

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE  
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

**Česká republika – Ministerstvo obrany,**

**zastoupená Ing. Ľubošem Hajdukem,**

**Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,**

s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce nakládání s majetkem

nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,

(dále jen „oznamovatel“)

**podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.,** o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 21.1.2020 zahajuje výběrové řízení (VŘ)**

**na tyto předměty koupě popsané pod příslušnými variabilními symboly (VS):**

**Důležité upozornění:** jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz). Znění inzerátu je pouze informativním popisem nemovitostí, proto je nutné se bezpodmínečně seznámit s přesným popisem a důležitými skutečnostmi uvedenými v konceptu kupní smlouvy.

**77200101 (VS): Kladno – pozemek p.č. 2788/6, k.ú. Kladno.**

Pozemek vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, o výměře 153 m<sup>2</sup>, situovaný v blízkosti železniční tratě, mezi zastávkami Kladno-město a Kladno-Ostrovec. Na pozemku protáhlého tvaru se nachází těleso teplovodu, nadzemní liniová stavba, včetně ochranného pásma.

**Minimální kupní cena: 21 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod. Sraz na pozemku.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

**77200102 (VS): Lešany – pozemek p.p.č. 539/13, k.ú. Lešany n/Sázavou, obec Lešany, okres Benešov.**

Pozemek o výměře cca 2 ha nacházející se mezi areálem Vojenského technického muzea a obcí Lešany (od ní cca 500 m severovýchodním směrem) v lokalitě pod místním názvem „Pod Radouní“. Poblíž je i terénní polygon, a také rybníky Ovčička a Beránek. V katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha. Je rovinatý, neoplocený, obdélníkového tvaru, porostlý náletovými dřevinami. Přístupný je z obce Lešany po polní cestě.

**Minimální kupní cena: 799 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Lešanech.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

**77200103 (VS): Lešany nad Sázavou – pozemky p.p.č. 524/2 a p.p.č. 539/2, k.ú. Lešany nad Sázavou.**

Předmětem koupě jsou pozemky p.p.č. 524/2 o výměře 284 m<sup>2</sup> a p.p.č. 539/2 o výměře 9479 m<sup>2</sup>, oba ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha. Pozemky jsou součástí zelených ploch ve volné krajině. Jsou porostlé trvalými porosty různého druhu a stáří. Nachází se cca 500 m severně od obce Lešany v lokalitě zvané „Ve struhách“. Pozemky jsou volně přístupné po polních cestách a pěšinách. Lokalitou vede naučná stezka „Podlešanský mlýn“, procházející obcí Lešany a kolem nedalekých rybníků „Ovčička“ a „Beránek“. Současně cca 400 m severně od pozemků protéká řeka Sázava a stejně vzdálen východním směrem je pak areál Vojenského technického muzea. Krajina levého břehu Sázavy je řídko obydlená, místy s drobnou rekreační zástavbou. Okolní pozemky jsou tvořeny lesními porosty, remízky a pastvinami.

**Minimální kupní cena: 1 290 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Lešanech.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

**77200104 (VS): Lešany nad Sázavou – pozemek p.p.č. 539/5, k.ú. Lešany nad Sázavou.**

Předmětem koupě je pozemek v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 5311 m<sup>2</sup>, který je součástí zelených ploch ve volné krajině. Střídají se na něm trvalé porosty náletového charakteru, travnaté plochy i skupiny vzrostlých borovic a dubů. Pozemek je k severovýchodu mírně svažité, nepravidelného tvaru, protáhlý ve směru vrstevnic. Přístupný je z okolních pozemků pouze pěšinami od polní cesty. Nachází se cca 800 metrů severovýchodně od obce Lešany, na okraji lokality „Ve struhách“. Svojí východní hranou téměř přilehá k areálu Vojenského technického muzea a 200 metrů severně od pozemku protéká řeka Sázava. Lokalitou vede naučná stezka „Podlešanský mlýn“, procházející obcí Lešany a kolem nedalekých rybníků „Ovčička“ a „Beránek“.

**Minimální kupní cena: 690 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Lešanech.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

**77200105 (VS): Hostivice – id. ½ pozemku p.p.č. 700, k.ú. Litovice, obec Hostivice.**

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½ pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 429 m<sup>2</sup>, zapsaný na LV 1699. Původní funkcí byl pozemek polní cestou zajišťující přístup jednotlivým vlastníkům polností. V současnosti je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch. Na spoluvlastnickém podílu vázne předkupní právo dle §1124 odst. 1 o.z.

