Šibeniční vrch, v blízkosti stávajícího areálu skládky komunálního odpadu. Pozemky jsou dlouhodobě nevyužívané, neudržované, zarostlé vysokou travou a náletovými porosty. Pozemky p.č. 1153/24, p.č. 1153/25 a p.č. 1153/27 jsou zemědělsky užívány třetí osobou společně se sousedními částmi pole. Podle ÚP sídelního útvaru Horšovský Týn je západní část pozemků zahrnuta k plochám rezervy pro rozšíření skládky odpadu, severní část je určena jako veřejně přístupná zeleň a východní část území již není ÚP řešena. Přístup k pozemkům je přes pozemky ve vlastnictví třetích osob a není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 769 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz na parkovišti u Rozhledny Horšovský Týn (skládky LAZCE).

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.2.2018 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.**

**77180114 (VS): Krašovice – 7 volných pozemků, k.ú. Krašovice u Čížové, okres Písek.**

Pozemky p.p.č. 571/11, 571/13, 571/33, 571/35, 623/2, ostatní plocha, manipulační plocha a p.p.č. 571/12, 571/14, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře cca 2,1 ha v k.ú. Krašovice u Čížové, obec Čížová. Jedná se o nesouvislý soubor pozemků bývalého záložního letiště situovaný cca 5 km SZ od města Písek na východním okraji obce Krašovice. Pozemky jsou bez inženýrských sítí, některé s trvalým travním porostem a některé s poškozeným živичným povrchem. Na sousedních pozemcích ve vlastnictví třetí osoby je umístěna stavba fotovoltaické elektrárny. Podle platné ÚPD obce Čížová a nadřazené ÚPD (Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje) jsou pozemky zařazeny do ploch funkčního využití „Plochy letiště“ a do ploch veřejně prospěšných staveb, bez stanovení předkupního práva. Příjezd a přístup je po pozemcích třetích osob bez smluvního vztahu. Na část pozemků je uzavřena pachtovní smlouva s trváním vztahu do 30.9.2019.

**Minimální kupní cena: 5 390 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před objektem bývalých kasáren Krašovice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.2.2018 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz.**

**77180115 (VS): Krašovice – 9 volných pozemků, k.ú. Krašovice u Čížové, okres Písek.**

Pozemky p.p.č. 571/15, 571/16, 571/18, 571/20, 571/22, 571/26, 571/28, 571/30 a p.p.č. 571/38, všechny ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře cca 7,4 ha v k.ú. Krašovice u Čížové, obec Čížová, Jedná se o neucelený soubor pozemků bývalého záložního letiště, situovaný cca 5 km od města Písek na východním okraji obce Krašovice, s trvalým travním porostem a absencí veřejných inženýrských sítí. Navazující pozemky ve vlastnictví třetích osob jsou zčásti zemědělského charakteru. Podle platné ÚPD obce Čížová jsou pozemky zařazeny do ploch funkčního využití „Plochy dopravní infrastruktury – manipulační plochy“. Příjezd a přístup převážně po pozemcích třetích osob, bez smluvního zajištění. Na část pozemků je uzavřena pachtovní smlouva s trváním vztahu do 30.9.2019.

**Minimální kupní cena: 5 390 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před objektem bývalých kasáren Krašovice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.2.2018 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz.**

**77180116 (VS): Pernarec RTH – areál, k.ú. Krukanice, okres Plzeň-sever.**

Částečně oplocený areál situovaný SZ od obce Pernarec. Příjezd je po komunikaci s živичným povrchem na pozemku p.p.č. 253/20, na jehož části se nachází nemovitá kulturní památka „Boží muka“. Předmětem koupě jsou pozemky o celkové výměře cca 5,06 ha, jejichž součástí je hlavní budova – ubikace, 3 budovy skladů, podzemní sklad, strážnice, stožárová trafostanice a rozvodna. Stavebně technický stav všech objektů je špatný v důsledku dlouhodobého nevyužívání. Stavby v areálu jsou bez dodávky elektro, tepla, vody a kanalizace. Na LV 26 pro k.ú. Krukanice je rovněž zapsáno věcné břemeno zřízené na dobu neurčitou, kterému odpovídá právo provozovat na části p.p.č. 253/20 podzemní vedení VTL plynovodu DN 1400 včetně jeho součástí a příslušenství.

