

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE  
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

**Česká republika – Ministerstvo obrany,**

**zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,**

**Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,**

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce nakládání s majetkem  
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

**podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.,** o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 24.7.2018 zahajuje výběrové řízení (VŘ)**

**na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):**

**77180701 (VS): Velké Přílepy – pozemek p.č. 64/4, k.ú. Velké Přílepy, okres Praha-západ.**

Předmětem koupě je pozemek o výměře 104 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, který leží v obci Velké Přílepy v ulici Podmoráňská a je dle sdělení obce součástí veřejného prostranství. Má převážně zpevněný povrch (živičný, prašný), části pozemku jsou zatravněny a s trvalými porosty. Předmět koupě obklopuje pozemek st.p.č. 721, na kterém je umístěna stavba trafostanice a tím se stal přístupovým pozemkem k této stavbě bez smluvního vztahu. Dle platné územně plánovací dokumentace je tento pozemek dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 16 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 11,00 hod.** Sraz v ulici Podmoráňská před budovou trafostanice

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 348, 702 003 626 (M. Gočál).**

**77180702 (VS): Praha – Vršovice, pozemek p.č. 2199/11, k.ú. Vršovice.**

Předmětem koupě je pozemek p.č. 2199/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2224 m<sup>2</sup>, který je zcela zastavěn stavbou garážového domu č.p. 1465 ve vlastnictví třetí osoby. Stavba není předmětem koupě a umístění stavby na předmětu koupě není smluvně ošetřeno. Vlastníku stavby náleží k předmětu koupě předkupní právo dle § 3056 o.z. Lokalita patří mezi vyhledávaná místa pro bydlení, je nedaleko centra města, poblíž OC Eden, v blízkosti MHD i železniční dopravy, s napojením na městský okruh a dálnici D1. Předmět koupě je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 4 250 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 15,00 hod.** Sraz před vjezdem do garáží.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 206 331, 702 003 626 (M.Gočál)**

**77180703 (VS): Písečné – bunkr („řopík“) SLO VEČ 6120, k.ú. Marketa, obec Písečné, okres Jindřichův Hradec.**

Předmětem koupě je objekt stálého lehkého opevnění (úkryt 37-A-160) s vlastním pozemkem st.p.č. 71, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 157 m<sup>2</sup>, který se nachází cca 300 m severně od zastavěného území obce Písečné. Objekt je bez inženýrských sítí a je přístupný pouze po pozemcích jiných vlastníků. Dle územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 30 030,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 9,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě. Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.**

**77180704 (VS): Písečné – bunkr („řopík“) SLO VEČ 6121**, k.ú. Marketa, obec Písečné, okres Jindřichův Hradec.

Předmětem koupě je objekt stálého lehkého opevnění (úkryt 37-C2) s vlastním pozemkem st.p.č. 73, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 31 m<sup>2</sup>, který se nachází cca 1,2 km severně od obce Písečné mimo zastavěné území. Objekt je bez inženýrských sítí a je přístupný pouze po pozemcích jiných vlastníků. Dle územně plánovací dokumentace se předmět koupě nachází v ochranném pásmu lesa a ve zranitelné oblasti, vše dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 9 220,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 9,30 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě. Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.**

**77180705 (VS): Písečné – bunkr („řopík“) SLO VEČ 6126**, k.ú. Marketa, obec Písečné, okres Jindřichův Hradec.

Předmětem koupě je objekt stálého lehkého opevnění (úkryt 37-A-160) s vlastním pozemkem st.p.č. 69, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 67 m<sup>2</sup>, který se nachází cca 1 km severně od hranice zastavěného území obce Písečné v zemědělsky obdělávané oblasti. Objekt je bez inženýrských sítí a je přístupný pouze po pozemcích jiných vlastníků. Dle územně plánovací dokumentace se předmět koupě nachází ve zranitelné oblasti dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 21 890,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě. Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.**

**77180706 (VS): Písečné – bunkr („řopík“) SLO VEČ 6133**, k.ú. Marketa, obec Písečné, okres Jindřichův Hradec.

Předmětem koupě je objekt stálého lehkého opevnění (vzor 37, typ A) s vlastním pozemkem st.p.č. 66, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 95 m<sup>2</sup>, který se nachází cca 500 m severovýchodně od hranice zastavěného území obce Písečné a je zcela obklopen zemědělsky intenzivně užívanou půdou. Objekt je bez inženýrských sítí a je přístupný pouze po pozemcích jiných vlastníků. Dle územně plánovací dokumentace se předmět koupě nachází ve zranitelné oblasti dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 30 670,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,30 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě. Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.**