**Minimální kupní cena: 14 600,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2020 v 10,00 hod. Sraz na pozemku.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: M. Gočál – 973 206 348, 702 003 626**

**77200106 (VS): Jihlava – Cvičiště Rančířov – pozemky p.č. 485/4 a p.č. 485/5, k.ú. Pístov u Jihlavy.**

Jedná se o dva volně přístupné pozemky, které leží cca 2 km od jižního okraje města Jihlavy a svoji jižní stranou tvoří hranici s k.ú. Račířov. Jejich celistvá protáhlá linie v délce přes 300 m při šíři cca 30 m (celková výměra cca 0,87 ha) je přerušena úzkým pozemkem ve vlastnictví města Jihlava, po kterém je na oba pozemky možný přístup z veřejné komunikace. Na pozemcích porostlých převážně náletovými dřevinami se vyskytuje ohrožený druh byliny (vemeník dvoulistý), který je nutný při využívání pozemků respektovat.

**Minimální kupní cena: 2 190 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Průcha – 973 321 474 nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)**

**77200107 (VS): Jindřichův Hradec – pozemky p.č. 3847/3, 3852/2, 3852/3 a 3855, k.ú. J. Hradec.**

Volně přístupné pozemky o celkové výměře 0,026 ha jsou evidovány v katastru nemovitostí jako ostatní plocha a nacházejí se uvnitř zeleného „ostrůvku“ v prostoru mimoúrovňové křižovatky ul. Vídeňská a silničního obchvatu města. Jsou situovány na obou březích vodního toku Řečička a porostlé dřevinami.

**Minimální kupní cena: 16 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)**

**77200108 (VS): Tábor – pozemek p.č. 1803/2, k.ú. Tábor.**

Jedná se o volně přístupný pozemek (přestože je součástí oploceného prostoru) o výměře 146 m<sup>2</sup> se zpevněnou asfaltovou plochou. Leží cca 50 m od křižovatky ulic Čsl. armády a Kpt. Jaroše, mezi bytovým domem č.p. 2100 a rodinným domem č.p. 1194, v bezprostřední blízkosti městských sportovišť. Přístup k němu je ulicí Kvapilovou z ulice Čečkova.

**Minimální kupní cena: 250 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2020 v 10,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Průcha – 973 321 474 nebo [annm.cb@seznam.cz](mailto:annm.cb@seznam.cz)**

**77200109 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/22 a spoluvlast. podíl na p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Pozemek p.č. 353/22 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěný stavbou řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby. Součástí předmětu koupě je rovněž spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace. Pozemky jsou situovány na okraji pravidelné zástavby a jsou dobře přístupné z ulice Lesní cesta. K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Spoluvlastníci p.č. 353/29 mají předkupní právo k prodávánému spoluvlastnickému podílu dle § 1124 odst. 1 o.z.

**Minimální kupní cena: 17 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 3.2.2020 ve 12,30 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 31.1.2020.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77200110 (VS): Ústí nad Labem – pozemek p.č. 353/26 a spoluvlast. podíl na p.č. 353/29, k.ú. Klíše.**

Pozemek p.č. 353/26 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 25 m<sup>2</sup>, zastavěný stavbou řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby. Součástí předmětu koupě je rovněž spoluvlastnický podíl o velikosti 1/15 na pozemku p.č. 353/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, který slouží jako přístup z veřejné komunikace. Pozemky jsou situovány na okraji pravidelné zástavby a jsou dobře přístupné z ulice Lesní cesta. K pozemku zastavěnému garáží má vlastník garáže předkupní právo. Spoluvlastníci p.č. 353/29 mají předkupní právo k prodávánému spoluvlastnickému podílu dle § 1124 odst. 1 o.z.