**Minimální kupní cena: 1 690 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2018 v 9,00 hod.** Sraz před objektem.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 2.2.2018 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.**

**77180117 (VS): Doksy – budova sauny a ocel. přístřešek**, k.ú. Doksy u Máchova jezera, okr. Česká Lípa. Zděná, přízemní, nepodsklepená budova bývalé sauny se sedlovou střechou na p.č. 1244/23, v interiéru krb, zapuštěný saunový bazén, zastavěná plocha budovy je 147 m<sup>2</sup>, stavební stav výrazně zhoršený (dlouhodobě nepoužíváno), odpojeno od inženýrských sítí, dále skladový přístřešek ocelové konstrukce s pultovou střechou na pozemku p.č. 1244/29, zastavěná plocha o výměře 110 m<sup>2</sup>, přístřešek je ve špatném stavu (zejména zastřešení). Obě budovy jsou postaveny na pozemcích jiného vlastníka v jeho v areálu (bývalý klášter Voršilek). Přístup k budovám je z veřejné komunikace ul. Mimoňská, právně zajištěn služebností cesty a stezky do 29.4.2021, existence staveb na pozemcích zajištěna služebností užívacího práva na stejnou dobu. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 3056 o.z. Dle platné ÚPD je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 45 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 9,00 hod.**

Sraz před hlavním vjezdem do areálu kláštera Voršilek v ul. Mimoňská.

**77180118 (VS): Nučnice – pozemky p.p.č. 243/3, p.p.č. 243/5**, k.ú. Nučnice, obec Křešice, okr. Litoměřice. Pozemky p.p.č. 243/3 a p.p.č. 243/5, oba ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 0,1 ha jsou situovány na okraji obce Nučnice v blízkosti řeky Labe a přístupné z veřejné komunikace (silnice II/261). Pozemky navzájem sousedí, jsou rovinaté, travnaté, s porosty vzrostlých dřevin. Dle platné územně plánovací dokumentace se nachází v plochách smíšených – krajinná zeleň a jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy. V blízkosti předmětu koupě je vedena cyklotrasa (2 EV7 Labská).

**Minimální kupní cena: 40 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2018 ve 12,30 hod.** Sraz v Nučnicích u odbočky k přívozu přes řeku Labe.

**77180119 (VS): Rakovník – pozemek st.p.č. 1238**, k.ú. Rakovník.

Pozemek zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře cca 0,12 ha v SZ okraji zástavby města. Je nepravidelného tvaru, rovinatý, situovaný na návrší nad zahrádkářskou oblastí, porostlý travinami, na části jsou vzrostlé jehličnaté dřeviny a torzo základů bývalé budovy. Je přístupný z pozemku ve vlastnictví města Rakovník (ostatní komunikace, v ÚPD veřejné prostranství). Přes pozemek je vedena naučná stezka (značená turistická trasa). Přístup k pozemku je pouze pro pěší. Dle platné ÚPD je pozemek situován v ploše pro výrobu a nachází se v ochranném pásmu lesa.

**Minimální kupní cena: 299 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 ve 13,00 hod.** Sraz v Rakovníku před kostelem sv. Jiljí v ulici „Kokrdy“.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 6.2.2018.**

**77180120 (VS): Terezín – pozemky cvičiště**, k.ú. Terezín, okres Litoměřice.

Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 736/3, p.č. 738/1 a p.č. 819, všechny ostatní plocha, bývalého vojenského cvičiště o celkové výměře cca 11,98 ha v k.ú. Terezín, které jsou situovány na jižním okraji zástavby města Terezín, leží v území chráněné oblasti akumulace podzemních vod a jsou součástí národní nemovité kulturní památky „Hlavní pevnost, úplné opevnění“, část sousedí s areálem židovského hřbitova a krematoria. Předmět koupě je dotčen ochrannou zónou nadregionálního biokoridoru i existencí a ochranným pásmem energetického zařízení a telekomunikačního vedení. Pozemky jsou nepravidelného tvaru, rovinné, hojně porostlé vzrostlými dřevinami a část pozemků bývá často zamokřena (nachází se v záplavovém území řeky Ohře), na části pozemku p.č. 738/1 se nachází menší vodní plocha. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemky nachází v území zeleně opevňovacího systému.