**77180707 (VS): Písečné – bunkr („řopík“) SLO VEČ 6137**, k.ú. Marketa, obec Písečné, okres Jindřichův Hradec.

Předmětem koupě je objekt stálého lehkého opevnění (úkryt 36-A) s vlastním pozemkem st.p.č. 65, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m<sup>2</sup>, který se nachází cca 1 km severovýchodně od obce Písečné mimo zastavěné území na pomezí pole a lesa. Objekt je bez inženýrských sítí a je přístupný pouze po pozemcích jiných vlastníků. Dle územně plánovací dokumentace se předmět koupě nachází v ochranném pásmu lesa a ve zranitelné oblasti, vše dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 19 950,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 11,00 hod.** Sraz na místě.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě. Tel. kontakt: 973 321 409 (E. Voláková) nebo na adrese annm.cb@seznam.cz.**

**77180708 (VS): Horšovský Týn – pozemky bývalého cvičiště – část č. 2,** k.ú. Horšovský Týn, okres Domažlice.

Soubor pozemků o výměře cca 1,2 ha se nachází asi 1,5 km jihovýchodně od okraje zástavby města Horšovský Týn, v lokalitě nazývané Šibeniční vrch, v blízkosti stávajícího areálu skládky komunálního odpadu. Mírně svažité pozemek p.č. 1145/1 leží u jižního oplocení areálu skládky a v územním plánu města je určen jako rezerva pro rozšíření skládky odpadu. Přístup a příjezd k tomuto pozemku je přes pozemky ve vlastnictví třetích osob bez smluvního vztahu. Pozemek p.č. 2359/35 je pod příjezdovou komunikací k areálu skládky. Předmětem koupě jsou i hospodářsky nevyužívané pozemky p.č. 3062 a p.č. 3069, které jsou pod příjezdovou komunikací a zčásti zasahují přes zatravněný silniční příkop až k drátěnému oplocení areálu skládky. Na pozemky p.č. 3062 a p.č. 3069 zasahuje nadzemní síť VN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. Podle územního plánu sídelního útvaru Horšovský Týn je pozemek p.č. 3069 označen jako komunikace a pozemek p.č. 3062 jako součást plochy zemědělské půdy.

**Minimální kupní cena: 1 090 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 9,00 hod.** Sraz u rozhledny na Šibeničním vrchu (skládku LAZCE).

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 3.8.2018 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.**

**77180709 (VS): Horšovský Týn – pozemky bývalého cvičiště – část č. 3,** k.ú. Horšovský Týn, okres Domažlice.

Soubor 15 pozemků v k.ú. Horšovský Týn o celkové výměře cca 5,8 ha se nachází asi 1,5 km jihovýchodně od okraje zástavby města Horšovský Týn, v lokalitě nazývané Šibeniční vrch, v blízkosti stávajícího areálu skládky komunálního odpadu. Pozemky jsou dlouhodobě nevyužívané, neudržované, zarostlé vysokou travou a náletovými porosty. Pozemky p.č. 1153/24, 1153/25 a 1153/27 jsou zemědělsky užívány třetí osobou společně se sousedními částmi pole. Podle územního plánu sídelního útvaru Horšovský Týn je západní část pozemků zahrnuta k plochám rezervy pro rozšíření skládky odpadu, severní část je určena jako veřejně přístupná zeleň a východní část území již není územním plánem řešena. Přístup k pozemkům je přes pozemky ve vlastnictví třetích osob a není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 459 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 9,00 hod.** Sraz u rozhledny na Šibeničním vrchu (skládku LAZCE).

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 3.8.2018 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 267 (H. Gabrielová), e-mail: gabrielovah@army.cz.**

**77180710 (VS): Krašovice – 7 volných pozemků,** k.ú. Krašovice u Čížové, okres Písek.

Pozemky p.p.č. 571/11, 571/13, 571/33, 571/35, 623/2, ostatní plocha, manipulační plocha a p.p.č. 571/12, 571/14, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře cca 2,1 ha v k.ú. Krašovice u Čížové, obec Čížová. Jedná se o nesouvislý soubor pozemků bývalého záložního letiště situovaný cca 5 km SZ od města Písek na východním okraji obce Krašovice. Pozemky jsou bez inženýrských sítí, některé s trvalým travním porostem a některé s poškozeným živичným povrchem. Na sousedních pozemcích ve vlastnictví třetí osoby je umístěna stavba fotovoltaické elektrárny. Podle platné územně plánovací dokumentace obce Čížová a nadřazené územně plánovací dokumentace (Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje) jsou pozemky zařazeny do ploch funkčního využití „Plochy letiště“ a do ploch veřejně prospěšných staveb, bez stanovení předkupního práva. Příjezd a přístup je po pozemcích ve vlastnictví třetích osob a není smluvně zajištěn. Na část pozemků je uzavřena pachtovní smlouva s trváním vztahu do 30.9.2019.