**Minimální kupní cena: 21 490,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 3.2.2020 ve 12,30 hod.** Sraz před vjezdem do objektu garáží v ulici Lesní cesta.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 31.1.2020.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77200111 (VS): Děčín – pozemek p.č. 976/1, k.ú. Děčín-Staré Město, obec Děčín.**

Volně přístupný pozemek v katastru nemovitostí vedený jako trvalý travní porost o výměře 209 m<sup>2</sup>, zapsaný na LV 3. Pozemek je mírně svažitý, je úzkého lichoběžníkového tvaru, situován mimo zástavbu obce poblíž zahrádkářské osady v městské části Staré Město. Od okraje lesa severním směrem z pozemku je pěkný výhled na město a údolí Labe. Na pozemku jsou nepěstěné traviny a náletové porosty dřevin. Po části pozemku je napříč vedena polní cesta, na jižní část pozemku zasahuje nadzemní vedení VN a ochranné pásmo VVN.

**Minimální kupní cena: 3 800,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 3.2.2020 ve 14,00 hod.** Sraz v ulici Chlumská před domem čp. 286.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 31.1.2020.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77200112 (VS): Jiřice – pozemky p.p.č. 169/13 a p.p.č. 169/26, k.ú. Jiřice, okres Nymburk.**

Dva vzájemně sousedící rovinné pozemky nepravidelného tvaru, oba ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 264 m<sup>2</sup> nacházející se mimo souvislou zástavbu obce na okraji lesního porostu pod částí účelové pozemní komunikace zpevněné zachovalým živičným povrchem a lemované silničními obrubníky.

**Minimální kupní cena: 88 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 ve 12,00 hod.** Sraz zájemců v Jiřicích u zastávky autobusu.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 3.2.2020.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77200113 (VS): Mnichovo Hradiště – spoluvlast. podíl 1/16 na p.p.č. 166/20, k.ú. Podolí u Mnichova Hradiště, okres Mladá Boleslav.**

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 1/16 na p.p.č. 166/20 ostatní plocha, ostatní dopravní plocha, o výměře 62 m<sup>2</sup>. Rovinatý pozemek s travnatým povrchem je situován v blízkosti pojezdové dráhy letiště Mnichovo Hradiště. Přístup k pozemku po pozemcích ve vlastnictví třetích osob není smluvně zajištěn. Předmět koupě je zatížen předkupním právem dle § 1124 odst. 1 o.z. Dle územně plánovací dokumentace je pozemek zařazen do ploch stabilizovaných se způsobem využití „letiště“.

**Minimální kupní cena: 800,- Kč**

**Kauce: 100,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 ve 13,30 hod. Sraz před vjezdem do areálu letiště v Hoškovicích.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 31.1.2020.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77200114 (VS): Straky – pozemek p.č. 1072, k.ú. a obec Straky, okres Nymburk.**

Volně přístupný pozemek v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 0,92 ha, zapsaný na LV 512, který přináleží do území jakéhosi „zeleného ostrova“ obklopeného rozsáhlými zemědělsky využívanými pozemky. Je situován uprostřed pomyslného čtyřúhelníku tvořeného obcemi Čilec, Vsechlapy, Krchleby a Straky, v blízkosti Stračího potoka a železniční trati Nymburk – Mladá Boleslav. Pozemek je rovinný, lichoběžníkového tvaru a nachází se na něm převážně travní porosty a několik náletových dřevin. Přístup je pouze přes okolní zemědělské pozemky.

**Minimální kupní cena: 129 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v obci Straky čp. 215.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě, nejpozději 3.2.2020.**

**Kontakt: M. Krulich – 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77200115 (VS): Hradec Králové – pozemky p.p.č. 537/2 a p.p.č. 845/2, k.ú. Rusek, obec Hradec Králové.**

Jedná se o 2 pozemky p.p.č. 537/2, trvalý travní porost a p.p.č. 845/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře cca 1,1 ha, nacházející se na jižním okraji zastavěné části obce Rusek, v blízkosti veřejného letiště, podél komunikace III/2997. Na části pozemku p.p.č. 845/2 je polní cesta a na části pozemků p.p.č. 845/2 a p.p.č. 537/2 se nachází závlahový vodovod ve vlastnictví třetí osoby bez smluvního vztahu.

**Minimální kupní cena: 1 990 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2020 v 9,00 hod. Sraz na polní cestě – na části pozemku p.p.č. 845/2.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz**

**77200116 (VS): Kolín – pozemky p.p.č. 2993/9 a p.p.č. 2725/4, k.ú. Kolín.**

Jedná se o dva sousedící pozemky (ostatní plocha, ostatní komunikace a ostatní plocha, manipulační plocha) o celkové výměře 656 m<sup>2</sup> navazující na pozemky ve vlastnictví města (ul. Na Pustině). Leží v blízkosti železničního přejezdu směrem k řece Labi vzdáleném cca 100 m. Svou delší (jižní) stranou navazují na opěrnou zeď, která ve své horní úrovni tvoří hranu parkovišť u obchodních center Tesco a OBI. Pozemek p.p.č. 2993/9 je z velké části pokryt panely ve vlastnictví třetích osob. Pozemek p.p.č. 2725/4 je travnatý zčásti porostlý dřevinami.