**Minimální kupní cena: 810 860,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2018 ve 14,00 hod.** Sraz v Terezíně před historickým objektem krematoria (památník).

**77180121 (VS): Liberec – pozemky p.č. 1242/3, p.č. 1242/4, k.ú. Starý Harcov, obec Liberec.**  
Pozemek p.č. 1242/3 o výměře 384 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 1242/4 o výměře 649 m<sup>2</sup>, oba ostatní plocha, neplodná půda, vzájemně nesousedí a jsou úzkého trojúhelníkového tvaru, situované na SZ okraji města Liberce v mírně svažitém terénu. Z veřejné komunikace (ul. Jizerská) je přístupný pouze p.č. 1242/3, přístup na p.č. 1242/4 z veřejné komunikace není zajištěn. Na části pozemků se nachází vzrostlé dřeviny. Dle platného územního plánu města Liberec jsou pozemky situovány v území s funkčním využitím plochy sportu a rekreace, stabilizované. Přes pozemek p.č. 1242/3 je vymezen lokální biokoridor (funkční). Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 36 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 ve 14,00 hod.**

Sraz v ulici Jizerská před pozemkem p.č. 1242/3 v k.ú. Starý Harcov.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 5.2.2018.**

**77180122 (VS): Milovice – pozemky p.č. 344/3, 355/7, 355/8, k.ú. Benátecká Vrutice a k.ú. Jiřice, okres Nymburk.**

Pozemky p.č. 344/3, p.č. 355/7 a p.č. 355/8, všechny v k.ú. Benátecká Vrutice, obec Milovice a pozemek p.č. 169/27 k.ú. a obec Jiřice, vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 0,96 ha. Jsou situovány cca 800 m JZ od obce Jiřice a přístupné po komunikaci zpevněné silničními panely na pozemcích převážně ve vlastnictví obce Jiřice, ale i ve vlastnictví třetích osob (bez smluvního vztahu). Pozemky nepravidelného tvaru spolu sousedí, jsou rovinaté, část pozemku p.č. 355/8 bývala zamokřena. Na pozemcích se hojně nacházejí porosty vzrostlých dřevin a travin. Část pozemku p.č. 355/8 je zatížena služebností cesty a stezky. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemky nachází částečně v plochách zemědělských a částečně v ploše občanského vybavení a jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 1 080 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 11,00 hod.** Sraz zájemců v Jiřicích u autobusové zastávky.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (M. Krulich) nejpozději do 6.2.2018.**

**77180123 (VS): Havlíčkův Brod – lesní pozemky mimo VO, k.ú. a obec Havlíčkův Brod.**

Lesní pozemky p.p.č. 2747/2 o výměře 414 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2747/3 o výměře 35 m<sup>2</sup>, volně přístupné přes pozemky ve vlastnictví třetích osob (přístup není smluvně ošetřen) s trvalým lesním porostem, se nachází v prudkém svahu a tvoří obdélníkový tvar v lokalitě zvané U Vítků. Jihovýchodní hranici pozemku p.p.č. 2747/2 tvoří potok a nachází se na něm dospělé porosty lípy srdčité (stáří 92 let). Pozemek p.p.č. 2747/3 tvoří velmi úzký pruh podél pozemku p.p.č. 2747/2 a nenachází se zde žádný lesní porost – je využíván jako pěšina. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území chráněného dle platné právní úpravy. Celý předmět koupě spadá do lokálního biokoridoru, který je současně vymezen jako veřejně prospěšné opatření, pro které lze pozemky vyvlastnit.

**Minimální kupní cena: 5 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.2.2018 v 10,00 hod.**

Sraz u Hasičského záchranného sboru, ul. U Kasáren, čp. 3606, Havlíčkův Brod.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245795, 602151716 (Lic. J. Macháčková).**