**Minimální kupní cena: 3 390 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před objektem bývalých kasáren Krašovice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 3.8.2018 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz.**

**77180711 (VS): Krašovice – 9 volných pozemků**, k.ú. Krašovice u Čížové, okres Písek.

Pozemky p.p.č. 571/15, 571/16, 571/18, 571/20, 571/22, 571/26, 571/28, 571/30 a p.p.č. 571/38, všechny ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře cca 7,4 ha v k.ú. Krašovice u Čížové, obec Čížová. Jedná se o neucelený soubor pozemků bývalého záložního letiště, situovaný cca 5 km od města Písek na východním okraji obce Krašovice, s trvalým travním porostem a absencí veřejných inženýrských sítí. Navazující pozemky ve vlastnictví třetích osob jsou zčásti zemědělského charakteru. Podle platné územně plánovací dokumentace obce Čížová jsou pozemky zařazeny do ploch funkčního využití „Plochy dopravní infrastruktury – manipulační plochy“. Příjezd a přístup převážně po pozemcích ve vlastnictví třetích osob není smluvně zajištěn. Na část pozemků je uzavřena pachtovní smlouva s trváním vztahu do 30.9.2019.

**Minimální kupní cena: 3 390 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před objektem bývalých kasáren Krašovice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději do 3.8.2018 do 10,00 hod.**

**Tel. kontakt: 973 340 824 (J. Gondáš), e-mail: gondasj@army.cz.**

**77180712 (VS): Nučnice – pozemky p.p.č. 243/3, p.p.č. 243/5**, k.ú. Nučnice, obec Křešice, okr. Litoměřice.

Pozemky p.p.č. 243/3 a p.p.č. 243/5, oba ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře cca 0,1 ha jsou situovány na okraji obce Nučnice v blízkosti řeky Labe a přístupné z veřejné komunikace (silnice II/261). Pozemky navzájem sousedí, jsou rovinaté, travnaté, s porosty vzrostlých dřevin. Dle platné územně plánovací dokumentace se nachází v plochách smíšených – krajinná zeleň a jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy. V blízkosti předmětu koupě je vedena cyklotrasa (2 EV7 Labská).

**Minimální kupní cena: 19 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 ve 12,00 hod.** Sraz v Nučnicích u odbočky k přívozu přes řeku Labe.

**77180713 (VS): Milovice – p.č. 344/3, 355/7, 355/8**, k.ú. Benátecká Vrutice a k.ú. Jiřice, okres Nymburk.

Pozemky p.č. 344/3, p.č. 355/7 a p.č. 355/8, všechny v k.ú. Benátecká Vrutice, obec Milovice a pozemek p.č. 169/27 k.ú. a obec Jiřice, vše ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 0,96 ha jsou situovány cca 800 m JZ od obce Jiřice a přístupné po komunikaci zpevněné silničními panely na pozemcích převážně ve vlastnictví obce Jiřice, ale i ve vlastnictví třetích osob (bez smluvního vztahu). Pozemky nepravidelného tvaru spolu sousedí, jsou rovinaté, část pozemku p.č. 355/8 bývala zamokřena. Na pozemcích se hojně nacházejí porosty vzrostlých dřevin a travin. Část pozemku p.č. 355/8 je zatížena služebností cesty a stezky. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemky nachází částečně v plochách zemědělských a částečně v ploše občanského vybavení a jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 679 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 11,30 hod.** Sraz zájemců v Jiřicích u autobusové zastávky.

**77180714 (VS): Ústí nad Labem – p.č. 353/19 a spoluvlastnický podíl na p.č. 353/29**, k.ú. Klíše.

Pozemek p.č. 353/19 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Spoluvlastníci p.č. 353/29 mají předkupní právo k prodávanému spoluvlastnickému podílu dle § 1124 odst. 1 o.z. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 25 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 ve 14,00 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel. 973 287 145 nebo 724 849 372 (p. Krulich) nejpozději do 6.8.2018.**

**77180715 (VS): Ústí nad Labem – p.č. 353/22 a spoluvlastnický podíl na p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Pozemek p.č. 353/22 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Spoluvlastníci p.č. 353/29 mají předkupní právo k prodávánému spoluvlastnickému podílu dle § 1124 odst. 1 o.z. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 25 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 ve 14,00 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel. 973 287 145 nebo 724 849 372 (p. Krulich) nejpozději do 6.8.2018.**