**Minimální kupní cena: 269 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 3.2.2020 v 9,00 hod. Sraz u železničního přejezdu.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz**

**77200117 (VS): Kolín – pozemek p.p.č. 2704/1, k.ú. Kolín.**

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 2704/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 474 m<sup>2</sup>. Jedná se o travnatou plochu v mírném svahu, kopírující z jedné strany opěrnou zeď, která ve své horní úrovni tvoří hranu parkovišť u obchodních center Tesco a OBI a z druhé strany místní komunikaci (ul. Na Pustině).

**Minimální kupní cena: 169 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 3.2.2020 v 9,00 hod. Sraz u železničního přejezdu.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz**



**77200118 (VS): Kolín – pozemky p.p.č. 2993/5 a p.p.č. 2995/4, k.ú. a obec Kolín.**

Předmětem koupě jsou pozemky v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 0,1 ha, přičemž dominující pozemek p.p.č. 2993/5 leží prakticky souběžně s ul. Pražská po pravé straně při výjezdu z města a slouží jako příjezdová komunikace ke garážím směrem od čerpací stanice Zerogas. Povrch je z převážné části živinový a před řadovými garážemi je pokryt panely. Pozemek p.p.č. 2995/4 s výměrou pouhých 19 m<sup>2</sup> je na něj kolmý cca v místě změny povrchu a je zarostlý náletovými dřevinami.

**Minimální kupní cena: 1 050 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 3.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz v Pražské ulici u prodejny Lidl.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz**

**77200119 (VS): Kolín – pozemky p.p.č. 732/5, 732/7, 732/28, 732/33 a 732/47, k.ú. a obec Kolín.**

Pozemky zapsané na LV 1605 a vedené jako ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře cca 1,9 ha, nacházející se v neobydlené oblasti severovýchodně od města Kolín nedaleko vyhlídkového místa „Na Vinici“. Pozemky p.p.č. 732/5 a p.p.č. 732/47 jsou rovinaté a užívané jako zemědělská půda. Ostatní pozemky se nacházejí v mírném svahu, jsou travnaté, z části porostlé náletovými dřevinami. Přístup k pozemkům je po veřejně přístupné cestě na pozemcích ve vlastnictví města Kolín.

**Minimální kupní cena: 2 450 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 3.2.2020 v 11,00 hod.** Sraz na parkovišti u Kolínské řepářské drážky v ul. Ovčarecká.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz**

**77200120 (VS): Huntířov – pozemky p.p.č. 481/1 a p.p.č. 481/2, k.ú. Huntířov, okres Trutnov.**

Dva rovinaté pozemky o celkové výměře téměř 1 ha, vedené v katastru nemovitostí jako zamokřená plocha, vodní plocha, ležící po obou březích Kouseckého potoka (tekoucího z přilehlého rybníka, který je rovněž předmětem koupě pod jiným VS), které se nacházejí cca 700 m západně od obce Vítězná. Menší okrajové části obou pozemků jsou zemědělsky obhospodařovány. Na pozemcích se nachází porost nelesního náletového převážně listnatého charakteru.

**Minimální kupní cena: 119 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před kostelem sv. Jana Nepomuckého v obci Vítězná, v části obce Huntířov.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Vávrová – 973 245 656 nebo vavrova.annm-pce@seznam.cz**

**77200121 (VS): Huntířov – pozemky p.p.č. 494/1 a p.p.č. 399/2, včetně hráze a rybníka, k.ú. Huntířov.**

Jedná se o pozemky, které se nacházejí necelý 1 km západně od obce Vítězná, vklíněné do okraje rozsáhlejšího lesního porostu. Na převážné většině plochy pozemku p.p.č. 494/1 o výměře cca 1,3 ha se rozkládá vodní plocha - rybník a na p.p.č. 399/2 o výměře cca 0,16 ha leží jeho hráz. Na pozemku s hrází a na okrajových částech pozemku s rybníkem se nachází smíšený trvalý porost převážně listnatého charakteru. Na pozemky je přístup z neuzpevněné komunikace po obecním pozemku.

