

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce nakládání s majetkem
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

dne 4.9.2018 zahajuje výběrové řízení (VŘ)

na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):

77180901 (VS): Kladno – pozemek p.č. 2788/6, k.ú. Kladno.

Jedná se o pozemek p.č. 2788/6 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 153 m², situovaný v blízkosti železniční tratě, mezi zastávkami Kladno-město a Kladno-Ostrovec. Přístup je možný pouze ze sousedních pozemků, které jsou ve vlastnictví třetích osob, a není smluvně zajištěn. Na pozemku protáhlého tvaru se nachází těleso teplovodu, nadzemní liniová stavba, včetně ochranného pásma. Dle územního plánu je pozemek určen pro technickou infrastrukturu – inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 92 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 10,00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál - 973 206 348, 702 003 626

77180902 (VS): Praha – pozemky p.č. 700/74 a p.č. 700/75, k.ú. Míchle, obec Praha.

Jedná se o volně přístupné pozemky p.č. 700/74 ostatní plocha, zeleň a p.č. 700/75 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 1231 m². Pozemky leží v sousedství obytných panelových domů mezi ulicemi Na Křivíně, Pod Farou a Ohradní. Na pozemcích se nachází parková zeleň a udržovaný travní porost. Dle platné územně plánovací dokumentace jsou pozemky zařazeny do zastavitelného území s funkčním využitím ploch – OV (všeobecně obytné) a jsou dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 3 763 430,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 ve 14,00 hod. Sraz na křižovatce ulic Na Křivíně - Ohradní.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál - 973 206 348, 702 003 626

77180903 (VS): Škvorec – pozemek p.p.č. 2153, k.ú. a obec Škvorec, okres Praha-východ.

Jedná se o pozemek p.p.č. 2153 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře cca 1 ha. Pozemek je rovinný, neoplocený, lichoběžníkového tvaru, částečně porostlý náletovými dřevinami a leží ve vzdálenosti 700 m jihozápadně od centra obce Hradešín. Přístup na pozemek je po nezpevněné komunikaci (polní cesta) ve vlastnictví třetích osob. Podle územního plánu obce Škvorec je pozemek zařazen do stabilizovaných ploch NZ – plochy zemědělské a částečně je zatížen zákonným veřejnoprávním věcným břemenem technické infrastruktury – nadzemním vedením VN.

Minimální kupní cena: 345 885,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Hradešín.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál - 973 206 348, 702 003 626

77180904 (VS): Jihlava – Čížov – provizorium, k.ú. Čížov u Jihlavy, obec Čížov.

Jedná se o volně přístupný pozemek p.p.č. 700/2 bývalé radiotechnické hlásky, který leží cca 2 km jihovýchodně od obce Čížov na ostrůvku mezi poli. Součástí předmětu koupě jsou především vodohospodářská díla, tj. budova čerpací stanice s výtlačným vodovodem, studna, septik a kanalizace, nacházející se převážně na pozemcích třetích osob, jejich umístění není smluvně zajištěno. Stavebně technický stav odpovídá stáří a dlouholetému neuzívání. Dle územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 289 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 v 10,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: Ing. P. Průcha – 973 321 474 nebo annm.cb@seznam.cz

77180905 (VS): Slavonice – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 6061, k.ú. Chvaletín, obec Písečné, okres Jindřichův Hradec.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění (úkryt 36-B) s vlastním pozemkem st.p.č. 90 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 127 m², který se nachází cca 1,5 km západně od zastavěného území osady Chvaletín. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup je možný pouze po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby a není smluvně zajištěn. Dle územně plánovací dokumentace se předmět koupě nachází ve zranitelné oblasti dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 15 496,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 9,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz

77180906 (VS): Slavonice – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 6075, k.ú. Chvaletín, obec Písečné, okres Jindřichův Hradec.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 74 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 109 m², který se nachází cca 500 m západním směrem od hranice zastavěného území osady Chvaletín. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup je možný pouze po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby a není smluvně zajištěn. Dle územně plánovací dokumentace je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 25 186,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 9,30 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz

77180907 (VS): Slavonice – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 6076, k.ú. Chvaletín, obec Písečné, okres Jindřichův Hradec.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem st.p.č. 76 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 174 m², který se nachází cca 500 m jihozápadně od hranice zastavěného území osady Chvaletín. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup je možný pouze po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby a není smluvně zajištěn. Dle územně plánovacích podkladů je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 23 136,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 10,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz

77180908 (VS): České Budějovice – pozemek p.č. 1217, k.ú. České Budějovice 4.