**77180716 (VS): Ústí nad Labem – p.č. 353/24 a spoluvlastnický podíl na p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Nově vzniklý pozemek p.č. 353/24 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, podle geometrického plánu oddělený z p.č. 353/1, je zastavěn stavbou řadové garáže neznámého vlastníka (stavba není zapsaná v katastru nemovitostí). Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Spoluvlastníci p.č. 353/29 mají předkupní právo k prodávánému spoluvlastnickému podílu dle § 1124 odst. 1 o.z. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 23 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 ve 14,00 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel. 973 287 145 nebo 724 849 372 (p. Krulich) nejpozději do 6.8.2018.**

**77180717 (VS): Ústí nad Labem – p.č. 353/26 a spoluvlastnický podíl na p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Pozemek p.č. 353/26 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, je zastavěn stavbou řadové garáže jiného vlastníka bez smluvního vztahu. Součástí koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace (ul. Lesní cesta). K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Spoluvlastníci p.č. 353/29 mají předkupní právo k prodávánému spoluvlastnickému podílu dle § 1124 odst. 1 o.z. Podle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen ochranným pásmem technické infrastruktury a několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 30 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 ve 14,00 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel. 973 287 145 nebo 724 849 372 (p. Krulich) nejpozději do 6.8.2018.**

**77180718 (VS): Mnichovo Hradiště – spoluvlastnický podíl 1/16 na p.p.č. 166/20, k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště, okres Mladá Boleslav.**

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/16 na p.p.č. 166/20 ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup>. Rovinatý pozemek s travnatým povrchem je situován v blízkosti vzletové a přistávací dráhy letiště Mnichovo Hradiště, je přístupný pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního vztahu. Dle platné územně plánovací dokumentace je pozemek zařazen do ploch stabilizovaných se způsobem využití „letiště“ a je dotčen ochranným pásmem či jiným omezením území dle platné právní úpravy. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 1124 odst. 1 o.z.

**Minimální kupní cena: 1 490,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 ve 14,00 hod.** Sraz před vjezdem do areálu letiště v Hoškovcích.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (p. Krulich) nejpozději do 7.8.2018.**

**77180719 (VS): Mnichovo Hradiště – spoluvlastnický podíl 2/9 na p.p.č. 166/126, k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště, okres Mladá Boleslav.**

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 2/9 na pozemku p.p.č. 166/126 ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 156 m<sup>2</sup>. Rovinatý pozemek s travnatým povrchem je situovaný bezprostředně u vzletové a přistávací dráhy (VPD) letiště Mnichovo Hradiště. Pozemek je přístupný pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního vztahu. Dle platné územně plánovací dokumentace je pozemek zařazen do ploch stabilizovaných se způsobem využití „letiště“ a je dotčen ochranným pásmem či jiným omezením území dle platné právní úpravy. K předmětu koupě je zřízeno věcné břemeno provozování mezinárodního letiště Mnichovo Hradiště. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 1124 odst. 1 o.z.

**Minimální kupní cena: 6 700,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 ve 14,00 hod.** Sraz před vjezdem do areálu letiště v Hoškovicích.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (p. Krulich) nejpozději do 7.8.2018.**

**77180720 (VS): Mnichovo Hradiště – spoluvlastnický podíl 2/9 na p.p.č. 166/101, k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště, okres Mladá Boleslav.**

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 2/9 na pozemku p.p.č. 166/101 ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 119 m<sup>2</sup>. Rovinatý pozemek s travnatým povrchem je situovaný bezprostředně u vzletové a přistávací dráhy (VPD) letiště Mnichovo Hradiště. Pozemek je přístupný pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního vztahu. Dle platné územně plánovací dokumentace je pozemek zařazen do ploch stabilizovaných se způsobem využití „letiště“ a je dotčen ochranným pásmem či jiným omezením území dle platné právní úpravy. K předmětu koupě je zřízeno věcné břemeno provozování mezinárodního letiště Mnichovo Hradiště. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 1124 odst. 1 o.z.

**Minimální kupní cena: 5 100,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 14,00 hod.** Sraz před vjezdem do areálu letiště v Hoškovicích.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (p. Krulich) nejpozději do 7.8.2018.**

**77180721 (VS): Mnichovo Hradiště – spoluvlastnický podíl 2/9 na p.p.č. 166/92, k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště, okres Mladá Boleslav.**

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 2/9 na pozemku p.p.č. 166/92 ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 45 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází stavba vzletové a přistávací dráhy (VPD) letiště Mnichovo Hradiště, která je ve vlastnictví třetí osoby. Umístění stavby na pozemku není smluvně ošetřeno. Pozemek je přístupný pouze přes pozemky jiných vlastníků bez smluvního vztahu. Dle platné územně plánovací dokumentace je pozemek zařazen do ploch stabilizovaných se způsobem využití „letiště“ a je dotčen ochranným pásmem či jiným omezením území dle platné právní úpravy. K předmětu koupě je zřízeno věcné břemeno provozování mezinárodního letiště Mnichovo Hradiště. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 1124 odst. 1 o.z.