**77180124 (VS): Jaroměř – pozemky p.p.č. 581/1 a 581/7, k.ú. a obec Jaroměř, okres Náchod.**

Nezastavěné, volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 1,3 ha se nachází v okrajové části města Jaroměř (zvaná sv. Trojice) ul. Legionářská. Vyskytuje se na nich několik různých porostů různého stáří v nahodilém uskupení. Dle platné ÚPD je předmět koupě zařazen v zastavitelné ploše s rozdílným způsobem využití „čistě obytné území – nízkopodlažní zástavba“. Část pozemku p.p.č. 581/1 se nachází v nezastavěném území v ploše s rozdílným způsobem využití „lesy a vysoká zeleň (PUPFL)“. Část předmětu koupě je zatížena vedením veřejné sítě – vedení VN a sítě elektronických komunikací. Dle platné ÚPD je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 2 099 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 9,00 hod.** Sraz v ul. Legionářská čp. 545.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245795, 602151716 (Lic. J. Macháčková).**

**77180125 (VS): Jaroměř – Městská kasárna**, k.ú. Josefov u Jaroměře, okres Náchod.

Předmětem koupě je oplocený areál Městská kasárna Jaroměř situovaný v okrajové části na JV straně města, v ochranném pásmu městské památkové rezervace pevnostního objektu Josefov. Areál sloužil převážně jako skladové prostory a technický park pro garážování techniky. Zvláštností areálu je objekt SO 004 – hala pro opravy a údržbu na p.č. 163/2, která je evidována Ministerstvem kultury ČR jako kulturní památka (jízdnárna). Předmětem koupě, jsou i zpevněné plochy, oplocení, přípojka elektro, vody, kanalizace a sdělovací vedení a samostatné movité věci a movité věci pevně spojené se stavbou vč. technologie elektrokotelny. Část areálu se nachází na pozemcích ve vlastnictví třetích osob bez smluvního vztahu. Dle platné ÚPD se předmět koupě nachází v zastavěném území, v ploše s rozdílným způsobem využití plochy smíšené obytné/městské a je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy. V areálu se nachází trvalé porosty, převážně okrasného charakteru a z části ovocné dřeviny.

**Minimální kupní cena: 45 500 000,- Kč**

**Kauce: 100 000 Kč**

**Prohlídka dne: 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před branou v ul. Vodárenská.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245795, 602151716 (Lic. J. Macháčková).**

**77180126 (VS): ÚŽ6 Studénka – úkryt železobetonový včetně pozemku**, k.ú. Studénka u Nové Paky, okres Jičín.

Pozemek p.p.č. 105/2 o výměře cca 0,04 ha je situovaný při SV okraji města Nová Paka, v klidné části s výhledem na město. Součástí pozemku je podzemní železobetonový úkryt, tvořený vstupním schodištěm a podlouhlou místností o délce cca 6 m. Z důvodu ochrany je objekt zabezpečen zavařením vstupních dveří, a proto nelze umožnit vnitřní prohlídku. Pozemek je oplocen narušeným oplocením a část příslušenství je nefunkční. Přístup od veřejné komunikace je přes pozemky ve vlastnictví třetí osoby bez smluvního vztahu. Objekt není napojen na inženýrské sítě. Dle platné územní dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem lesa vymezeným dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 300 880,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz na místě samém.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245795, 602151716 (Lic. J. Macháčková).**

**77180127 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 683OL**, okres Břeclav.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1241 o výměře 103 m<sup>2</sup>, který se nachází cca 2 km jihovýchodně od středu obce v blízkosti polní cesty. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 41 350,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.2.2018 v 10,30 hod.** Sraz před Obecním úřadem Březí.

**77180128 (VS): Březí u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 685OL**, okres Břeclav.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 1273 o výměře 88 m<sup>2</sup>, který se nachází cca 500 m severně od středu obce uprostřed vinice. Objekt je bez inž. sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 25 300,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.2.2018 v 10,30 hod.** Sraz před Obecním úřadem Březí.

**77180129 (VS): Dobré Pole – bunkr („řopík“) SLO VEČ 676OL**, okres Břeclav.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění na pozemku p.č. 970/2 ve vlastnictví třetí osoby. Nachází se cca 3 km severovýchodně od obecního úřadu, na okraji polní cesty, mezi vinicemi. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup. Vlastník pozemku má zákonné předkupní právo k předmětu koupě.

**Minimální kupní cena: 12 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Dobré Pole.

**77180130 (VS): Sedlec u Mikulova – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 756OL**, okres Břeclav. Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 1254/36 o výměře 146 m<sup>2</sup>. Nachází se cca 1,3 km severovýchodně od obecního úřadu, uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

**Minimální kupní cena: 46 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.2.2018 v 11,30 hod.** Sraz před Obecním úřadem Sedlec.