**Minimální kupní cena: 1 302 800,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před kostelem sv. Jana Nepomuckého v obci Vítězná, v části obce Huntířov.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Vávrová – 973 245 656 nebo vavrova.annm-pce@seznam.cz**

**77200122 (VS): Huntířov – pozemek p.p.č. 494/5, k.ú. Huntířov, obec Vítězná, okres Trutnov.**

Jedná se o rovinatý pozemek o výměře cca 0,12 ha vedený v katastru nemovitostí jako orná půda, ležící necelý 1 km západně od obce Vítězná a z části sousedící s rybníkem s hrází (který je rovněž předmětem koupě pod jiným VS) na Kouseckém potoce. Předmět koupě je z převážné části zemědělsky obhospodařovaný a je tak součástí místního pole.

**Minimální kupní cena: 35 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před kostelem sv. Jana Nepomuckého v obci Vítězná, v části obce Huntířov.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Vávrová – 973 245 656 nebo vavrova.annm-pce@seznam.cz**

**77200123 (VS): Huntířov – pozemky p.p.č. 494/3 a p.p.č. 494/4, v k.ú. Huntířov, obec Vítězná.**

Dva rovinaté lesní pozemky p.p.č. 494/3 o výměře cca 0,7 ha a p.p.č. 494/4 o výměře 0,35 ha zapsané na LV 478, které se nacházejí západně cca 700 m západně od obce Vítězná, v bezprostřední blízkosti rybníka na Kouseckém potoce, jehož koryto vede přes část p.p.č. 494/3, přičemž plocha rybníka na tento pozemek přímo navazuje a p.p.č. 494/4 pak lemuje celou jihozápadní stranu rybníka. Na předmětu koupě se nachází smíšený, převážně listnatý porost.

**Minimální kupní cena: 258 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před kostelem sv. Jana Nepomuckého v obci Vítězná, v části obce Huntířov.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Vávrová – 973 245 656 nebo vavrova.annm-pce@seznam.cz**

**77200124 (VS): Jaroměř – pozemek p.č. 297/14, k.ú. Josefov u Jaroměře, obec Jaroměř, okr. Náchod.**

Předmětem koupě je volně přístupný pozemek p.č. 297/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 0,4 ha nacházející se na jihu okraje Josefova, poblíž ulice Vodárenská. V terénu jde o souvislý travnatý pás poblíž Novopleského potoka, s trvalými porosty – převážně jasany, který je užíván veřejností jako účelová komunikace – polní cesta. Předmět koupě se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Josefov.

**Minimální kupní cena: 325 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2020 v 10,30 hod.** Sraz u základní školy v ul. Vodárenská.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: V. Hatašová – 973 245 795 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz**

**77200125 (VS): Těchonín – ubytovna č.p. 177 včetně pozemku, k.ú. a obec Těchonín.**

Třípodlažní budova ubytovny s kapacitou 33 lůžek, včetně pozemku st.p.č. 271 situovaná v bezprostřední blízkosti centra obce s napojením na veškeré inženýrské sítě a s vlastní plynovou kotelnu. Ve všech pokojích je umyvadlo s přívodem teplé a studené vody. Pro každé podlaží je k dispozici společná kuchyňka s linkou a elektrickým sporákem, sociální zařízení a společenská místnost. Součástí budovy je i bytová jednotka 3+1 s prostornou terasou. Obec Těchonín leží jen cca 8 km od vodní nádrže Pastviny a stejně vzdálená je i od státní hranice s Polskem. Obcí prochází několik turistických tras a v místě je i železniční stanice.

**Minimální kupní cena: 6 290 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,30 hod.** Sraz u ubytovny.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Macháčková – 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz**

**77200126 (VS): Písečná – pozemek p.p.č. 2342, k.ú. Písečná u Žamberka, obec Písečná, okr. Ústí n/Orlicí.**

Předmětem koupě je pozemek p.p.č. 2342 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 930 m<sup>2</sup> nacházející se necelý 1 km severně od obce Písečná v nezastavěném území v místě zvaném Prachárna. Pozemek ležící uprostřed lesního porostu je užíván jako účelová komunikace a je v linii napojený přímo na obecní pozemek, který ústí na silnici Žamberk-Písečná.