**Minimální kupní cena: 1 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 14,00 hod.** Sraz před vjezdem do areálu letiště v Hoškovicích.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (p. Krulich) nejpozději do 7.8.2018.**

**77180722 (VS): Dolní Slivno – podzemní objekt s příslušenstvím, pozemky, k.ú. Dolní Slivno, okres Mladá Boleslav.**

Předmětem koupě je soubor pozemků a účelových staveb s příslušenstvím a součástmi situovaný cca 1,5 km jihovýchodně od zástavby obce. Areál je přístupný z veřejné pozemní komunikace Slivínko – Benátky nad Jizerou po vlastní účelové zpevněné komunikaci. Celková výměra pozemků v areálu je cca 2,2 ha. V areálu se nachází přízemní zděná budova ubytovacího zařízení pro 24 osob, která je ve velmi špatném technickém stavu, dále zděná budova garáže pro dvě nákladní vozidla s montážní jímkou (rovněž ve zhoršeném stavu bez částí zámečnických konstrukcí). Na části předmětu koupě je situován rozsáhlý železobetonový z odolněný podzemní objekt o podlahové ploše cca 1070 m<sup>2</sup>, jež je vybaven původním technologickým zařízením zajišťujícím ventilaci vzduchu, palivové hospodářství, dieselagregát pro elektrickou energii, vodní hospodářství a odkanalizování a je přístupný suterénní chodbou z ubytovacího

objektu. Zařízení je dlouhodobě bez údržby, zastaralé a nefunkční. V oploceném areálu se dále nachází rozvody elektrické energie (TS stožárová mimo oplocení), nefunkční přípojka vody a kanalizace, septik, tři zemní okopy, zpevněné manipulační plochy. Pozemky jsou zatravněny a na značné části se vyskytují náletové dřeviny. Přístupové komunikace se nachází na pozemcích ve vlastnictví třetích osob, bez smluvního vztahu, rovněž tak část přípojky vody, oplocení, přípojky elektra vč. trafostanice. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy a nachází se v neurbanizovaném, nezastavitelném území s funkčním využitím ploch – doprovodné, ochranné a ostatní zeleně a ploch luk a pastvin.

**Minimální kupní cena: 3 490 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 9,30 hod.** Sraz před hlavním vjezdem do areálu vojenského objektu.

**77180723 (VS): Dolní Slivno – spoluvlastnický podíl 5/16 na p.p.č. 72/38, k.ú. Dolní Slivno, okres Mladá Boleslav.**

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 5/16 na p.p.č. 72/38 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 117 m<sup>2</sup>. Jedná se o zatravněný pozemek situovaný mimo zastavěnou část obce uvnitř oploceného areálu ve vlastnictví oznamovatele. Na pozemku se nacházejí části liniových staveb (část přípojky vody, část oplocení), které nejsou předmětem koupě. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 1124 odst. 1 o.z. Dle platné územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy a nachází se v neurbanizovaném, nezastavitelném území s funkčním využitím ploch – doprovodné, ochranné a ostatní zeleně.

**Minimální kupní cena: 2 300,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 9,30 hod.** Sraz před hlavním vjezdem do areálu vojenského objektu.

**77180724 (VS): Velvary – volný pozemek, k.ú. a obec Velvary, okres Kladno.**

Předmětem koupě je mírně svažité pozemek p.p.č. 335/3, trvalý travní porost o výměře 610 m<sup>2</sup>, zapsaný na LV 151, který je nepravidelného tvaru, situovaný na východním okraji města v sousedství skladového areálu. Pozemek je vedený jako ZPF s částečným výskytem porostu okrasných dřevin a je přístupný po nezpevněné účelové komunikaci (polní cesta) přes pozemek třetích osob, přičemž část této komunikace vede i po předmětu koupě. Předmět koupě je dle územně plánovací dokumentace zařazený do zastavitelného území (území s charakterem smíšené zástavby) a je dotčený několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 22 710,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.8.2018 v 14,00 hod.** Sraz účastníků na místě samém.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 287 145, 724 849 372 (p. Krulich) nejpozději do 8.8.2018.**

**77180725 (VS): Havlíčkův Brod – lesní pozemky mimo VO, k.ú. a obec Havlíčkův Brod.**

Jedná se o lesní pozemky p.p.č. 2747/2 o výměře 414 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2747/3 o výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Havlíčkův Brod. Pozemky jsou volně přístupné přes pozemky ve vlastnictví třetích osob (přístup není smluvně ošetřen) s trvalým lesním porostem a nachází se v prudkém svahu tvořící obdélníkový tvar v lokalitě zvané U Vítků. Jihovýchodní hranici pozemku p.p.č. 2747/2 tvoří potok. Na tomto pozemku se nachází dospělé porosty lípy srdčité (stáří 92 let). Pozemek p.p.č. 2747/3 tvoří velmi úzký pruh podél pozemku p.p.č. 2747/2 a je využíván jako pěšina. Dle platné územně plánovací dokumentace jsou pozemky dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území chráněného dle platné právní úpravy. Pozemky spadají do lokálního biokoridoru, který je současně vymezen jako veřejně prospěšné opatření, pro které lze pozemky vyvlastnit.