Jedná se o volně přístupný pozemek p.č. 1217 ostatní plocha, o výměře cca 0,07 ha, který se nachází na hranici katastrálního území mimo zastavěné území města České Budějovice. Na pozemku jsou umístěny stavby neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví jiného vlastníka. Přístup je možný pouze po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby a není smluvně zajištěn. Pozemek s trvalými porosty je dle platné územně plánovací dokumentace v nezastavitelné části s funkčním využitím plochy veřejných prostranství – krajinná zeleň a částečně plochy zemědělské, současně je předmět koupě dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 118 320,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz

77180909 (VS): České Budějovice – pozemek p.č. 1219/8, k.ú. České Budějovice 4.

Jedná se o volně přístupný nově vzniklý pozemek p.č. 1219/8 ostatní plocha, podle GPL č. 3288-22/2017, o výměře cca 0,09 ha, který se nachází na hranici katastrálního území mimo zastavěné území města České Budějovice. Na pozemku jsou umístěny stavby neevidované v katastru nemovitostí ve vlastnictví jiného vlastníka. Přístup je možný pouze po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby a není smluvně zajištěn. Dle územně plánovací dokumentace je pozemek dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 155 620,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,20 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz

77180910 (VS): České Budějovice – Švábův Hrádek, k.ú. České Budějovice 2.

Jedná se o pozemek p.č. 1918/2 obdélníkového tvaru, který se nachází mimo zastavěné území města České Budějovice, v blízkosti jeho západní hranice, v nezastavitelném území „krajinné zeleně“. Součástí předmětu koupě jsou stavby neevidované v katastru nemovitostí, pocházející z roku 1960, ve značně zhoršeném stavebně technickém stavu, a to vodárna a studna a dále nelesní porost. Pozemek je přístupný po pozemcích ve vlastnictví třetích osob a není smluvně zajištěn. Dle územně plánovací dokumentace je pozemek dotčený několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 38 119,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 9,00 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz

77180911 (VS): České Budějovice – pozemky p.č. 1219/1, p.č. 1219/4, k.ú. Č. Budějovice 4 a pozemek p.č. 271/5, v k.ú. Vráto.

Jedná se o volně přístupné pozemky o celkové výměře cca 0,5 ha, evidované jako ostatní plocha. V územním plánu je pozemek p.č. 1219/1 z části součástí plochy veřejných prostranství - zeleně krajinné, zčásti plochy zemědělské a spolu s pozemkem p.č. 1219/4 je také součástí plochy dopravní infrastruktury - silniční dopravy. Pozemek p.č. 271/5 je součástí plochy se způsobem využití plochy dopravní infrastruktury. Přístup k pozemkům je možný pouze přes pozemky ve vlastnictví třetí osoby a není smluvně zajištěn. Na pozemku p.č. 1219/1 je zřízena stavba posedu cizího vlastníka bez smluvního vztahu. Dle územně plánovací dokumentace jsou pozemky dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy, včetně koridoru (stavební uzávěry pro výstavbu dálnice D3) a několika veřejně prospěšných staveb.

Minimální kupní cena: 58 530,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,40 hod. Sraz na místě.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz

77180912 (VS): Žamberk – pozemek p.p.č. 4921, k.ú. a obec Helvíkovice, okres Ústí nad Orlicí.

Jedná se o pozemek p.p.č. 4921 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 0,2 ha, který se nachází v nezastavěném území obce. Přístup je možný pouze přes pozemky ve vlastnictví třetích osob a není smluvně zajištěn. Nachází se na něm náletový lesní porost. Na pozemku nejsou žádné stavby ani inženýrské sítě. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemek nachází v nezastavěném území, v ploše smíšené nezastavěného území – zemědělská, přírodní a je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 19 200,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 9,30 hod. Sraz u firmy Deekwood s.r.o. Žamberk.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: V. Hatašová – 973 245 795 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz

77180913 (VS): Žamberk – pozemek p.p.č. 2015, k.ú. a obec Dlouhoňovice, okres Ústí nad Orlicí.