**Minimální kupní cena: 34 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 9,30 hod.** Sraz u kostela sv. Kateřiny v obci Písečná u Žamberka.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: V. Hatašová – 973 245 795 nebo hatasova.annm-pce@seznam.cz**

**77200127 (VS): Mikulov – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 707OL**, v k.ú. Mikulov na Moravě. Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8676 o výměře 106 m<sup>2</sup>, nacházející se v zemědělském lánu prakticky v jedné linii s dalšími dvěma „řopíky“ (VEČ 710 a 714, z nichž je VEČ 714 rovněž aktuálně ke koupi pod jiným VS), cca 550 m vpravo podél silnice II/414 z Mikulova do Březí. Objekt je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 49 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před vjezdem do rozvodny společnosti E.ON, s.r.o., odbočka ze silnice II/414 směrem na Březí.

**77200128 (VS): Mikulov – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 711OL**, v k.ú. Mikulov na Moravě. Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8225 o výměře 170 m<sup>2</sup>, nacházející se cca 50 m vlevo od železniční trati směrem na Březí, necelý 1,5 km z nádraží Mikulov. Současně nedaleko (cca dalších 600 m na druhé straně trati) leží dobrovolníky zrenovovaný pěchotní srub MS-J 29 „Svah“, kde je již expozice dobového vybavení a zbraní. Objekt je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 103 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před vjezdem do rozvodny společnosti E.ON, s.r.o., odbočka ze silnice II/414 směrem na Březí.

**77200129 (VS): Mikulov – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 712OL**, v k.ú. Mikulov na Moravě. Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8212 o výměře 180 m<sup>2</sup>, nacházející se uprostřed zemědělského lánu cca 250 m vlevo od silnice II/414 z Mikulova do Březí. Současně nedaleko (cca dalších 700 m ve směru na Březí) stojí dobrovolníky zrenovovaný pěchotní srub MS-J 29 „Svah“, kde je již expozice dobového vybavení a zbraní. Objekt je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 69 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před vjezdem do rozvodny společnosti E.ON, s.r.o., odbočka ze silnice II/414 směrem na Březí.

**77200130 (VS): Mikulov – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 714OL**, v k.ú. Mikulov na Moravě. Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 8175 o výměře 144 m<sup>2</sup>, nacházející se v zemědělském lánu prakticky v jedné linii s dalšími dvěma „řopíky“ (VEČ 707 a 710, z nichž je VEČ 707 rovněž aktuálně ke koupi pod jiným VS), cca 550 m vpravo podél silnice II/414 z Mikulova do Březí a současně cca 200 m vlevo od silnice I/52 vedoucí z Mikulova do Brna. Objekt je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 68 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před vjezdem do rozvodny společnosti E.ON, s.r.o., odbočka ze silnice II/414 směrem na Březí.

**77200131 (VS): Mikulov – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 730OL**, v k.ú. Mikulov na Moravě. Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 6974 o výměře 37 m<sup>2</sup>, nacházející se jižně od centra města, uprostřed vinohradu cca 300 m od ulice Vídeňské a jen 100 m od nedávno vybudované cyklostezky navazující na „Mikulovskou alej“ vedoucí směrem na Mušlov. Objekt je bez inženýrských sítí. Nachází se v CHKO Pálava.

**Minimální kupní cena: 39 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před vjezdem do rozvodny společnosti E.ON, s.r.o., odbočka ze silnice II/414 směrem na Březí.

**77200132 (VS): Mikulov – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 731OL**, v k.ú. Mikulov na Moravě. Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 7019 o výměře 114 m<sup>2</sup>, nacházející se uprostřed zemědělského lánu v lokalitě místně zvané „Pod valtickou silnicí“ cca 2,5 km jihovýchodně od centra města, cca 500 m od ulice Valtická, současně je stejně vzdálen od nové železniční trati z Mikulova do Sedlce, kterou kopíruje cyklostezka „Mikulovská“ a „Greenway“. Objekt je bez inženýrských sítí. Nachází se v CHKO Pálava.

**Minimální kupní cena: 59 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před vjezdem do rozvodny společnosti E.ON, s.r.o., odbočka ze silnice II/414 směrem na Břeží.