**Minimální kupní cena: 3 390,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 11,00 hod.** Sraz u Hasičského záchranného sboru, ul. U Kasáren, čp. 3606, Havlíčkův Brod.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245 795, 602 151 716 (Lic. J. Macháčková, V. Hatašová).**

**77180726 (VS): Jaroměř – Městská kasárna**, k.ú. Josefov u Jaroměře, okres Náchod.

Jedná se o oplocený areál - Městská kasárna Jaroměř, který je situován v okrajové části na JV straně města, v ochranném pásmu městské památkové rezervace pevnostního objektu Josefov. Areál sloužil převážně jako skladové prostory a technický park pro garážování techniky. Zvláštností areálu je objekt SO 004 – hala pro opravy a údržbu na p.č. 163/2, která je evidována Ministerstvem kultury ČR jako kulturní památka (jízdárna). Předmětem koupě, mimo pozemků a staveb v areálu, jsou i zpevněné plochy, oplocení, přípojka elektro, vody, kanalizace a sdělovací vedení, ale i samostatné movité věci a movité věci pevně spojené se stavbou vč. technologie elektrokotelny. Část předmětu koupě je zřízena na cizích pozemcích bez smluvního vztahu. Dle platné územně plánovací dokumentace se předmět koupě nachází v zastavěném území, v ploše s rozdílným způsobem využití plochy smíšené obytné/městské a je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy. V areálu se nachází trvalé porosty, převážně okrasného charakteru a z části ovocné dřeviny.

**Minimální kupní cena: 27 900 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka dne: 6.8.2018 v 9,30 hod.** Sraz před branou v ul. Vodárenská.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245 795, 602 151 716 (Lic. J. Macháčková, V. Hatašová).**

**77180727 (VS): ÚŽ6 Studénka – úkryt železobetonový včetně pozemku**, k.ú. Studénka u Nové Paky, okres Jičín.

Jedná se o pozemek p.p.č. 105/2 o výměře cca 0,04 ha situovaný při SV okraji zastavěného území města Nová Paka, v klidné části s výhledem na město. Součástí předmětu koupě je podzemní železobetonový úkryt, tvořený vstupním schodištěm a podlouhlou místností o délce cca 6 m. Z důvodu ochrany je objekt zabezpečen zavařením vstupních dveří, a proto nelze umožnit vnitřní prohlídku. Pozemek je oplocen narušeným oplocením a část příslušenství je nefunkční. Přístup od veřejné komunikace je přes pozemky cizího vlastníka bez smluvního vztahu. Objekt není napojen na inženýrské sítě. Dle platné územně plánovací dokumentace je pozemek dotčen ochranným pásmem lesa a ochranným pásmem telekomunikačního vedení, vše dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 179 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 9.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz na místě samém.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245 795, 602 151 716 (Lic. J. Macháčková).**

**77180728 (VS): Hradec Králové – 5 pozemků**, k.ú. Rusek, obec Hradec Králové.

Pozemky p.p.č. 537/2, 537/3, 537/4 a 537/5, vše ost. plocha, dobývací prostor a p.p.č. 845/2 ost. plocha, ostatní komunikace o celkové výměře cca 1,1 ha, se nacházejí v blízkosti veřejného letiště, podél komunikace III/2997 v jižním okraji zastavěné části obce Rusek. Na části pozemku p.p.č. 845/2 je polní cesta a na části pozemku p.p.č. 845/2 a p.p.č. 537/3 se nachází závlahový vodovod ve vlastnictví třetí osoby bez smluvního vztahu. Dle územně plánovací dokumentace se předmět koupě nachází v nezastavěném území určeném pro letecký provoz a z toho vyplývajícími ochrannými pásmy.