Jedná se o pozemek p.p.č. 2015 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 0,1 ha, který se nachází v nezastavěném území obce. Přístup a příjezd na pozemek je umožněn z polní cesty (p.p.č. 2018) ve vlastnictví obce. Na pozemku se nenachází žádné stavby, inženýrské sítě, ani trvalé porosty. Dle platné územně plánovací dokumentace se pozemek nachází v nezastavěném území obce v plochách zemědělských a je dotčen několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 13 750,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 9,30 hod. Sraz u firmy Deekwood s.r.o. Žamberk.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.

Kontakt: V. Hatašová – 973 245 795 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz

77180914 (VS): Slup – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 491OL, k.ú. Slup, okres Znojmo.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3001 o výměře 99 m². Je situován cca 1 km západně od obecního úřadu, uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 12 600,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Slup.

77180915 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 440OL, k.ú. Vrbovec, okres Znojmo.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 7803 o výměře 84 m². Je situován cca 700 m západním směrem od obce uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 7 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.

77180916 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 443OL, k.ú. Vrbovec, okres Znojmo.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 7792 o výměře 184 m². Je situován cca 600 m jihozápadně od středu obce, uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 12 600,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.

77180917 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 456OL, k.ú. Vrbovec, okres Znojmo.

Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8580 o výměře 124 m². Je situován cca 1,2 km východně od středu obce uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 12 600,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.

77180918 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 461OL, k.ú. Vrbovec, okres Znojmo. Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8444 o výměře 150 m². Je situován cca 2,1 km jihovýchodně od středu obce uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 22 390,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.

77180919 (VS): Vrbovec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 467AOL, k.ú. Vrbovec, okr. Znojmo. Jedná se o objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8403 o výměře 203 m². Je situován cca 2,5 km jihovýchodně od středu obce uprostřed zemědělského lánu. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 17 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Vrbovec.

77180920 (VS): Olomouc – pozemky se stavbou, k.ú. Neředín, okres Olomouc.

Jedná se o pozemky st.p.č. 1611/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 277 m², se stavbou účelového objektu bývalého skladu munice po Sovětské armádě a p.p.č. 324/164 ostatní plocha, jiná plocha s výměrou cca 0,47 ha, v blízkosti obchvatu města – D 35, poblíž areálu letiště. Stavba je jednopodlažní, polozapuštěná, bez inženýrských sítí. Přístup je možný přes pozemky ve vlastnictví třetí osoby a není smluvně zajištěn. Dle územního plánu Olomouc jsou pozemky součástí plochy stabilizované v nezastavěném území zemědělské, dotčeny několika ochrannými pásmy či jinými omezeními dle platné právní úpravy.

Minimální kupní cena: 379 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 ve 13,00 hod. Sraz na pozemku.

77180921 (VS): Sedlnice – 4 pozemky, k.ú. Sedlnice, okres Nový Jičín.

Jedná se o pozemky p.č. 1177/107, p.č. 1177/108, p.č. 1177/112 a p.č. 1177/116, všechny ostatní plocha, manipulační plocha o celkové výměře cca 0,17 ha, nacházející se v areálu bývalého muničního skladu pod zpevněnými plochami vnitřních komunikací ve vlastnictví třetí osoby. Objekt je bez inženýrských sítí. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 24 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Sedlnice.

77180922 (VS): Dolní Újezd – pozemek p.p.č. 334/1, k.ú. Staměřice, obec Dolní Újezd, okres Přerov.

Jedná se o pozemek ostatní plocha, jiná plocha o výměře 227 m², který je situován mimo zastavěnou část obce u samoty zvané Vrchní pila, v ochranném pásmu komunikace II/441. Pozemek je mírně svažité s ovocnými stromy.

Minimální kupní cena: 7 490,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 19.9.2018 ve 12,00 hod. Sraz na pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: Ing. J. Zrník - 973 402 483, Ing. P. Král - 973 402 480

77180923 (VS): Bělá pod Pradědem – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 223JE, k.ú. Domašov u Jeseníka.

Jedná se o objekt předválečného opevnění, s vlastním pozemkem st.p.č. 961 o výměře 21 m², ve IV. zóně ochrany CHKO Jeseníky a v Ptačí oblasti Jeseníky. Je situován v zastavěné části obce, bez napojení na inženýrské sítě. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 24 700,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Bělá pod Pradědem.