**77200133 (VS): Mikulov – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 735OL**, v k.ú. Mikulov na Moravě. Objekt stálého lehkého opevnění s vlastním pozemkem p.č. 3987/16 o výměře 117 m<sup>2</sup>, nacházející se cca 400 m vlevo od ulice Valtická směrem na Mušlov a Sedlec a cca 100 m od polní cesty vedoucí mezi vinohrady. Objekt je bez inženýrských sítí a nachází se v CHKO Pálava.

**Minimální kupní cena: 49 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před vjezdem do rozvodny společnosti E.ON, s.r.o., odbočka ze silnice II/414 směrem na Břeží.

**77200134 (VS): Jemnice – pozemek p.č. 1182**, k.ú. Jemnice, obec Jemnice, okres Třebíč. Pozemek o výměře 2342 m<sup>2</sup>, v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha, je situovaný cca 150 m severně od novější zástavby města Jemnice. Je přístupný po nezpevněné polní cestě. Pozemek je tvarově zalomený, jeho mírně svažité menší část v délce cca 100 m (při šířce cca 5 m) je využívána jako přístupová cesta k areálu Střeleckého klubu Jemnice. Naopak jeho větší část směřující dále severním směrem v délce cca 200 m (při šířce cca 8-9 m) je převážně součástí rozlehlé louky.

**Minimální kupní cena: 112 900,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod.** Sraz před Městským úřadem v Jemnici.

**77200135 (VS): Opava – bunkr STO VEČ 200**, k.ú. Jaktář, okres Opava. Objekt stálého těžkého opevnění, pěchotní srub „Nad potokem“, stojící na pozemcích p.č. 2558/2 a p.č. 2559/2 ve vlastnictví třetích osob. Nachází se cca 300 m od zastavěné místní části Jaktář, v zemědělsky obhospodařovaném lánu, bez smluvně zajištěného přístupu, bez inženýrských sítí. Jde o dvojpodlažní železobetonovou částečně poničenou stavbu se strženými kanonovými věžemi. Stav odpovídá stáří cca 82 let, bez prováděné údržby. Ke stavbě vázne zákonné předkupní právo pro vlastníka pozemku pod stavbou.

**Minimální kupní cena: 250 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 11,00 hod.** Sraz před objektem STO VEČ 200.

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200136 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R51OP**, k.ú. Milostovice, okres Opava. Objekt stálého lehkého opevnění stojící na pozemku st.p.č. 131 ve vlastnictví třetí osoby. Nachází se směrem z města Opava cca 150 m před zástavbou místní části Zlatníky, v zemědělsky obhospodařovaném lánu, bez smluvně zajištěného přístupu. Jde o železobetonovou stavbu, jejíž stav odpovídá stáří cca 82 let. Objekt je bez inženýrských sítí. Ke stavbě vázne zákonné předkupní právo pro vlastníka pozemku pod stavbou.

**Minimální kupní cena: 19 890,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 11,00 hod.** Sraz před současně inzerovaným objektem STO VEČ 200 (VS 77200135).

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**



**77200137 (VS): Přerov – pozemek pod garáží p.č. 5297/24, k.ú. Přerov.**

Jedná se o pozemek p.č. 5297/24 v k.ú. Přerov o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku předkupní právo. Je situován v zastavěné části obce v bezprostřední blízkosti nákupního centra Kasárna.

**Minimální kupní cena: 23 680,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 ve 12,30 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200138 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/7, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 14 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200139 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/9, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 13 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200140 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/17, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 13 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200141 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/20, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 13 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200142 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/21, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 13 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200143 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/22, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 13 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200144 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/23, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 13 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200145 (VS): Opava – pozemek pod garáží p.č. 2201/28, k.ú. Opava – Předměstí.**

Předmětem koupě je pozemek zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup>, na němž se nachází stavba řadové garáže ve vlastnictví třetí osoby, která má k pozemku zákonné předkupní právo. Soubor garáží leží při ulici Vančurova u stejnojmenné autobusové zastávky a cca 400 m od železniční stanice Opava západ. Přístup po pozemcích ve vlastnictví třetí osoby není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 12 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 5.2.2020 v 10,00 hod. Sraz před pozemkem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200146 (VS): Staré Město – bunkr („řopík“) SLO VEČ 141aSU se st.p.č. 1013/1, k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, okres Šumperk.**

Objekt stálého lehkého opevnění stojící zčásti na vlastním pozemku st.p.č. 1013/1 a zčásti na st.p.č. 1013/2 ve vlastnictví třetí osoby. Tento „řopík“ se nachází cca 1200 m severovýchodně od Starého Města v těsné blízkosti turistické trasy navazující z města na Novou ulici. Severně ve vzdálenosti 300 – 400 m od této pevnosti leží sruby „Krajní“, „Lesík“ a „Svah“, všechny objekty jsou součástí Staroměstského pevnostního okruhu. Objekt je bez inženýrských sítí. Ke stavbě má zákonné předkupní právo vlastník pozemku st.p.č. 1013/2.