**Minimální kupní cena: 5 402 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 9,00 hod.** Sraz na polní cestě – na části pozemku p.p.č 845/2.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245 795, 602 151 716 (Lic. J. Macháčková).**



**77180729 (VS): Hradec Králové - pozemek p.p.č. 942/56, k.ú. Nový Hradec Králové**

Jedná se o pozemek p.p.č. 942/56 ostatní plocha, manipulační plocha o zmenšené výměře 624 m<sup>2</sup> dle GP. Nachází se při nároží průmyslové budovy, v těsné blízkosti přírodního areálu „Na Plachtě“ využívaného k rekreaci. Pozemek je trojúhelníkového tvaru, bez inženýrských sítí a je z části porostlý dřevinami. Dle územně plánovací dokumentace se částečně nachází ve funkční ploše „plochy parků, lesoparků a městské zeleně“ a částečně ve funkční ploše „plochy luk a pastvin“. Pozemek je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 326 600,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,30 hod.** Sraz u prodejny Lidl, ul. Brněnská 1870/33a, Nový Hradec Králové.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245 795, 602 151 716 (Lic. J. Macháčková).**

**77180730 (VS): Chotusice - pozemky, k.ú. a obec Chotusice, okres Kutná Hora.**

Sousedící pozemky p.p.č. 1658/13, 1658/14, 1658/15 a 1658/16, vše ostatní plocha o výměře cca 0,16 ha, jsou situované v jihozápadním okraji obce, v zastavěné části s přístupem z veřejné komunikace a s možností napojení na veřejné inženýrské sítě. Dle platné územně plánovací dokumentace se nacházejí v ploše určené k bydlení, vyjma pozemku p.p.č. 1658/16, který je v ploše určené k sídelní zeleni. Pozemky jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy. Na části předmětu koupě se nacházejí ovocné dřeviny a dřeviny okrasného charakteru.

**Minimální kupní cena: 521 395,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka dne: 8.8.2018 v 8,30 hod.** Sraz u Obecního úřadu v Chotusících.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245 900, 602 151 716 (Lic. J. Macháčková).**

**77180731 (VS): Park techniky DOBO - 4 pozemky, k.ú. Drobovice a k.ú. Čáslav, okres Kutná Hora.**

Jedná se o pozemky p.p.č. 397/82 v k.ú. Čáslav, p.p.č. 262/10, 262/13 a 262/32 v k.ú. Drobovice o celkové výměře cca 0,7 ha. Pozemky v k.ú. Drobovice jsou situované při severozápadním okraji katastru, přístupné z komunikace I/38. Pozemek v k.ú. Čáslav je situovaný při severovýchodním okraji katastru a je přístupný po pozemcích ve vlastnictví třetích osob bez smluvního vztahu. Část předmětu koupě je zarostlá neudržovanými křovinami a starými travinami. Dle platné územně plánovací dokumentace má předmět koupě v k.ú. Drobovice funkční určení orná půda a v k.ú. Čáslav plocha smíšená nezastavěného území I. - doprovodná zeleň. Předmět koupě je dotčený několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 106 398,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 9,30 hod.** Sraz u vjezdu do areálu muzea zemědělské techniky, Jeníkovská 1762, Čáslav.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245 900, 602 151 716 (Lic. J. Macháčková).**

**77180732 (VS): Drobovice – 16 pozemků, k.ú. a obec Drobovice, okres Čáslav.**

Pozemky p.p.č. 280/1, 280/3, 280/4, 280/6, 280/7, 280/8, 280/9, 280/10, 280/11, 280/12, 280/16, 280/17, 280/18, 280/19, 280/20, 280/21, vše ostatní plocha o výměře cca 5,9 ha v k.ú. Drobovice, původně využívané jako cvičiště (autodrom), jsou situované v severozápadním okraji katastru obce Drobovice, jižně od komunikace I/38. Pozemky jsou zčásti zarostlé neudržovanými porosty vzniklými z náletů. Dle platné územně plánovací dokumentace je funkční určení pozemků orná půda. U p.p.č. 280/7 až p.p.č. 280/12 je část ploch s funkčním určením doprovodná zeleň. Pozemky jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními území dle platné právní úpravy.

**Minimální kupní cena: 682 200,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 8.8.2018 v 9,30 hod.** Sraz u vjezdu do areálu muzea zemědělské techniky, Jeníkovská 1762, Čáslav.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 245 900, 602 151 716 (Lic. J. Macháčková).**

**77180733 (VS): Mikulov – ubytovna s pozemky**, k. ú. Mikulov na Moravě.

Jedná se o objekt situovaný v severovýchodním cípu obce Mikulov, mimo zástavbu. Předmětem koupě jsou pozemky p.č. 2532/109, p.č. 2532/21, jehož součástí je ubytovna a nově vzniklý pozemek dle geometrického plánu p.č. 2532/236, pozemky o výměře cca 1700 m<sup>2</sup>, včetně příslušenství a movitých věcí. V ubytovně z roku 1961 se nachází kancelář, 17 pokojů, společné sociální zařízení a kuchyňka. V roce 2007 byla provedena výměna střešní krytiny, plastových oken, elektrických rozvodů, podlah a hygienického vybavení. Technický stav budovy je úměrný jejímu stáří a dlouhodobějšímu neužívání. Stavba není napojena na žádné inženýrské sítě a stávající inženýrské sítě jsou nefunkční. Předmět koupě je součástí IV. zóny CHKO Pálava a ptačí oblasti Pálava. Je přístupný z veřejně přístupné komunikace a přes pozemky ve vlastnictví třetích osob bez smluvního vztahu.