77180924 (VS): Bělá pod Pradědem – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 224JE, k.ú. Domašov u Jeseníka.

Jedná se o objekt předválečného opevnění, s vlastním pozemkem st.p.č. 962 o výměře 21 m², ve IV. zóně ochrany CHKO Jeseníky a v Ptačí v oblasti Jeseníky. Je situován v zastavěné části obce, bez napojení na inženýrské sítě. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 26 630,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Bělá pod Pradědem.

77180925 (VS): Bělá pod Pradědem – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 225JE, k.ú. Domašov u Jeseníka.

Jedná se o objekt předválečného opevnění, s vlastním pozemkem st.p.č. 965 o výměře 27 m², ve IV. zóně ochrany CHKO Jeseníky a v Ptačí oblasti Jeseníky. Je situován v zastavěné části obce, bez napojení na inženýrské sítě. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetích osob není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 26 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Bělá pod Pradědem.

77180926 (VS): Bělá pod Pradědem – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 228JE, k.ú. Domašov u Jeseníka.

Jedná se o objekt předválečného opevnění, s vlastním pozemkem st.p.č. 966 o výměře 27 m², ve III. zóně ochrany CHKO Jeseníky a v Ptačí oblasti Jeseníky. Je situován v nezastavěné části obce, bez napojení na inženýrské sítě. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 26 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Bělá pod Pradědem.

77180927 (VS): Bělá pod Pradědem – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 231JE, k.ú. Domašov u Jeseníka.

Jedná se o objekt předválečného opevnění, s vlastním pozemkem st.p.č. 967 o výměře 27 m², ve III. zóně ochrany CHKO Jeseníky a v Ptačí oblasti Jeseníky. Je situován v nezastavěné části obce, bez napojení na inženýrské sítě. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 26 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 20.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Bělá pod Pradědem.

77180928 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/7, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 19 290,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

77180929 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/9, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 18 360,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

77180930 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/10, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 18 360,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

77180931 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/11, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 18 360,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

77180932 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/17, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/17 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 18 360,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

77180933 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/20, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/20 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 18 360,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

77180934 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/21, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/21 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 18 360,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

77180935 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/22, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/22 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 18 360,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

77180936 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/23, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/23 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 18 360,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

77180937 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/28, k.ú. Opava – Předměstí.

Jedná se o pozemek p.č. 2201/28 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², v zastavěné části obce, na němž se nachází stavba řadové garáže jiného vlastníka, který má k pozemku zákonné předkupní právo. Přístup k objektu po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 16 510,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: dne 21.9.2018 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.

ČÁST A PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku **v zalepené obálce označené heslem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“

na adresu **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce nakládání s majetkem, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6**, buď prostřednictvím poštovní služby, nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 1.10.2018 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 8.10.2018.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 2.10.2018 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
 - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
 - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá kupní cena **nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě;**
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách **www.onnm.army.cz** a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 3.10.2018**, a to s uvedením jednak příslušného VS (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“). Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Váže-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056, případně spoluvlastnického podílu na nemovitosti podle § 1124 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva (kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou).
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.

9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
- Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 348 nebo 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77180901 - 77180903**;
 - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77180904 - 77180911**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900** u předmětů koupě **VS 77180912 - 77180913**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 858, 724 244 769 nebo 973 445 709** u předmětů koupě **VS 77180914 - 77180919**;
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77180920 - 77180937**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný **vhodný kupec je povinen:**
- a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména vždy doručí:
 - potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
 - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné);
 - potvrzení příslušné zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné).

V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabýt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
 - b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručeného ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech jejích stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na dvou vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky, resp. až do okamžiku schválení smlouvy příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, pokud smlouva podléhá schválení. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vhodný kupec:

- a) **nedoručí** oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
- b) nebo **neuzavře** kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,

je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).

15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který je dlužníkem České republiky či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení. Za dluh vůči České republice je považován i existující závazek zájemce vůči České republice ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezesmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany). Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že výherce VŘ má dluh vůči České republice, bude VŘ, ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy. Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.

16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.

17. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu Nařízení (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR). Všechny informace týkající se zpracování osobních údajů (GDPR) naleznete na adrese www.onnm.army.cz.

18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.

19. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na
www.onnm.army.cz