**Minimální kupní cena: 37 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 6.2.2020 v 10,30 hod. Sraz před objektem.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200147 (VS): Lipník nad Bečvou – lesní pozemek p.p.č. 2856/4, k.ú. Lipník nad Bečvou.**

Pozemek určený k plnění funkcí lesa. Jedná se o cca 50 m dlouhý úzký pruh v kraji lesního porostu o výměře 407 m<sup>2</sup>. Je situován nedaleko řeky Bečvy a stejně daleko, cca 70 m je vzdálen od městské zástavby. V jeho těsné blízkosti je kynologické cvičiště a bikrosový areál.

**Minimální kupní cena: 8 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 ve 11,30 hod. Sraz na pozemku p.č. 2856/4 v k.ú. Lipník n. B.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

**77200148 (VS): Sedlnice – pozemek p.č. 1149/1, k.ú. Sedlnice.**

Předmětem koupě je pozemek p.č. 1149/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2223 m<sup>2</sup>, nacházející se mimo zastavěnou část obce. Pozemek tvoří nebezpečná polní cesta, navazující přímo na veřejnou asfaltovou komunikaci. Vede směrem k nedalekému lesu a k dalším nemovitostem ve vlastnictví třetích osob.

**Minimální kupní cena: 590 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 4.2.2020 ve 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Sedlnice.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí domluvě.**

**Kontakt: J. Zrník – 973 402 483 nebo zrnikj@army.cz**

---

## ČÁST A

### PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

#### **1. Doručení přihlášky:**

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v zalepené obálce označené heslem:

**„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text) ... - NEOTVÍRAT“**

na adresu Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce nakládání s majetkem, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, buď prostřednictvím poštovní služby nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 17.2.2020 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 24.2.2020.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 18.2.2020 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

**Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.**

#### **2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:**

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
  - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
  - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě;
- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);

- e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách **www.onnm.army.cz** a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

**3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:**

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen „účet“) **nejpozději dne 19.2.2020**, a to s uvedením jednak příslušného VS (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

**ČÁST B**

**KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:**

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu přihlášku.

**ČÁST C**

**DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:**

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 15 pracovních dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“). Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.
7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zejm. vlastníka stavby nebo vlastníka pozemku podle § 3056, případně spoluvlastnického podílu na nemovitosti podle § 1124 odst. 1 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v příslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy



upraveny práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva (kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou).

8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o koupi na níže uvedených místně příslušných kontaktních adresách:
  - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 348 nebo 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77200101 – VS 77200105**;
  - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77200106 – VS 77200108**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77200109 – VS 77200114**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772, 973 245 795 nebo 973 245 900** u předmětů koupě **VS 77200115 – VS 77200126**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 858, 724 244 769 nebo 973 445 709** u předmětů koupě **VS 77200127 – VS 77200134**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 483, 973 402 480 nebo 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77200135 – VS 77200148**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, může oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný vhodný kupec je povinen:
  - a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména vždy doručí:
    - potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
    - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné);
    - potvrzení příslušné zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné).V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabýt předmět koupě do svého výlučného vlastnictví.
  - b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručенého ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech jejích stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na třech vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o koupi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhradzuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této

nabídky, resp. až do okamžiku schválení smlouvy příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, pokud smlouva podléhá schválení. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o koupi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).

Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vhodný kupec:

- a) nedoručí oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
- b) nebo neuzavře kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,

je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádně podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).
15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který je dlužníkem České republiky či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení. Za dluh vůči České republice je považován i existující závazek zájemce vůči České republice ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezesmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany). Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že výherce VŘ má dluh vůči České republice, bude VŘ, ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy. Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.
16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
17. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu Nařízení (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR). Všechny informace týkající se zpracování osobních údajů (GDPR) naleznete na adrese [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz).
18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.
19. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na**  
**[www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)**