**Minimální kupní cena: 3 000 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 2.8.2018 v 11,00 hod.** Sraz před objektem.

**77180734 (VS): Přáslavice – 9 pozemků**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemky p.č. 1224/72, 1224/89, 1226/45, 1230/11, 1237/45, 1237/52, 1237/56, 1240/64 a 1262/5 o celkové výměře cca 1,64 ha. Pozemky tvoří souvislý celek a nachází se cca 1,5 km od okraje obce Přáslavice v sousedství Vojenského újezdu Libavá. Není připojení na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 179 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180735 (VS): Přáslavice – pozemek p.p.č. 1240/73**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 1,4 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské sítě.

**Minimální kupní cena: 349 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180736 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1226/43**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 0,26 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, v blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 27 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180737 (VS): Přáslavice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/53**, k.ú. Přáslavice u Olomouce.

Pozemek o výměře cca 0,12 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Přáslavice, přímo navazuje na území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské sítě. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 12 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Přáslavice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180738 (VS): Příkladnice – spoluvlastnický podíl id. 6/8 na p.p.č. 1237/55**, k.ú. Příkladnice u Olomouce. Pozemek o výměře cca 0,15 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Příkladnice, v těsné blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště. Není připojení na inženýrské síť. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 25 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Příkladnice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180739 (VS): Příkladnice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1237/57**, k.ú. Příkladnice u Olomouce. Pozemek o výměře cca 0,16 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Příkladnice, v blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské síť. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 19 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Příkladnice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180740 (VS): Příkladnice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/66**, k.ú. Příkladnice u Olomouce. Pozemek ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 1,3 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Příkladnice, v blízkosti Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské síť. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 549 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Příkladnice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

**77180741 (VS): Příkladnice – spoluvlastnický podíl id. 1/2 na p.p.č. 1240/74**, k.ú. Příkladnice u Olomouce. Pozemek o celkové výměře cca 1,1 ha se nachází přibližně 1,5 km od okraje obce Příkladnice, v blízkosti území Vojenského újezdu Libavá. Dříve využíván jako vojenské cvičiště řízení vozidel. Není připojení na inženýrské síť. Předmět koupě je dle o.z. dotčen předkupním právem.

**Minimální kupní cena: 109 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 7.8.2018 v 10,00 hod.** Sraz před Obecním úřadem Příkladnice.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě na tel.: 973 402 483 (Ing. Zrník) nebo 973 402 480 (Ing. Král).**

## ČÁST A

### PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

#### 1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v **zalepené obálce označené heslem:**

**„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“**

na adresu Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce nakládání s majetkem, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 20.8.2018** a **současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 27.8.2018.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 21.8.2018 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

**Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.**

#### 2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
  - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
  - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – **nabídnutá kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě;**
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách **www.onnm.army.cz** a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

#### 3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 22.8.2018**, a to s uvedením jednak příslušného VS (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

## ČÁST B

### KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

## ČÁST C

### DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“). Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Váže-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056, případně spoluvlastnického podílu na nemovitosti podle § 1124 odst. 1 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva (kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou).
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.

9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
- Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 348 nebo 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77180701 – VS 77180702**;
  - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77180703 - 77180707**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 304 50 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77180708 – VS 77180711**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77180712 – VS 77180724**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900** u předmětů koupě **VS 77180725 – VS 77180732**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 858, 724 244 769 nebo 973 445 709** u předmětů koupě **VS 77180733**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77180734 – VS 77180741**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný vhodný kupec je povinen:
- a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména vždy doručí:
    - potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
    - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné);
    - potvrzení příslušné zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné).V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabýt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
  - b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručенého ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech jejích stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky, resp. až do okamžiku schválení smlouvy příslušným ministerstvem

podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, pokud smlouva podléhá schválení. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vhodný kupec:

- a) nedoručí oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
- b) nebo neuzavře kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,

je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).

15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který je dlužníkem České republiky či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení. Za dluh vůči České republice je považován i existující závazek zájemce vůči České republice ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezsmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany). Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že výherce VŘ má dluh vůči České republice, bude VŘ, ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy. Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.

16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.

17. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu Nařízení (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR). Všechny informace týkající se zpracování osobních údajů (GDPR) naleznete na adrese [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz).

18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.

19. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na  
[www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)**