**77180131 (VS): Mikulov – pozemek p.č. 2532/119**, k. ú. Mikulov na Moravě, obec Mikulov. Pozemek p.č. 2532/119 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m<sup>2</sup> je situován v severní části města, v těsné blízkosti křižovatky při ulici Bezručova. Nachází se na území CHKO Pálava a je součástí soustavy Natura „ptačí oblast Pálava“. Pozemek je bez inženýrských sítí, s trvalým travním porostem a nachází se na něm plot ve vlastnictví třetí osoby. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě veden v ploše smíšené funkce bydlení a občanské vybavenosti BO. Je přístupný z místní účelové komunikace.

**Minimální kupní cena: 30 940,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 1.2.2018 ve 12,00 hod.** Sraz před bytovým domem Bezručova 1155/49, Mikulov.

**77180132 (VS): Přáslavice – 9 pozemků**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemky p.č. 1224/72, 1224/89, 1226/45, 1230/11, 1237/45, 1237/52, 1237/56, 1240/64 a 1262/5 o celkové výměře cca 1,64 ha. Pozemky netvoří souvislý celek a nachází se cca 1,5 km od okraje obce Přáslavice v sousedství Voj. újezdu Libavá. Není připojení na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 345 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180133 (VS): Přáslavice – pozemek p.p.č. 1240/73**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 1,4 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě.

**Minimální kupní cena: 599 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180134 (VS): Přáslavice – lesní pozemky p.p.č. 1240/69 a p.p.č. 1240/70**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Sousedící lesní pozemky, určené k plnění funkcí lesa, p.p.č. 1240/69 a p.p.č. 1240/70 o celkové výměře cca 7700 m<sup>2</sup> nacházející se zhruba 1,5 km od okraje obce Přáslavice v blízkosti Vojenského újezdu Libavá. Dříve byly součástí zrušeného cvičiště řízení bojových vozidel. Není napojení na inženýrské sítě. Pozemky navazují na vodní nádrž na říčce Vrtůvka a lesíky soukromých vlastníků.

**Minimální kupní cena: 179 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180135 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1226/43**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 0,26 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 54 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**



**77180136 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/53**, k.ú. Přáslavice u Olomouce. Pozemek o výměře cca 0,12 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, přímo navazuje na území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 25 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180137 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1237/55**, k.ú. Přáslavice u Olomouce. Pozemek o výměře cca 0,15 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v těsné blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inž. sítě. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 49 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180138 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/57**, k.ú. Přáslavice u Olomouce. Pozemek o výměře cca 0,16 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 29 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180139 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/66**, k.ú. Přáslavice u Olomouce. Pozemek ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 1,3 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské sítě. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 888 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180140 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/74**, k.ú. Přáslavice u Olomouce. Pozemek o celkové výměře cca 1,1 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Voj. újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inž. sítě. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 219 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

## ČÁST A

### PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

#### 1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v zalepené obálce označené heslem:

**„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“**

na adresu Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce nakládání s majetkem, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 19.2.2018 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 26.2.2018.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 20.2.2018 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

**Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.**

#### 2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
  - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
  - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě;**
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz) a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

#### 3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 21.2.2018**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

## ČÁST B

### KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě.** Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

## ČÁST C

### DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupce, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Váže-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056, případně spoluvlastnického podílu na nemovitosti podle § 1124 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva.
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
  - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 348 nebo 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77180101 - 77180103;**
  - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77180104 - 77180111;**
  - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77180112 - 77180116;**
  - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372,** u předmětů koupě **VS 77180117 - 77180122;**

- Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900** u předmětů koupě **VS 77180123 - 77180126**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 858, 724 244 769 nebo 973 445 709** u předmětů koupě **VS 77180127 - 77180131**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77180132 - 77180140**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný vhodný kupec je povinen:
- a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména:
- potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
  - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
  - potvrzení zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění.
- V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabytí předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
- b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručeného ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na jejích všech stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhraduje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).
- Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.
13. V případě, že vhodný kupec:
- a) **nedoručí** oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
- b) nebo **neuzavře** kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,
- je povinen uhradit** oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.
14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle

příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).

15. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
16. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
17. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky, jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
18. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na**  
**[www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)**